

Resumen de Observaciones MT3 Cañete - OHLa

1. Experiencias similares internacionales y nacionales

Observación:

Experiencia en trabajos de construcción en obras similares en los últimos 10 años:

Presentar conformidad de culminación de la prestación de la obra (acta de conformidad de servicios o acta de recepción) por la obra Construcción de la segunda calzada - red vial 4: Pativilca - Santa - Empalme R01N - Puerto Salaverry el cual indique el monto a considerar.

Experiencia en movimiento de tierras:

Presentar conformidad de culminación de la prestación de la obra (acta de conformidad de servicios o acta de recepción) por la obra Construcción de la segunda calzada - red vial 4: Pativilca - Santa - Empalme R01N - Puerto Salaverry el cual indique el monto a considerar.

2. Listado de recursos

Observación:

- Mano de obra, se requiere el cálculo del precio de las horas hombre que componen este listado de personal obrero.
- Topógrafo, se están considerando topógrafos en el costo directo y en los gastos generales, corregir y/o verificar esta posible duplicidad
- Camión cisterna (5000 GL), se está considerando este camión en el costo directo y en los gastos generales, corregir y/o verificar esta posible duplicidad.

3. Partidas

Observación:

- 3.04 Excavación de cimentación, se solicita el cálculo del rendimiento para las subpartidas que componen esta partida. Un rendimiento de 900 m³/día resulta demasiado conservador en esta propuesta, por las condiciones de sitio este rendimiento debería ser mayor.
- 3.06 Excavación de uña, verificar y/o corregir el rendimiento de esta partida, por las condiciones de sitio este rendimiento debería ser mayor.
- 3.08 Conformación de material excedente en DME, verificar y/o corregir el rendimiento de esta partida, por las condiciones de sitio este rendimiento debería ser mayor.
- 4.01 Relleno con material granular (incluye extracción de material, zarandeo y combinación de material), verificar y/o corregir el rendimiento de esta partida, por las condiciones de sitio este rendimiento debería ser mayor.
- 4.03 Relleno afirmado, verificar y/o corregir el rendimiento de esta partida, por las condiciones de sitio este rendimiento debería ser mayor.

- 5.01 Instalación de geotextil 400 gr/m², verificar y/o corregir el rendimiento de esta partida, por las condiciones de sitio este rendimiento debería ser mayor.
- 7.01 Colocación de roca en uña, verificar y/o corregir el rendimiento de esta partida, por las condiciones de sitio este rendimiento debería ser mayor.
- 7.02 Colocación de roca en Talud, verificar y/o corregir el rendimiento de esta partida, por las condiciones de sitio este rendimiento debería ser mayor.
- 8.00 Transportes, se solicita el cálculo de rendimientos de todas las partidas de transporte, por las condiciones de sitio estos rendimientos deberían ser mayores.
- 8.05, 8.06, 8.09, 8.10, para estas partidas de transportes se está considerando volquetes de 22m³, cuando esta capacidad de equipos es usada específicamente en los transportes de rocas, sabiendo que se tiene un volquete de mayor capacidad lo consecuente sería tener mejores rendimientos en dichas partidas, corregir y/o verificar. En adición, se debe remitir un cálculo con los parámetros usados para la obtención de los rendimientos debajo del estándar común para este tipo de actividades.
- 7.04 Extracción y selección de Rocas reutilizables, la subpartida “selección de roca”, tiene un rendimiento de 128 m³/día para una excavadora de 336, se requiere un cálculo correspondiente para dicho rendimiento, puesto que resulta muy poco para la actividad a realizar.

4. Gastos generales

- 4.1 Los siguientes profesionales tienen costos mensuales de remuneración muy por encima del mercado nacional:
 - Residente de obra
 - Administrador contractual
 - Responsable de SSOMA (Especialista de Seguridad)
 - Jefe de Oficina Técnica
 - Ingeniero de Oficina Técnica
 - Jefe de Topografía
 - Responsable de Calidad
 - Jefe de producción
 - Jefe / Responsable de Mantenimiento
 - Administrador de obra
 - Comprador
 - Jefe de Recursos Humanos
- 4.2 Se solicita al oferente indicar de que manera se comprobará la participación de tal cantidad de profesionales y mano de obra indirecta para el respectivo reconocimiento fehaciente de los gastos generales.
- El equipo de: Cama baja + tractor remolcador, ya se estaría considerando en el costo directo de la partida 1.02 movilización y desmovilización.