

ZONA REGISTRAL Nº VII
OFICINA REGISTRAL DE CHIMBOTE
RUC Nro. 20172263471

Local: Of. Registral Nuevo Chimbote
Recibo Nº. : 2022-1177-916
Fecha/Hora: 03/02/2022 11:12:13
Cajero: BUENO BEDON, DIANA CAROLINA

SOLICITUD DE PUBLICIDAD REGISTRAL
PREDIAL- CERTI. LITERAL - SARP
PUBLICIDAD Nº: 2022-637535
Partida: P09061419
Paginas: 15
Asientos: 15
Total de Pags.: 3
Copias: 1
Monto S/ 15.00

Monto Total S/ 15.00

PRESENTANTE: CISNEROS ARAMBURU, CARLOS ALBI
DNI. - 32768903

**CERTIFICADO LITERAL**

PROGRAMA DE VIVIENDA SECTOR 5A - 5D ZONA 5 URB. BUENOS AIRES MZ.12 LOTE NUM 52 (MZ 12 LOTE 52) SECTOR 5D
P09061419
DPTO: ANCASH PROV: SANTA DIST: NUEVO CHIMBOTE

Uso: VIVIENDA

Situación: GRAVAMEN

Estado: PARTIDA ACTIVA

Antecedente Registral : P09059754

Titular(es) Actual(es)

CISNEROS ARAMBURU CARLOS ALBERTO Est. Civil CASADO(A) D.N.I. 32768903

MOYA RAMIREZ DE CISNEROS NORMA ELVIRA Est. Civil CASADO(A) D.N.I. 32909435

Medidas y Colindancias Actuales :

TERRENO	Área: 147.0000 M2	
<u>LINDEROS</u>	<u>MEDIDAS</u>	<u>COLINDANCIA</u>
Frente	7.0000 ML	PASAJE S/N
Derecha	21.0000 ML	LOTE 51
Izquierda	21.0000 ML	LOTE 53
Fondo	7.0000 ML	LOTE 50

Asiento(s) Registral(es) :**PREDIOS :**

- | | | |
|---|--|-----------|
| 1 | TRASL-INSC DE PLANO DE TRAZADO Y LOTIZACION
Asiento de Presentación Nro. 2000-09005430 del 17/01/2000 a horas 19:11:29
Registrador Público SAAVEDRA RAMOS, MIGUEL
Fecha de Traslado 18/01/2000 | AS. 00001 |
| 2 | TRASL-INSC DE FABRICA
Asiento de Presentación Nro. 2000-09005430 del 17/01/2000 a horas 19:11:29
Registrador Público SAAVEDRA RAMOS, MIGUEL
Fecha de Traslado 21/01/2000 | AS. 00002 |
| 3 | MODIFICACION DE PLANO DE TRAZADO Y LOTIZACION
Asiento de Presentación Nro. 2000-09007736 del 25/01/2000 a horas 20:40:03
Registrador Público SAAVEDRA RAMOS, MIGUEL
Fecha de Inscripción 25/01/2000 | AS. 00003 |
| 4 | TRASL-MODI DE FABRICA
Asiento de Presentación Nro. 2000-09009282 del 28/01/2000 a horas 08:05:22
Registrador Público MALLQUI LUZQUIÑOS, MANUEL ALEJANDRO
Fecha de Traslado 29/01/2000 | AS. 00005 |
| 5 | TRASL-INSC DE NUMERACION
Asiento de Presentación Nro. 2001-09005657 del 10/05/2001 a horas 10:28:41
Registrador Público ATARAMA TRELLES, FERNANDO
Fecha de Traslado 14/05/2001 | AS. 00007 |

TRANSFERENCIAS :

- | | | |
|---|--|-----------|
| 1 | TRASL-INSC DE COMPRA VENTA
Asiento de Presentación Nro. 2000-09009282 del 28/01/2000 a horas 08:05:22
Registrador Público MALLQUI LUZQUIÑOS, MANUEL ALEJANDRO
Fecha de Traslado 29/01/2000 | AS. 00004 |
| 2 | INSCRIPCION DE ADJUDICACION
Asiento de Presentación Nro. 2004-00004071 del 30/06/2004 a horas 16:17:04
Registrador Público SANCHEZ SOLORZANO, MIGUEL
Fecha de Inscripción 12/07/2004 | AS. 00008 |
| 3 | RECTIFICACION DE ADJUDICACION
Asiento de Presentación Nro. 2015-00020520 del 31/08/2015 a horas 12:51:06
Registrador Público PINEDO ZAVALA, LISSETH YOHANA
Fecha de Inscripción 02/09/2015 | AS. 00014 |
| 4 | INSCRIPCION DE ACTUALIZACION DE TITULARIDAD
Asiento de Presentación Nro. 2015-R0035749 del 25/11/2015 a horas 09:11:21
Registrador Público GONZALES AVALOS, JOHN FREDDY
Fecha de Inscripción 10/05/2016 | AS. 00015 |



Diana Carolina Bueno Bedon
ABOGADO CERTIFICADOR
Zona Registral N° VII - Sede Huaraz

CERTIFICADO LITERAL

PROGRAMA DE VIVIENDA SECTOR 5A - 5D ZONA 5 URB. BUENOS AIRES MZ. I2 LOTE NUM 52 (MZ I2 LOTE 52) SECTOR 5D
P09061419
DPTO: ANCASH PROV: SANTA DIST: NUEVO CHIMBOTE

Uso: VIVIENDA

Situación: GRAVAMEN

Estado: PARTIDA ACTIVA

Antecedente Registral : P09059754

Asiento(s) Registral(es) :

CARGAS :

- | | | |
|---|--|-----------|
| 1 | INSCRIPCION DE BLOQUEO REGISTRAL | AS. 00011 |
| | Asiento de Presentación Nro. 2007-00003405 del 14/03/2007 a horas 16:02:55 | |
| | Registrador Público GONZALES AVALOS, JOHN FREDDY | |
| | Fecha de Inscripción 10/04/2007 | |

GRAVAMENES :

- | | | |
|---|--|-----------|
| 1 | TRASL-INSC DE HIPOTECA | AS. 00006 |
| | Asiento de Presentación Nro. 2000-09009282 del 28/01/2000 a horas 08:05:22 | |
| | Registrador Público MALLQUI LUZQUIÑOS, MANUEL ALEJANDRO | |
| | Fecha de Traslado 29/01/2000 | |
| 2 | CANCELACION DE HIPOTECA | AS. 00009 |
| | Asiento de Presentación Nro. 2004-00004071 del 30/06/2004 a horas 16:17:04 | |
| | Registrador Público SANCHEZ SOLORZANO, MIGUEL | |
| | Fecha de Inscripción 12/07/2004 | |
| 3 | INSCRIPCION DE HIPOTECA | AS. 00010 |
| | Asiento de Presentación Nro. 2004-00008895 del 26/10/2004 a horas 16:24:11 | |
| | Registrador Público GAMARRA SALINAS, ANTONIO | |
| | Fecha de Inscripción 02/11/2004 | |
| 4 | INSCRIPCION DE HIPOTECA | AS. 00012 |
| | Asiento de Presentación Nro. 2007-00005888 del 07/05/2007 a horas 16:16:50 | |
| | Registrador Público GONZALES AVALOS, JOHN FREDDY | |
| | Fecha de Inscripción 25/05/2007 | |
| 5 | CANCELACION DE HIPOTECA | AS. 00013 |
| | Asiento de Presentación Nro. 2007-00005888 del 07/05/2007 a horas 16:16:50 | |
| | Registrador Público GONZALES AVALOS, JOHN FREDDY | |
| | Fecha de Inscripción 25/05/2007 | |

Expediente(s) / Título(s) en Trámite :

No existe(n) título(s) pendiente(s).

El Registrador que suscribe deja constancia que la información transcrita en 3 página(s) corresponde literalmente al contenido de la partida registral que corre en los archivos de este registro.

Se expide el presente certificado a las 11:12:42 horas del día 3 de Febrero del 2022.



CERTIFICADO LITERAL

PROGRAMA DE VIVIENDA SECTOR 5A - 5D ZONA 5 URB. BUENOS AIRES MZ.12 LOTE NUM 52 (MZ 12 LOTE 52) SECTOR 5D
P09061419

DPTO: ANCASH PROV: SANTA DIST: NUEVO CHIMBOTE

Uso: VIVIENDA

Situación: GRAVAMEN

Estado: PARTIDA ACTIVA

Antecedente Registral : P09059754

Asiento 00015

Asiento N° 00015

Descripción :

INSCRIPCION DE ACTUALIZACION DE TITULARIDAD

PROPIETARIO :
ADJUDICATARIO - TITULAR :
PROPIETARIO :
ADJUDICATARIO - TITULAR :
TRANSFERENTE :

NORIEGA RODRIGUEZ, FRANCISCO - CASADO(A) S/D
CISNEROS ARAMBURU, CARLOS ALBERTO - CASADO(A) D.N.I. 32768903
BRAVO CERNA, JOSEFINA - CASADO(A) S/D
MOYA RAMIREZ DE CISNEROS, NORMA ELVIRA - CASADO(A) D.N.I. 32909435
EMADI PERU S/D

Titulos que dan mérito a la Inscripción

- Títulos que dan mérito a la Inscripción**
- | | |
|---|--|
| 1 | OTROS N° MEM. MULT. 008-2015... 02/03/2015 LINEAMIENTOS PARA OPTIMIZAR LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE ACTUALIZACIÓN DE ÍNDICE DEL REGISTRO DE PREDIO... ZONA REGISTRAL N° VII-SEDE HUARAZ. POR JEFE (E) UNIDAD REGISTRAL, CARLOS ALBERTO AGUILAR YANAC. (HUARAZ) |
| 2 | OTROS N° REG. DIR. T. T. 010-2015 RES. DIR. T. REC. REG. DE LA SUNARP N° 043-2014-SUNARP/DTR, SUSCRITA POR NORKA GIOVANNA CHIRINOS LA TORRE - DIRECTORA TÉCNICA REGISTRAL - SUNARP. (SURCO) |
| 3 | OTROS N° MEM. MULT. 009-2015... 25/02/2015 AUTORIZACIÓN PARA LA VALIDACIÓN DE ÍNDICES Y GENERACIÓN DE ASIENTO DE RECTIFICACIÓN EN LAS PARTIDAS EN EL SISTEMA SARP. SUSC. POR CARLOS ALBERTO AGUILAR YANAC - JEFE (E) UNIDAD REGISTRAL - Z.R. N°VII. (HUARAZ) |
| 4 | OTROS N° MEM. MULT. T. 010-2015... 11/03/2015 AUTORIZACIÓN DE LINEAMIENTOS DE DIGITACIÓN Y ACTUALIZACIÓN EN EL ÍNDICE DE PROPIETARIOS DEL SISTEMA SARP. - OF.REG.CHIMBOTE Y CASMA DE LA ZONA REGISTRAL N° VII - SEDE HUARAZ. - CARLOS A. AGUILAR YANAC (HUARAZ) |

ACTUALIZACIÓN DE TITULARES.- Se procede a actualizar el índice de Propietarios de la presente partida, como parte del Proyecto de Actualización de Índice de Propietarios-Segunda Etapa Soporte SARP, ejecutado por la SUNARP.

Registrador Público
Fecha de Inscripción

GONZALES AVALOS, JOHN FREDDY
10/05/2016

Oficina Registral : CHIMBOTE


John Freddy González Avila
Registrador Público
Zona Registral N° VII - Sede Huaraz

[illegible]


Diana Carolina Bueno Bedon
ABOGADO CERTIFICADOR
Zona Registral N° VII - Sede Huaraz