



CERTIFICADO LITERAL
DE
REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE



Código de Verificación Digital

74624906

Publicidad Nro. 2022 - 838645

11/02/2022 14:57:07

ZONA REGISTRAL N° IX

LIMA

1. TITULOS PENDIENTES Y/O SUSPENDIDOS
NINGUNO.

2. INSCRIPCIONES POR MANDATO JUDICIAL
NINGUNO.

3. INSCRIPCIONES EN EL REGISTRO PERSONAL
NINGUNO.

4. DUPLICIDAD DE PARTIDAS
NINGUNO.

5. CONTINUACIÓN EN SARP
NINGUNO.



Expedido por : Agente Automatizado de la Sunarp

Hora y Fecha:

A las 11/02/2022 14:57:06

Esta es una representación impresa cuya autenticidad puede ser contrastada con la representación imprimible localizada en la sede digital de la Superintendencia Nacional de los Registros Públicos mediante el URL <https://enlinea.sunarp.gob.pe/sunarpweb/pages/acceso/frmTitulos.faces> por de 90 días calendario contados desde su emisión. Base Legal: Decreto Legislativo N° 1412 y Decreto Supremo N° 029-2021-PCM.



SUNARP

Zona Registral N° IX - Sede Lima

Página 1 de 4

N° PARTIDA: 11841454

N° FICHA:

INSCRIPCIÓN DE PROPIEDAD INMUEBLE
LIBRO DE DERECHOS MINEROS

ASIENTO = 1

N° TÍTULO = 00037326

FECHA = 23/01/2006

HORA = 10.19.31

ACTO INSCRIBIBLE = CONCESION MINERA

CONCESION = SAN JACINTO 300

PADRON =

PARTIDA =

CODIGO = 03-00047-95

TITULAR = EMPRESA MINERA SAN JACINTO S.R.L.

DEPARTAMENTO = ANCASH

PROVINCIA = SANTA

DISTRITO = CHIMBOTE/COISHCO

EXTENSION = 300.00 HECTAREAS

EMPRESA MINERA SAN JACINTO S.R.L., DEBIDAMENTE INSCRITA EN LA FICHA 039205 DEL LIBRO DE SOCIEDADES CONTRACTUALES Y OTRAS PERSONAS JURIDICAS DEL REGISTRO PÚBLICO DE MINERÍA CON DOMICILIO EN LIMA, ES TITULAR DE LA CONCESION CUYO NOMBRE, UBICACION, Y DEMAS DATOS SE DETALLAN EN LA RESOLUCIÓN JEFATURAL N° 02005-2000-RPM DE FECHA 26 DE MAYO DEL 2000 QUE A CONTINUACION SE TRANSCRIBE LITERALMENTE CONFORME A LEY:

Resolución Jefatural N° 02005-2000-RPM. Lima, 26 MAYO 2000.

VISTO, el expediente relativo al petitorio minero **SAN JACINTO 300** con código N° **03-00047-95**, presentado con fecha **02 DE ENERO DE 1995**, a las **08:15** horas, ante la mesa de partes de la Sede Central del Registro Público de Minería, por **EMPRESA MINERA SAN JACINTO S.R.L.**, comprendiendo **300** hectáreas de extensión, por sustancias **no metálicas**, ubicado en el Distrito **CHIMBOTE**, Provincia **SANTA** y Departamento de **ANCASH**;

CONSIDERANDO:

Que, se encuentra dentro del sistema de cuadrículas, que consta en autos que se han realizado las publicaciones conforme a ley, y que no existe oposición en trámite;

Que, el Área Técnica de la Oficina de Concesiones Mineras señala que sobre parte de las cuadrículas peticionadas existe dos (02) derechos mineros prioritarios que cuentan con coordenadas UTM definitivas obtenidas de acuerdo al procedimiento señalado por la Ley N° 26615- "Ley del Catastro Minero Nacional";

Que, el artículo 11 de la Ley N° 26615- "Ley del Catastro Minero Nacional"; establece que las áreas de los derechos mineros formulados al amparo de legislaciones anteriores al Decreto Legislativo N° 708, cuyos vértices adquieran coordenadas UTM definitivas bajo el procedimiento de la Ley acotada, serán respetadas obligatoriamente por las concesiones otorgadas o que se otorguen bajo el sistema de cuadrículas del procedimiento ordinario del Texto Único Ordenado de la Ley General de Minería, debiendo consignarse en los títulos de estas últimas las coordenadas UTM definitivas de los vértices que definen el área a respetarse, además del nombre de la concesión, padrón y extensión en hectáreas de las concesiones prioritarias;

Que, por Informe N° **2046-00-RPM-OCM-AT-SO-109 (fs. 110-115)**, el Área Técnica de la Oficina de Concesiones Mineras señala lo siguiente: 1) de acuerdo a la demarcación política vigente el petitorio minero se encuentra ubicado en el Distrito **CHIMBOTE y COISHCO**, Provincia **SANTA** y Departamento **ANCASH**, y 2) que el petitorio se superpone **parcialmente** al área urbana y expansión urbana de **Chimbote**, **información que no se encuentra sustentada por ninguna Ordenanza Municipal**;

Que, mediante Oficio N° **235-99-MPS-OSG** recepcionado con fecha **07 de junio de 1999**, la Municipalidad Provincial del **Santa**, remite al Registro Público de Minería, información respecto a los límites de área urbana y de expansión urbana. Al respecto, es necesario precisar que dicha información **no reúne los requisitos establecidos en el Reglamento de la Ley N° 27015**, observándose que los documentos remitidos **no están sustentados por ordenanza Municipal**, motivo por el cual **dificulta una correcta ejecución de la Ley N° 27015**;

Que, no obstante, de conformidad con la Única Disposición Transitoria de la Ley N° 27015, **de acreditarse posteriormente que el petitorio SAN JACINTO 300 se ubique en zonas urbanas y/o expansión**



SUNARP

Superintendencia Nacional
de los Registros Públicos

Zona Registral N° IX - Sede Lima

Página 2 de 4

N° PARTIDA: 11841454

N° FICHA:

INSCRIPCIÓN DE PROPIEDAD INMUEBLE
LIBRO DE DERECHOS MINEROS

ASIENTO = 1

N° TÍTULO = 00037326

FECHA = 23/01/2006

HORA = 10.19.31

ACTO INSCRIBIBLE = CONCESION MINERA

CONCESION = SAN JACINTO 300

PADRON =

PARTIDA =

CODIGO = 03-00047-95

TITULAR = EMPRESA MINERA SAN JACINTO S.R.L.

DEPARTAMENTO = ANCASH

PROVINCIA = SANTA

DISTRITO = CHIMBOTE/COISHCO

EXTENSION = 300.00 HECTAREAS

urbana, el tramite del derecho minero deberá sujetarse a lo dispuesto en dicha Ley, en cualquier estado en que se encuentre.

Que, el petitorio se ha tramitado con sujeción al procedimiento minero ordinario contenido en el Texto Único Ordenado de la Ley General de Minería, aprobado por Decreto Supremo N° 014-92-EM del 02 de Junio de 1992 y su Reglamento aprobado por Decreto Supremo N° 018-92-EM de fecha 07 de Setiembre de 1992;

Que, procede otorgar el título en razón de haberse cumplido con las formalidades que la ley establece;

Estando a los informes favorables del Área Técnica y del Área Legal de la oficina de Concesiones Mineras, y;

De conformidad con la atribución establecida en el inciso f) del artículo 105° del Texto Único Ordenado de la Ley General de Minería, aprobado por Decreto Supremo N° 014-92-EM;

SE RESUELVE:

ARTICULO PRIMERO.- Otorgar el título de concesión minera **no metálica SAN JACINTO 300** con código N° **03-00047-95** a favor de **EMPRESA MINERA SAN JACINTO S.R.L.**, comprendiendo **300 hectáreas** de extensión y cuyas coordenadas UTM correspondientes a la **zona 17**, son las siguientes:

COORDENADAS U.T.M DE LOS VERTICES DE LA CONCESION:

VERTICES	NORTE	ESTE
1	9,000,00	763,000
2	8,998,00	763,000
3	8,998,00	762,000
4	8,999,00	762,000
5	8,999,00	761,000
6	9,000,00	761,000

ARTICULO SEGUNDO.- De conformidad con el artículo 11° de la Ley N° 26615, Ley del Catastro Minero Nacional, la titular de la presente concesión minera deberá respetar los derechos mineros prioritarios que tienen **coordenadas UTM definitivas** adquiridas de conformidad a la Ley citada y que se ubica en parte de las cuadrículas que se otorgan en concesión minera, de acuerdo con la siguiente información:

1) LA SORPRESA.- Padrón N° 16 de 108 hectáreas de extensión, con las siguientes coordenadas UTM:

COORDENADAS U.T.M DE LOS VERTICES DEL AREA A RESPETAR:

VERTICES	NORTE	ESTE
1	9,000,000.00	762,646.13
2	8,999,745.18	762,147.75
3	9,000,000.00	762,017.29

2) CHIMBOTE.- Padrón N° 47 de 49 hectáreas de extensión, con las siguientes coordenadas UTM:

COORDENADAS U.T.M DE LOS VERTICES DEL AREA A RESPETAR:

VERTICES	NORTE	ESTE
1	8,999,865.77	762,480.70



SUNARP
Superintendencia Nacional
de los Registros Públicos

Zona Registral N° IX - Sede Lima

Página 3 de 4

N° PARTIDA: 11841454

N° FICHA:

INSCRIPCIÓN DE PROPIEDAD INMUEBLE
LIBRO DE DERECHOS MINEROS

ASIENTO = 1

N° TÍTULO = 00037326

FECHA = 23/01/2006

HORA = 10.19.31

ACTO INSCRIBIBLE = CONCESION MINERA

CONCESION = SAN JACINTO 300

PADRON =

PARTIDA =

CODIGO = 03-00047-95

TITULAR = EMPRESA MINERA SAN JACINTO S.R.L.

DEPARTAMENTO = ANCASH

PROVINCIA = SANTA

DISTRITO = CHIMBOTE/COISHCO

EXTENSION = 300.00 HECTAREAS

2	8,999,178.64	762,614.26
3	8,999,045.07	761,927.12
4	8,999,732.21	761,793.56

ARTICULO TERCERO.- El titular de la concesión minera deberá respetar las áreas de los derechos mineros formulados al amparo de legislaciones anteriores al Decreto Legislativo N° 708, que al adquirir coordenadas UTM definitivas bajo el procedimiento de la Ley N° 26615, Ley del Catastro Minero Nacional, resulten ser prioritarios de la presente concesión minera.

ARTICULO CUARTO.- El titular de la concesión minera otorgada está obligada a respetar la integridad de los monumentos arqueológicos o históricos, Red Vial Nacional, oleoductos, cuarteles, puertos u obras de defensa nacional o Instituciones del Estado con fines de investigación científico-tecnológico que se encuentren dentro del área otorgada en concesión minera, de acuerdo a lo establecido por el artículo 1° del Decreto Supremo N° 008-97-EM, que modifica al artículo 22 del Reglamento de Procedimientos Mineros, aprobado por Decreto Supremo N° 018-92-EM, sustituido por el artículo 1° del Decreto Supremo N° 22-94-EM.

ARTICULO QUINTO.- El ejercicio de los derechos conferidos por el presente título de concesión minera se encuentra sujeto al acuerdo previo con el propietario de las tierras o la culminación del procedimiento de servidumbre conforme a lo dispuesto en la Ley 26505, Ley de la Inversión Privada en el Desarrollo de las Actividades Económicas en las Tierras del Territorio Nacional y de las Comunidades Nativas y Campesinas, su modificatoria Ley 26570, y su reglamento, aprobado por Decreto Supremo 017-96-AG.

ARTICULO SEXTO.- El uso de las tierras eriazas de dominio del Estado que se encuentren dentro de la cuadrícula o conjunto de cuadrículas otorgadas, se sujetará a lo dispuesto por el artículo 13° del Decreto Supremo N° 011-97-AG, modificado por el Decreto Supremo N° 020-98-AG, sustituido por el Decreto Supremo N° 027-99-AG.

ARTICULO SETIMO.- El derecho a la exploración y explotación de los recursos minerales concedidos se encuentra sujeto a lo dispuesto por el Título XV del Texto Único Ordenado de la Ley General de Minería, aprobado por Decreto Supremo N° 014-92-EM, su Reglamento, aprobado por Decreto Supremo N° 016-93-EM, y a su modificatoria, aprobada por Decreto Supremo N° 059-93-EM, para la protección del medio ambiente.

ARTICULO OCTAVO.- El presente título no otorga el derecho de explotación de los materiales que acarrear y depositen las aguas en sus álveos o cauces que se ubiquen dentro del área de la concesión, de conformidad con lo dispuesto en la Ley N° 26737 y su reglamento, aprobado por Decreto Supremo N° 013-97-AG.

ARTICULO NOVENO.- El titular de la concesión minera que por la presente resolución se otorga, se encuentra sujeto a los derechos y obligaciones establecidos en el Texto Único Ordenado de la Ley General de Minería, aprobado por Decreto Supremo N° 014-92-EM, y sus reglamentos.

ARTICULO DECIMO.- Notifíquese, publíquese y consentida que sea la presente resolución, ingresen las coordenadas UTM de la presente concesión al Catastro Minero Nacional.

REGÍSTRESE Y COMUNÍQUESE ING. JORGE DIAZ ARTIEDA JEFE INSTITUCIONAL REGISTRO



Código de Verificación Digital

ZONA REGISTRAL N° IX

74624906

LIMA

Publicidad Nro. 2022 - 838645

11/02/2022 14:57:07



SUNARP

Superintendencia Nacional
de los Registros Públicos

Zona Registral N° IX - Sede Lima

Página 4 de 4

N° PARTIDA: 11841454

N° FICHA:

INSCRIPCIÓN DE PROPIEDAD INMUEBLE
LIBRO DE DERECHOS MINEROS

ASIENTO = 1

N° TÍTULO = 00037326

FECHA = 23/01/2006

HORA = 10.19.31

ACTO INSCRIBIBLE = CONCESION MINERA

CONCESION = SAN JACINTO 300

PADRON =

PARTIDA =

CODIGO = 03-00047-95

TITULAR = EMPRESA MINERA SAN JACINTO S.R.L.

DEPARTAMENTO = ANCASH

PROVINCIA = SANTA

DISTRITO = CHIMBOTE/COISHCO

EXTENSION = 300.00 HECTAREAS

PUBLICO DE MINERIA

CERTIFICADO N° 009247-2000-RPM-UADA

LA DIRECTORA DE LA UNIDAD DE ADMINISTRACION DOCUMENTARIA Y ARCHIVO DEL REGISTRO

PUBLICO DE MINERIA

CERTIFICA:

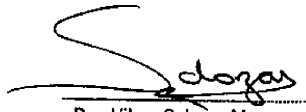
Que, la Resolución Jefatural N° **2005-2000-RPM** del **26 de Mayo del 2000**, que aprueba el **TÍTULO** de Concesión Minera "**SAN JACINTO 300**" código N° **03-00047-95**, se encuentra **CONSENTIDA** al **4 de Julio del 2000**.

Se expide la presente, en virtud a la relación de Concesiones Mineras otorgadas en el mes de **Mayo del 2000** y publicada en el Diario Oficial "El Peruano" el día **11 de Junio del 2000**, de conformidad con el artículo 124° del T.U.O. de la Ley General de Minería, aprobada por D.S. 014-92-EM y el artículo 24° del D.S. 018-92-EM.

Se expide la presente para los fines consiguientes. Lima, 6 de Julio del 2000. Dra. Jéssica Angulo García.- Directora de la Unidad de Administración Documentaria y Archivo. así y más consta de las copias certificadas de solicitud del petitorio. Resolución Jefatural que aprueba título y consentimiento.

EL TÍTULO CONSTA DE 17 FOJAS QUE SE ARCHIVAN EN EL RESPECTIVO EXPEDIENTE PRESENTADAS A LAS 10.19.31 HORAS BAJO EL NUMERO 00037326 EL 23/01/2006. DERECHOS PAGADOS S/. 452.00, RECIBO N° 0304.

EN LIMA, A LOS 30 DIAS DEL MES DE ENERO DE 2006.


Dra. Vilma Salazar Montoya
Registrador Público
ORLC