



ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS

LICITACIÓN:

Servicio de Transferencia Interestatal, adquisición y/o expropiación y liberación de áreas

P/R	N°	ÁREA	PREGUNTA Y RESPUESTA
P	1	Predial	En la pag 12 se indica que se pone a disposición de los postores informacion para su evaluación y elaboración de la propuesta. En ese sentido, se solicita tener acceso a la información listada en las Tablas 2 y 3
R			La información se comparte via el siguiente enlace, la cual solo esta disponible para lectura.
P	2	Predial	En la pag 11 se indica que se llevarán a cabo acciones priorizando predios de acuerdo al cronograma de inicio de obras. Se requiere información de las áreas priorizadas
R			En la pag 30, se indica "Respecto a la priorización de la ejecución de obras. (...) una vez adjudicado el servicio, se realizará una reunión de coordinación con nuestro diseñador a fin de establecer el Plan de Trabajo, sobre los proyectos priorizados"
P	3	Predial	En la pag 15 en la Tabla 4 se indica como información disponible la Hoja de ruta para la liberación de áreas. Se solicita esta información
R			La información se comparte via el siguiente enlace, la cual solo esta disponible para lectura.
P	4	Predial	En la pag 15 se indica que OHLA cuenta con un diagnostico preliminar actualizado de las áreas que involucran el proyecto. Es posible tener acceso a esta información?
R			La información se comparte via el siguiente enlace, la cual solo esta disponible para lectura.
P	5	Predial	En la pag 18 se hace referencia las Notas tecnicas por cumplir. Se requiere acceso a esa información
R			La información se comparte via el siguiente enlace, la cual solo esta disponible para lectura.
P	6	Predial	De acuerdo a lo descrito en el Anexo 5 (Modalidad a Suma Alzada) y el Cronograma de Servicio incluido en la pag 124 de los Tdr. Se solicita precisión respecto de los plazos y las actividades debido a que presentan información distinta
R			En la pag. 124, se indica un cronograma de servicio de manera referencial, las actividades plasmadas son resumen general por cada entregable.



ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS

LICITACIÓN:

Servicio de Transferencia Interestatal, adquisición y/o expropiación y liberación de áreas

P/R	N°	ÁREA	PREGUNTA Y RESPUESTA
P	7	Predial	<i>En la pagina 21 se indica que para el Diagnostico tecnico legal será necesario contar con el certificado de busqueda catastral o el informe de verificador catastral. Confirmar que es posible para el Diagnostico tecnico legal utilizar certificados de busqueda catastral macro (de mayor área) que permitan diagnosticar el área. Dejando así los certificados de busqueda catatsral individuales para la fase expediente tecnico y adquisición de áreas</i>
R			<i>Siempre y cuando el analisis de esta información sea reflejada en un informe de verificador catastral</i>
P	8	Predial	<i>Confirmar que se cuenta con la delimitación y monumentación de la faja marginal del Rio Lacramarca</i>
R			<i>La delimitación de la faja marginal esta establecida por Resolución Directoral N° 713-2019-ANA-AAA.HCH del 11 junio 2019. La monumentación se puede tomar como referencia los planos de diagnostico físico del diagnostico preliminar, pero el subcontratista deberá validar esta información.</i>
P	9	Predial	<i>Confirmar que se cuenta con la declaración de zonas de riesgo no mitigables y zonas intangibles en el área de influencia del río Lacramarca</i>
R			<i>No se cuenta con está información, en caso se requiera deberá requerirse a la entidad correspondiente.</i>
P	10	Predial	<i>En la pag 23 se indica que la representación gráfica de las áreas debe contener los elementos del desarrollo del proyecto. Confirmar si se cuenta con esta información o esta en desarrollo.</i>
R			<i>Esta información se encuentra en proceso de diseño.</i>
P	11	Predial	<i>En el item 5.1.3 se menciona que los puntos geodesicos deben estar debidamente documentados y validados por el IGN. Confirmar si se requiere que sean puntos certificados por el IGN</i>
R			<i>La validación implica que deben estar certificados por el IGN</i>
P	12	Predial	<i>Confirmar que cuando se menciona predios priorizados que OHLA disponga, estos prdios se encuentran ubicados en una misma área o dentro de un mismo Sub proyecto</i>



ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS

LICITACIÓN:

Servicio de Transferencia Interestatal, adquisición y/o expropiación y liberación de áreas

P/R	Nº	ÁREA	PREGUNTA Y RESPUESTA
R			<i>En la pag 30, se indica "Respecto a la priorización de la ejecución de obras. (...) una vez adjudicado el servicio, se realizará una reunión de coordinación con nuestro diseñador a fin de establecer el Plan de Trabajo, sobre los proyectos priorizados"</i>
P	13	Legal	<i>El item 6.5 Penalidades indica que la penalidad máxima es del 10%. Sin embargo el modelo de contrato indica un porcentaje diferente. De igual forma sucede con los porcentajes de penalidad por incumplimiento. Confirmar que el TdR prima sobre el modelo de contrato</i>
R			<i>El TdR prima sobre el modelo de contrato</i>
P	14	Predial	<i>En la pag 45 se requiere un Ingeniero Agrónomo. Confirmar si puede ser Ingeniero Agrícola.</i>
R			<i>Se confirma que solo se requiere Ingeniero Agrónomo</i>
P	15	Legal	<i>En los tdr se indica que la retención es del 5% de cada valorización. Sin embargo en el contrato se indica que la retención es del 10%. Confirmar que lo indicado en el tdr prima sobre el modelo de contrato</i>
R			<i>El TdR prima sobre el modelo de contrato</i>
P	16	Legal	<i>En los tdr se indica que la retención es del 5% de cada valorización. Sin embargo en el contrato se indica que la retención es del 10%. Confirmar que lo indicado en el tdr prima sobre el modelo de contrato</i>
R			<i>El TdR prima sobre el modelo de contrato</i>
P	17	Predial	<i>Se solicita confirmar que para la oficina Técnica en atención en cada cuenca se requiere un CADISTA</i>
R			<i>El Personal requerido seran especialistas en procesamiento de todos los datos generados, no solamente un Cadista, se deja constancia que el postor acreditara al personal clave requerido pero debera garantizar la contratación de todo el personal que se requiera de acuerdo a la necesidad del servicio y a las exigencias del contrato.</i>
P	18	Predial	<i>Se solicita indicar cual es el número de predios priorizados.</i>
R			<i>En la pag 30, se indica "Respecto a la priorización de la ejecución de obras. (...) una vez adjudicado el servicio, se realizará una reunión de coordinación con nuestro diseñador a fin de establecer el Plan de Trabajo, sobre los proyectos priorizados"</i>



ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS

LICITACIÓN:

Servicio de Transferencia Interestatal, adquisición y/o expropiación y liberación de áreas

P/R	N°	ÁREA	PREGUNTA Y RESPUESTA
P	19	Predial	<i>Se solicitan indicar si los predios priorizados son de manenra consecutiva, favor de facilitar la ubicación de cada uno de ellos</i>
R			<i>En la pag 30, se indica "Respecto a la priorización de la ejecución de obras. (...) una vez adjudicado el servicio, se realizará una reunión de coordinación con nuestro diseñador a fin de establecer el Plan de Trabajo, sobre los proyectos priorizados"</i>