

” PROPUESTA ECONOMICA PARA LA CONTRACION  
DEL SERVICIO DE ALQUILER, LIMPIEZA Y  
MANTENIMIENTO DE BAÑOS QUIMICOS PORTATILES  
Y LAVAMANOS – CUENA CAÑETE / CUENTA  
HUARUA”



**ADMERO INGENIERIA Y SERVICIOS SOSTENIBLES**

**Principal:** Av. Miguel Grau N° 268 – Ate / Lima

Central: (01) 687-9915



## I. INTRODUCCION

**ADMERO SAC**, es una empresa con más de 7 años de experiencia desarrollando servicio en innovación continua, brindando servicios ambientales y sanitarios sostenibles en el campo de la gestión integral de residuos sólidos y líquidos, manejo de efluentes domésticos e industriales, alquiler de sanitarios portátiles y servicios de limpieza e higienización sanitaria.

Hoy la empresa desarrolla su crecimiento en el Peru, contando con el profesionalismo de calidad y garantía, que a lo largo de años hemos obtenido, siendo su principal socio estratégico ambiental en sus operaciones.

A continuación, presentamos nuestra experiencia.

| CLIENTE                                    | PROYECTO                                                                       |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| <b>CONSORCIO METROPOLITANO NORTE</b>       | AMPLIACION DEL METROPOLITANO NORTE- COMAS / LIMA                               |
| <b>OHLA</b>                                | CANtera DYH / LIMA                                                             |
| <b>COMPAÑÍA MINERA TREVALI PERU SAC</b>    | UNIDAD MINERA SANTANDER / HUARAL LIMA                                          |
| <b>ACTIVOS MINEROS PERU SAC</b>            | MINERA PUCARA – AZALIA / CERRO DE PASCO                                        |
| <b>CHINA ROAD AND BRIGDE CORPORATION</b>   | MEJORAMIENTO Y REHABILITACION DE CARRETERA / CANTA – HUAYLLAY – CERRO DE PASCO |
| <b>CONSORCIO DE SALUD ZACARIAS</b>         | AMPLIACION Y MEJORAMIENTO DEL HOSPITAL ZACARIAS – HUANCABELICA                 |
| <b>SERVICIOS INDUSTRIALES DE LA MARINA</b> | EJECUCION DEL PROYECTO PTE CANTUTA – PTE COMUNEROS / HUANCAYO                  |

**ADMERO INGENIERIA Y SERVICIOS SOSTENIBLES**

**Principal:** Av. Miguel Grau N° 268 – Ate / Lima

Central: (01) 687-9915

## II. ALCANSE DE SERVICIO.

Toda actividad productiva tiene generación de residuos sólidos durante su proceso. Es necesario entonces contar con un socio estratégico especialista (EO-RS) autorizado en el rubro medioambiental quien gestione el cumplimiento y manejo adecuado de los residuos peligrosos y no peligrosos del generador.

La legislación ambiental referida a los residuos sólidos especifica que los generadores deben hacerse cargo de sus residuos sólidos buscando la minimización de los residuos buscando implementar un concepto de economía circular y revalorización de residuos sólidos asesorándose para una empresa especialidad en innovación ambiental.

**ADMERO SAC**, Esta registrada y autorizada como empresa operadora de residuos sólidos (EO-RS) con registro autoritativo **(EO-RS-0103-19-120810)** en concordancia con la **LEY DE GESTION INTEGRAL DE RESIDUOS SOLIDOS – DL 1278** y reglamento de aprobación por D.S 014-2017 MINAM.

Siendo nuestra actividad principales la reducción de residuos sólidos y la valorización, succión de residuos líquidos, alquiler de baños y lavamanos portátiles, saneamiento ambiental, implementación y administración de plantas de tratamiento de aguas, recolección y transporte de residuos sólidos peligroso y no peligrosos.

### OBSERVACIONE IMPORTANTE

Somos un socio estratégico responsable de la gestión medio ambiental compartiendo la visión ecoeficiente de OHLA



Somos una empresa EO-RS que cuenta con todas las autorizaciones y registros legales que permitan cumplir los servicios requeridos.

**ADMERO INGENIERIA Y SERVICIOS SOSTENIBLES**

**Principal:** Av. Miguel Grau N° 268 – Ate / Lima

Central: (01) 687-9915

Contamos con.

- Personal capacitado.
- Infraestructura y equipos diseñados especialmente para la labor requerida
- Procedimientos operativos desarrollados y registrados.
- Identificación evaluación y control de todos los riesgos asociados a la prestación de los servicios.
- Evaluación y control de aspectos que prevengan accidentes y/o impactos medio ambientales.

### III. SERVICIOS SOLICITADOS.

“ALQUILES, LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE BAÑOS PORTATILES Y LAVAMANOS – CUENTA CAÑETE Y HUARUA”

### IV. PROPUESTA PARA LA PRESTACION DE SERVICIOS

#### A. PLAN DE TRABAJO

De acuerdo a la solicitud de 3 limpiezas de los sanitarios a la semana, se plantea el siguiente cronograma de limpieza por semana y/o coordinación con el cliente.

| PROYECTO | LUN | MAR | MIER | JUE, | VIEN. | SAB | DOM                        |
|----------|-----|-----|------|------|-------|-----|----------------------------|
| CAÑETE   | X   |     | X    |      | X     |     | Mantenimiento de la unidad |
| HUARUA   |     | X   |      | X    |       | X   |                            |

#### B. PROCEDIMIENTO DE TRABAJO

- El servicio será brindado por personal especializado que permitan ejecutar una adecuada limpieza y mantenimiento de los baños.
- Para **optimizar los costos** para OHLA estamos proponiendo utilizar un camión cisterna (succión al vacío) moderna de una capacidad de 7500 litros de almacenaje de agua residual y 1000 litros de almacenaje de agua no potable,

**ADMERO INGENIERIA Y SERVICIOS SOSTENIBLES**

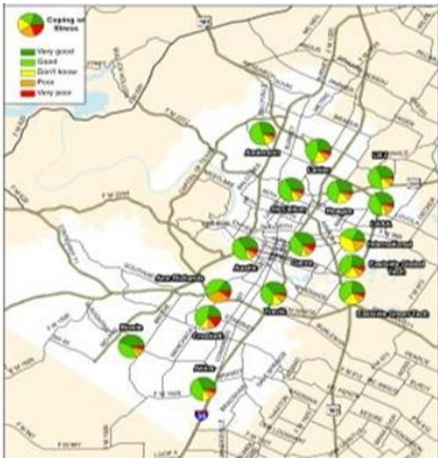
**Principal:** Av. Miguel Grau N° 268 – Ate / Lima

Central: (01) 687-9915

con fin de utilizarlo en ambos proyectos y compartir los costos operativos entre proyectos rio Huaura y rio Cañete.

- Los insumos que utilizamos son amigables con el medio ambiente y biodegradable, ofreciendo inclusive insumos de pre tratamiento den tanque enzimático, una vez realizado la succión se dispondrán líquidos dentro de la cisterna de 7500 litros para su posterior disposición final en relleno sanitario de Petramas – Huaycoloro.
- Los tubos de succión de baños y lavamanos serán distintas y/o codificadas con la finalidad de evitar algún tipo de contaminación biológica dentro de los sanitarios.

Proceso de aseo (succión, limpieza y abastecimiento):

|                                                                                     |                                                                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   | <p>Proceso que se realizara:</p> <p>03 veces a la semana en el proyecto Huaura</p> <p>03 veces a la semana en el proyecto de Cañete</p>                                                             |
|  | <p>Cada Baño y Lavamanos serán previstos con papel higiénico, jabón líquido, agua limpia para los lavamanos, así como también la solución disgregante (biodegradable) para el control de olores</p> |
|  | <p>Cada mes se enviará un informe detallado de servicio junto con la constancia de servicio y disposición de los efluentes en Petramas - Huaycoloro</p>                                             |

**ADMERO INGENIERIA Y SERVICIOS SOSTENIBLES**

**Principal:** Av. Miguel Grau N° 268 – Ate / Lima

Central: (01) 687-9915

### C. CARACTERISTICAS DE LOS BAÑOS PORTATILES.

Los baños portátiles que ofrecemos son fabricados con polietileno y fibra de alta densidad ergonómicamente adecuada y mantienen la siguiente característica.

|                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <br> | <p>Medidas.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Alto 2.20 mts</li> <li>• Ancho 1.20 mts</li> <li>• Largo 1.20 mts.</li> </ul> <p>Tanque esquinado de 260 litros de capacidad para residuos</p> <p>Porta Papel Higiénico</p> <p>Urinario.</p> <p>Tacho.</p> <p>Espejo.</p> <p>Perchero.</p> <p>Pastillo interior y porta candado exterior</p> |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

- Alta resistencia térmica y química
- Resistencia al impacto.
- Por sus características no se impregnan olores.
- Diseñado y fabricado bajo los más estrictos estándares de calidad.

**ADMERO INGENIERIA Y SERVICIOS SOSTENIBLES**

**Principal:** Av. Miguel Grau N° 268 – Ate / Lima

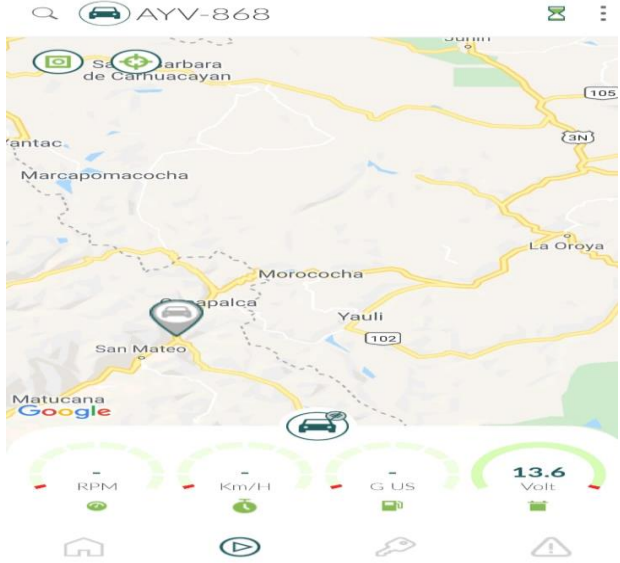
Central: (01) 687-9915

#### D. CARACTERISTICAS DE LOS LAVAMANOS PORTATILES

Los baños portátiles que ofrecemos son fabricados con polietileno y fibra de alta densidad ergonómicamente adecuada y mantienen la siguiente característica.

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   <p>miércoles, 22 de septiembre de 2021 08:33:56.9<br/>6755 Avenida Universitaria<br/>Urb Santa Luzmila Etapa 1<br/>Comas<br/>Provincia de Lima<br/>Altitud:129.8m<br/>Los Angeles<br/>Número de índice: 257</p> | <p>Medidas.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Alto 1,40 mts</li> <li>• Ancho 0.54 mts</li> <li>• Largo 0.53 mts.</li> </ul> <p>Tanque almacenamiento de 80 litros de capacidad para residuos</p> <p>Tanque de agua potable 80 litros de capacidad para residuos</p> |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## E. SISTEMA DE CONTROL Y REPORTE DE SERVICIOS / GPS.

|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>Las programaciones de los servicios de aseo se realizarán en coordinación con el personal de OHLA aquí proponemos la instalación de un software ruta y seguimiento de nuestra unidad para el control de ruta en tiempo real y fiel cumplimiento del proceso</p> |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## F. MAQUINARIAS Y EQUIPOS.

|                                                                                     |                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>01 camión cisterna de 3500 litros (succión al vacío, del año 2021</p>                                                                      |
|  | <p><b>Proyecto Huaura:</b> 5 baños y 9 lavamanos<br/> <b>Proyecto Cañete</b> 7 baños y 14 lavamanos</p> <p><b>12 baños - 23 lavamanos</b></p> |

**ADMERO INGENIERIA Y SERVICIOS SOSTENIBLES**

**Principal:** Av. Miguel Grau N° 268 – Ate / Lima

Central: (01) 687-9915

#### G. PERSONAL ASIGNADO AL SERVICIO.

Asignaremos para este servicio el siguiente personal.

| Cargo                              | Cantidad |
|------------------------------------|----------|
| Conductor de cisterna              | 01       |
| Auxiliar de limpieza de sanitarios | 01       |
| Supervisor integral                | 01       |

Nota:

El supervisor será externo, realizará periódicos al proyecto según sea necesario y/o coordinación con el cliente.

#### V. PROPUESTA ECONOMICA.

- Se anexa la propuesta económica – Referencia de río Huaura
- Se anexa la propuesta económica – Referencia de río Cañete

#### VI. CONDICIONES DE VENTA.

- Los sanitarios portátiles deben de ser ubicados en lugar plano, primer piso y de fácil acceso para asegurar maniobralidad en la instalación y limpieza, caso especial deberán revisarse puntualmente y la fecha de instalación programado.
- Los sanitarios portátiles quedan en responsabilidad del cliente, cualquier perdida o daño ocasionado que no sea por desgaste o el uso, será refacturado. Del mismo modo será responsabilidad del cliente el borrado de grafitis, escrituras o dibujos con plumones indelebles interno/externo de los sanitarios alquilados para lo cual el cliente debe de tomar las medidas necesarias para preservar los bienes y equipos, así como los daños físicos, sustracciones u otros que nos corresponden al desgaste natural, en conclusión, se procederá a valorar los impactos económicos que representan los mencionados daños y facturados al cliente.
- Se considera movilización y desmovilización de los sanitarios portátiles.
- SCTR de riesgo de salud y pensiones para todo nuestro personal.
- Póliza de seguros de responsabilidad civil y contra terceros.
- Personal con las vacunas de COVID-19 y descarte de la misma.

**ADMERO INGENIERIA Y SERVICIOS SOSTENIBLES**

**Principal:** Av. Miguel Grau N° 268 – Ate / Lima

Central: (01) 687-9915

- Informe mensual de servicio, junto a la constancia de servicio y disposición de aguas residuales.

#### VII. CONDICIONES COMERCIALES.

- Orden de Servicio : ADMERO SAC; RUC 20600144961
- Forma de pago : Crédito a 90 días
- Fecha de servicio : Previa coordinación con el cliente.
- Validez de la oferta : 15 días calendarios.
- Moneda : Soles.
- Cuenta corriente : BBVA SOLES 0011-0750-0100020945-70 / CCI: BBVA SOLES 011-750-000100020945-70
- Cuenta de detracciones : Banco de Nación 0000-3156-532
- Aceptación de términos de referencia de OHLA.
- Aceptación de modelo de contrato de OHLA.

Informe Esperamos que la presente cumpla con sus exceptivas para cualquier consulta o inquietud no dude en comunicarse con nosotros.

Atentamente.  
Ing. Luis Angel Vivas Melo  
Jefe de operaciones – Zona Centro  
Cel. 915 336 327  
Email: [luis.vivas@admero.com.pe](mailto:luis.vivas@admero.com.pe).  
Email: [cotizaciones@admero.com.pe](mailto:cotizaciones@admero.com.pe)

**ADMERO INGENIERIA Y SERVICIOS SOSTENIBLES**

**Principal:** Av. Miguel Grau N° 268 – Ate / Lima

Central: (01) 687-9915