PROPUESTA ECONÓMICA

“SERVICIO DE TRANSFERENCIA INTERESTATAL, ADQUISICIÓN Y/O EXPROPIACION Y LIBERACIÓN DE ÁREAS - RIO LACRAMARCA”		
Código del Proyecto:	**Etapa:**	**Código de Informe:** **SIGT-2022-PT-05**

PROPUESTA ECONÓMICA:

RÍO LACRAMARCA

REVISION 0

Tomás Sánchez Rondan

Representante Legal

Revisión	Fecha	Hecho Por	Revisado	Aprobado	Descripción
A	02/02/22	J.G.P.	C.V.G.	T.S.R.	Emitido para revisión interna.
0	03/02/22	J.G.P.	C.V.G.	T.S.R.	Emitido para Cliente.

I. INTRODUCCION

Nuestra propuesta económica, tiene por objeto realizar el "PAQUETE DE SERVICIO DE TRANSFERENCIA INTERESTATAL, ADQUISICIÓN Y/O EXPROPIACIÓN Y LIBERACIÓN DE PREDIOS – RÍO LACRAMARCA"

II. CONSIDERACIONES CONTRACTUALES

TERMINOS DE REFERENCIA

Aceptamos todas las consideraciones detalladas en los documentos:

CO-PE.1PE327-GE-EA-018 Términos de Referencia Para La Contratación Del Servicio de Transferencia Interestatal, Adquisición, Expropiación y Liberación de Predios del Rio Lacramarca .

CONTRATO NEC 3 Tipo F

Aceptamos trabajar bajo el Modelo de contrato NEC 3 Tipo F

CONDICIONES DE PAGO

- De aprobada la valorización por el cliente de la ARCC, Pago de la factura será a 30 días.

OTRAS CONSIDERACIONES

- Modalidad de contratación: **EPC a Suma Alzada y precios unitarios según los Tdr.**
- Los metrados señalados son referenciales (de aplicar).
- Compromiso de cumplimiento de las normas de Seguridad e Higiene de la Obra y Salud Ocupacional
- Compromiso de cumplimiento de la legislación Medioambiental.

- Los precios de la oferta incluyen todo lo necesario para llevar a cabo la actividad solicitada (materiales, consumibles, equipos, personal, vehículos, etc.).
- La cuota sindical y Obligaciones Laborales de los Subcontratistas y/o Proveedores será de responsabilidad del Postor adjudicado.
- La oferta incluye los exámenes médicos, SCTR, EPP'S de Seguridad y Plan COVID-19, Antecedentes Penales y Policiales de cada trabajador, en caso ingresen equipos deben contar con póliza TREC
- El precio de la oferta es a todo costo, incluyendo viáticos. OHLA no asumirá ninguna partida que no hayan contemplado.
- Vigencia: Los seguros se mantendrán vigentes desde la fecha de la carta de adjudicación, emisión de orden de compra/servicio o firma de contrato, lo que suceda primero, hasta la obtención del certificado de Defectos.
- Seguro a favor de los trabajadores o cualquier otra forma similar de seguro social de empleados que sea requerido por la ley peruana aplicable. Los seguros deben cumplir con todas las disposiciones de las leyes de beneficios a los empleados del Perú, y de los países de donde su personal está empleado, cuando sea requerido por la ley peruana aplicable.
- Seguro de responsabilidad extracontractual y patronal que cubra la responsabilidad por daños y/o al personal empleado por el Contratista y/o cualquier Subcontratista. El seguro contará con un límite general de:
    - ✓ No menos del 10% del valor total del contrato ni mayor de S/. 17,500,000.00. Para el caso de los empleados de un Subcontratista, la cobertura de responsabilidad del empleador puede ser obtenido directamente por el Subcontratista, sin embargo, el Contratista es responsable del cumplimiento de este requisito.
- Seguro de responsabilidad civil de vehículos, incluidos los vehículos propios, contratados, alquilados y/o de terceros; y cualquier otro seguro obligatorio de acuerdo con la ley peruana aplicable. El seguro debe contar con un límite de no menos de S/. 350,000 (para cada vehículo. Todas las pólizas de acuerdo con esta sección deben contener cobertura por ausencia de control apropiados. Asimismo, cualquier seguro requerido bajo la ley peruana aplicable (p.e. SOAT).

- Seguro de responsabilidad civil de equipos de contratistas (máquina móvil y/o línea amarilla. El seguro debe contar con un límite de no menos de S/. 350,000 para cada equipo.
- Seguro de responsabilidad civil profesional (indemnización profesional). El seguro debe contar con un límite de indemnización no menor del 10% del valor del contrato hasta un máximo de S/. 17,500,000. El periodo de reclamación es de no menos 2 años después de la Culminación.
- Todas las pólizas que proveen cobertura en virtud del presente documento contienen una disposición de dar aviso por escrito a las Parte contratantes y a los asegurados adicionales con por lo menos 30 días de anticipación previo a la cancelación, no renovación o cambio sustancial en la cobertura.

CONSORCIO CUENCA DEL PACIFICO	SERVICIO DE TRANSFERENCIA INTERESTATAL, ADQUISICIÓN, EXPROPIACIÓN Y LIBERACIÓN DE PREDIOS - RIO LACRAMARCA

COSTO POR PRECIOS UNITARIOS

CANTIDAD	INCLUYE	Precio Unitario del Predio (soles sin IGV)
Hasta 10 predios	Del primer, segundo, tercer, cuarto y quinto entregable, incluye gastos generales y utilidad	22,555.70
Hasta 50 predios	Del primer, segundo, tercer, cuarto y quinto entregable, incluye gastos generales y utilidad	10,411.73
Hasta 100 predios	Del primer, segundo, tercer, cuarto y quinto entregable, incluye gastos generales y utilidad	9,518.47
Hasta 300 predios	Del primer, segundo, tercer, cuarto y quinto entregable, incluye gastos generales y utilidad	7,236.35

CONSORCIO CUENCA DEL PACIFICO	SERVICIO DE TRANSFERENCIA INTERESTATAL, ADQUISICIÓN, EXPROPIACIÓN Y LIBERACIÓN DE PREDIOS - RIO LACRAMARCA			
IMPORTE TOTAL A SUMA ALZADA SIN I.G.V.				
CANTIDAD	**INCLUYE**	**P.TOTAL SIN I.G.V. (S/)**	**CANTIDAD CON 30% A INCLUIR**	**P.TOTAL SIN I.G.V. (S/)**
De 1 hasta 50 Predios	De primer, segundo, tercer, cuarto, quinto, sexto y séptimo entregable, incluye gastos generales y utilidad.	520,586.50	Límite Superior= 50 + 30% = 65 predios	572,645.15
De 51 hasta 100 predios	De primer, segundo, tercer, cuarto, quinto, sexto y séptimo entregable, incluye gastos generales y utilidad.	951,847.00	Límite Superior= 100 + 30% =130 predios	1,047,031.70
De 101 hasta 300 predios	De primer, segundo, tercer, cuarto, quinto, sexto y séptimo entregable, incluye gastos generales y utilidad.	2,170,905.00	Límite Superior= 300 + 30% = 390 predios	2,387,995.50
De 301 hasta 500 predios	De primer, segundo, tercer, cuarto, quinto, sexto y séptimo entregable, incluye gastos generales y utilidad.	2,728,809.00	Límite Superior=500 + 30% = 650 predios	3,001,689.90
De 501 hasta 700 predios	De primer, segundo, tercer, cuarto, quinto, sexto y séptimo entregable, incluye gastos generales y utilidad.	3,072,484.00	Límite Superior=700 + 30% = 910 predios	3,379,732.40

DEFENSAS RIBEREÑAS DEL RIO LACRAMARCA

SERVICIO DE TRANSFERENCIA INTERESTATAL, ADQUISICIÓN Y/O EXPROPIACIÓN Y LIBERACIÓN DE PREDIOS - RIO LACRAMARCA

DE 1 A 10 PREDIOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad	Mes					Tiempo	PU (S/ sin IGV)	Parcial (S/ sin IGV)	Total (S/ sin IGV)
				1	2	3	4	5				
	EQUIPO PROFESIONAL DE TRABAJO											**130,350.00**
1	**Personal Clave Especialista**										**97,500.00**	
1.1	Jefe de Aquisiciones Prediales	mes	1.00	1.00	0.50	0.50	0.50		2.50	15,000.00	37,500.00	
1.2	Abogado	mes	1.00	1.00			0.50		1.50	12,000.00	18,000.00	
1.3	Abogado	mes	0.00						0.00	12,000.00	0.00	
1.4	Ingeniero Civil, Geografo y/o Arquitecto	mes	1.00	1.00					1.00	12,000.00	12,000.00	
1.5	Ingeniero Civil, Geografo y/o Arquitecto	mes	0.00						0.00	12,000.00	0.00	
1.6	Verificador Catastral	mes	1.00						0.00	12,000.00	0.00	
1.7	Verificador Catastral	mes	0.00						0.00	12,000.00	0.00	
1.8	Especialista en Topografia	mes	1.00	1.00					1.00	7,000.00	7,000.00	
1.9	Especialista social	mes	1.00	1.00					1.00	7,000.00	7,000.00	
1.10	Ingeniero Agronomo	mes	1.00	1.00					1.00	8,000.00	8,000.00	
1.11	Jefe de Oficina Tecnica	mes	1.00	1.00					1.00	8,000.00	8,000.00	
2	**Gastos Operativos Personal Clave**										**32,850.00**	
2.1	Alquiler de oficina en la zona del estudio	Mes	1.00	1.00	0.25	0.25	0.25		1.75	1,000.00	1,750.00	
2.2	Mobiliario y equipamiento de Oficina	glb	1.00	1.00					1.00	3,000.00	3,000.00	
2.3	Comunicaciones: Telefonia, internet, etc.	mes	1.00	1.00					1.00	200.00	200.00	
2.4	Viáticos de personal Clave	mes	1.00	7.00	0.50	0.50	1.00		9.00	1,200.00	10,800.00	
2.5	Alojamiento de personal Clave	mes	1.00	7.00	0.50	0.50	1.00		9.00	1,200.00	10,800.00	
2.6	Pasajes	psj	1.00	7.00	0.50	0.50	1.00		9.00	200.00	1,800.00	
2.7	Examenes medicos	Persona	8.00	1.00					8.00	250.00	2,000.00	
2.8	Equipos de Protección Personal	Persona	8.00	1.00					8.00	200.00	1,600.00	
2.9	Gastos implementación COVID	Glb	1.00	7.00	0.50	0.50	1.00		9.00	100.00	900.00	
2	**Analisis para 10 predios**											**60,800.00**
2.1	**Personal de Oficina Tecnica**										**23,500.00**	
2.1.2	**Oficina**											
2.1.6.1	Técnico CAD/GIS	mes	1.00	1.00					1.00	4,000.00	4,000.00	
2.1.6.4	Planner	mes	1.00	1.00					1.00	4,000.00	4,000.00	
2.1.6.4	Apoyo administrativo	mes	1.00	1.00					1.00	2,500.00	2,500.00	
2.1.3	**Campo**											
2.1.2.7	Técnico de Liberación de predios	mes	1.00	0.50					0.50	5,000.00	2,500.00	
2.1.2.8	Abogado	mes	1.00	0.50					0.50	5,000.00	2,500.00	
2.1.6.3	Ingeniero valuador	mes	1.00	0.50					0.50	5,000.00	2,500.00	
2.1.6.3	Relacionista comunitario	mes	1.00	0.50					0.50	5,000.00	2,500.00	
2.1.2.7	Topografo	mes	1.00	0.50					0.50	3,500.00	1,750.00	
2.1.2.8	Auxiliar de Topografia	mes	1.00	0.50					0.50	2,500.00	1,250.00	
2.2	**Gastos Operativos**										**37,300.00**	
2.2.1	Viáticos de personal	Mes	1.00	6.00	0.00	0.00	0.00		6.00	900.00	5,400.00	
2.2.1	Alojamiento de personal	Mes	1.00	6.00	0.00	0.00	0.00		6.00	900.00	5,400.00	
2.2.2	Pasajes: Lima - Obra - Lima	psj	1.00	5.50		0.00			5.50	200.00	1,100.00	
2.2.3	Camionetas operadas para trabajos de topografia	mes	1.00	0.50					0.50	12,000.00	6,000.00	
2.2.3	Camionetas operadas para personal Técnico	mes	1.00	0.50					0.50	12,000.00	6,000.00	
2.2.5	Adquisición de información de instituciones	glb	1.00						1.00	1,500.00	1,500.00	
2.2.6	Gastos para Talleres participativos	glb	1.00						1.00	1,500.00	1,500.00	
2.2.8	Gastos de obtencion de informacion: registro publicos, cofopri	glb	1.00						1.00	3,000.00	3,000.00	
2.2.9	Gastos de materiales	glb	1.00	1.00					1.00	500.00	500.00	
2.2.10	Equipos Topográficos	mes	1.00	0.50					0.50	4,500.00	2,250.00	
2.2.12	Examenes medicos	Persona	9.00	1.00					9.00	250.00	2,250.00	
2.2.7	Equipos de Protección Personal	Persona	9.00	1.00					9.00	200.00	1,800.00	
2.2.12	Gastos implementación COVID	Glb	1.00	6.00	0.00	0.00	0.00		6.00	100.00	600.00	
	Sub Total											**191,150.00**
	Gastos Generales								10%			19,115.00
	Utilidades								8%			15,292.00
	Monto Total sin IGV S/.											**225,557.00**
	IGV								18%			40,600.26
	Monto Total incluido IGV S/.											**266,157.26**

DEFENSAS RIBEREÑAS DEL RIO LACRAMARCA

SERVICIO DE TRANSFERENCIA INTERESTATAL, ADQUISICIÓN Y/O EXPROPIACIÓN Y LIBERACIÓN DE PREDIOS - RIO LACRAMARCA

DE 11 A 50 PREDIOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad	Mes					Tiempo	PU (S/ sin IGV)	Parcial (S/ sin IGV)	Total (S/ sin IGV)
				1	2	3	4	5				
	EQUIPO PROFESIONAL DE TRABAJO											**290,500.00**
1	**Personal Clave Especialista**										**221,500.00**	
1.1	Jefe de Aquisiciones Prediales	mes	1.00	1.00	1.00	0.50	0.50	0.50	3.50	15,000.00	52,500.00	
1.2	Abogado	mes	1.00	1.00	1.00			0.50	2.50	12,000.00	30,000.00	
1.3	Abogado	mes	1.00	1.00				0.50	1.50	12,000.00	18,000.00	
1.4	Ingeniero Civil, Geografo y/o Arquitecto	mes	1.00	1.00	1.00			0.50	2.50	12,000.00	30,000.00	
1.5	Ingeniero Civil, Geografo y/o Arquitecto	mes	1.00	1.00				0.50	1.50	12,000.00	18,000.00	
1.6	Verificador Catastral	mes	1.00					0.50	0.50	12,000.00	6,000.00	
1.7	Verificador Catastral	mes	1.00					0.50	0.50	12,000.00	6,000.00	
1.8	Especialista en Topografia	mes	1.00	1.00					1.00	7,000.00	7,000.00	
1.9	Especialista social	mes	1.00	1.00	1.00				2.00	7,000.00	14,000.00	
1.10	Ingeniero Agronomo	mes	1.00	1.00	1.00			0.50	2.50	8,000.00	20,000.00	
1.11	Jefe de Oficina Tecnica	mes	1.00	1.00	1.00			0.50	2.50	8,000.00	20,000.00	
2	**Gastos Operativos Personal Clave**										**69,000.00**	
2.1	Alquiler de oficina en la zona del estudio	Mes	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	5.00	1,000.00	5,000.00	
2.2	Mobiliario y equipamiento de Oficina	glb	1.00	1.00					1.00	3,000.00	3,000.00	
2.3	Comunicaciones: Telefonia, internet, etc.	mes	1.00	1.00	0.50	0.50	0.50	1.00	3.50	200.00	700.00	
2.4	Viáticos de personal Clave	mes	1.00	9.00	6.00	0.50	0.50	4.50	20.50	1,200.00	24,600.00	
2.5	Alojamiento de personal Clave	mes	1.00	9.00	6.00	0.50	0.50	4.50	20.50	1,200.00	24,600.00	
2.6	Pasajes	psj	1.00	9.00	6.00	0.50	0.50	4.50	20.50	200.00	4,100.00	
2.7	Examenes medicos	Persona	11.00	1.00					11.00	250.00	2,750.00	
2.8	Equipos de Protección Personal	Persona	11.00	1.00					11.00	200.00	2,200.00	
2.9	Gastos implementación COVID	Glb	1.00	9.00	6.00	0.50	0.50	4.50	20.50	100.00	2,050.00	
3	**Analisis para 50 predios**											**150,675.00**
3.1	**Personal de Oficina Tecnica**										**60,500.00**	
2.1.2	**Oficina**											
2.1.6.1	Técnico CAD/GIS	mes	2.00	1.00	1.00				4.00	4,000.00	16,000.00	
2.1.6.4	Planner	mes	1.00	1.00	1.00	0.25	0.25	0.25	2.75	4,000.00	11,000.00	
2.1.6.4	Apoyo administrativo	mes	1.00	1.00	1.00				2.00	2,500.00	5,000.00	
2.1.3	**Campo**											
2.1.2.7	Técnico de Liberación de predios	mes	1.00	1.00					1.00	5,000.00	5,000.00	
2.1.2.8	Abogado	mes	1.00	1.00					1.00	5,000.00	5,000.00	
2.1.6.3	Ingeniero valuador	mes	1.00	1.00					1.00	5,000.00	5,000.00	
2.1.6.3	Relacionista comunitario	mes	1.00	1.00					1.00	5,000.00	5,000.00	
2.1.2.7	Topografo	mes	1.00	1.00					1.00	3,500.00	3,500.00	
2.1.2.8	Auxiliar de Topografia	mes	2.00	1.00					2.00	2,500.00	5,000.00	
2.2	**Gastos Operativos**										**90,175.00**	
2.2.1	Viáticos de personal	Mes	1.00	9.00	3.00	0.25	0.25	0.25	12.75	900.00	11,475.00	
2.2.1	Alojamiento de personal	Mes	1.00	9.00	3.00	0.25	0.25	0.25	12.75	900.00	11,475.00	
2.2.2	Pasajes: Lima - Obra - Lima	psj	1.00	7.00		0.25		0.25	7.50	200.00	1,500.00	
2.2.3	Camionetas operadas para trabajos de topografia	mes	1.00	1.00					1.00	12,000.00	12,000.00	
2.2.3	Camionetas operadas para personal Técnico	mes	1.00	1.00					1.00	12,000.00	12,000.00	
2.2.5	Adquisición de información de instituciones	glb	1.00						1.00	5,000.00	5,000.00	
2.2.6	Gastos para Talleres participativos	glb	1.00						1.00	10,000.00	10,000.00	
2.2.8	Gastos de obtencion de informacion: registro publicos, cofopri	glb	1.00						1.00	15,000.00	15,000.00	
2.2.9	Gastos de materiales	glb	1.00	1.00					1.00	1,000.00	1,000.00	
2.2.10	Equipos Topográficos	mes	1.00	1.00					1.00	4,500.00	4,500.00	
2.2.12	Examenes medicos	Persona	11.00	1.00					11.00	250.00	2,750.00	
2.2.7	Equipos de Protección Personal	Persona	11.00	1.00					11.00	200.00	2,200.00	
2.2.12	Gastos implementación COVID	Glb	1.00	9.00	3.00	0.25	0.25	0.25	12.75	100.00	1,275.00	
	Sub Total											**441,175.00**
	Gastos Generales								10%			44,117.50
	Utilidades								8%			35,294.00
	Monto Total sin IGV S/.											**520,586.50**
	IGV								18%			93,705.57
	Monto Total incluido IGV S/.											**614,292.07**

DEFENSAS RIBEREÑAS DEL RIO LACRAMARCA

SERVICIO DE TRANSFERENCIA INTERESTATAL, ADQUISICIÓN Y/O EXPROPIACIÓN Y LIBERACIÓN DE PREDIOS - RIO LACRAMARCA

DE 50 A 100 PREDIOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad	Mes					Tiempo	PU (S/ sin IGV)	Parcial (S/ sin IGV)	Total (S/ sin IGV)
				1	2	3	4	5				
	EQUIPO PROFESIONAL DE TRABAJO											**478,300.00**
1	**Personal Clave Especialista**										**368,000.00**	
1.1	Jefe de Aquisiciones Prediales	mes	1.00	1.00	1.00	0.50	0.50	1.00	4.00	15,000.00	60,000.00	
1.2	Abogado	mes	1.00	1.00	1.00	1.00	0.50	0.50	4.00	12,000.00	48,000.00	
1.3	Abogado	mes	1.00	1.00	1.00	1.00		0.50	3.50	12,000.00	42,000.00	
1.4	Ingeniero Civil, Geografo y/o Arquitecto	mes	1.00	1.00	1.00	1.00	0.50	0.50	4.00	12,000.00	48,000.00	
1.5	Ingeniero Civil, Geografo y/o Arquitecto	mes	1.00	1.00	1.00	1.00		0.50	3.50	12,000.00	42,000.00	
1.6	Verificador Catastral	mes	1.00				0.50	1.00	1.50	12,000.00	18,000.00	
1.7	Verificador Catastral	mes	1.00					1.00	1.00	12,000.00	12,000.00	
1.8	Especialista en Topografia	mes	1.00	1.00	1.00	1.00			3.00	7,000.00	21,000.00	
1.9	Especialista social	mes	1.00	1.00	1.00	1.00			3.00	7,000.00	21,000.00	
1.10	Ingeniero Agronomo	mes	1.00	1.00	1.00	1.00		0.50	3.50	8,000.00	28,000.00	
1.11	Jefe de Oficina Tecnica	mes	1.00	1.00	1.00	1.00		0.50	3.50	8,000.00	28,000.00	
2	**Gastos Operativos Personal Clave**										**110,300.00**	
2.1	Alquiler de oficina en la zona del estudio	Mes	1.00	1.00	1.00	0.50	0.50	1.00	4.00	1,500.00	6,000.00	
2.2	Mobiliario y equipamiento de Oficina	glb	1.00	1.00					1.00	5,000.00	5,000.00	
2.3	Comunicaciones: Telefonia, internet, etc.	mes	1.00	1.00	1.00	0.50	0.50	1.00	4.00	300.00	1,200.00	
2.4	Viáticos de personal Clave	mes	1.00	9.00	9.00	8.50	2.00	6.00	34.50	1,200.00	41,400.00	
2.5	Alojamiento de personal Clave	mes	1.00	9.00	9.00	8.50	2.00	6.00	34.50	1,200.00	41,400.00	
2.6	Pasajes	psj	1.00	9.00	9.00	8.50	2.00	6.00	34.50	200.00	6,900.00	
2.7	Examenes medicos	Persona	11.00	1.00					11.00	250.00	2,750.00	
2.8	Equipos de Protección Personal	Persona	11.00	1.00					11.00	200.00	2,200.00	
2.9	Gastos implementación COVID	Glb	1.00	9.00	9.00	8.50	2.00	6.00	34.50	100.00	3,450.00	
3	**Analisis para 100 predios**											**328,350.00**
3.1	**Personal de Oficina Tecnica**										**130,500.00**	
3.1.1	**Oficina**											
3.1.1.2	Asistente Tecnico en Liberación de predios	mes	1.00	1.00	1.00			1.00	3.00	6,000.00	18,000.00	
3.1.1.3	Asistente Legal en Liberación de predios	mes	1.00	1.00	1.00			1.00	3.00	6,000.00	18,000.00	
3.1.1.4	Técnico CAD/GIS	mes	2.00	1.00	1.00				4.00	4,000.00	16,000.00	
3.1.1.5	Planner	mes	1.00	1.00	1.00	1.00	0.25	0.25	3.50	4,000.00	14,000.00	
3.1.1.6	Apoyo administrativo	mes	1.00	1.00	1.00			1.00	3.00	2,500.00	7,500.00	
3.1.2	**Campo**											
3.1.2.1	Técnico de Liberación de predios	mes	1.00	1.00	1.00				2.00	5,000.00	10,000.00	
3.1.2.2	Abogado	mes	1.00	1.00	1.00				2.00	5,000.00	10,000.00	
3.1.2.3	Ingeniero valuador	mes	1.00	1.00	1.00				2.00	5,000.00	10,000.00	
3.1.2.4	Relacionista comunitario	mes	1.00	1.00	1.00				2.00	5,000.00	10,000.00	
3.1.2.5	Topografo	mes	1.00	1.00	1.00				2.00	3,500.00	7,000.00	
3.1.2.6	Auxiliar de Topografia	mes	2.00	1.00	1.00				4.00	2,500.00	10,000.00	
3.2	**Gastos Operativos**										**197,850.00**	
3.2.1	Viáticos de personal	Mes	1.00	13.00	13.00	1.00	0.25	3.25	30.50	900.00	27,450.00	
3.2.2	Alojamiento de personal	Mes	1.00	13.00	13.00	1.00	0.25	3.25	30.50	900.00	27,450.00	
3.2.3	Pasajes: Lima - Obra - Lima	psj	1.00	11.00		1.00		3.25	15.25	200.00	3,050.00	
3.2.4	Camionetas operadas para trabajos de topografia	mes	1.00	1.00	1.00				2.00	12,000.00	24,000.00	
3.2.5	Camionetas operadas para personal Técnico	mes	1.00	1.00	1.00				2.00	12,000.00	24,000.00	
3.2.6	Camionetas operadas para personal Técnico	mes	1.00					1.00	1.00	12,000.00	12,000.00	
3.2.7	Adquisición de información de instituciones	glb	1.00						1.00	5,000.00	5,000.00	
3.2.8	Gastos para Talleres participativos	glb	1.00						1.00	15,000.00	15,000.00	
3.2.9	Gastos de obtencion de informacion: registro publicos, cofopri, etc	glb	1.00						1.00	30,000.00	30,000.00	
3.2.10	Gastos de materiales	glb	1.00	1.00	1.00				2.00	1,500.00	3,000.00	
3.2.11	Equipos Topográficos	mes	2.00	1.00	1.00				4.00	4,500.00	18,000.00	
3.2.12	Examenes medicos	Persona	13.00	1.00					13.00	250.00	3,250.00	
3.2.13	Equipos de Protección Personal	Persona	13.00	1.00					13.00	200.00	2,600.00	
3.2.14	Gastos implementación COVID	Glb	1.00	13.00	13.00	1.00	0.25	3.25	30.50	100.00	3,050.00	
	Sub Total											**806,650.00**
	Gastos Generales								10%			80,665.00
	Utilidades								8%			64,532.00
	Monto Total sin IGV S/.											**951,847.00**
	IGV								18%			171,332.46
	Monto Total incluido IGV S/.											**1,123,179.46**

DEFENSAS RIBEREÑAS DEL RIO LACRAMARCA

SERVICIO DE TRANSFERENCIA INTERESTATAL, ADQUISICIÓN Y/O EXPROPIACIÓN Y LIBERACIÓN DE PREDIOS - RIO LACRAMARCA

DE 101 A 300 PREDIOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad	Mes					Tiempo	PU (S/ sin IGV)	Parcial (S/ sin IGV)	Total (S/ sin IGV)
				1	2	3	4	5				
	EQUIPO PROFESIONAL DE TRABAJO											**656,350.00**
1	**Personal Clave Especialista**										**499,000.00**	
1.1	Jefe de Aquisiciones Prediales	mes	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	5.00	15,000.00	75,000.00	
1.2	Abogado	mes	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	5.00	12,000.00	60,000.00	
1.3	Abogado	mes	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	5.00	12,000.00	60,000.00	
1.4	Ingeniero Civil, Geografo y/o Arquitecto	mes	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	5.00	12,000.00	60,000.00	
1.5	Ingeniero Civil, Geografo y/o Arquitecto	mes	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	5.00	12,000.00	60,000.00	
1.6	Verificador Catastral	mes	1.00				1.00	1.00	2.00	12,000.00	24,000.00	
1.7	Verificador Catastral	mes	1.00				1.00	1.00	2.00	12,000.00	24,000.00	
1.8	Especialista en Topografia	mes	1.00	1.00	1.00	1.00			3.00	7,000.00	21,000.00	
1.9	Especialista social	mes	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	5.00	7,000.00	35,000.00	
1.10	Ingeniero Agronomo	mes	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	5.00	8,000.00	40,000.00	
1.11	Jefe de Oficina Tecnica	mes	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	5.00	8,000.00	40,000.00	
2	**Gastos Operativos Personal Clave**										**157,350.00**	
2.1	Alquiler de oficina en la zona del estudio	Mes	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	5.00	3,000.00	15,000.00	
2.2	Mobiliario y equipamiento de Oficina	glb	1.00	1.00					1.00	8,000.00	8,000.00	
2.3	Comunicaciones: Telefonia, internet, etc.	mes	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	5.00	500.00	2,500.00	
2.4	Viáticos de personal Clave	mes	1.00	9.00	9.00	9.00	10.00	10.00	47.00	1,200.00	56,400.00	
2.5	Alojamiento de personal Clave	mes	1.00	9.00	9.00	9.00	10.00	10.00	47.00	1,200.00	56,400.00	
2.6	Pasajes	psj	1.00	9.00	9.00	9.00	10.00	10.00	47.00	200.00	9,400.00	
2.7	Examenes medicos	Persona	11.00	1.00					11.00	250.00	2,750.00	
2.8	Equipos de Protección Personal	Persona	11.00	1.00					11.00	200.00	2,200.00	
2.9	Gastos implementación COVID	Glb	1.00	9.00	9.00	9.00	10.00	10.00	47.00	100.00	4,700.00	
3	**Analisis para 300 predios**											**1,183,400.00**
3.1	**Personal de Oficina Tecnica**										**553,000.00**	
3.1.1	**Oficina**											
3.1.1.2	Asistente Tecnico en Liberación de predios	mes	3.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	15.00	6,000.00	90,000.00	
3.1.1.3	Asistente Legal en Liberación de predios	mes	3.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	15.00	6,000.00	90,000.00	
3.1.1.4	Técnico CAD/GIS	mes	3.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	15.00	4,000.00	60,000.00	
3.1.1.5	Planner	mes	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	5.00	4,000.00	20,000.00	
3.1.1.6	Apoyo administrativo	mes	2.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	10.00	2,500.00	25,000.00	
3.1.2	**Campo**											
3.1.2.1	Técnico de Liberación de predios	mes	4.00	1.00	1.00			0.50	10.00	5,000.00	50,000.00	
3.1.2.2	Abogado	mes	4.00	1.00	1.00			0.50	10.00	5,000.00	50,000.00	
3.1.2.3	Ingeniero valuador	mes	4.00	1.00	1.00			0.50	10.00	5,000.00	50,000.00	
3.1.2.4	Relacionista comunitario	mes	4.00	1.00	1.00			0.50	10.00	5,000.00	50,000.00	
3.1.2.5	Topografo	mes	4.00	1.00	1.00				8.00	3,500.00	28,000.00	
3.1.2.6	Auxiliar de Topografia	mes	8.00	1.00	1.00				16.00	2,500.00	40,000.00	
3.2	**Gastos Operativos**										**630,400.00**	
3.2.1	Viáticos de personal	Mes	1.00	40.00	40.00	12.00	12.00	20.00	124.00	900.00	111,600.00	
3.2.2	Alojamiento de personal	mes	1.00	40.00	40.00	12.00	12.00	20.00	124.00	900.00	111,600.00	
3.2.3	Pasajes: Lima - Obra - Lima	psj	1.00	32.00		12.00		20.00	64.00	200.00	12,800.00	
3.2.4	Camionetas operadas para trabajos de topografia	mes	3.00	1.00	1.00				6.00	12,000.00	72,000.00	
3.2.5	Camionetas operadas para personal Técnico	mes	3.00	1.00	1.00	1.00			9.00	12,000.00	108,000.00	
3.2.6	Camionetas operadas para personal Técnico	mes	1.00				1.00	1.00	2.00	12,000.00	24,000.00	
3.2.7	Adquisición de información de instituciones	glb	1.00						1.00	5,000.00	5,000.00	
3.2.8	Gastos para Talleres participativos	glb	1.00						1.00	30,000.00	30,000.00	
3.2.9	Gastos de obtencion de informacion: registro publicos, cofopri, etc	glb	1.00						1.00	90,000.00	90,000.00	
3.2.10	Gastos de materiales	glb	1.00	1.00	1.00		1.00	1.00	4.00	2,000.00	8,000.00	
3.2.11	Equipos Topográficos	mes	3.00	1.00	1.00				6.00	4,500.00	27,000.00	
3.2.12	Examenes medicos	Persona	40.00	1.00					40.00	250.00	10,000.00	
3.2.13	Equipos de Protección Personal	Persona	40.00	1.00					40.00	200.00	8,000.00	
3.2.14	Gastos implementación COVID	Glb	1.00	40.00	40.00	12.00	12.00	20.00	124.00	100.00	12,400.00	
	Sub Total											**1,839,750.00**
	Gastos Generales								10%			183,975.00
	Utilidades								8%			147,180.00
	Monto Total sin IGV S/.											**2,170,905.00**
	IGV								18%			390,762.90
	Monto Total incluido IGV S/.											**2,561,667.90**

DEFENSAS RIBEREÑAS DEL RIO LACRAMARCA

SERVICIO DE TRANSFERENCIA INTERESTATAL, ADQUISICIÓN Y/O EXPROPIACIÓN Y LIBERACIÓN DE PREDIOS - RIO LACRAMARCA

DE 301 A 500 PREDIOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad	Mes					Tiempo	PU (S/ sin IGV)	Parcial (S/ sin IGV)	Total (S/ sin IGV)
				1	2	3	4	5				
	EQUIPO PROFESIONAL DE TRABAJO											**664,850.00**
1	**Personal Clave Especialista**										**499,000.00**	
1.1	Jefe de Aquisiciones Prediales	mes	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	5.00	15,000.00	75,000.00	
1.2	Abogado	mes	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	5.00	12,000.00	60,000.00	
1.3	Abogado	mes	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	5.00	12,000.00	60,000.00	
1.4	Ingeniero Civil, Geografo y/o Arquitecto	mes	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	5.00	12,000.00	60,000.00	
1.5	Ingeniero Civil, Geografo y/o Arquitecto	mes	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	5.00	12,000.00	60,000.00	
1.6	Verificador Catastral	mes	1.00				1.00	1.00	2.00	12,000.00	24,000.00	
1.7	Verificador Catastral	mes	1.00				1.00	1.00	2.00	12,000.00	24,000.00	
1.8	Especialista en Topografia	mes	1.00	1.00	1.00	1.00			3.00	7,000.00	21,000.00	
1.9	Especialista social	mes	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	5.00	7,000.00	35,000.00	
1.10	Ingeniero Agronomo	mes	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	5.00	8,000.00	40,000.00	
1.11	Jefe de Oficina Tecnica	mes	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	5.00	8,000.00	40,000.00	
2	**Gastos Operativos Personal Clave**										**165,850.00**	
2.1	Alquiler de oficina en la zona del estudio	Mes	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	5.00	4,000.00	20,000.00	
2.2	Mobiliario y equipamiento de Oficina	glb	1.00	1.00					1.00	10,000.00	10,000.00	
2.3	Comunicaciones: Telefonia, internet, etc.	mes	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	5.00	800.00	4,000.00	
2.4	Viáticos de personal Clave	mes	1.00	9.00	9.00	9.00	10.00	10.00	47.00	1,200.00	56,400.00	
2.5	Alojamiento de personal Clave	mes	1.00	9.00	9.00	9.00	10.00	10.00	47.00	1,200.00	56,400.00	
2.6	Pasajes	psj	1.00	9.00	9.00	9.00	10.00	10.00	47.00	200.00	9,400.00	
2.7	Examenes medicos	Persona	11.00	1.00					11.00	250.00	2,750.00	
2.8	Equipos de Protección Personal	Persona	11.00	1.00					11.00	200.00	2,200.00	
2.9	Gastos implementación COVID	Glb	1.00	9.00	9.00	9.00	10.00	10.00	47.00	100.00	4,700.00	
3	**Analisis para 500 predios**											**1,647,700.00**
3.1	**Personal de Oficina Tecnica**										**792,500.00**	
3.1.1	**Oficina**											
3.1.1.2	Asistente Tecnico en Liberación de predios	mes	3.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	15.00	6,000.00	90,000.00	
3.1.1.3	Asistente Legal en Liberación de predios	mes	3.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	15.00	6,000.00	90,000.00	
3.1.1.4	Técnico CAD/GIS	mes	4.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	20.00	4,000.00	80,000.00	
3.1.1.5	Planner	mes	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	5.00	4,000.00	20,000.00	
3.1.1.6	Apoyo administrativo	mes	2.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	10.00	2,500.00	25,000.00	
3.1.2	**Campo**											
3.1.2.1	Técnico de Liberación de predios	mes	6.00	1.00	1.00	0.50		0.50	18.00	5,000.00	90,000.00	
3.1.2.2	Abogado	mes	6.00	1.00	1.00	0.50		0.50	18.00	5,000.00	90,000.00	
3.1.2.3	Ingeniero valuador	mes	6.00	1.00	1.00	0.50		0.50	18.00	5,000.00	90,000.00	
3.1.2.4	Relacionista comunitario	mes	6.00	1.00	1.00	0.50		0.50	18.00	5,000.00	90,000.00	
3.1.2.5	Topografo	mes	6.00	1.00	1.00	0.50			15.00	3,500.00	52,500.00	
3.1.2.6	Auxiliar de Topografia	mes	12.00	1.00	1.00	0.50			30.00	2,500.00	75,000.00	
3.2	**Gastos Operativos**										**855,200.00**	
3.2.1	Viáticos de personal	Mes	1.00	55.00	55.00	34.00	13.00	25.00	182.00	900.00	163,800.00	
3.2.2	Alojamiento de personal	mes	1.00	55.00	55.00	34.00	13.00	25.00	182.00	900.00	163,800.00	
3.2.3	Pasajes: Lima - Obra - Lima	psj	1.00	43.00		34.00		25.00	102.00	200.00	20,400.00	
3.2.4	Camionetas operadas para trabajos de topografia	mes	3.00	1.00	1.00	0.50			7.50	12,000.00	90,000.00	
3.2.5	Camionetas operadas para personal Técnico	mes	3.00	1.00	1.00	1.00			9.00	12,000.00	108,000.00	
3.2.6	Camionetas operadas para personal Técnico	mes	1.00				1.00	1.00	2.00	12,000.00	24,000.00	
3.2.7	Adquisición de información de instituciones	glb	1.00						1.00	5,000.00	5,000.00	
3.2.8	Gastos para Talleres participativos	glb	1.00						1.00	40,000.00	40,000.00	
3.2.9	Gastos de obtencion de informacion: registro publicos, cofopri, etc	glb	1.00						1.00	150,000.00	150,000.00	
3.2.10	Gastos de materiales	glb	1.00	1.00	1.00	0.50	1.00	1.00	4.50	3,000.00	13,500.00	
3.2.11	Equipos Topográficos	mes	3.00	1.00	1.00	0.50			7.50	4,500.00	33,750.00	
3.2.12	Examenes medicos	Persona	55.00	1.00					55.00	250.00	13,750.00	
3.2.13	Equipos de Protección Personal	Persona	55.00	1.00					55.00	200.00	11,000.00	
3.2.14	Gastos implementación COVID	Glb	1.00	55.00	55.00	34.00	13.00	25.00	182.00	100.00	18,200.00	
	Sub Total											**2,312,550.00**
	Gastos Generales								10%			231,255.00
	Utilidades								8%			185,004.00
	Monto Total sin IGV S/.											**2,728,809.00**
	IGV								18%			491,185.62
	Monto Total incluido IGV S/.											**3,219,994.62**

DEFENSAS RIBEREÑAS DEL RIO LACRAMARCA

SERVICIO DE TRANSFERENCIA INTERESTATAL, ADQUISICIÓN Y/O EXPROPIACIÓN Y LIBERACIÓN DE PREDIOS - RIO LACRAMARCA

DE 501 A 700 PREDIOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad	Mes					Tiempo	PU (S/ sin IGV)	Parcial (S/ sin IGV)	Total (S/ sin IGV)
				1	2	3	4	5				
	EQUIPO PROFESIONAL DE TRABAJO											**680,050.00**
1	**Personal Clave Especialista**										**511,000.00**	
1.1	Jefe de Aquisiciones Prediales	mes	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	5.00	15,000.00	75,000.00	
1.2	Abogado	mes	1.00	1.00	1.00	0.50	0.50	1.00	4.00	12,000.00	48,000.00	
1.3	Abogado	mes	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	5.00	12,000.00	60,000.00	
1.4	Ingeniero Civil, Geografo y/o Arquitecto	mes	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	5.00	12,000.00	60,000.00	
1.5	Ingeniero Civil, Geografo y/o Arquitecto	mes	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	5.00	12,000.00	60,000.00	
1.6	Verificador Catastral	mes	1.00			1.00	1.00	1.00	3.00	12,000.00	36,000.00	
1.7	Verificador Catastral	mes	1.00			1.00	1.00	1.00	3.00	12,000.00	36,000.00	
1.8	Especialista en Topografia	mes	1.00	1.00	1.00	1.00			3.00	7,000.00	21,000.00	
1.9	Especialista social	mes	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	5.00	7,000.00	35,000.00	
1.10	Ingeniero Agronomo	mes	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	5.00	8,000.00	40,000.00	
1.11	Jefe de Oficina Tecnica	mes	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	5.00	8,000.00	40,000.00	
2	**Gastos Operativos Personal Clave**										**169,050.00**	
2.1	Alquiler de oficina en la zona del estudio	Mes	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	5.00	4,000.00	20,000.00	
2.2	Mobiliario y equipamiento de Oficina	glb	1.00	1.00					1.00	10,000.00	10,000.00	
2.3	Comunicaciones: Telefonia, internet, etc.	mes	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	5.00	900.00	4,500.00	
2.4	Viáticos de personal Clave	mes	1.00	9.00	9.00	10.50	9.50	10.00	48.00	1,200.00	57,600.00	
2.5	Alojamiento de personal Clave	mes	1.00	9.00	9.00	10.50	9.50	10.00	48.00	1,200.00	57,600.00	
2.6	Pasajes	psj	1.00	9.00	9.00	10.50	9.50	10.00	48.00	200.00	9,600.00	
2.7	Examenes medicos	Persona	11.00	1.00					11.00	250.00	2,750.00	
2.8	Equipos de Protección Personal	Persona	11.00	1.00					11.00	200.00	2,200.00	
2.9	Gastos implementación COVID	Glb	1.00	9.00	9.00	10.50	9.50	10.00	48.00	100.00	4,800.00	
3	**Analisis para 700 predios**											**1,923,750.00**
3.1	**Personal de Oficina Tecnica**										**892,500.00**	
3.1.1	**Oficina**											
3.1.1.2	Asistente Tecnico en Liberación de predios	mes	3.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	15.00	6,000.00	90,000.00	
3.1.1.3	Asistente Legal en Liberación de predios	mes	3.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	15.00	6,000.00	90,000.00	
3.1.1.4	Técnico CAD/GIS	mes	6.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	30.00	4,000.00	120,000.00	
3.1.1.5	Planner	mes	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	5.00	4,000.00	20,000.00	
3.1.1.6	Apoyo administrativo	mes	2.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	10.00	2,500.00	25,000.00	
3.1.2	**Campo**											
3.1.2.1	Técnico de Liberación de predios	mes	6.00	1.00	1.00	0.50		1.00	21.00	5,000.00	105,000.00	
3.1.2.2	Abogado	mes	6.00	1.00	1.00	0.50		1.00	21.00	5,000.00	105,000.00	
3.1.2.3	Ingeniero valuador	mes	6.00	1.00	1.00	0.50		1.00	21.00	5,000.00	105,000.00	
3.1.2.4	Relacionista comunitario	mes	6.00	1.00	1.00	0.50		1.00	21.00	5,000.00	105,000.00	
3.1.2.5	Topografo	mes	6.00	1.00	1.00	0.50			15.00	3,500.00	52,500.00	
3.1.2.6	Auxiliar de Topografia	mes	12.00	1.00	1.00	0.50			30.00	2,500.00	75,000.00	
3.2	**Gastos Operativos**										**1,031,250.00**	
3.2.1	Viáticos de personal	Mes	1.00	57.00	57.00	36.00	15.00	39.00	204.00	900.00	183,600.00	
3.2.2	Alojamiento de personal	mes	1.00	57.00	57.00	36.00	15.00	39.00	204.00	900.00	183,600.00	
3.2.3	Pasajes: Lima - Obra - Lima	psj	1.00	45.00		36.00		39.00	120.00	200.00	24,000.00	
3.2.4	Camionetas operadas para trabajos de topografia	mes	4.00	1.00	1.00	0.50			10.00	12,000.00	120,000.00	
3.2.5	Camionetas operadas para personal Técnico	mes	3.00	1.00	1.00	1.00			9.00	12,000.00	108,000.00	
3.2.6	Camionetas operadas para personal Técnico	mes	1.00			1.00	1.00	1.00	3.00	12,000.00	36,000.00	
3.2.7	Adquisición de información de instituciones	glb	1.00						1.00	5,000.00	5,000.00	
3.2.8	Gastos para Talleres participativos	glb	1.00						1.00	50,000.00	50,000.00	
3.2.9	Gastos de obtencion de informacion: registro publicos, cofopri, etc	glb	1.00						1.00	210,000.00	210,000.00	
3.2.10	Gastos de materiales	glb	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	5.00	4,000.00	20,000.00	
3.2.11	Equipos Topográficos	mes	4.00	1.00	1.00	0.50			10.00	4,500.00	45,000.00	
3.2.12	Examenes medicos	Persona	57.00	1.00					57.00	250.00	14,250.00	
3.2.13	Equipos de Protección Personal	Persona	57.00	1.00					57.00	200.00	11,400.00	
3.2.14	Gastos implementación COVID	Glb	1.00	57.00	57.00	36.00	15.00	39.00	204.00	100.00	20,400.00	
	Sub Total											**2,603,800.00**
	Gastos Generales								10%			260,380.00
	Utilidades								8%			208,304.00
	Monto Total sin IGV S/.											**3,072,484.00**
	IGV								18%			553,047.12
	Monto Total incluido IGV S/.											**3,625,531.12**

FORMA DE PAGO

La forma de pago para cada valorización es a 30 días calendario