



Lima, 01 de diciembre del 2023

Señores:

OBRASCÓN HUARTE LAIN, S.A. – SUCURSAL DEL PERÚ - OHLA PERÚ
Av. 28 de Julio 150, piso 7 – Miraflores

Ciudad. -

Asunto: Licitación para la LIBERACIÓN DE ÁREAS AUXILIARES EN PREDIOS DE TITULARES PRIVADOS, MEDIANTE LA NEGOCIACIÓN DE CESIÓN DE USO TEMPORAL O ALQUILERES CON PROPIETARIOS O POSESIONARIOS, INCLUYENDO LA SUSCRIPCIÓN DE CONTRATOS, Y LOS PROCEDIMIENTOS DE AFECTACIÓN EN USO ANTE LA SBN, DE ÁREAS AUXILIARES QUE RECAEN EN PREDIOS ESTATALES - CUENCA RÍO CHICAMA - CUI 3: 2501802 Y CUI 4: 2509655

De nuestra consideración:

Es grato dirigirme a usted, para saludarlo cordialmente, asimismo hacerle llegar nuestra nueva propuesta Económica para la Licitación para la LIBERACIÓN DE ÁREAS AUXILIARES EN PREDIOS DE TITULARES PRIVADOS, MEDIANTE LA NEGOCIACIÓN DE CESIÓN DE USO TEMPORAL O ALQUILERES CON PROPIETARIOS O POSESIONARIOS, INCLUYENDO LA SUSCRIPCIÓN DE CONTRATOS, Y LOS PROCEDIMIENTOS DE AFECTACIÓN EN USO ANTE LA SBN, DE ÁREAS AUXILIARES QUE RECAEN EN PREDIOS ESTATALES - CUENCA RÍO CHICAMA - CUI 3: 2501802 Y CUI 4: 2509655 de los Proyectos N° 3 y 4; las mismas que ha sido obtenida luego de haber examinado y conocer las condiciones existentes en los Términos de Referencia.

Conforme las recomendaciones realizadas a algunas partidas del proceso como son:

- ❖ Profesionales y mano de obra indirecta;
- ❖ Camioneta 4x4;
- ❖ Servicio de verificación catastral Chicama;
- ❖ Trámites y gastos notariales – Chicama

Hemos procedido a la revisión de nuestra propuesta económica de las partidas arriba indicadas, así como a las demás partidas que forman parte de la propuesta; obteniendo como resultado un descuento de suma consideración, en referencia a la propuesta inicial.

Respecto a las partidas arriba indicadas, hemos realizado los ajustes necesarios en **Profesionales y mano de obra indirecta**; del mismo modo para **Servicio de verificación Catastral y Trámites y gastos notariales**; en cuanto a **Camioneta 4x4**, no se realizó ninguna variación debido a que los costos ofertados son los más módicos del mercado.

Del mismo modo, se ha realizado reajustes en las demás partidas que eran posible mejorar la oferta con la finalidad de hacer viable nuestra propuesta económica y beneficiar en la ejecución del Proyecto.

Se adjuntan las carpetas indicadas en los términos de referencia que forman parte del proceso de licitación

Se indica también que



CORPORACIÓN TRANE SAC

Ingeniería para el desarrollo

- Mi representada, se compromete a prestar el servicio antes mencionado en los plazos establecidos en los Términos de Referencia y con la garantía que requiere el servicio.
- Cumplimos con requerimientos técnicos establecidos en los Términos de Referencia.
- Contamos con el personal y logística para la ejecución del servicio.

Quedo de usted, a la espera de su pronta respuesta.

Atentamente



Carlos Itamar Neyra Moreyra
Gerente General
CORPORACIÓN TRANE S.A.C.