A2 Confirmación de aceptación de las condiciones de licitación (Anexo B)

CASA

Construcción y Administración S.A.

ANEXO B: CONFIRMACIÓN DE ACEPTACIÓN DE LAS CONDICIONES DE LICITACIÓN

ESTE COMPROMISO, firmado el 04 de noviembre de 2021, es una **Declaración Jurada** y ha sido firmado por el representante (s) de las siguientes empresas:

DE:

(1) Construcción y Administración S.A. cuyo domicilio legal es Av. Javier Prado Este 4109, Urb. Santa Constanza, Santiago de Surco, Lima (el "*Postor*")

PARA:

(2) Obrascon Huarte Lain Sucursal del Perú cuyo domicilio legal es Av. 28 de Julio Nro 150 Dpto 7mo Urb. Miraflores, Miraflores - Lima (el "*Contratista*")

Estimados señores **Obrascon Huarte Lain Sucursal del Perú**,

De conformidad con los *Documentos de licitación* emitidos por el *Contratista* al *Postor* el 8 de agosto de 2021, los abajo firmantes declaramos haber leído los *documentos de licitación* y aceptamos estar sujetos a los términos de dichos documentos y haber presentado una Propuesta de acuerdo con dichos documentos.

Cuando se utilicen términos en cursiva en esta declaración, tendrán el mismo significado que se les da en los *documentos de licitación* a menos que se indique expresamente lo contrario en este documento. La referencia a una persona incluye empresas, sociedades, entidades estatutarias y no estatutarias y corporaciones y sus sucesores y cesionarios o cesionarios autorizados.

Los abajo firmantes nos comprometemos a lo siguiente;

1. Ejecutar y completar las *obras* requeridas a realizar, de acuerdo con los términos del *Contrato* y la *Carta de Oferta* presentado al *Contratista* como parte de nuestra *Propuesta*; y
2. No hemos incluido ninguna condición que califique nuestra *Propuesta* como no autorizada o que no hemos alterado ningún aspecto de los *documentos de licitación* en ningún extremo; y
3. Confirmar que nuestra Propuesta permanecerá abierta para la aceptación del *Contratista* por un período de 90 días calendario a partir de la fecha de este compromiso y no retiraremos esta *Propuesta* durante este período; y
4. Ejecutar un Contrato en la forma contenida en el Volumen 1 (Contrato) de los *documentos de licitación* para el adecuado y completo cumplimiento de las *obras*. A menos que y hasta que se prepare y ejecute un acuerdo formal, confirmamos que nuestra *Propuesta* junto con su aceptación por escrito constituirá un contrato vinculante entre nosotros; y
5. Hemos presentado una *Propuesta* de buena fe, con la intención de ser competitiva y no hemos fijado ni ajustado nuestro *Precio* ni por debajo ni de acuerdo con ningún acuerdo o arreglo con ningún otro *Postor*.

CASA

Construcción y Administración S.A.

6. No hemos hecho, y entendemos que no haremos en ningún momento antes de la hora y fecha especificadas para la presentación de la *Propuesta en la licitación*, ninguno de los siguientes actos:

   - Comunicar a una persona que no sea un miembro apropiado del *Contratista el Precio* que se incluirá en nuestra *Propuesta,* excepto cuando la divulgación de dicho *Precio* (o cualquier componente del mismo), en confianza, sea necesaria para obtener la información / asesoramiento requerido para la preparación de la *Propuesta;* o

   - Celebrar cualquier acuerdo o arreglo con (i) cualquier otra persona que resulte (ya sea directa o indirectamente) en que esa persona se abstenga de presentar una *Propuesta* u (ii) otro *Postor* en relación con las ofertas económicas presentadas o que deba presentar ese *Postor* en cualquier *Propuesta*; u

   - Ofrecer pagar o dar o acordar pagar o dar cualquier suma de dinero o contraprestación valiosa directa o indirectamente a cualquier persona por hacer o haber hecho o causar o haber causado que se haga en relación con cualquier otra *Propuesta* para las *obras,* ningún acto o cosa del tipo descrito anteriormente.

7. Confirmar que no nos hemos coludido, ni nos coludiremos, con ningún otro *Postor* potencial o real en relación con el Contrato, el presupuesto y/o la *licitación* de ninguna forma; y

8. Habiendo realizado consultas relevantes e integrales de nuestra organización y todas las organizaciones mencionadas en nuestra *Propuesta* y de nuestros asesores profesionales, a la fecha de este compromiso no tenemos conocimiento de ningún *Conflicto de Intereses* (ya sea profesional o comercial) ni, a nuestro entender, es probable que haya algún conflicto de intereses, en caso de que el *Postor* y las organizaciones mencionadas en nuestra *Propuesta* sean designados para realizar los servicios; y

9. Notificaremos al Contratista por escrito tan pronto como tengamos conocimiento o deberíamos habernos enterado de cualquier *Conflicto de Intereses* real o potencial que pueda afectar el desempeño de los servicios por parte del *Postor*,

Aceptamos y acordamos que el *Contratista* solo considerará nuestra *Propuesta* sobre la base de los compromisos mencionados y reconocemos que el *Contratista* se basará en ellos. Nosotros, los abajo firmantes, confirmamos que los compromisos anteriores son verdaderos y exactos y reflejan nuestras creencias a la fecha de este compromiso y si las circunstancias cambian de manera que los compromisos establecidos anteriormente ya no puedan ser cumplidos por el *Postor*, notificaremos inmediatamente al Contratista.

CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A.

Ing. Olger Armando Sanchez Bernal
REPRESENTANTE LEGAL

Firmado .....
en nombre del *Postor* CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A.

Fecha 04 de noviembre del 2021

Nombre ING. OLGER ARMANDO SÁNCHEZ BERNAL Cargo REPRESENTANTE LEGAL

CASA

Construcción y Administración S.A.

NOTIFICACIÓN DE CUALQUIER CAMBIO DE CIRCUNSTANCIAS

De conformidad con la licitación, los abajo firmantes confirmamos que:

1. Hemos leído los términos de los *documentos de licitación* y hemos verificado que los requerimientos contenidos en los *documentos de licitación* para que los *Postores* confirmen cualquier cambio en las circunstancias del *Postor* desde la presentación de la información en las etapas de respuesta al Formulario de inscripción y el proceso de Homologación de Postores realizado por el *Postor*; y

2. Habiendo revisado lo contenido en nuestra respuesta al Formulario de Inscripción y a la Homologación de postores, se notan los siguientes cambios en las circunstancias:

   a. "NINGUNO".

Aceptamos y acordamos que el *Contratista* solo considerará nuestra *Propuesta* sobre la base de los compromisos mencionados y reconocemos que el *Contratista* se basará en ellos. Nosotros, los abajo firmantes, confirmamos que los compromisos anteriores son veraces y precisos y reflejan nuestras creencias honestamente sostenidas a la fecha de este compromiso y si las circunstancias cambian de manera que los compromisos establecidos anteriormente ya no puedan ser cumplidos por el *Postor*, notificaremos inmediatamente al *Contratista*.

CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A.
Ing. Olger Armando Sanchez Bernal
REPRESENTANTE LEGAL

Firmado .....

en nombre del Postor CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A.

Fecha 04 de noviembre del 2021

Nombre ING. OLGER ARMANDO SÁNCHEZ BERNAL Cargo REPRESENTANTE LEGAL

A3 Pliego de formulación y absolución de consultas (Anexo C)

ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS.

OHLA Perú

CONTRATO: DEFENSAS RIBEREÑAS DEL RÍO CAÑETE Y DEL RÍO HUAURA (PAQUETE 5)

PRESENTACIÓN DE CONSULTAS

Revisión 02

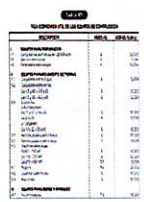
LICITACIÓN:

Nº	DOC. LICITACIÓN	CONSULTA TEMA	RESPUESTA
1	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	La partida 1.01 Campamento provisional de Obra indica que incluye además de las instalaciones provisionales, los costos de servicio de guardianía, operación, mantenimiento y conservación durante la ejecución de las Obras, así como la limpieza y remoción de escombros a la finalización de los trabajos de construcción. Confirmar que aquí se incluirán los costos de abastecimiento de agua, desagüe, servicios de telefonía, internet y energía eléctrica, etc. ¿O estos deberán ser considerados en los gastos generales?	Esta partida debe incluir todo lo referente a la infraestructura necesaria de oficinas y campamentos del subcontratista oferente, debiendo incluir todos los servicios como agua, energía eléctrica, desagüe, teléfono, internet y otros servicios que se requiera. La ejecucion de la plataforma necesaria para las oficinas del subcontratista, es parte del alcance contratado al Subcontratista, esta plataforma estará adyacente a la plataforma principal para las oficinas de ARCC-OHLA; precisandose que la infraestructura de oficinas del subcontratista (modulos) debera ser suministrado por el mismo Subcontratista, por lo que su costo integral debe estar considerado en esta partida y costo directo del presupuesto del Subcontratista. En razon del plazo del servicio consideramos que el campamento para vivienda del subcontratista oferente, podria disponerse del alquiler de infraestructura existente de las ciudades proximas del proyecto.
2	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	La partida 1.03 Mejoramiento de caminos, indica que en esta partida se incluye la construcción y mantenimiento de todos los accesos a sus obras, durante todo el período de construcción y hasta que las obras sean recibidas por OHL. Confirmar que en esta partida solo incluye los costos de mejoramiento y habilitación de los accesos de ingreso a cada uno de los dique y que el pago de mantenimiento de caminos corresponde a la partida 1.04 Mantenimiento de caminos de acceso.	La partida 01.03 comprende el mejoramiento y habilitación de los caminos, ya que se ha observado en campo que algunos accesos no cuentan con el ancho necesario o tienen serias deficiencias para una correcta transitabilidad (baches, material suelto, barro, cruce de acequias, etc). Por otro lado la partida 01.04 comprende el mantenimiento de estos para preservar el nivel de transitabilidad inicial (posterior al mejoramiento). En esta partida se deberán considerar actividades (además de las mencionadas en el tdr) de riego permanente de accesos contra polucion (diario), y de nivelación con motoniveladora o tractor según sea necesario. Para la necesidad de drenaje de los accesos como son los cruces de canales de regadio, estos serán costeado en la partida adicionado de Drenaje de Accesos.
3	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	La partida 1.03 Mejoramiento de caminos indica que "El Subcontratista será el responsable del suministro de la mano de obra, materiales, equipo y todas las acciones necesarias para la habilitación de los caminos de acceso que permitan conectar los caminos existentes con las zonas donde se ejecutarán las obras, los patios de máquina, las oficinas, las canteras, fuentes de agua y depósitos de material excedente".Se entiende que cuando se hace mención a cantera esto no incluye al acceso de la cantera de roca, pues la explotación y acceso de la cantera de roca será realizado por el operador de dicha cantera.	Será también alcance del subcontratista de "Movimiento de Tierras" el mejoramiento de los accesos a canteras. Para el caso de la oferta de la primera ronda, se sugiere utilizar los metrados referenciales indicados, precisando que se viene culminando la gestion del derecho de uso de las canteras. Precisamos que el alcance del "Operador de Canteras" es especifico en su frente de trabajo propio de la cantera, es decir sus plataformas de perforacion, plataformas de acopio, accesos internos, y todo de indolo propio en la poligonal de la cantera.
4	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	Dado el periodo de ejecución de los trabajos se dará en gran parte en época de lluvias, se solicita que las actividades de bombeo no se incluyan dentro de la partida de excavación de uña. A fin de tener un mejor control de costos, se sugiere que se incorpore una partida de servicio de bombeo con una unidad de pago por horas-maquina.	Debido a que el uso de la motobomba está directamente relacionado con la excavación de uña, consideramos que el coste de bombeo de agua este incluido dentro de la partida de excavacion de uña.
5	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	El alcance de la partida 3.01 Encauzamiento y desvío provisional del rio indica que el material producto del encauzamiento, se aprovechará en los rellenos del cuerpo del dique y en su defecto, será depositado en los DMEs aprobados por OHL. Con el fin de uniformizar entre todos los postores, se solicita confirmar que se considerará la totalidad como eliminación de excedentes, de no ser así, indicar que porcentaje se debe considerar aprovechable.	Consideramos que el material componente del dique provisional de encauzamiento será retirado, transportado y dispuesto en su totalidad en el depósito de material excedente.
6	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	Confirmar si el costo de la partida 3.01 Encauzamiento y desvío provisional del rio debe incluirse el costo de eliminación (partida 3.04) y el costo de conformación de depósito de material excedente (partida 3.07)	Para mejor orden, se adiciona una partida de transporte para la eliminación del material de encauzamiento y desvío provisional; y se suprime la partida de eliminación de excedentes.
7	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	El alcance de la partida 3.02 Desbroce, indica que el material desbrozado que no sea aprovechable para próximos trabajos será eliminado hacia los DMO (Depósito de material orgánico) indicados y aprobados por OHL. Se solicita confirmar que se considerará en su totalidad como eliminación a DMO, caso contrario, favor de indicar que porcentaje estimado se ha considerado como aprovechable?	La totalidad del material producto del desbroce será acarreado y dispuesto en el depósito de material orgánico. Se remite el plano de ubicación de DMO.
8	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	Confirmar si el costo de la partida 3.02 Desbroce debe incluirse el costo de eliminación y el costo de conformación de depósito de material en DMO	La partida de Desbroce corresponde especificamente a la labor de corte y remoción del material orgánico, precisando que en la planilla de presupuesto se tiene aparte las partidas de transporte de material organico y de conformación de material orgánico.
9	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	Se solicita indicar la ubicación del DMO.	La disposición final del material orgánico se dará en un área perteneciente a los DMEs considerados inicialmente. (Ver Anexo 4. Planos de Términos de Referencia) Se remite el plano de ubicación de DMO
10	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	En el alcance de la partida 4.01 Relleno con material granular indica que incluye extracción de material, zarandeo y transporte, En la visita se pudo observar que se requerirá añadir un % de material procedente de cantera, ya que se indicó que el cuerpo del dique deberá alcanzar un 95% de compactación, Se solicita lo siguiente:- L granulometría que debe cumplir el cuerpo del dique, así como su tamaño máximo. - Con el fin de uniformizar en esta primera etapa entre todos los postores se requiere que se indique que porcentaje se considerará como material propio y que porcentaje como material de préstamo - Confirmar que de requerirse material de préstamo, la procedencia será de las canteras de rio indicados en documento de Términos de referencia CO-PE-1PE324-CM-EA-006-HU-TdR_MovTierrasSeccion1- rev01), Item 3.3.2 DISTANCIA MEDIA A CANTERAS DE RIO, Tabla 1.1.	En las especificaciones técnicas preliminares remitido por el Consultor (adjunto a la absolución de consultas), se presenta un huso granulométrico que permita cumplir con criterios hidráulicos y permita aprovechar mayores tamaños de granos, así como lograr niveles de compactación óptimos; en ese contexto una alternativa es desarrollar mezclas de áridos (con las muestras obtenidas de las canteras) hasta encontrar una granulometría de la mezcla que se encuentre dentro del huso requerido; precisando que para definir los porcentajes específicos de mezclado se requieren los resultados de laboratorio de los ensayos previstos en el programa de exploraciones de campo que viene iniciándose. Sin embargo, específicamente para esta primera ronda y considerándose aun en desarrollo el estudio geotécnico, a fin de uniformizarse las propuestas deberá considerarse que la proporción del material natural del cauce de rio estará entre el 40 y 60%. Precisamos que el subcontratista oferente debe evaluar la otra alternativa de obtención del material del cuerpo del dique, mediante un proceso de chancado y tamizado del material natural del cauce, a fin de no incidir en los costos de transporte de material de préstamo. El subcontratista oferente debe considerar todos los costos necesarios. La ubicación de las canteras de material de préstamo (cantera de áridos) se encuentran ubicadas en los planos que se enviarán adjuntos a la respuesta de consultas.
11	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	En esta etapa de la licitación y dado el corto tiempo para su elaboración, se requiere nos proporcionen el costo por canon de canteras de afirmado, material de filtro y demás.	Referimos que el costo aproximado por el derecho de uso de cantera, preparación y carguio de material afirmado está en el orden de 20 soles por metro cúbico puesto en tolva de volquete. Se precisa que el único costo por derecho de uso de cantera que será asumido por OHLA será el de la roca, y todo los canon de otros materiales como el material de cauce de rio, material de aridos, material de afirmado u otros serán suministrados y costeados por el Subcontratista.
12	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	El alcance de la partida 4.03 Relleno afirmado indica que incluye extracción de material, preparación y transporte. Confirmar la procedencia y ubicación del material de afirmado, así como su distancia.	La composición del material de relleno del dique será de acuerdo al diseño. Se trataria de una combinación de material granular (zarandeado para descartar material sobredimensionado) y de material de prestamo proveniente de canteras de áridos. Se tienen localizadas canteras de áridos (afirmado y arena). Se remitirán los planos con sus coordenadas. A resaltar que se continúa la exploración de nuevas canteras más cercanas que permitirán optimizar el transporte.
13	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	En la visita a la obra, se observó que muchos de los diques a construirse ya existe una estructura ("dique"), Indicar si su remoción se pagará con la partida 3.03 excavación y su eliminación con la partida 3.07 eliminación de excedentes.	Evidentemente hay conformaciones de material granular en el mismo cauce, con evidencia de no tener tratamiento de clasificacion ni compactacion, que no tienen parte esenciales de un dique estructural como enrocado de proteccion o la uña de emgrampe. Se incluirá la partida de "Remoción de dique existente"

N°	DOC. LICITACIÓN	CONSULTA TEMA	RESPUESTA
14	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	Confirmar si el sobrante de los diques existentes podría colocarse como espaldón.	Confirmado. Se viene gestionando las areas correspondientes para la disposicion de los excedentes en el espaldon de los diques a construirse.
15	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	El alcance de la partida 5.02 Colocación de material de filtro indica que incluye extracción de material, preparación y transporte.Confirmar la procedencia y ubicación de la cantera, así como su distancia.	Se tienen localizadas canteras de áridos (afirmado y arena), se remitirán los planos con sus coordenadas. Precisamos que se continúa la exploración de nuevas canteras más cercanas que permitirán optimizar el transporte. A juicio del subcontratista, precisamos que la arena podria extraerse, tamizarse y obtenerse del mismo material del cauce de rio.
16	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	La partida 1.05 Habilitación de plataforma. Confirmar el espesor del material del plataformado a ser considerado, para incluirlo el suministro de este material, se solicita indicar la procedencia de este material para incluir el carguío y transporte.	En las especificaciones tecnicas adjuntas a la absolucion, se encuentra descrito el requerimiento de este material, y en las respuestas anteriores se indica la procedencia del material. Considerar una excavación de 15cm, un relleno de material grueso de 15 cm y un relleno de afirmado de 15cm, consecuentemente se tiene un relleno de 0.30 m
17	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	La partida 3.05 Perfilado de Plataforma y talud de estribo.Se solicita nos proporcionen la incidencia del perfilado en plataforma así como del talud, ya que son 2 rendimientos distintos.	Se realiza la separacion de estas partidas en dos: - Perfilado de Plataforma - Perfilado de Estribo. A resaltar, considerando la topografia plana de las areas de emplazamiento de los diques de la Sección 1, acorde a su ubicacion propia en la cuenca baja del rio (valle ancho), se tiene contemplado en forma minima el engrampe sobre estribo natural, por lo que se considera principalmente un metrado refencial para el perfilado de la plataforma de fundación del dique.
18	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	Para la partida 5.01 Instalación de Geotextil, entendemos en que en la parte superior del Dique debe considerarse una zanja de anclaje. Por lo que se solicita indicar con que partida se pagara este trabajo así como la cantidad requerida.	Se incluirá la partida de "Zanja de Anclaje".
19	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	Confirmar que la partida 3.01 Encauzamiento desvio del rio y conforme lo indicado en el TDR ítem 5.3.1. Encauzamiento y desvío provisional de río, indican que las aguas de filtración deben ser eliminadas a través de la ejecución de pozos y/o canaletas de drenaje y el empleo de bombas. Se consulta nos definan que como se ha considerado cuantificar el diseño de los pozos y canaletas.	El diseño de pozos y canaletas queda a criterio del postor. Se recomienda para efectos de uniformizar propuestas, considerar el empleo de motobombas dentro de la partida de excavacion de uña de emgrampe.
20	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	Se solicita indicar el tamaño de la roca a considerar en el talud del dique.	El tamaño de la roca será entre 1.00 a 1.50 cm
21	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	Se solicita confirmar que la cantera de roca considerada para la sección de la cuenca de Cañete es la cantera Ramadilla para los diques D1, D2, D3, D4, D5 y D9.	Con el objetivo de uniformizar las propuestas, se adjunta el plano de distribucion de canteras por diques.
22	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	Confirmar que en la zona de los diques se cuenta con espacio suficiente para acopiar y procesar los materiales a emplearse en la construcción de los diques.	El subcontratista deberá conformar las plataformas necesarias para el acopio y mezcla de materiales que considere, estas plataformas podrian estar principalmente a espaldas de cada dique para poder acopiar el material (dentro de faja marginal). Y en caso el río lo permita, se puede trabajar sobre los codos y zonas de bancos, sin afectar el flujo del agua. Estos costos de habilitacion de plataformas de trabajo deben estar considerados en su costo del subcontratista, dentro de los costos unitarios de los materiales de cauce; no habra justificacion de ningun pago adicional.
23	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	Confirmar que la extracción del material del rio se podrá realizar en los codos y zonas de bancos.	Confirmado. Se debe tener especial cuidado de no afectar el flujo de agua del rio para evitar el impacto sobre el proceso de desarrollo del camarón. Se adjunta lineamiento de la ANA para la extraccion de materiales de cauce.
24	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	Para el costo del agua.Se solicita indicar la ubicación de la fuente de agua y si hay que considerar algún costo por uso del agua.	Se han considerado 4 puntos de fuentes de agua, se proporcionará un archivo KMZ para visualizar su ubicación. OHLA está tramitando las autorizaciones respectivas. No se generará ningún costo para el subcontratista.
25	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	Confirmar que la extracción del material del rio se podrá realizar en los codos y zonas de bancos.	Consulta repetida.
26	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	Confirmar que no se debe afectar el flujo de agua del rio Cañete en las zonas de hábitat de camarones y que se acordará en situ durante la ejecución de las obras.	Confirmado. Se debe tener especial cuidado de no afectar el flujo de agua del rio para evitar el impacto sobre el proceso de desarrollo del camarón. Se adjunta lineamiento de la ANA para la extraccion de materiales de cauce.
27	Instrucción a los Postores-CAÑETE	Confirmar que se debe considerar como EPP COVID según se indica en el ítem 2.1 de la Instrucción de a los Postores.	Mascarilla KN95, Mascarilla Quirurgica o la combinacion de estas, según la evaluacion de riesgo según RM 972-2020-TR Lineamientos para la vigilancia, prevencion y control de la salud de los trabajadores con riesgo de exposicion a SARC-COV2 (anexo 03 de dischо documento) y Alcohol en gel para uso individual, Uso de Caretas de Proteccion facial dentro de los buses.
28	Instrucción a los Postores-CAÑETE	Confirmar que se debe considerar como protocolos de ingreso y reingreso a obra durante rotación de personal según se indica en el ítem 2.1 de la Instrucción de a los Postores.	Se debe de considerar lo siguiente _ INGRESO: Se realizará la primera toma de prueba de antigeno en el examen médico ocupacional, segun Procedimiento de examenes medicos ocupacionales de OHLA : CO-PE-HAS-DP-001_Rev.02_Exámenes médicos ocupacionales (Adjunto) _ REINGRESO: Al retorno de los dias libres deberan presentar su prueba de antigeno con 72 horas de VIGENCIA (antes de su ingreso a obra)
29	Instrucción a los Postores-CAÑETE	Proporcionar los protocolos COVID establecidos para el Proyecto y confirmar si estos estarán vigentes por toda la duración de la Obra.	El protocolo covid de OHL esta alineado a oficinas (se adjunta), el cual sera adptado al proyecto según alcance del contrato y lineamietos establecidos en la RM 972-2020-TR Lineamientos para la vigilancia, prevencion y control de la salud de los trabajadores con riesgo de exposicion a SARC-COV2.
30	Instrucción a los Postores-CAÑETE	En base a la respuesta anterior y a fin de uniformizar las ofertas, favor de indicar si los costos COVID serán considerados como un ítem aparte dentro de los Costos Indirectos o serán incluidos dentro del costo directo como mano de obra y costos de campamento según corresponda.	En la planilla del presupuesto se ha adicionado una partida en unidad global por la "Emergencia Sanitaria COVID 19", la cual deberá ser por el periodo que dure el proyecto, ésta partida deberá de contemplar la implementación, prevención, seguimiento, vigilancia y atenciones médicas de ser necesario. Referirse al Anexo correspondiente del plan COVID-19. Se solicita que el oferente adjunte la planilla de costo disgregado de esta partida.
31	Instrucción a los Postores-CAÑETE	La instrucción a los postores indica que el régimen de trabajos es de 21x7, se solicita confirmar que los turnos de trabajo es decisión de la empresa contratista.	El régimen de trabajo dependerá del postor. Sin embargo, se recomienda un régimen de trabajo de solo un turno dia. Los trabajos a doble turno se darán en casos excepcionales debidamente justificados, con la aprobación de OHLA y ARCC.
32	Instrucción a los Postores-CAÑETE	Se considerará reajuste de precios? De no considerarse, el costo de mano de obra debe incluirse el reajuste que se dará para el periodo 2021-2022?	
33	Instrucción a los Postores-CAÑETE	De la pregunta anterior, dada la coyuntura actual, se solicita confirmar que si se contemplara reajuste de precios, ya que el combustible incide mucho en esta licitación	
34	Instrucción a los Postores-CAÑETE	Dentro de los documentos de la oferta económica a presentar, es requerido el documento C1. Importe. Se solicita confirmar que para esta primera etapa de la licitación solo se debe presentar el formulario de con las cantidades referenciales y su costo asignado, es decir el presupuesto, análisis de precios unitarios, análisis de subpartidas, así como también el detallado de gastos generales.	Es conforme, se necesita que presenten su presupuesto en el formato indicado, analisis de precios unitarios, análisis de subpartidas y detallado de gastos generales (fijos y variables).
35	Instrucción a los Postores-CAÑETE	¿Qué compromisos u obligaciones hay que asumir con las comunidades locales?	Principalmente la contratación de mano de obra local, uso de proveedores locales (ejemplo: catering y hoteleria) según sea el caso. El oferente debe remitir su histograma de mano de obra no calificada. El subcontratista oferente debe aplicar los códigos de conducta, respeto a los usos y costumbtres locales, mínimo contacto con la población, de ser necesario coordinar previamente con el Social de Contratista, cero tolerancia al uso de alcohol y drogas. Cumplir con el pago de haberes puntualemnte a sus trabajadores locales

N°	CONSULTA		
	DOC. LICITACIÓN	TEMA	RESPUESTA
36	Instrucción a los Postores-CAÑETE	En caso de observaciones en la recepción de la obra, ¿Significa que se aplicarán automáticamente las penalizaciones? (3.5 Plazo de ejecución de las obras)	Referirse en el documento de Instrucción a los Postores en el item 10. Penalidades (Tabla N° 7) respecto al incumplimiento de fecha final.
37	Instrucción a los Postores-CAÑETE	Para la calificación del personal clave se solicita lo siguiente: - Para el cargo de Residente por favor incluir como puesto similares: Gerente de operaciones, ingeniero residente de tramo - Para el cargo de Jefe de Producción por favor incluir como puestos similares: Residente de obra, jefe de tramo, gerente de producción e ingeniero de producción - Para el cargo de Jefe de Oficina Técnica por favor incluir como puesto similar: Jefe de Ingeniería. - Para el cargo de Responsable de SSOMA, entendemos que se considerará también como puestos similares todas aquellas combinaciones entre seguridad, salud ocupacional, salud en el trabajo y/o medio ambiente y/o impacto ambiental. Por favor confirmar. - Para el cargo de Responsable de calidad, entendemos que se considerará también como puestos similares: Jefe y/o responsable y/o especialista y/o ingeniero de: control de calidad, de gestión y control de calidad.	Ver respuestas en la fila 184, 186, 187, 188, 191)
38	Instrucción a los Postores-CAÑETE	Para el postor que resulte adjudicado, para la acreditación de la experiencia de los profesionales; por favor confirmar que las actividades de la obra similar no será necesario acreditarla con documentación oficial, bastará con la declaración de los detalles técnicos realizados en los formularios que se han presentado en la etapa de presentación de ofertas; considerar que los certificados que emiten los empleadores no contienen detalles técnicos de las obras.	Confirmado. Sin embargo queda a potestad de OHLA de requerir la acreditacion con documento oficial que considere pertinente durante la ejecucion del proyecto.
39	Instrucción a los Postores-CAÑETE	Respecto a la definición de obra similar; confirmar que se aceptarán como similar los contratos de servicios de conservación y/o mantenimiento que tengan en su alcance al menos 3 de las actividades solicitadas en el requisito.	Confirmado, se tomarán en cuenta los contratos de servicios de conservación y/o mantenimiento como obra similar; además se está reduciendo el cumplimiento de actividades de 3 a 2.
40	Instrucción a los Postores-CAÑETE	Respecto a la definición de obra similar, la actividad "Mejoramiento o rehabilitación de vías no urbanas" se entiende que también será válido la "construcción y/o ampliación de vía no urbana"; por favor confirmar.	Confirmado
41	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	Confirmar que el régimen de trabajo será de un turno de trabajo de 10 horas al dia, sólo de Lunes a sábado.	El régimen de trabajo dependerá del postor. Sin embargo, se recomienda un régimen de trabajo de solo un turno dia. Los trabajos a doble turno se darán en casos excepcionales debidamente justificados, con la aprobación de OHLA y ARCC.
42	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	Confirmar el máximo porcentaje de subcontratación que se puede considerar en la propuesta.	Las ofertas no deben incluir subcontratos preestablecidos.
43	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	Indicar la ubicación y la distancia de los depósitos de material inerte como restos de basura, concreto, etc. autorizados al proyecto.	Se han considerado 4 depósitos de material excedente (DME), se proporcionará un archivo KMZ para visualizar su ubicación, en los cuales se dispondrá el excedente de la construcción de diques y descolmatación del río, cualquier otro residuo o material (basura, restos de construcción) formarán parte del alcance de otro subcontratista, quien deberá costear dentro de su estructura de costos, sin tener reclamo alguno en la ejecucion.
44	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	Indicar la ubicación y la distancia de los depósitos de material orgánicos autorizados al proyecto.	Se han considerado 4 depósitos de material excedente (DME), se proporcionará un archivo KMZ para visualizar su ubicación. Los DMO se ubicarán de manera contigua a los DME. Se adjunta plano de ubicación de DMO
45	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	Indicar la ubicación y la distancia de las fuentes de agua autorizadas al proyecto.	Se han considerado 4 puntos de fuentes de agua, se proporcionará un archivo KMZ para visualizar su ubicación. OHLA está tramitando las autorizaciones respectivas. No se generará ningún costo para el subcontratista.
46	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	Confirmar que los derechos de cauce, accesos y/o liberaciones de terrenos que están dentro del área del alcance del proyecto, serán responsabilidad del Cliente.	La liberación y adquisición de predios y accesos es responsabilidad de OHLA. Precisamos que el canon por derecho de uso de cantera de cauce de río será asumido por el contratista oferente, asi como tambien los materiles de afirmado y aridos de cerro.
47	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	Se solicita nos puedan remitir las secciones transversales de corte y relleno del tramo del río correspondiente al proyecto, por progresiva en archivo nativo (.dwg).	La topografia se encuentra en desarrollo y dando prioridad al levantamiento de canteras y batimetria, por lo que no se cuenta con volúmenes precisos respecto a lo solicitado.
48	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	Confirmar que la propuesta se presentará en soles.	
49	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	Indicar que los botaderos (excedente y orgánico) autorizados para el proyecto están liberados para el uso por el subcontratista; es decir, no incurrirá costos para el subcontratista.	OHLA se encargará de la disposición de areas auxiliares en los cuales se ha planteado implementar los depósitos de material excedente.
50	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	Indicar que los puntos de agua autorizados para el proyecto están liberados para el uso por el subcontratista; es decir, no incurrirá costos para el subcontratista.	Se han considerado 4 puntos de fuentes de agua, se proporcionará un archivo KMZ para visualizar su ubicación. OHLA está tramitando las autorizaciones respectivas. No se generará ningún costo para el subcontratista.
51	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	Se solicita indicar el tamaño máximo de material, grado de compactación y espesor de capa para la partida "Relleno con material granular (incluye extracción de material, zarandeo y transporte)".	En las especificaciones técnicas preliminares remitido por el Consultor (adjunto a la absolución de consultas), se presenta un huso granulométrico que permita cumplir con criterios hidráulicos y permita aprovechar mayores tamaños de granos, así como lograr niveles de compactación óptimos; en ese contexto una alternativa es desarrollar mezclas de áridos (con las muestras obtenidas de las canteras) hasta encontrar una granulometría de la mezcla que se encuentre dentro del huso requerido; precisando que para definir los porcentajes específicos de mezclado se requieren los resultados de laboratorio de los ensayos previstos en el programa de exploraciones de campo que viene iniciándose. Sin embargo, específicamente para esta primera ronda y considerándose aun en desarrollo el estudio geotécnico, a fin de uniformizarse las propuestas deberá considerarse que la proporción del material natural del cauce de rio estará entre el 40 y 60%. Precisamos que el subcontratista oferente debe evaluar la otra alternativa de obtención del material del cuerpo del dique, mediante un proceso de chancado y tamizado del material natural del cauce, a fin de no incidir en los costos de transporte de material de préstamo. El subcontratista oferente debe considerar todos los costos necesarios. La ubicación de las canteras de material de préstamo (cantera de áridos) se encuentran ubicadas en los planos que se enviarán adjuntos a la respuesta de consultas.
52	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	Se solicita indicar el tamaño máximo de material y espesor de capa para la partida "Relleno sin compactar".	El tamaño máximo del material de relleno sin compactar será de 10"; el subcontratista deberá considerar la clasificacion de material excedente y los costos correspondientes.
53	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	Se solicita indicar el tamaño máximo de material, grado de compactación y espesor de capa para la partida "Relleno afirmado (incluye transporte)".	La información requerida se encuentra en las Especificaciones Técnicas Preliminares entregados por el Diseñador y adjuntos con la respuesta de consultas.
54	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	Se solicita indicar el nivel freático por progresivas de los tramos de ríos a intervenir.	La información requerida se encuentra en los ensayos geotécnicos dentro de los estudios de perfil compartidos al inicio de la licitación.
55	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	Respecto a la vegetación existente en las zonas a intervenir del proyecto, se solicita indicar en que partida se considerará el retiro, transporte y disposición final de vegetación.	La eliminación del desbroce vegetal se considerará en otra partida. De la misma manera ocurrirá para el transporte de dicho material. Cabe resaltar que la disposición final se dará en un área perteneciente a los DMEs considerados inicialmente. (Ver Anexo 4. Planos de Términos de Referencia)
56	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	Indicar en qué partida se debe considerar el control de tránsito (vigías) de las rutas a emplear en el proyecto.	Los vigías deberán considerarse dentro de las partidas de transportes
57	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	Indicar si se requiere certificación de equipos.	Para los equipos de inspección, medición y ensayo, se requieren los certificados de calibración. Ver los lineamientos de calidad. Respecto a la certificacion de equipos se cumplira lo indicado en el ITEM 5.2.17 Requisitos para el ingreso de Maquinaria y Vehiculos del documento del documento CO-PE-1PE324-HS-PM-001 Lineamientos SSOMA para subcontratista y proveedores

Nº	DOC. LICITACIÓN	CONSULTA TEMA	RESPUESTA
58	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	Indicar si se requiere certificación de operadores.	Para el area de calidad, se debe enviar los CV del perosonal tecnico. Ver los lineamientos de calidad .Respecto a la certificacion de operadores esto esta indicado en el Item 5.2.16 Requisitos para el ingreso de Operadores/conductores del documento del documento CO-PE-1PE324-HS-PM-001 Lineamientos SSOMA para subcontratista y proveedores
59	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	Se solicita el estudio de suelos del material de excavación, que se empleará como relleno, presente en el tramo de río a intervenir.	La información requerida se encuentra en los ensayos geotécnicos dentro de los estudios de perfil compartidos al inicio de la licitación.
60	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	Se solicita indicar la responsabilidad social que debe considerar el subcontratista en su propuesta.	Programa de contratación de mano de obra local y el programa de uso de proveedores locales. El subcontratista oferente debe entregar el histograma de personal de mano de obra no calificada, a fin de que el area social haga la gestion de dotacion del personal local acorde al programa de trabajo de intervencion social.
61	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	Confirmar que la mitigación por problemas sociales será de entera responsabilidad del Cliente.	Cualquier daño ocasionado por el subcontrastista será de su entera responsabilidad debiendo tener un carácter legal. OHLA podra asumir la mediación y el acompañamiento social / Cualquier situación externa se encargará OHLA
62	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	Favor de confirmar que para el personal obrero del proyecto se debe considerar como régimen de construcción civil o régimen común.	Confirmado, las obras de movimiento de tierras están enmarcadas en el régimen de Construcción Civil
63	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	Se solicita aclarar que para la evaluación de la primera ronda, los precios unitarios ofertados no serán fijos para la evaluación final en la segunda ronda, debido a variaciones que se presenten en el diseño con la ingeniería de detalle final que entregue el Cliente.	
64	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	Se solicita adicionar partidas de transporte del material propio y del material seleccionado.	Se considerará como nueva partida para el transporte de material de prestamo seleccionado. El transporte de material propio deberá estar incluido en la actividad de la excavacion de la cimentacion y de la uña de engrampe.
65	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	¿Los costos de alquiler de los módulos de OHLA serán por cuenta del subcontratista? De ser positiva la respuesta, favor de alcanzar detalles de los módulos en modelo y cantidad.	Precisamos que OHLA proporcionará únicamente las plataformas para el emplazamiento propio del contratista oferente, y todo el suministro instalacion y desinstalacion de la infraestructura como (oficinas,patio de máquinas, almacén, etc) es a responsabilidad y costo del Subcontratista oferente.
66	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	¿Cuál es el volumen estimado por km de vía de excavación de suelo y relleno con material propio en los caminos de acceso?	La topografía se encuentra en desarrollo y dando prioridad al levantamiento de canteras y batimetría, por lo que no se cuenta con volúmenes precisos respecto a los caminos de acceso. Sin embargo, para efectos de primera ronda, se recomienda considerar una excavación de 4m de ancho y 0.15m de profundidad, para luego rellenar con una capa de afirmado de 0.15m de espesor.
67	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	¿Cuáles son la ubicación y los volúmenes de movimiento de tierras en las diferentes plataformas a ejecutar en el proyecto?	En las especificaciones tecnicas adjuntas a la absolucion, se encuentra descrito el requerimiento de este material, y en las respuestas anteriores se indica la procedencia del material. Considerar una excavación de 15cm, un relleno de material grueso de 15 cm y un relleno de afirmado de 15cm, consecuentemente se tiene un relleno de 0.30 m
68	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	¿Cuál será el grado de compactación y espesor de capa en la partida "Depósito de material excedente"?	La conformación del material dispuesto en el DME será conformada en un espesor de capa promedio de 50cm conformada por un tractor sobre orugas con un grado de compactación de 85% del proctor modificado.
69	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	¿Con qué partida se pagará la señalización provisional de la zona de trabajos?	Se incluirá una partida de Señalización de Obra.
70	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	Se solicita indicar el porcentaje de rechazo del material granular a procesar para el relleno granular compactado.	En las especificaciones técnicas preliminares remitido por el Consultor (adjunto a la absolución de consultas), se presenta un huso granulométrico que permita cumplir con criterios hidráulicos y permita aprovechar mayores tamaños de granos, así como lograr niveles de compactación óptimos; en ese contexto una alternativa es desarrollar mezclas de áridos (con las muestras obtenidas de las canteras) hasta encontrar una granulometría de la mezcla que se encuentre dentro del huso requerido; precisando que para definir los porcentajes específicos de mezclado se requieren los resultados de laboratorio de los ensayos previstos en el programa de exploraciones de campo que viene iniciándose. Sin embargo, específicamente para esta primera ronda y considerándose aun en desarrollo el estudio geotécnico, a fin de uniformizarse las propuestas deberá considerarse que la proporción del material natural del cauce de rio estará entre el 40 y 60%. Precisamos que el subcontratista oferente debe evaluar la otra alternativa de obtención del material del cuerpo del dique, mediante un proceso de chancado y tamizado del material natural del cauce, a fin de no incidir en los costos de transporte de material de préstamo. El subcontratista oferente debe considerar todos los costos necesarios. La ubicación de las canteras de material de préstamo (cantera de áridos) se encuentran ubicadas en los planos que se enviarán adjuntos a la respuesta de consultas.
71	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	Para la partida"Relleno con material granular (incluye extracción de material, zarandeo y transporte)", se solicita indicar si el material sólo requerirá de un zardandeo estático simple del material propio.	La composición del material de relleno del dique será de acuerdo al diseño (Ver Especificaciones Técnicas Preliminares). Se trata de una combinación de material granular (zarandeado para descartar material sobredimensionado) y de material proveniente de canteras de áridos. Se tienen localizadas canteras de áridos (afirmado y arena). Se remitirán los planos con sus coordenadas. A resaltar que se continúa la exploración de nuevas canteras más cercanas que permitirán optimizar el transporte.".
72	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	Para la partida"Relleno con material granular (incluye extracción de material, zarandeo y transporte)", se solicita confirmar que solamente el material pasará por una zaranda estática y el material obtenido estará listo para colocación.	El subcontratista debe considerar todo el tamizado necesario para alcanzar el requerimiento del huso granulometrico; no se considerará ningun costo adicional por trabajos de clasificacion o mezcla.
73	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	Confirmar que la preparación del terreno para recibir el relleno compactado deberá estár considerado dentro de la misma partida de relleno (m3)	La preparación del terreno de fundación deberá considerarse en la partida "Perfilado de Plataforma de Fundación de Dique", que se presentará en una nueva versión de metrados referenciales.
74	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	¿Cuál es el grado de compactación de la superficie del fondo antes de recibir el relleno compactado?	La compactación del suelo del fondo será mayor de 85%.
75	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	Indicar la ubicación de la cantera donde se proverá el material afirmado.	Se tienen localizadas canteras de áridos (afirmado y arena). Se remitirán los planos con sus coordenadas. Se continúa la exploración de nuevas canteras más cercanas que permitirán optimizar el transporte.
76	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	Se solicita confirmar que el material enrocado será producido en cantera por otro subcontratista y que será colocado sobre volquete para el posterior transporte.	Confirmado. El subcontratista de "Operador de Canteras" será responsable de la producción del material hasta el carguío de la roca extraída. El subcontratista de "Movimiento de Tierras" será responsable del transporte del material cargado desde la cantera hasta su disposición final en el dique. El Subcontratista de Movimiento de Tierras (presente paquete) debe considerar en su costo interno, toda labor de acopio, doble carguio, mezclado y toda indole de preparacion y almacenamiento previo en la proximidad de la faja o cauce del rio; no habra ningun pago adicional al respecto.

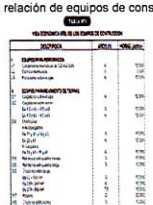
Nº	DOC. LICITACIÓN	CONSULTA TEMA	RESPUESTA
77	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	Favor indicar cuál será la producción diaria, semanal o mensual del material para enrocado y confirmar que no se tendrán problemas de suministro del mismo.	Se tiene establecido para el contratista "Operador de Cantera" que cumpla una producción mínima de 30 mil m3 al mes por cada frente de trabajo. Para Cañete, se tiene planificado trabajar con 2 frentes en paralelo. El subcontratista "Operador de Canteras" deberá cumplir y garantizar el abastecimiento necesario del Subcontratista de "Movimiento de Tierras", por lo que se hace necesario que este último presente un cronograma detallado de las necesidades de roca en obra.
78	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	Se solicita separar la partida "Perfilado de Plataforma y talud de estribo" en dos: "Perfilado de Plataforma de estribo" y "Perfilado de talud de estribo", cada uno con su respectivo metrado.	Conforme. Se realizará esta separación de partida. A resaltar que para los diques considerados para la Sección 1, de acuerdo a la sección tipo, no se tiene contemplado el engrampe sobre un estribo. Solo se tendrá un metrado refencial para un perfilado de la plataforma de fundación del dique.
79	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	Sobre las fuentes de agua, ¿está autorizado el empleo del agua del mismo río para fines del proyecto?	Se han considerado 4 puntos de fuentes de agua, se proporcionará un archivo KMZ para visualizar su ubicación. OHLA está tramitando las autorizaciones respectivas. No se generará ningún costo para el subcontratista.
80	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	Se solicita mayor información y especificaciones del geotextil a colocar (tipo, resistencia, peso, etc.).	La información requerida se encuentra en las Especificaciones Técnicas Preliminares entregados por el Diseñador y adjuntos con la respuesta de consultas.
81	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	Se solicita confirmar que las cantidades de cada cuenca a considerar en la propuesta son las que figuran en la tabla 17 del TDR.	Se enviará una actualización de la tabla 17 considerando partidas requeridas como eliminación clasificada y transporte de material, esto producto de la atención a algunas consultas. Los volúmenes de relleno o excavación no sufrirán variación.
82	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	Confirmar si se pueden presentar ofertas separadas por cada cuenca que comprende el proyecto (Cuenca Cañete / Cuenca Huaura).	Las ofertas deben ser presentadas de forma separada por cuenca.
83	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	Se solicita confirmar ¿si OHL participará en la presente licitación y cuales son los alcances de dicha participación?. De ser positiva la respuesta, favor indicar ¿cómo serán protegidos la confidencialidad de los precios de los demás postores que participan en la licitación, de tal manera de propiciar una competencia justa entre todos los postores?	Se confirma que OHLA participará como oferente del presente proceso. En coordinacion ARCC-OHLA se acuerda que el oferente OHLA entregará su oferta en tiempo anticipado al resto de postores, con la verificacion y validacion de la ARCC.
84	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	Se solicita ampliación de plazo de 2 semanas para la entrega de la 1era Ronda y 2 semanas para la 2da ronda.	Teniendose establecido la fecha de acceso al sitio para el 06 de setiembre, es decir estando el proyecto retrasado, consideramos que no es factible ampliar el calendario del proceso en 4 semanas adicionales, asi mismo buscando la mayor participacion y mejor estudio posible de los oferentes ampliamos la entrega de las propuestas de la primera ronda para el viernes 27/08 hasta las 11:59 pm
85	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	Favor alcanzar el balance de masas de las respectivas partidas	El balance de masas, entre otros entregables, deben ser estudiado y estimados por los postores.
86	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	En la partida "Encauzamiento y desvío de río", se menciona lo siguiente: ...Comprende los trabajos de excavación y corte necesarios para lograr el desvío provisional del río, así como para habilitar un camino alternativo a los provisionales (caminos internos laterales por el cauce del río o caminos para cruce de río) para asegurar el tránsito durante el periodo de ejecución de las obras. Al respecto se solicita favor alcanzar la longitud de dichos caminos y cruces necesarios para la ejecución de la partida.	La longitud de los caminos internos laterales deben ser proximos similar a la longitud del dique. La habilitacion de caminos internos de rio estan considerados en la partida de accesos, no se considerará ningun costo adicional al respecto.
87	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	Para la partida Limpieza y desbroce del terreno, favor alcanzar el metrado correspondiente a desbroce vegetal y desbroce de material inerte	La totalidad del material producto del desbroce será acarreado y dispuesto en el depósito de material orgánico.
88	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	Se solicita favor confirmar que la partida de "Eliminación de excedentes (incluye carguío y transporte)" no incluye el material del desbroce ya que está eliminación será incluida dentro del precio del desbroce. De ser positiva la respuesta, favor alcanzar la distancia media de transporte del material de desbroce.	La eliminación del desbroce vegetal se considerará en otra partida. De la misma manera ocurrirá para el transporte de dicho material. Cabe resaltar que la disposición final se dará en un área perteneciente a los DMEs considerados inicialmente. (Ver Anexo 4. Planos de Términos de Referencia)
89	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	Favor aclarar los metrados y alcance que corresponden a la partida 3.03 Excavación de cimentación y 3.06 excavación de uña. Favor alcanzar esquema de las cantidades del metrado.	La excavación de cimentación comprende el volumen de corte entre el terreno natural y el fondo de cimentación del cuerpo del dique. Mientras que la excavación de la uña del dique comprende el volumen de corte entre el terreno natural y la fundación de la uña. Un mayor alcance de esto se encuentra en los Términos de Referencia.
90	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	Sobre Experiencias del Postor: Se observa que dentro de la definición de servicios similares que contienen los TDR del presente procedimiento se está desnaturalizando el objeto de la contratación al incluir como servicios similares a prestaciones relacionadas a carreteras y no servicios propios de una obra hidráulica así vemos por ejemplo que se solicita: -Experiencia en trabajos de construcción y/o mejoramiento y/o rehabilitación de vías no urbanas, con contratos terminados en los últimos 10 años - Experiencia en trabajos de construcción de plataformas, con contratos terminados en los últimos 5 años - Experiencia en trabajos de Excavación, con contratos terminados en los últimos 5 años Además de tener 3 de los 5 componentes, lo cual determina que en realidad se estaría direccionando a empresas con experiencia en carreteras y no a empresas con experiencia en obras hidráulicas, desnaturalizando de esta manera la finalidad de obra similar, pues constituye garantía de que el postor ganador sea experto en este tipo de obras, similares a la obra a ser ejecutada, las prestaciones requeridas son definiciones que no guardan ninguna relación con el objeto del contrato, por lo que sería más oportuno solicitar obras similares como: Creación y/o Construcción y/o instalación y/o mejoramiento y/o rehabilitación y/o distribución y/o evacuación y /o encauzamiento y/o descolmatación en ríos y/o la combinación de los términos antes referidos de sistemas de riego y/o canales y/o bocatomas y/o Sifones y obras hidráulicas además de Presas y diques terminadas en los últimos 10 años. Sírvanse confirmar el cambio a la definición sugerida.	Los requerimientos para comrprobar la experiencia del contratista oferente estan dadas de acorde a la magnitud de la obra, especialidad de la obra y tiempos de ejecución previstos. 
91	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	Organigrama y Personal Clave De la Experiencia del RESIDENTE En los requisitos de calificación en el rubro EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE, se solicita que el INGENIERO RESIDENTE DE OBRA, acredite una experiencia de 10 años, sin mayor requisito ni denominación que el mencionado, tal exigencia conforme se señala, restringe la participación del postor toda vez que no existe un número importante de estos profesionales ya que no se han realizado obras de magnitudes similares en el Perú por eso solicitamos se reduzca la experiencia a 5 años, además que de tratarse de la misma labor, tienen certificados con diferentes denominaciones, así como la experiencia de aquellos profesionales que han realizado labores de supervisión o inspectores de obras equivalentes al de residente de obra, por lo que solicitamos que se valide la experiencia para aquellos profesionales cuyo certificado de trabajo refiera que se trata de Residente de obra y/o Supervisor de obra y/o Jefe de Supervisión y/o Inspector de obra y/o, Consultor y/o Proyectista, Director técnico, Jefe de Proyecto en la ejecución de obras iguales o similares al objeto de contratación.	Para la experiencia del plantel profesional clave se ha tomado en cuenta, además de la formación académica y experiencia general, el expertiz en el cargo y en obras similares, revisar las notas del ítem 5.5.2.2 de las Instrucciones a Postores. Así mismo, con la finalidad de aperturar una mayor participación de profesionales, le experiencia para este personal clave se reduce a 10 años la experiencia general y la experiencia expecifica en cargos similares y obras similares se reduce a lo siguiente: Mayor a 7 años (2 puntos) De 5 a 7 años (1 punto) Menor de 5 años (0 puntos) Así mismo, las 3 actividades solicitadas en el concepto de obra similar se baja a 2.

N°	DOC. LICITACIÓN	CONSULTA TEMA	RESPUESTA
92	**ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE**	De la Formación Académica del Residente En el rubro FORMACIÓN ACADÉMICA del INGENIERO RESIDENTE DE OBRA, para la ejecución de la obra, se requiere que el profesional sea Ingeniero Civil, Teniendo en consideración que muchos de los profesionales que han realizado estos trabajos se tratan de Ingenieros Agrícolas cuya especialidad es precisamente las obras hidráulicas solicitamos se amplié el requerimiento a los profesionales en la especialidad de Ingeniero Agrícola.	Ceñirse al ítem 5.5.2.2. de las Instrucciones a Postores
93	**ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE**	De la Experiencia del JEFE DE PRODUCCION Se requiere acreditar experiencia en obras similares, al respecto es importante señalar que este tipo de obras similares, se han ejecutado de manera muy restrictiva, por lo que no existe un número importante de profesionales con experiencia en este tipo de obras, de modo que solicitar 07 años de experiencia y solo como Jefe de Producción, resulta restrictivo. Por lo que solicitamos que la experiencia solicitada sea de 03 años en la ejecución de obras similares, tiempo suficiente para haber adquirido experiencia como para garantizar la ejecución de los trabajos con la calidad requerida.	Para la experiencia del plantel profesional clave se ha tomado en cuenta, además de la formación académica y experiencia general, el expertiz en el cargo y en obras similares, revisar las notas del ítem 5.5.2.2 de las Instrucciones a Postores. Así mismo, con la finalidad de aperturar una mayor participación de profesionales, la experiencia para este personal clave se reduce a 7 años la experiencia general y la experiencia expecifica en cargos similare y obras similares se reduce a lo siguiente: Mayor a 5 años (2 puntos) De 3 a 5 años (1 punto) Menor de 3 años (0 puntos) Así mismo las 3 actividades solicitadas en el concepto de obra similar se baja a 2.
94	**ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE**	De la Formación Académica del JEFE DE PRODUCCION DE LA FORMACIÓN ACADÉMICA DEL JEFE DE PRODUCCION, Se requiere que el profesional tenga la especialidad de Ingeniero Civil, solicitamos se amplié a los profesionales con especialidad en Ingeniería Agrícola se pide Puestos similares como: Jefe de Obra / Proyecto, Gerente de Obra / Proyecto, Responsable de Obra / Proyecto solicitamos se valide la experiencia obtenida al margen del nombre del puesto pero que se haya desarrollada en la actividad solicitada.	Ceñirse al ítem 5.5.2.2. de las Instrucciones a Postores
95	**ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE**	De la Experiencia del JEFE De OFICINA TECNICA La experiencia requerida a ser acreditada debe ser la obtenida en la ejecución de obras similares, en este sentido y conforme se ha señalado, en el Perú se han realizado obras hidráulicas de manera restrictiva que limita contar con profesionales con amplia experiencia en este tipo de obras, por otra parte el Ing. a cargo de la oficina técnica no requiere experiencia en obra similar puesto que la función de este profesional es mas de gabinete que de obra, el tratamiento de la oficina técnica sea en obras similares como en obras en general indistintamente del tipo de obra, en buena cuenta es lo mismo, por lo que exigir experiencia en obra similar solo servirá para restringir la participación, de modo que solicitar experiencia en obras similares solo restringe la participación de los postores y no aporta experiencia adicional a ella. Por lo que solicitamos que se amplié y se considere la experiencia obtenida en la ejecución de 3 años en obras en general, como Ingeniero Jefe de Oficina Técnica.	Ceñirse al ítem 5.5.2.2. de las Instrucciones a Postores. Además tomar en cuenta que se está bajando el cumplimiento de actividades del concepto de la Obra Similar, se reduce a 2 actividades.
96	**ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE**	De la Experiencia del RESPONSABLE SSOMA La experiencia requerida a ser acreditada debe ser la obtenida en la ejecución de obras similares, en este sentido y conforme se ha señalado, en el Perú se han realizado obras hidráulicas de manera restrictiva que limita contar con profesionales con amplia experiencia en este tipo de obras, por otra parte el RESPONSABLE SSOMA no requiere experiencia en obra similar puesto que el tratamiento que recibe todo tipo de obra es el mismo a aquel que recibirá en obras en general, de modo que solicitar experiencia en obras similares solo restringe la participación de los postores y no aporta experiencia adicional a la obra. Por lo que, solicitamos que se amplié y se considere la experiencia obtenida en la ejecución de 03 años en obras en general como RESPONSABLE SSOMA.	Ceñirse al ítem 5.5.2.2. de las Instrucciones a Postores. Además tomar en cuenta que se está bajando el cumplimiento de actividades del concepto de la Obra Similar, se reduce a 2 actividades.
97	**ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE**	De la Experiencia del RESPONSABLE DE CALIDAD DE LA EXPERIENCIA DEL JEFE DE CALIDAD, la experiencia requerida a ser acreditada debe ser la obtenida en la ejecución de obras similares, en este sentido y conforme se ha señalado, en el Perú se han realizado obras hidráulicas de manera restrictiva que limita contar con profesionales con amplia experiencia en este tipo de obras, por otra parte, el Ing. A cargo cuya función no requiere experiencia especifica en la especialidad objeto de la convocatoria, bastando que tengan experiencia en general puesto que el tratamiento que recibe todo tipo de obra es el mismo a aquel que recibirá estas obras hidráulicas, de modo que solicitar experiencia en obras similares solo restringe la participación de los postores y no aporta experiencia adicional a la obra. Por lo que, solicitamos que se amplié y se considere la experiencia de 03 años obtenida en la ejecución de obras en general.	Para la experiencia del plantel profesional clave se ha tomado en cuenta, además de la formación académica y experiencia general, el expertiz en el cargo y en obras similares, revisar las notas del ítem 5.5.2.2 de las Instrucciones a Postores. Así mismo, con la finalidad de aperturar una mayor participación de profesionales, para este personal clave se cambia la experiencia especifica en cargos similares y obras similares de la siguiente manera: Mayor a 3 años (1 punto) De 1 a 3 años (0.5 puntos) Menor de 1 año (0 puntos) Así mismo las 3 actividades solicitadas en el concepto de obra similar se baja a 2.
98	**ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE**	De los PUESTOS SIMILARES DEL RESPONSABLE DE CALIDAD En Puestos similares: Jefe de Calidad, Especialista de Calidad, Coordinador de Calidad se solicita ampliar especialista en suelos y pavimentos, especialista en geotecnia y de formación académica se adicione a geólogo y/o geotécnico.	Ceñirse al ítem 5.5.2.2. de las Instrucciones a Postores; además, se tomarán como similares cargos o puestos indicados en la respuesta a consulta **(fila 191)**

N°	DOC. LICITACIÓN	CONSULTA TEMA	RESPUESTA
99	**ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE**	RELACION DE EQUIPOS A UTILIZAR Conforme es de vuestro conocimiento, procesos similares se viene realizando a lo largo de la costa peruana lo que hace prever un gran despliegue de equipo y maquinaria para la ejecución de estos trabajos, tal despliegue hace prever que se puede producir escases de maquinaria y equipo, lo cual puede poner en riesgo la culminación de los trabajos por falta de maquinaria, por otra parte proveedores de la zona pueden reclamar participar en la ejecución de estos trabajos a través del alquiler de sus equipos, los cuales sobrepasan el tiempo de antigüedad, marginándolos de participar en estos trabajos. Con la finalidad de promover la mayor participación posible solicitamos se amplié la antigüedad de los equipos a 10 años, con la salvedad de que estos estén operativos u overholeados sin perdidas de aceite o combustible, dando la mayor participación posible a maquinaria local.	Tomando como referencia el libro: "El Equipo y Sus Costos de Operación" del autor Ing. Jesús Ramos S. y publicado por la Cámara Peruana de la Construcción (CAPECO), se tiene en la Tabla N°1 una relación de equipos de construcción y su vida económica útil.  Según lo referido, en el Término de Referencia se está aceptando cierta maquinaria que sobrepasa su vida útil teórica. Sin embargo, atendiendo a la consulta se podría aceptar de manera excepcional maquinaria con una antigüedad de hasta 16,000 horas u 8 años.
100	**INSTRUCCIONES A POSTORES-CAÑETE**	DEL PERIODO DE GARANTIA PLAZO DE GARANTÍA DE LAS OBRAS Cinco (05) años a contar a partir de la fecha de emisión del Certificado de Defectos, computándose el mismo plazo mediante pacto privado en el Contrato para las responsabilidades establecidas en el artículo 1784° del Código Civil. Al respecto debemos recordar que según lo indicado por ustedes se trataría de un servicio, pese a que estamos frente a una obra le han dado la característica de servicio, si se trata de servicio el plazo máximo de garantía en dicho caso es de 01 año y no de 05. El numeral 9. RESPONSABILIDAD DEL SUBCONTRATISTA establece: "El periodo de detección/subsanación de defectos es de un (01) año o cincuenta y dos (52) semanas después de la Culminación de la totalidad de las obras (De todos los paquetes del proyecto "Paquete 5 – Ríos Huaura y Cañete – Soluciones Integrales"). • El plazo de subsanación de defectos es de 20 días calendario. • La fecha de culminación de la totalidad de las obras (Todos los paquetes del proyecto "Paquete 5 – Ríos Huaura y Cañete – Soluciones Integrales") es el 30 de agosto del 2023). • El periodo de responsabilidad por vicios ocultos es de cinco (05) años contados desde la emisión del Certificado de Defectos, conforme a lo establecido en el Artículo 1784 del Código Civil. • La responsabilidad del Subcontratista frente al Contratista está limitada al monto señalado en la Ficha de Datos del contrato. Sin perjuicio a ello, es de aplicación el Artículo 1328 del Código Civil Según se entiende ello quiere decir que la recepción de obra "Servicio", se realizará después de 01 año de la culminación de la totalidad de las obras de todos los paquetes, incluyendo los ríos Huaura y Cañete, tal figura resulta materialmente imposible de sostener, pues en el lapso de un año los trabajos se deteriorarán, y requieren mantenimiento rutinario, la obra o el servicio en este caso luego de su culminación y en caso de producirse avenidas, entran en funcionamiento, y al hacerlo se consideran entregadas, en este caso, al haber calificado la obra como servicio al año cesa inmediatamente la garantía, sin embargo según estas reglas del proceso recién se estarían entregando estos trabajos, siempre y cuando claro está, que los paquetes de los dos ríos se hayan concluido en el mismo tiempo, de lo contrario además habría que esperar a que concluyan para recién solicitar la recepción, lo que resulta absurdo además de técnicamente contraproducente puesto que puede pasar 01 año, 2 y hasta 03 años, dependiendo de las condiciones que se presenten, ya sea demora en el inicio o retraso en el término. Por tal motivo consideramos que esta medida es restrictiva y evita la participación de postores, por lo que solicitamos que la recepción de los trabajos deba realizarse, a los 15 días después de su culminación. De presentarse observaciones, estas deberán ser levantadas en el plazo de 20 días calendario, luego de lo cual	El periodo de garantía durante el cual el Subcontratista garantiza que los Servicios cumplirán con las características y/o con las Especificaciones Técnicas, es de dos (2) años contados desde la fecha de finalización del Subcontrato. En caso se descubra que los Servicios no cumplen con las características y/o con las Especificaciones Técnicas durante el Periodo de Garantía, el Subcontratista queda obligado a realizar todas las actividades correctivas que el Contratista requiera dentro de un plazo de 48 horas de requerido.
101	**ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE**	DE LA PARTICIPACION DE OHL : En la visita a obra se determinó que la empresa OHL estaría participando como ejecutor del servicio, sírvanse aclarar que dicha empresa NO PARTICIPARA COMO EJECUTOR, pues de hacerlo se presentan los siguientes inconvenientes: - OHL se convierte en juez y parte a la vez toda vez que sería el Consultor, ejecutor y supervisor de los trabajos, lo cual desde el punto de vista ético y legal es improcedente. - OHL mantiene ventaja cualitativa sobre los demás postores, con lo cual no estaríamos ante un proceso imparcial - Con la participación de OHL carece de objeto este proceso pues el ganador ya estaría determinado previamente.	Se confirma que OHLA participará como oferente del presente proceso. En coordinacion ARCC-OHLA se acuerda que el oferente OHLA entregará su oferta en tiempo anticipado al resto de postores, con la verificacion y validacion de la ARCC.
102	**ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE**	DE LA PRESENTACION DE LA PROPUESTA Según el nuevo cronograma de presentación de propuestas el día 23 de agosto 2021 se deberá presentar la propuesta técnica-económica, sin embargo, la absolución de consultas recién se llevara a cabo el día 19.08.21 con lo cual los postores solo dispondrán de 4 días para la elaboración de las propuestas, tiempo insuficiente para presentar una propuesta competitiva, por lo que con la finalidad de cumplir con la presentación oportuna solicitamos tengan a bien ampliar la presentación de propuestas al día 30 de Agosto, y cuya presentación que se realice de forma virtual.	Teniendose establecido la fecha de acceso al sitio para el 06 de setiembre, es decir estando el proyecto retrasado, consideramos que no es factible ampliar el calendario del proceso en 4 semanas adicionales, asi mismo buscando la mayor participacion y mejor estudio posible de los oferentes ampliamos la entrega de las propuestas de la primera ronda para el viernes 27/08 hasta las 11:59 pm
103	**ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE**	DE LA MEDICION DE ROCA Sírvanse confirmar que la medición de roca se hará partiendo de los planos de obra (secciones transversales), refrendados con la topografía de roca colocada.	La medición de la roca se verificará topográficamente sobre la roca colocada en su posición final en el dique. El subcontratista debe incluir en su analisis de costo unitarios la cantidad de rendimiento de roca en su colocacion, no siendo motivo de adicional ningun concepto de perdida o hundimiento de material u otro concepto de reclamo de adicional alguno.

N°	DOC. LICITACIÓN	CONSULTA TEMA	RESPUESTA
104	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	DE LA MALLA GRANULOMETRICA Para el material de relleno para la conformación de los diques, sírvase indicar la granulometría a considerar a efectos de determinar si será necesario la utilización de zarandas, de ser así sírvanse indicar cuál es el porcentaje de desperdicio previsto, puesto que al material a utilizarse se le debe sumar el material de desperdicio para obtener el total del material a zarandear, actividad que demandará de un enorme movimiento de tierras y utilización de un despliegue importante de equipos.	En las especificaciones técnicas preliminares remitido por el Consultor (adjunto a la absolución de consultas), se presenta un huso granulométrico que permita cumplir con criterios hidráulicos y permita aprovechar mayores tamaños de granos, así como lograr niveles de compactación óptimos; en ese contexto una alternativa es desarrollar mezclas de áridos (con las muestras obtenidas de las canteras) hasta encontrar una granulometría de la mezcla que se encuentre dentro del huso requerido; precisando que para definir los porcentajes específicos de mezclado se requieren los resultados de laboratorio de los ensayos previstos en el programa de exploraciones de campo que viene iniciándose. Sin embargo, específicamente para esta primera ronda y considerándose aun en desarrollo el estudio geotécnico, a fin de uniformizarse las propuestas deberá considerarse que la proporción del material natural del cauce de rio estará entre el 40 y 60%. Precisamos que el subcontratista oferente debe evaluar la otra alternativa de obtención del material del cuerpo del dique, mediante un proceso de chancado y tamizado del material natural del cauce, a fin de no incidir en los costos de transporte de material de préstamo. El subcontratista oferente debe considerar todos los costos necesarios. La ubicación de las canteras de material de préstamo (cantera de áridos) se encuentran ubicadas en los planos que se enviarán adjuntos a la respuesta de consultas.
105	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	DE LOS DIQUES EXISTENTES Sírvanse confirmar que los diques existentes serán excavados y vueltos a conformar, de no ser así indicar que no será de responsabilidad del subcontratista en caso falle durante las avenidas, el dique existente y no reconformado.	Algunos diques existentes(deteriorados o erosionados) podrán ser removidos y su material componente podrá ser utilizado en la conformación de los nuevos diques .
106	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	DE LA RECONSTRUCCION DE DIQUES Los diques a ser reconstruidos se deberán ejecutar con la misma maquinaria y equipo que aquellos utilizados para la conformación de diques, de lo contrario, no podría ser valorizado con dichas partidas pues se trataría de otro tipo de trabajo, siendo un trabajo manual-artesanal cuyos costos son superiores al movimiento masivo de tierra, por la dimensión de los equipos para ser utilizados en la reconstrucción exigirá que se realicen sobre anchos que sostengan el paso de los equipos, los cuales deberán ser reconocidos, tanto el relleno como la excavación de la II Fase y su posterior eliminación o conformación en el espaldón del dique. Sírvanse confirmar que estos volúmenes serán reconocidos o que se procederá a eliminar el dique y reconformarlos desde la base.	Todo sobreancho deberá estar considerado dentro del precio unitario de los rellenos correspondientes. a. El sobreancho de relleno indicado no forma parte de los volúmenes considerados en los metrados. Debe considerarse como un factor dentro del análisis de costo unitario de la partida. b. Se tendrá que reconformar el dique, debido a que el diseño demandará una nueva granulometría y como bien se indicó en la consulta, no se tiene confiabilidad técnica en las trincheras o diques fusibles existentes. Los diques existentes serán removidos en su totalidad al final de las actividades. c. Se considerará la granulometría indicada por diseño (Ver Especificaciones Técnicas Preliminares).
107	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	DE LA PRESENTACION DE LA PROPUESTA Según el nuevo cronograma de presentación de propuestas el día 23 de agosto 2021 se deberá presentar la propuesta técnica-económica, sin embargo, la absolución de consultas recién se llevara a cabo el día 19.08.21 con lo cual los postores solo dispondrán de 4 días para la elaboración de las propuestas, tiempo insuficiente para presentar una propuesta competitiva, por lo que con la finalidad de cumplir con la presentación oportuna solicitamos tengan a bien ampliar la presentación de propuestas al día 30 de Agosto, y cuya presentación que se realice de forma virtual.	La fecha de acceso al sitio es en setiembre, no es factible ampliar el calendario del proceso: Considerar para la primera ronda: _ Absolucion de consultas: 23 de agosto _ Entrega de propuestas: 27 de agosto, hasta las 11:59 pm Se actualizará calendario para la segunda ronda.
108	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	Sirvase confirmar que el postor ganador para la garantía de Fiel cumplimiento y Adelanto podrá presentar poliza de caucion emitidas por entidades financieras supervisadas por la SBS	Las Pólizas de Caución no son aceptadas por OHLA, para Anticipo y Fiel cumplimiento se requiere Carta Fianza respectivamente.
109	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	DEL PLAZO PARA EL PAGO DE VALORIZACIONES Según el numeral 5.5.3.3 se establece que las valorizaciones serán pagadas como mínimo 30 días después de presentada la valorización esta condición pone en grave riesgo el cumplimiento del contrato puesto que el contratista dispone de todo el tiempo que requiera para pagarle al subcontratista afectando la economía que sustenta la obra y además del desfinanciamiento obteniendo importes devaluados por la demora en el pago por lo que solicitamos que el pago se realice como máximo 30 días después de presentada la valorización en caso de demora se deberá pagar con intereses correspondientes	Las condiciones de pago de OHLA son 60 días después de recepcion de facturas
110	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	Sirvanse confirmar que los terrenos dobde se laboraran asi como DME, caminos de acceso etc se encuentran totalmente liberados y sin interferencias.	OHLA se encargará de la liberación de los predios .
111	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	Sirvase indicarnos cuando es el periodo de Avenidas	El periodo de avenidas se considera entre los meses de diciembre a marzo.
112	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	En la cara húmeda del dique (Talud del dique) donde se apoyará la protección con roca, requiere del mismo grado de compactación que el cuerpo del dique, de modo tal que evite que el enrocado sufra asentamiento que pueda poner en riesgo la propia protección, para alcanzar el grado de compactación necesario, se debe considerar un sobre ancho que se determina en función del talud y de la capa de relleno. Consultamos a.- Cual es el sobre ancho que prevé el proyecto a considerar y si este sobre ancho de relleno el mismo que debe ser excavado para colocar la protección, forma parte de los volúmenes considerados en el metrado del presupuesto de excavación y relleno del dique. b.- Igualmente, preguntamos si en la cara seca este sobre ancho, también forma parte de los volúmenes de relleno y excavación del dique, si bien no tiene la misma importancia que la cara húmeda, es necesario para obtener la compactación requerida, sin embargo, consideramos en este caso innecesario excavar el sobre ancho pues debería formar partención del material del cuerpo del dique, mediante un proceso de chancado y tamizado del material natural del cauce, a fin de no incidir en los costos de transporte de material de préstamo. El subcontratista oferente debe considerar todos los costos necesarios. La	a. El sobreancho de relleno indicado no forma parte de los volúmenes considerados en los metrados. Debe considerarse como parte del proceso constructivo y con un ancho a considerar por el postor, b. Se debe respetar las dimensiones del diseño, el perfilado de la cara seca será un perfilado grueso que permita la uniformizacion de esa cara del cuerpo del dique. c. Se podrá colocar el material excedente del perfilado de la cara húmeda, sobre el espaldón de la cara seca.
113	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	De la visita en campo se ha podido observar que hay tramos de dique que están afectados por la socavación y erosión, los mismos que requieren ser reconformados, el ancho de estos rellenos debe considerar cuando menos el ancho de la rola del rodillo vibro compactador, por lo que demandara de un sobre ancho mayor, de lo contrario no se podrá alcanzar el grado de compactación requerido, salvo que se le de tratamiento artesanal, con lo cual el costo de este relleno será como relleno estructural. Consultamos: a.- El sobre ancho de relleno el mismo que debe ser excavado para colocar la protección, forma parte de los volúmenes considerados en el metrado del presupuesto de excavación y relleno del dique. b.- Bastará con completar el relleno o deberá reconformarse desde la base el dique, el reconformar el dique completando el relleno impide una adecuada adherencia entre rellenos de diferentes edades, lo cual puede originar a futuro fracturas en las juntas debido a las juntas. c.- Se deberá considerar relleno estructurero Jefe de Oficina Técnica. ctor técnico, Jefe de Proyecto en la ejecución de obras igu	a. El sobreancho de relleno indicado no forma parte de los volúmenes considerados en los metrados. Debe considerarse como un factor dentro del análisis de costo unitario de la partida. b. Se tendrá que reconformar el dique, debido a que el diseño demandará una nueva granulometría y como bien se indicó en la consulta, no se tiene confiabilidad técnica en las trincheras o diques fusibles existentes. Los diques existentes serán removidos en su totalidad al final de las actividades. c. Se considerará la granulometría indicada por diseño (Ver Especificaciones Técnicas Preliminares).
114	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	Consultamos si producto del estudio de suelos se ha determinado que no existe posibilidad de reemplazo de material en ningún tramo.	La información requerida se encuentra en los ensayos geotécnicos dentro de los estudios de perfil compartidos al inicio de la licitación.

N°	DOC. LICITACIÓN	CONSULTA TEMA	RESPUESTA
115	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	Algunos tramos de dique aparentemente conformados podrian no observar las caracteristicas técnicas necesarias en cuanto a compactación o tipo de material. Consultamos : a.- Que tratamiento se aplicara de encontrarse un dique conformado, pero sin el grado de compactación requerido. b.- La reconformación del dique será considerado como relleno de dique, de ser positiva la respuesta sirvanse indicar si en el metrado está considerado estos rellenos, y si producto de una futura revisión por parte del subcontratista se determina que los volúmenes no son concordantes, se considerara el adicional correspondiente	La actividad de remoción parcial de los diques existentes se realizará al final de todos los trabajos y estos podrán ser dispuestos como espaldón en la cara seca.
116	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	Sirvanse indicar si el proyecto puede sufrir modificaciones o adecuaciones de acuerdo a las condiciones del campo.	De ocurrir un hecho que lo amerite y se encuentre correctamente justificado, el proyecto podria sufrir modificaciones o adecuaciones.
117	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	Sirvanse indicar si previo a la colocación del geotextil habrá una cama de arena, de ser positiva la respuesta indicar de que espesor será la cama.	La información requerida se encuentra en las Especificaciones Técnicas Preliminares entregados por el Diseñador y adjuntos con la respuesta de consultas.
118	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	Sirvanse confirmar que la liberación de terrenos y expropiaciones estará a cargo de OHL	Confirmado
119	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	Sirvanse confirmar que la liberación de terrenos y expropiaciones estará a cargo de OHL	OHLA es responsable de las gestiones de Liberación de Áreas para que el subcontratista ingrese directamente a ejecutar la obra, sin restricciones de ningún tipo.
120	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	- Sirvanse indicar si en la corona del dique no se colocara una capa de afirmado que permita el uso de los diques como camino de acceso a efectos de realizar a futuro el mantenimiento de estas defensas.	La información requerida se encuentra en las Especificaciones Técnicas Preliminares entregados por el Diseñador y adjuntos con la respuesta de consultas.
121	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	- Sirvanse indicar los botaderos para los excedentes de la descolmatación.	Se han considerado 4 depósitos de material excedente (DME), se proporcionará un archivo KMZ para visualizar su ubicación, en los cuales se dispondrá los sedimentos, cualquier otro residuo o material (basura, restos de construcción) formarán parte del alcance de otro subcontratista.
122	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	Dada la actual coyuntura política, se prevé fuertes variaciones en la economía del País. Consultamos: Cuál es la forma de reajuste de precios o si el contratista puede proponer una fórmula de reajuste. La formula polinomica tiene por finalidad la actualización de precios a la fecha de ejecución de los trabajos, la no consideracion de la FP genera un desequilibrio financiero en perjuicio del contratista o subcontratista, el reajuste es necesario asi se trate de una obra a Precios unitarios o a suma alzada pues su finalidad es la de actualizar el monto del contrato a la fecha de su ejecución y pago, evitando con ello un desbalance financiero.	
123	TDR //TABLA DE PUNTACION TECNICA Y ECONOMICA//B1 EXPERIENCIA S DEL POSTOR	Confirmar si la experiencia de trabajos de construcción y/o mantenimiento y/o rehabilitación se pueda incluir vías urbanas.	No se puede incluir vías urbanas, debido a que las caracteristicas de estas no son compatibles con los alcances del proyecto.
124	TRD//8.1 VALORIZACIONES	Confirmar si la propuesta se puede presentar en dólares americanos, de ser en soles, si se puede incluir la formula polinómica.	
125	COVID	Indicar si donde se incluirán los gastos de implementación, seguimiento y vigilancia Covid-19	En la planilla del presupuesto se ha adicionado una partida en unidad global por la "Emergencia Sanitaria COVID 19", la cual deberá ser por el periodo que dure el proyecto, ésta partida deberá de contemplar la implementación, prevención, seguimiento, vigilancia y atenciones médicas de ser necesario. Referirse al Anexo correspondiente del plan COVID-19 . Se solicita que el oferente adjunte la planilla de costo disgregado de esta partida.
126	TDR//5.4.2	Confirmar si el relleno con material granular procedentes de las excavaciones y canteras de ríos, será zarandeo y en qué proporción se combinará con el material árido.	En las especificaciones técnicas preliminares remitido por el Consultor (adjunto a la absolución de consultas), se presenta un huso granulométrico que permita cumplir con criterios hidráulicos y permita aprovechar mayores tamaños de granos, así como lograr niveles de compactación óptimos; en ese contexto una alternativa es desarrollar mezclas de áridos (con las muestras obtenidas de las canteras) hasta encontrar una granulometria de la mezcla que se encuentre dentro del huso requerido; precisando que para definir los porcentajes específicos de mezclado se requieren los resultados de laboratorio de los ensayos previstos en el programa de exploraciones de campo que viene iniciándose. Sin embargo, específicamente para esta primera ronda y considerándose aun en desarrollo el estudio geotécnico, a fin de uniformizarse las propuestas deberá considerarse que la proporción del material natural del cauce de rio estará entre el 40 y 60%. Precisamos que el subcontratista oferente debe evaluar la otra alternativa de obtención del material del cuerpo del dique, mediante un proceso de chancado y tamizado del material natural del cauce, a fin de no incidir en los costos de transporte de material de préstamo. El subcontratista oferente debe considerar todos los costos necesarios. La ubicación de las canteras de material de préstamo (cantera de áridos) se encuentran ubicadas en los planos que se enviarán adjuntos a la respuesta de consultas.
127	TDR//5.4.2	indicar los espesores de compactacion del relleno con material propio	La información requerida se encuentra en las Especificaciones Técnicas Preliminares entregados por el Diseñador y adjuntos con la respuesta de consultas.
128		Por la cantidad de informacion que se tiene que revisar, se solicita ampliacion de plazo para presentar la propuesta.	La fecha de acceso al sitio es en setiembre, no es factible ampliar el calendario del proceso: Considerar para la primera ronda: _ Absolucion de consultas: 23 de agosto _ Entrega de propuestas: 27 de agosto, hasta las 11:59 pm Se actualizará calendario para la segunda ronda.
129	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	Favor de indicar en que meses del año se considera época seca para realizar los trabajos	La época de estiaje se considera entre los meses de abril a noviembre.
130	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	Favor de aclarar si se colocará una cama de arena previo a la construcción del terraplén, así como geotextil, dado que la gran cantidad del material de la zona, aparentemente es gravoso, canto rodado, arena. Y a modo de protección del geotextil.	No se tiene previsto la colocación de una cama de arena sobre la fundación del cuerpo de terraplén. Sin embargo, si se tiene previsto el empleo de una cama de arena a modo de protección del geotextil.
131	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	Favor de confirmar que durante la época de avenida no se realizarán trabajos.	El subcontratista de "Movimiento de Tierras" debe procurar trabajar durante la época de avenidas elaborando una estrategia de construcción adecuado que no ponga en riesgo la integridad de los equipos o recursos humanos.
132	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	Favor de confirmar que el carguio del material estará a cuenta y cargo de la empresa encargada de la explotación de la cantera y cual seria el metodo de medicion de pago para el transporte de enrocado.	El subcontratista de "Operador de Canteras" será responsable hasta el carguio del material de roca extraído. El subcontratista de "Movimiento de Tierras" será responsable del transporte del material cargado desde la cantera hasta su disposición final en el dique. La unidad de medición para el pago del transporte será m3.km (metro cúbico por kilómetro).
133	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	Favor de aclarar si hay algún impuesto o derecho que se deberá de pagar por el material de relleno estructural de los diques.	Precisamos que el canon por derecho de uso de cantera de cauce de rio y cualquier otro material de combinación(áridos o afirmados) será asumido por el contratista oferente.
134	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	Favor de confirmar que todos los permisos locales, prediales, municipales, etc. estarán a cargo del El cliente.	Se confirma que los permisos y autorizaciones de índole ambiental, social, predial, de arqueología están a cargo de OHLA.
135	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	Favor de confirmar que todos los permisos necesarios para realizar los trabajos serán a cuenta y cargo de el cliente, así como los permisos necesarios ante la ANA.	OHLA está tramitando las autorizaciones respectivas. No se generará costo alguno para el subcontratista.
136	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	Favor de confirmar que todas las negociaciones con los pobladores o dueños de terrenos aledaños estará a cuenta y cargo del El Cliente.	OHLA estara a cargo de las coordinaciones. Si la subcontratista ocasiona algun daño será su entera responsabilidad y costo. OHLA podra participar como mediador y el acompañamiento

N°	DOC. LICITACION	CONSULTA TEMA	RESPUESTA
137	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	Favor de confirmar si habrá material para eliminación, o todo formará parte del cuerpo del dique.	En las especificaciones técnicas preliminares remitido por el Consultor (adjunto a la absolución de consultas), se presenta un huso granulométrico que permita cumplir con criterios hidráulicos y permita aprovechar mayores tamaños de granos, así como lograr niveles de compactación óptimos; en ese contexto una alternativa es desarrollar mezclas de áridos (con las muestras obtenidas de las canteras) hasta encontrar una granulometría de la mezcla que se encuentre dentro del huso requerido; precisando que para definir los porcentajes específicos de mezclado se requieren los resultados de laboratorio de los ensayos previstos en el programa de exploraciones de campo que viene iniciándose. Sin embargo, específicamente para esta primera ronda y considerándose aun en desarrollo el estudio geotécnico, a fin de uniformizarse las propuestas deberá considerarse que la proporción del material natural del cauce de rio estará entre el 40 y 60%. Precisamos que el subcontratista oferente debe evaluar la otra alternativa de obtención del material del cuerpo del dique, mediante un proceso de chancado y tamizado del material natural del cauce, a fin de no incidir en los costos de transporte de material de préstamo. El subcontratista oferente debe considerar todos los costos necesarios. La ubicación de las canteras de material de préstamo (cantera de áridos) se encuentran ubicadas en los planos que se enviarán adjuntos a la respuesta de consultas.
138	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	Favor de indicar si se cuenta con algún DME autorizado para disponer el material excedente y el material para botadero como el de desbroce de vegetacion y desmonte que se observo en visita de terreno.	Con dicha información técnica, se deja a criterio del postor el porcentaje que se debe considerar aprovechable.
139	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	Favor de aclarar si la liberación del área aledaña al cauce del rio para la habilitación de los accesos será gestionado por el Cliente.	Será gestionado por OHLA
140	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	Favor de aclarar si la liberación del área de los accesos distritales, locales, municipales,etc que serán necesarios realizar algún mantenimiento, riego, etc. será gestionado por el Cliente.	OHLA es responsable de las gestiones de Liberación de Áreas para que el subcontratista ingrese directamente a ejecutar la obra, sin restricciones de ningún tipo.
141	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	Favor de confirmar que no se considera la construcción de obras de arte	Para esta etapa de primera ronda no se tiene contemplado la construcción de obras de arte.
142	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	Favor de enviar las coordenadas de los puntos de agua autorizado para realizar los trabajos de compactación, control de polvo y riego de caminos.	Se adjuntan los KMZ
143	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	Favor de aclarar si se cuenta con alguna cantera de arena cercana a la zona, indicar las coordenadas.	Se tienen localizadas canteras de áridos (afirmado y arena). Se remitirán los planos con sus coordenadas. A resaltar que se continúa la exploración de nuevas canteras más cercanas que permitirán optimizar el transporte.
144	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	Favor de aclarar si se cuenta con autorización para explotación de alguna cantera de arena o esta deberá ser por cuenta y cargo de la contratista.	OHLA está tramitando las autorizaciones para la explotación de canteras de rio (cauce), no se generará costo alguno para el subcontratista. El subcontratista oferente si debe contemplar en su costo el canon correspondiente del material de cauce.
145	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	Favor de aclarar si se deberá agregar alguna partida para transporte interno de agregados, para el material propio de excavacion.	La actividad de transporte interno de agregados deberá considerarse como una subpartida dentro del costo unitario de la partida en cuestión.
146	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	Favor de indicar la estructura de los caminos de accesos.	Para la construcción de accesos se considerará una carpeta de rodadura de espesor mínimo de 0.15m empleando material de afirmado.
147	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	Favor de confirmar que el contrato sera a precios unitarios	El contrato será a precios unitarios.
148	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	Por favor confirmar si los metrados consignados en esta etapa son referenciales y que los mismos pueden ser ratificados o modificados conforme a los resultados del proyecto definitivo.	Para esta primera ronda se está disponiendo especificaciones técnicas proporcionadas por el consultor de ingeniería(en desarrollo) estos aspectos técnicos podrían ajustarse en menor medida hacia el diseño definitivo, consecuentemente los precios unitarios podrán ajustarse de forma mínima entre la primera y segunda ronda, considerando que los postores son contratistas con experiencias en este tipo de trabajos.
149	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	¿ Cual será la forma de medición del volumen de la Roca a trasladar? ¿Será medido en volumen de volquete o en peso medido en balanza?	La roca será medida de manera colocada, ya sea en uña o en talud; la forma de medición será según topografía. No se considerará costo adicional de ninguna índole.
150	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	Por favor indicar las ubicaciones de los DME	La ubicación de los DME se encuentran en los planos adjuntos en los Términos de Referencia (Anexo 4), cada DME cuenta con un cuadro de coordenadas.
151	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	Indicar si se considera FORMULA POLINOMICA para el reajuste de precios.	
152	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	Indicar si se considerara reajuste de precios por la variación por tipo de cambio.	
153	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	Por favor indicar la lista de accesos nuevos y por rehabilitar a considerar	Los accesos considerados inicialmente se encuentran en los planos adjuntos en los Términos de Referencia (Anexo 4) y cuyo metrado corresponde a lo indicado en los metrados referenciales. Actualmente nos encontramos gestionando una optimización de los mismos, con acuerdo de los parcelatarios o usuarios que también los utilizan. Esta nueva información será alcanzada para la segunda ronda del proceso de licitación.
154	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	Por favor indicar la lista de permisos y licencias a considerar en la propuesta	OHLA está tramitando las autorizaciones y permisos necesarios. No se generará costo alguno para el subcontratista.
155	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	¿Existe una lista de Equipo mínimo?	Corresponde a la Tabla 15, ubicada en el ítem 5.1.2 del Término de Referencia.
156	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	La construcción y mantenimiento de accesos a las canteras serán parte del alcance del contratista.	Es correcto, la construcción de accesos y el mantenimiento de estos es responsabilidad del SubContratista de Movimiento de Tierras.
157	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	Se solicita aclarar si se pueden presentar equipos con una antigüedad mayor al solicitado en los requisitos y que esten en optimas condiciones de funcionamiento y operatividad.	Tomando como referencia el libro: "El Equipo y Sus Costos de Operación" del autor Ing. Jesús Ramos S. y publicado por la Cámara Peruana de la Construcción (CAPECO), se tiene en la Tabla N°1 una relación de equipos de construcción y su vida económica útil.  Según lo referido, en el Término de Referencia se está acept[illegible] e sobrepasa su vida útil teórica. Sin embargo, atendiendo a la consulta se podría aceptar de manera excepcional maquinaria con una antigüedad de hasta 16,000 horas u 8 años.

N°	CONSULTA		RESPUESTA
	DOC. LICITACIÓN	TEMA	
158	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	Confirmar que el régimen de trabajo será solo turno dia.	El régimen de trabajo dependerá del postor. Sin embargo, se recomienda un régimen de trabajo de solo un turno dia. Los trabajos a doble turno se darán en casos excepcionales debidamente justificados, con la aprobación de OHLA y ARCC.
159	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	Solicitamos indicar el tipo de control de compactación del terraplén de material propio	La información requerida se encuentra en las Especificaciones Técnicas Preliminares entregados por el Diseñador y adjuntos con la respuesta de consultas. A resaltar que como se indicó en anteriores respuestas, el cuerpo del terraplén estará conformado por una combinación de material propio y material de préstamo.
160	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	Indicar si vamos ha considerar el perfilado del talud exterior del terraplén.	Si bien el perfilado del talud exterior (cara seca) no tiene una función de relevancia como el del talud interior (cara húmeda), es necesario cumplir con las dimensiones de la sección tipo de diseño aprobadab. El perfilado de la cara seca será un perfilado grueso que permita la uniformizacion de esa cara del cuerpo del dique..
161	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	Favor de confirmar si se requiere tener ambulancia en obra, de ser así, indicar el tipo.	Si se requeria ambulancia de tipo 2, este servicio estara tercerizado
162	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	Favor de confirmar la fecha tentativa de firma del contrato	El contrato deberá ser firmado en un plazo máximo de 9 dias según el TDR. El adjudicatario debe presentar todas las pólizas y documentación requerida previo a la firma.
163	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	Favor de confirmar la fecha tentativa de inicio de obra	El contratista oferente iniciará los trabajos con la carta de adjudicación y se tiene previsto que sea el 25/09/2021.
164	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	Existen perfiles especificos para las posiciones claves y hasta cuantos años de experiencia se exigen para cada uno de ellos?	En el item 5.5.2.2. de las Instrucciones a Postores se ha indicado el perfil de cada posición clave; se ha indicado la formación académica, los años de experiencia en general y los años de experiencia especifica.
165	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	Existirá un adelanto para la compra de materiales o solamente el adelanto directo? Hasta que porcentajes se pueden llegar?	Se puede solicitar hasta un 15% de adelanto contra carta fianza
166	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	Las cartas fianzas pueden ser emitidas por aseguradoras?	Si
167	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	Existe alguna restricción en cuanto a subcontratar parte de la obra? Hasta qué porcentaje podría ser?	Las ofertas no deben incluir subcontratos preestablecidos.
168	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	Si existe alguna discrepancia en la valorización se puede valorizar la parte conciliada y facturar el saldo en la siguiente valorización?	Es conforme, la parte de la valorización que no tiene discrepancia puede ser valorizada, además de los GG y Utilidades que se deriven de esta parte sin descrepancia.
169	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	En caso ocurra algún retraso en la obra por un tema ajeno al contratista se concederá la ampliación de plazo correspondiente con el reconocimiento de los costos directos e indirectos involucrados.	
170	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	En caso de controversias se puede acudir a una Junta de Resolución de Disputas?	Cualquier duda, discrepancia o controversia (en adelante, la "Disputa") que surja entre las Partes respecto a la validez, interpretación y/o ejecución del presente Subcontrato, será resuelta en trato directo, para cuyo efecto las Partes se comprometen desde ya a realizar sus mejores esfuerzos sobre la base de las reglas de la buena fe y atendiendo a la común intención de solucionar tal Disputa. El periodo de trato directo será de 15 días desde la notificación de la Disputa por una de las Partes a la otra. Toda Disputa derivada o relacionada con este Subcontrato que no pueda resolverse mediante el trato directo, será resuelta mediante arbitraje de derecho, de conformidad con el Reglamento de Arbitraje del Centro de Arbitraje de la Cámara de Comercio de Lima vigente a la fecha de suscripción del Subcontrato (el "Reglamento de Arbitraje"), a cuyas normas se someten las Partes en forma incondicional, declarando conocerlas y aceptarlas en su integridad. Las Partes acuerdan que el arbitraje estará a cargo de un árbitro único que deberá ser elegido por el Centro de Arbitraje de la Cámara de Comercio de Lima conforme al Reglamento de Arbitraje y los Estatutos del referido Centro. El laudo que emita el árbitro será la última instancia y, en consecuencia, será definitivo e inapelable, renunciando las partes de la manera más amplia que permitan las Leyes Aplicables a interponer cualquier recurso impugnatorio contra el laudo del árbitro, quedando a salvo únicamente el recurso de anulación del laudo.
171	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	Los costos del COVID serán reembolsables y se mantendrán hasta el final del estado de emergencia.	El subcontratista es responsable de recuperar todos los atrasos del proyecto. Los mayores costos o plazos para se reconocidos deberán ser notificados acorde a los terminos del contrato y deberán ser debidamente sustentados a satisfacción de OHLA y ARCC.
172	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	En el periodo de lluvias de Enero-Diciembre 2022 será procedente bajar el ritmo de la obra por las condiciones climáticas	
173	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	En caso exista un incremento mayor al 3% del TC de la fecha se podrá solicitar un reajuste a los insumos afectados por este cambio	
174	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	Los permisos para el combustible serán gestionados por el cliente contratante.	No, serán responsabilidad del contratista oferente
175	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	Solicitamos dar ampliacion de plazo para la entrega de las propuesta tecnicas economicas, hasta el 07 de setiembre de 2021	La fecha de acceso al sitio es en setiembre, no es factible ampliar el calendario del proceso: Considerar para la primera ronda: _ Absolucion de consultas: 23 de agosto _ Entrega de propuestas: 27 de agosto, hasta las 11:59 pm Se actualizará calendario para la segunda ronda.
176	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	Solicitamos indicar si el Cliente tambien participara del proceso de licitacion para la construcion.	Se confirma que OHLA participará como oferente del presente proceso. En coordinacion ARCC-OHLA se acordará para que el oferente OHLA entregue su oferta en tiempo anticipado al resto de postores, con la verificacion y validacion de la ARCC.
177	INSTRUCCIONES A LOS POSTORES (PAGINA 23)	Respecto al numeral 5.5.2.2. B2 Organigrama y Personal Clave / Residente de obra. Para sustentar la experiencia solicitamos confirmar que también será aceptado los siguientes **puestos similares:** •Residente de Conservación •Gerente de Proyecto •Residente de/en Obra •Ingeniero Residente de Obra. •Responsable y jefe de la unidad de supervisión •Gerente Vial •Jefe de Tramo •Jefe de sector •Jefe de supervisión •Ingeniero y/o especialista de suelos y pavimentos •Gerente vial de obra •Gerente de obra •Jefe de conservación vial •Ingeniero supervisor residente •Gerente de construcción •Jefe de Campo •Ingeniero y/o responsable y/ jefe y/o especialista de estructuras y/o obras de arte y/o puentes	Se considerará como puestos similares, adicionalmente a lo establecido en el item 5.5.2.2 de las Instrucciones a Postores, los siguientes cargos: • Residente de Conservación • Gerente de Proyecto • Residente de/en Obra • Ingeniero Residente de Obra. • Gerente Vial * Gerente de operaciones, * ingeniero residente de tramo • Jefe de Tramo • Jefe de Sector • Gerente Vial de Obra • Gerente de Obra • Jefe de Conservación Vial • Gerente de Construcción - Jefe de Campo

N°	DOC. LICITACIÓN	CONSULTA TEMA	RESPUESTA
178	**INSTRUCCIONES A LOS POSTORES (PAGINA 23)**	Respecto al numeral 5.5.2.2. B2 Organigrama y Personal Clave / Residente de obra. Para sustentar la experiencia solicitamos confirmar que también será aceptado los siguientes **puestos similares:** - Jefe, Responsable, Especialista, ingeniero, supervisor o la combinación de estos en/de: Estructuras y/o obras de arte y/o obras de arte y drenaje y/o puente. Tambien el termino Residente	Ceñirse a lo indicado en el ítem 5.5.2.2 de las Instrucciones a Postores
179	**INSTRUCCIONES A LOS POSTORES (PAGINA 23)**	Respecto al numeral 5.5.2.2. B2 Organigrama y Personal Clave / Jefe de Producción. Para sustentar la experiencia solicitamos confirmar que también será aceptado los siguientes **puestos similares:** •Residente de Obra •Ingeniero Residente •Jefe de Tramo •Jefe de Frente •Jefe de sector •Jefe de campo •Jefe de supervisión •Jefe y/o Especialista y/o Ingeniero de/en Producción •Ingeniero y/o responsable de Producción •Ingeniero y/o Especialista de Producción •Jefe de Producción •Ingeniero Especialista de Producción •Ingeniero Asistente de Producción. •Ingeniero y/o Especialista de/en Suelos y Pavimentos •Ingeniero y/o responsable y/ jefe de estructuras y/u obras de arte y/o puentes • Residente de obras de arte y y/o puentes	Se considerará como puestos similares, adicionalmente a lo establecido en el ítem 5.5.2.2 de las Instrucciones a Postores, los siguientes cargos: •Residente de Obra -Residente de Conservación - Gerente vial •Ingeniero Residente •Jefe de Tramo •Jefe de Frente •Jefe de Sector •Jefe de Campo •Responsable de Producción •Gerente de Construcción *Gerente de producción
180	**INSTRUCCIONES A LOS POSTORES (PAGINA 23)**	Respecto al numeral 5.5.2.2. B2 Organigrama y Personal Clave / Jefe de oficina técnica. Para sustentar la experiencia solicitamos confirmar que también será aceptado los siguientes **puestos similares:** - Jefe, Responsable, coordinador, Especialista, ingeniero, supervisor o la combinación de estos en/de: Metrados y/o Costos y/o Presupuestos y/o Valorizaciones y/o Oficina técnica y/o Liquidación y/o Oficina de Ingeniería y/o oficina técnica y/o planeamiento y/o costos.	Se considerará como puestos similares, adicionalmente a lo establecido en el ítem 5.5.2.2 de las Instrucciones a Postores, los siguientes cargos: Jefe, Responsable, coordinador, Especialista o la combinación de estos en/de: Metrados y/o Costos y/o Presupuestos y/o Valorizaciones y/o Oficina técnica y/o Oficina de Ingeniería y/o de Ingeniería y/o oficina técnica y/o planeamiento.
181	**INSTRUCCIONES A LOS POSTORES (PAGINA 23)**	Respecto al numeral 5.5.2.2. B2 Organigrama y Personal Clave / Responsable SSOMA. Para sustentar la experiencia solicitamos confirmar que también será aceptado los siguientes **puestos similares:** Jefe, Responsable, Especialista, ingeniero,coordinador, supervisor o la combinación de estos en/de: -Seguridad y/o salud ocupacional o -Seguridad y Salud ocupacional y medio ambiente o -Seguridad en obra y medio ambiente o -Seguridad y medio ambiente -Seguridad Ocupacional y medio ambiente o -Seguridad -Impacto ambiental -Seguridad e Impacto Ambiental - SSOMA- - SIS	Se considerará como puestos similares, adicionalmente a lo establecido en el ítem 5.5.2.2 de las Instrucciones a Postores, los siguientes cargos: Jefe, Responsable, Especialista, ingeniero y/o coordinador o la combinación de estos en/de: -Seguridad y Salud Ocupacional -Seguridad, Salud Ocupacional y Medio Ambiente (SSOMA) -Seguridad en Obra y Medio Ambiente -Seguridad y Medio Ambiente -Seguridad Ocupacional y Medio Ambiente -Seguridad -Seguridad e Impacto Ambiental Así como otras combinaciones entre seguridad y/o salud ocupacional, y/o salud en el trabajo y/o medio ambiente y/o impacto ambiental.
182	**INSTRUCCIONES A LOS POSTORES (PAGINA 23)**	Respecto al numeral 5.5.2.2. B2 Organigrama y Personal Clave / Responsable SSOMA. Para sustentar su formacion profesional solicitamos confirmar que también será aceptado las siguientes profesionaes: ingeniero Electronico o ingeniero forestal o ingeniero agronomo o biologo o ingeniero ambiental	Ceñirse a lo indicado en el ítem 5.5.2.2 de las Instrucciones a Postores, donde se ha indicado más de una formación profesional.
183	**INSTRUCCIONES A LOS POSTORES (PAGINA 23)**	Respecto al numeral 5.5.2.2. B2 Organigrama y Personal Clave / Responsable SSOMA. Para sustentar su formacion profesional solicitamos se acepte cualquier profesioon de la rama de ingenieri.	Ceñirse a lo indicado en el ítem 5.5.2.2 de las Instrucciones a Postores, donde se ha indicado más de una formación profesional.

Nº	DOC. LICITACIÓN	CONSULTA TEMA	RESPUESTA
184	**INSTRUCCIONES A LOS POSTORES (PAGINA 23)**	Respecto al numeral 5.5.2.2. B2 Organigrama y Personal Clave / Responsable de Calidad. Para sustentar la experiencia solicitamos confirmar que también será aceptado los siguientes **puestos similares:** Jefe, Responsable, Especialista, ingeniero, supervisor o la combinación de estos en/de: -Calidad. Ademas los siguientes puestos similares •Residente de Obra •Ingeniero Residente •Jefe de Tramo •Jefe de Frente •Jefe y/o Especialista y/o Ingeniero de/en Producción •Ingeniero de Producción •Ingeniero y/o Especialista de Producción •Jefe de Producción •Ingeniero Especialista de Producción •Ingeniero Asistente de Producción. •Ingeniero y/o Especialista y/o coordinador de/en Suelos y Pavimentos •Jefe y/o Responsable y/o coordinador y/o Ingeniero de Calidad. •Ingeniero y/o responsable y/ jefe de estructuras y/u obras de arte y/o puentes •Jefe de laboratorio	Se considerará como puestos similares, adicionalmente a lo establecido en el ítem 5.5.2.2 de las Instrucciones a Postores, los siguientes puestos: Jefe, Responsable, coordinador, especialista, en/de: * control de calidad, * Gestión y control de calidad Además cualquier otra denominación relacionada o involucrada con el área de calidad
185	**INSTRUCCIONES A LOS POSTORES (PAGINA 23)**	Respecto al numeral 5.5.2.2. B2 Organigrama y Personal Clave Sírvase confirmar que será considerada como experiencia del personal clave a la experiencia adquirida en **ejecución y/o supervisión de obras generales y específicas.**segun corresponda	*La Experiencia General corresponde a cualquier puesto que el profesional ha desarrollado como parte de su experiencia profesional en la actividad de la ingeniería.* *Respecto a la experiencia específica seguir los lineamientos del Ítem 5.5.2.2 de las instrucciones a Postores.*
186	**INSTRUCCIONES A LOS POSTORES (PAGINA 24)**	Respecto al numeral 5.5.2.2. B2 Organigrama y Personal Clave Sírvase confirmar que para acreditar la definición de obras similar del personal clave, será considerado como equivalente a obras hidráulicas u obras lineales a; Los términos obras de infraestructura vial como **ejecución de carreteras, corredores viales o ejecución de puentes o Conservación vial por niveles de servicio o reciclado de pavimentos en carreteras y/o obras de saneamiento y/o terminales portuarios,** siempre que se incluyan 3 de los siguientes trabajos: 1.- Movimiento de tierra 2.- Mejoramiento o rehabilitación de vías no urbanas 3.- Enrocados 4.- Colocación de geotextiles 5.- Conformación de plataformas y accesos	Confirmado, se consideraran como obras similares cuando incluyan 2 de los siguientes trabajos : 1.- Movimiento de tierra 2.- Mejoramiento o rehabilitación de vías no urbanas 3.- Enrocados 4.- Colocación de geotextiles 5.- Conformación de plataformas y accesos
187	**INSTRUCCIONES A LOS POSTORES (PAGINA 24)**	Sírvase confirmar que para acreditar la definición de obras similar del personal clave, la experiencia adquirida tanto la **experiencia de ejecución o supervisión** de obras hidráulicas u obras lineale.	Ceñirse a lo indicado en el ítem 5.5.2.2 de las Instrucciones a Postores
188	**INSTRUCCIONES A LOS POSTORES (PAGINA 24)**	Sírvase confirmar que para acreditar la definición de obras similar del personal clave, será considerado como termino equivalente a **Movimiento de tierras** los siguiente términos: Todo tipo excavaciones y/o corte y/o explanaciones en / de: roca suelta o roca fija o material común. Además los términos, •Excavaciones. •Excavación (total) •Movimiento de tierras y rocas en desmontes (excavación y corte) •Movimiento de tierras •Excavación no clasificada para explanaciones en roca suelta, roca fija y material común •Movimiento de tierras: Desbroce y limpieza en zonas no boscosas •Excavación de Roca fracturada •Roca fija •Excavación en suelo •Excavación no clasificada para explanaciones	La actividad "Movimiento de tierras" efectivamente hace referencia a los términos mencionados. Asi mismo, se precisa: Para el caso del postor que resulte adjudicado, no será necesario acreditar las actividades, estás serán indicadas en los CV u hojas de vida de cada profesional y serán tomadas como declaraciones juradas. Sin embargo queda a potestad de OHLA de requerir la acreditacion con documento oficial que considere pertinente durante la ejecucion del proyecto.
189	**INSTRUCCIONES A LOS POSTORES (PAGINA 24)**	Respecto al numeral 5.5.2.2. B2 Organigrama y Personal Clave Sírvase confirmar que para acreditar la definición de obras similar del personal clave, será considerado como trabajo equivalente de **Mejoramiento o rehabilitación de vías no urbanas** a los siguiente términos: construcción y/o rehabilitación y/o mejoramiento y/o ampliación y/o consrvacion vial por niveles de servicio o Reciclado de pavimentos y/o reciclado y/o recapeo y/o servicio de conservacion vial y/o mantenimiento en vías no urbanas	Confirmado
190	**INSTRUCCIONES A LOS POSTORES (PAGINA 24)**	Respecto al numeral 5.5.2.2. B2 Organigrama y Personal Clave Sírvase confirmar que para acreditar la definición de obras similar del personal clave, será considerado como trabajo equivalente de **Mejoramiento o rehabilitación de vías no urbanas** a los siguiente términos: Terraplenes y/o conformacion de terraplenes y/o colocacion de carpeta asfaltica y/o imprimacion y/o riego de liga y/o tratamiento superficial bicapa en vías no urbanas	Ceñirse a lo indicado en el ítem 5.5.2.2 de las Instrucciones a Postores. Asi mismo, se precisa: Para el caso del postor que resulte adjudicado, no será necesario acreditar las actividades, estás serán indicadas en los CV u hojas de vida de cada profesional y serán tomadas como declaraciones juradas. Sin embargo queda a potestad de OHLA de requerir la acreditacion con documento oficial que considere pertinente durante la ejecucion del proyecto.
191	**INSTRUCCIONES A LOS POSTORES (PAGINA 24)**	Respecto al numeral 5.5.2.2. B2 Organigrama y Personal Clave Sírvase confirmar que para acreditar la definición de obras similar del personal clave, será considerado como trabajos equivalente de **Enrocados** a los siguientes términos: Enrocados en gaviones o colocación de rocas en espigones o suministro e instalación de roca. considerando que la dificultad del proyecto es superio.	Confirmado. Asi mismo, se precisa: Para el caso del postor que resulte adjudicado, no será necesario acreditar las actividades, estás serán indicadas en los CV u hojas de vida de cada profesional y serán tomadas como declaraciones juradas. Sin embargo queda a potestad de OHLA de requerir la acreditacion con documento oficial que considere pertinente durante la ejecucion del proyecto.
192	**INSTRUCCIONES A LOS POSTORES (PAGINA 24)**	Respecto al numeral 5.5.2.2. B2 Organigrama y Personal Clave Sírvase confirmar que para acreditar la definición de obras similar del personal clave, será considerado como trabajos equivalente de **Conformación de plataformas y accesos** a los siguientes términos: Ejecucion y/o mejoramiento de Puentes , Infraestructura portuaria que contenga la construcción de almacenes techados. y/o ampliaciones de almacenes y/o patio para almacenes y/o ampliaciones para patio de almacenes que sumados cumplan con las 2 ha. Considerando que en el presente concurso se tendrá que realizar la habilitación de plataforma para patio de máquinas y oficinas.	Para la experiencia especifica del personal clave no se está solicitando que la actividad de conformación de plataformas y accesos cumpla con 2ha. Revisar las notas finales indicadas en el Ítem 5.5.2.2 de las instrucciones a Postores.

Nº	DOC. LICITACIÓN	CONSULTA TEMA	RESPUESTA
193	**INSTRUCCIONES A LOS POSTORES (PAGINA 24)**	Respecto al numeral 5.5.2.2. B2 Organigrama y Personal Clave. Las instrucciones a los postores indican que el postor que resulte adjudicado con la buena pro deberá acreditar su experiencia en obras similares del personal clave con certificados de trabajo o constancias emitidas por su empleador, contratos de locación de servicio u órdenes de servicios. En ese sentido solicitamos confirmar que se podrá acreditar la experiencia en obras similares**adjuntando el expediente técnico, resumen ejecutivo, presupuesto, términos de referencia o planilla de merados o cualquier otro documento que sea emitido por la entidad o cliente**	En el caso que los certificados o constancias de trabajo emitida por los empleadores no indique las actividades de las obras similares, se precisa: Para el caso del postor que resulte adjudicado, no será necesario acreditar las actividades, estás serán indicadas en los CV u hojas de vida de cada profesional y serán tomadas como declaraciones juradas. Sin embargo queda a potestad de OHLA de requerir la acreditacion con documento oficial que considere pertinente durante la ejecucion del proyecto.
194	**INSTRUCCIONES A LOS POSTORES (PAGINA 23)**	Respecto al numeral 5.5.2.2. B2 Organigrama y Personal Clave. Considerando que a la fecha de presentacion no se tiene la certeza de adjudicar ambos procesos solicitamos confirmar que: se **podrá presentar el mismo personal clave** tanto para la obra ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 CUENCA CAÑETE como la obra ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 CUENCA HUAURA.	Si, se puede presentar el mismo personal clave
195	**INSTRUCCIONES A LOS POSTORES (PAGINA 23)**	Respecto al numeral 5.5.2.2. B2 Organigrama y Personal Clave / Residente de obra. Sírvase confirmar que para demostrar la **experiencia general mayor a 12 años** podremos adjuntar el diploma del colegio de ingenieros en dicho diploma podemos calcular el tiempo que el ingeniero lleva ejerciendo su profesión desarrollando experiencias en general.	No se ha puesto restricción acerca de la contabilización de la experiencia del profesional; para el cumplimiento de los años de experiencia en general deberá acreditarse con certificados de trabajo o constancias emitidas por su empleador, contratos de locación de servicio u órdenes de servicios.
196	**INSTRUCCIONES A LOS POSTORES (PAGINA 23)**	Respecto al numeral 5.5.2.2. B2 Organigrama y Personal Clave / Jefe de Producción. Sírvase que para demostrar la **experiencia general mayor a 10 años** podremos adjuntar el diploma del colegio de ingenieros, en dicho diploma podemos calcular el tiempo que el ingeniero lleva ejerciendo su profesión desarrollando experiencias en general.	No se ha puesto restricción acerca de la contabilización de la experiencia del profesional; para el cumplimiento de los años de experiencia en general deberá acreditarse con certificados de trabajo o constancias emitidas por su empleador, contratos de locación de servicio u órdenes de servicios.
197	**INSTRUCCIONES A LOS POSTORES (PAGINA 23)**	Respecto al numeral 5.5.2.2. B2 Organigrama y Personal Clave / Jefe de Oficina Técnica. Sírvase que para demostrar la **experiencia general mayor a 7 años** podremos adjuntar el diploma del colegio de ingenieros, en dicho diploma podemos calcular el tiempo que el ingeniero lleva ejerciendo su profesión desarrollando experiencias en general.	No se ha puesto restricción acerca de la contabilización de la experiencia del profesional; para el cumplimiento de los años de experiencia en general deberá acreditarse con certificados de trabajo o constancias emitidas por su empleador, contratos de locación de servicio u órdenes de servicios.
198	**INSTRUCCIONES A LOS POSTORES (PAGINA 23)**	Respecto al numeral 5.5.2.2. B2 Organigrama y Personal Clave / Responsable SSOMA Sírvase que para demostrar la **experiencia general mayor a 7 años** podremos adjuntar el diploma del colegio de ingenieros, en dicho diploma podemos calcular el tiempo que el ingeniero lleva ejerciendo su profesión desarrollando experiencias en general.	No se ha puesto restricción acerca de la contabilización de la experiencia del profesional; para el cumplimiento de los años de experiencia en general deberá acreditarse con certificados de trabajo o constancias emitidas por su empleador, contratos de locación de servicio u órdenes de servicios.
199	**INSTRUCCIONES A LOS POSTORES (PAGINA 23)**	Respecto al numeral 5.5.2.2. B2 Organigrama y Personal Clave / Responsable de calidad Sírvase que para demostrar la **experiencia general mayor a 7 años** podremos adjuntar el diploma del colegio de ingenieros, en dicho diploma podemos calcular el tiempo que el ingeniero lleva ejerciendo su profesión desarrollando experiencias en general.	No se ha puesto restricción acerca de la contabilización de la experiencia del profesional; para el cumplimiento de los años de experiencia en general deberá acreditarse con certificados de trabajo o constancias emitidas por su empleador, contratos de locación de servicio u órdenes de servicios.
200	**INSTRUCCIONES A LOS POSTORES (PAGINA 23)**	Respecto al numeral 5.5.2.2. B2 Organigrama y Personal Clave. Respecto a la definición de obra similar, experiencia específica al personal clave nos piden: Definición de obras similares: ejecución de obras hidráulicas u obras lineales que incluyan 3 de los siguientes trabajos: 1.- Movimiento de tierra 2.- Mejoramiento o rehabilitación de vías no urbanas 3.- Enrocados 4.- Colocación de geotextiles 5.- Conformación de plataformas y accesos Considerando que la ejecución de obras hidráulicas u obras viales en general ya incluyen estas actividades y teniendo en cuenta que no todos los certificados de trabajo emitidos por el empleador detallan todas las características del proyecto, solicitamos **suprimir de la definición de obras similares** estos trabajos (Movimiento de tierra, Mejoramiento o rehabilitación de vías no urbanas, Enrocados, Colocación de geotextiles, Conformación de plataformas y accesos). Esto con la finalidad de generar una mayor pluralidad de postores.	Ceñirse a lo indicado en el item 5.5.2.2 de las Instrucciones a Postores. Asi mismo, se precisa: Para el caso del postor que resulte adjudicado, no será necesario acreditar las actividades, estás serán indicadas en los CV u hojas de vida de cada profesional y serán tomadas como declaraciones juradas.
201	**INSTRUCCIONES A LOS POSTORES (PAGINA 23)**	Sírvase confirmar que en la etapa de presentación de oferta solo se presentara el resumen o CV u Hoja de Vida de los profesionales, los certificados o constancias se acreditaran a la firma de contrato con la empresa que sea adjudicado.	Se Confirma. Sin embargo queda a potestad de OHLA de requerir la acreditacion con documento oficial que considere pertinente durante la ejecucion del proyecto.
202	**TERMINOS DE REFERENCIA (PAGINA 14)**	Respecto al numeral al 3.5. PLAZO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS Y FECHAS CLAVE Sírvase aclarar cuál es el plazo máximo para ejecutar la obra ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 CUENCA CAÑETE	El plazo máximo es hasta el 30 de abril de 2022.
203	**TERMINOS DE REFERENCIA (PAGINA 21)**	5.1.2 Movilización y Desmovilización de maquinaria pesada Sírvase adjuntar las especificaciones técnicas del equipo o maquinaria TELEHANDER	Dada las dimensiones y pendiente de los taludes de los diques, consideramos no se requerirá el uso de un Telehander para la colocacion del geotextil, sin embargo dejamos a la evaluacion del postor si requerirá algun equipo u otro de colocacion de geotextil que tenga que considerar en su calculo de movilizacion y desmovilizacion.
204	**TERMINOS DE REFERENCIA**	Sírvase confirmar que, con motivo de la entrega del terreno, la entidad entregará al Contratista el mismo incluyendo el derecho de vía correspondiente, libre de afectaciones a terceros.	Es correcto, OHLA es responsable de las gestiones de Liberación de Áreas para que el subcontratista ingrese directamente a ejecutar la obra, sin restricciones de ningún tipo.
205	**INSTRUCCIONES A LOS POSTORES**	Sírvase confirmar que todo tratamiento con terceros sean privados o instituciones públicas estarán a cargo de la Entidad Contratante.	El tratamiento con terceros será responsabilidad de OHLA, a través de nuestras áreas de acompañamiento social, seguridad patrimonial y comunicaciones.
206	**INSTRUCCIONES A LOS POSTORES**	Sírvase confirmar que la todos los documentos a presentar en la Oferta serán en copia simple, tanto para documentos emitidos en el país, como documentos provenientes del extranjero. Siendo que las copias de los documentos legalizados por el consulado respectivo o apostillado (de corresponder) se presentarán para la firma de contrato.	Los documentos a presentar serán en copia simple, remitidos las direcciones indicadas.
207	**TERMINOS DE REFERENCIA**	Sírvase confirmar que todo pago y/o resarcimiento económico a los propietarios de los predios y/o cultivos que sean afectados, son responsabilidad de la entidad contratante y que éstos costos no se deben incluir dentro del presupuesto de Obra.	Todo pago y/o resarcimiento que deba hacerse a los propietarios lo realiza la ARCC, OHLA sólo gestiona todo lo relacionado a los predios. La responsabilidad del postor beneficiado con la buena pro se centra en alertar de manera oportuna si es que hay algún tipo de conflicto predial que interfiera en sus trabajos a fin de evitar demoras y/o sobrecostos en el proyecto.
208	**TERMINOS DE REFERENCIA**	Sírvase indicar si los conceptos por "Emergencia Sanitaria COVID 19" debe ser considerada dentro de los gastos generales.	En la planilla del presupuesto se ha adicionado una partida en unidad global por la "Emergencia Sanitaria COVID 19", la cual deberá ser por el periodo que dure el proyecto, ésta partida deberá de contemplar la implementación, prevención, seguimiento, vigilancia y atenciones médicas de ser necesario. Referirse al Anexo correspondiente del plan COVID-19 . Se solicita que el oferente adjunte la planilla de costo disgregado de esta partida.
209	**INSTRUCCIONES A LOS POSTORES**	Sírvase confirmar que, en caso de consorcio existe un porcentaje mínimo para cada uno de los socios.	No existe porcentaje y es a decisión de cada Postor.

Nº	DOC. LICITACIÓN	CONSULTA TEMA	RESPUESTA
210	**INSTRUCCIONES A LOS POSTORES**	Favor de confirmar que se podrá ofertar equipo de características técnicas superiores a las indicadas en la Relación de Equipo Mínimo. Asimismo, para las maquinarias propias que tienen tarjeta de propiedad, bastará con la presentación de tarjeta para que sea acreditado sin algún otro documento. Caso contrario detallar que documentos se debe presentar.	Se podrá ofertar con equipos con capacidad igual o superior a la requerida en el TDR. La acreditación de la propiedad se realizará con : tarjeta de propiedad, factura, contrato leasing vinculado con el postor.
211	**NSTRUCCIONES A LOS POSTORES (PAGINA 22)**	Respecto al numeral 5.5.2.1. B1 Experiencias del postor nos pide: **Experiencia en trabajos de Rellenos.** Para sustentar dicha experiencia sírvase confirmar que también será aceptado el termino ejecución de terraplenes y/o ejecución de sub base granular y base granular y/o rellenos para estructuras, Solicitamos aceptar nuestra solicitud con el fin de fomentar la mayor pluralidad de postores.	Se podrá sustentar la experiencia en trabajos de relleno con la ejecución con base granular y/o rellenos estructurales.
212	**NSTRUCCIONES A LOS POSTORES (PAGINA 22)**	Respecto al numeral 5.5.2.1. B1 Experiencias del postor nos pide: **Experiencia en trabajos de colocación de material enrocado en diques** Para sustentar dicha experiencia sírvase confirmar que también será aceptado el termino colocación de rocas en espigones y/o suministro e instalación de roca y/o enrocados para gaviones. Solicitamos aceptar nuestra solicitud con el fin de fomentar la mayor pluralidad de postores.	Para la experiencia de trabajos en colocación de material enrocado en diques se podrá sustentar con trabajos de colocación de rocas en espigones, precisando que no se considerará gaviones.
213	**NSTRUCCIONES A LOS POSTORES (PAGINA 22)**	Respecto al numeral 5.5.2.1. B1 Experiencias del postor. Sírvase confirmar que se podrá acreditar las experiencias con contrato + cualquier otro documento adicional que indique que esta se encuentra culminada. Siempre y cuando mencione la fecha de término y esta sea emitido por el cliente o entidad.	Se acepta contrato más otro documento donde se indique que la obra se encuentre culminada, y deberá ser emitido por el cliente; además deberá acreditar las características técnicas solicitadas, con este documento u otro documento contractual emitido por el Cliente.
214	**NSTRUCCIONES A LOS POSTORES (PAGINA 22)**	Respecto al numeral 5.5.2.1. B1 Experiencias del postor. Solicitamos que con la finalidad de dar una trato justo e igualitario a los postores, se modifique la calificación para evaluar y dar puntaje a las cantidades solicitadas en las experiencias del postor, se podrá aplicar una interpolación lineal para los cantidades intermedias. Es decir se realice una calificación ponderada en función a las cantidades acreditadas, por ejemplo: -Si se acredita 01 contrato para la experiencia en trabajos de colocación de enrocados en diques la ponderación será de la siguiente manera: x > a 160 m3 (obtendrá 5 puntos) 160 > x >100 m3 (obtendrá 4 puntos) 100 > x >50 m3 (obtendrá 3 puntos)	Los criterios de calificación y puntuación se mantienen a fin de garantizar la capacidad y experiencia del contratista ejecutor.
215	**NSTRUCCIONES A LOS POSTORES (PAGINA 22)**	Respecto al numeral 5.5.2.1. B1 Experiencias del postor. Solicitamos reducir las cantidades solicitados para cumplir con los requisitos trabajos de colocación de geotextiles y trabajos de colocación de enrocados en diques. Solicitamos aceptar nuestra solicitud con el fin de fomentar la mayor pluralidad de postores.	La experiencia del postor requerido está en base al volumen de trabajo que se viene licitando, en consecuencia se requiere como mínimo la cantidad establecida en el TDR.
216	**TERMINOS DE REFERENCIA**	Sírvase Indicar la fecha del presupuesto base y hacer llegar fórmula polinómica con el que reajustarán las valorizaciones.	
217	**TERMINOS DE REFERENCIA**	En los alcances de la partida 5.1: Geotextil, indica que el Subcontratista suministrará los materiales. Favor confirmar ó indicar si estará a cargo de OHLA.	Es el subcontratista de Movimiento de Tierras que será el responsable del suministro de los materiales necesarios para la instalación del geotextil.
218	**INSTRUCCIONES A LOS POSTORES (PAGINA 26)**	Respecto al numeral 5.5 CONTENIDO DE LA PROPUESTA A PRESENTAR, Tabla 4 RELACIÓN DE DOCUMENTOS DE LAS PROPUESTAS, indica que los postores deben presentar los mismos documentos tanto en la Ronda 1 como en la Ronda 2, en ese sentido solicitamos aclarar cuál es el fin de solicitar dichos documentos en dos etapas distintas en mismo proceso de licitación.	La documentación de la ronda 1 servirá para poder seleccionar la lista corta de psotores. En la segunda ronda requerimos la documentación para asegurarnos que el personl propuesta se mantenga.
219	**TERMINOS DE REFERENCIA**	Sírvase aclarar cuáles serán las medidas de mitigación de ambiental de igual manera sírvase indicar a que partidas se deberían cargar estos trabajos	incluir una partida adicional (a mano alzada) que incluya los trabajos a realizar para la aplicación de medidas de mitigación ambiental: - Riego de accesos. - Humedecimiento de DMEs y diques - Gestión de residuos sólidos (peligrosos y no peligrosos) - Medidas de contingencia para manejo de hidrocarburos, lubricantes, combustibles. - Emplear paneles y señalización informativa. - Retirar y disponer adecuadamente suelo impregnado con combustible, lubricantes. - Estabilizar las zonas donde se hayan realizado cortes en laderas. - Perfilar las áreas de terreno que habrían sido ocupadas temporalmente. - Capacitación a los trabajadores en temas de protección anti derrames de combustables y sustancias químicas peligrosas. - Señalizar los frentes de trabajo con cintas delimitadoras, hitos, entre otros, evitando la intervención y afectación de un área mayor a la estrictamente necesaria para ejecución de las obras. - Delimitar las áreas con evidencia arqueológica identificadas. - Disponer el material y conformar el DME con un talud adecuado que permita prevenir deslizamientos, manteniendo la estabilidad del relieve original. - Proteger adecuadamente los DMOs.
220	**TERMINOS DE REFERENCIA**	Sírvase aclarar cómo se desarrollara los trabajos de remediación ambiental.	Como parte de las actividades de remediación, considerar: - Estabilizar las zonas donde se hayan realizado cortes. - Perfilar las áreas de terreno que habrían sido ocupadas temporalmente. - Cerrar los accesos habilitados. - Devolver la dirección natural del cauce de rio (en zonas donde aplique el desvio de cauce). - De retirarse especies arbustivas y arbóreas nativas, se procederá a reponer la misma cantidad por especie en el área de influencia del proyecto, asegurándose su mantenimiento y prendimiento de los ejemplares plantados. En este caso, se priorizará la propagación de especies endémicas y/o amenazadas. - Conformar el DME con un talud adecuado que permita prevenir deslizamientos, manteniendo la estabilidad del relieve original.
221	**INSTRUCCIONES A LOS POSTORES (PAGINA 22)**	Respecto al numeral 5.5.2.1. B1 Experiencias del postor solicitamos: Confirmar que serán **aceptados los contratos que se encuentren en etapa de ejecución con un avance mayor al 50%,** estos serán sustentados con contrato más acta de recepción parcial o certificados o constancias, las cuales podrán demostrar los trabajos solicitados como experiencia del postor. Solicitamos aceptar nuestra solicitud con el fin de fomentar la mayor pluralidad de postores.	La experiencia del postor deberá ser sustentado con acta de recepcion final y completa de obra similar.
222	**INSTRUCCIONES A LOS POSTORES (PAGINA 22)**	Respecto al numeral 5.5.2.1. B1 Experiencias del postor solicitamos: Dada la especialidad y complejidad de los trabajos, Solicitamos se amplié hasta 5 (cinco) contratos que incluyan trabajos de colocación de material de enrocado en diques. Con la finalidad de fomentar la mayor pluralidad de postores.	Dada la magnitud de la obra, se busca asegurar la capacidad del contratista ejecutor, se mantieneun (1) contrato que incluya los trabajos referidos.

N°	DOC. LICITACIÓN	CONSULTA TEMA	RESPUESTA
223	**INSTRUCCIONES A LOS POSTORES (PAGINA 22)**	Respecto al numeral 5.5.2.1. B1 Experiencias del postor solicitamos: Dada la complejidad de la obra, las pocas obras similares ejecutadas en los últimos años y considerando que los potenciales trabajos fueron a rozón del fenómeno del niño a partir del 2017 hacia adelante; En ese sentido estos trabajos de protección no fueron previstos en los objetos de licitación. **Por lo que solicitamos considerar los contratos culminados en los ultimos 10 años**	Dada la magnitud de la obra, se busca asegurar la capacidad del contratista ejecutor, se mantieneun periodo de tiempo para avalamiento de experiencia en 5 años.
224	**INSTRUCCIONES A LOS POSTORES (PAGINA 22)**	Respecto al numeral 5.5.2.1. B1 Experiencias del postor: Observamos la calificación de la experiencia. Por lo que consideramos que esta debe ser proporcional y en función a la cantidad de material colocado.	"Excavacion: La excavacion de la cimentacion esta en el orden de 320,000 m3 y excavacion de uña en 75,000 m3; se requiere experiencia en 400,000 m3 Rellenos: Relleno con material granular 196,000 m3 y otros rellenos 90,000 m3; se requiere experiencia en 250,000 m3"
225	**INSTRUCCIONES A LOS POSTORES (PAGINA 22)**	Respecto al numeral 5.5.2.1. B5 Relación de equipos a utilizar en obra Solicitamos **revisar la cantidad de tractores solicitados como equipo mínimo,** puesto que consideramos sobredimensionada la cantidad requerida, dado que no se cuenta con diseño definitivo, por la magnitud de los trabajos.	Se adjunta nueva tabla con listado de equipo mínimo.
226	**INSTRUCCIONES A LOS POSTORES (PAGINA 22)**	Respecto al numeral 5.5.2.1. B5 Relación de equipos a utilizar en obra: La mayor cantidad de tractores solicitados podría ser **reemplazada con excavadoras.**	La funcion operativa de los tractores y excavadoras son diferentes. Consecuentemente no se podrá reemplazar la cantidad de tractores por excavadoras o viceversa
227	**INSTRUCCIONES A LOS POSTORES (PAGINA 22)**	Respecto al numeral 5.5.2.1. B5 Relación de equipos a utilizar en obra: Considerando que el contratista no realizara la explotación, ni la selección ni el carguío de la roca. Solicitamos se **disminuya la cantidad de equipo mínimo.**	Se adjunta nueva tabla con listado de equipo mínimo.
228	**INSTRUCCIONES A LOS POSTORES (PAGINA 16)**	4. INSTRUCCIONES DEL PROCESO DE LICITACIÓN Sírvase confirmar que para un debido control documentario de las propuestas, estas tendrán que presentarse con foliación y rubrica del representante legal.	La foliación será opcional.
229	**INSTRUCCIONES A LOS POSTORES (PAGINA 18)**	B7 CRONOGRAMA PRELIMINAR DE OBRA. Solicitamos confirmar si OHL estará en la capacidad de entregar los 1,350 m3 de roca al día según lo establecido en los TDR. Con la finalidad de presentar un cronograma con optimización de tiempos en la que los trabajos culminen hasta febrero del 2022. Caso contrario, sírvase confirmar si el contratista recibirá mayores gastos generales por las paralizaciones que puedan ocurrir.	Se tiene establecido para el contratista "Operador de Cantera" que cumpla una producción mínima de 30 mil m3 al mes por cada frente de trabajo. Para Huaura, se tiene planificado trabajar con 2 frentes en paralelo. Es el Operador de Cantera que se tiene que acondicionar y garantizar las necesidades del contratista "Movimiento de Tierras", por lo que se hace necesario que este último presente un cronograma detallado de las necesidades de material en obra.
230	**INSTRUCCIONES A LOS POSTORES**	Solicitamos 7 días de ampliación de plazo para la Absolución de consultas.	La fecha de acceso al sitio es en setiembre, no es factible ampliar el calendario del proceso: Considerar para la primera ronda: _ Absolucion de consultas: 23 de agosto _ Entrega de propuestas: 27 de agosto, hasta las 11:59 pm Se actualizará calendario para la segunda ronda.
231	**TERMINOS DE REFERENCIA**	Cual será la fecha de base del presupuesto.	La fecha base del presupuesto será la fecha de presentacion de la propuesta economica.
232	**TERMINOS DE REFERENCIA**	Cuál será la fórmula de reajuste del proyecto.	
233	**TERMINOS DE REFERENCIA**	El presente proceso cuenta con plazos cortos para preparar una propuesta con todos los requisitos. De igual manera, desde la absolución de observaciones hasta la entrega de ofertas solo se cuenta con 03 días calendarios. Siendo que de esta absolución dependerá si se necesitan documentos adicionales y/o nuevos para acreditar algunos puntos. Por lo que el plazo para que los postores presenten una oferta competitiva será insuficiente. Al respecto, solicitamos al comité considerar una ampliación en la entrega de ofertas de 10 días calendario.	La fecha de acceso al sitio es en setiembre, no es factible ampliar el calendario del proceso: Considerar para la primera ronda: _ Absolucion de consultas: 23 de agosto _ Entrega de propuestas: 27 de agosto, hasta las 11:59 pm Se actualizará calendario para la segunda ronda.
234	**TERMINOS DE REFERENCIA**	Cada cuanto tiempo se debe considerar las pruebas COVID 19	Considerar según el cuadro adjunto:
235	**TERMINOS DE REFERENCIA**	El campamento de obra incluirá instalaciones para el alojamiento del personal de obra o solo será para oficinas administrativas.	El campamento de obra incluirá instalaciones solo para oficinas administrativas.
236	**TERMINOS DE REFERENCIA**	Cual será el horario de trabajo establecido.	El horario de la jornada laboral a considerar dependerá del postor. Se recomienda una jornada de 10 horas, de 7am a 6pm.
237	**TERMINOS DE REFERENCIA**	Que exámenes medico se debe de considerar para el ingreso y salida de personal.	Se considerara lo indicado en el Procedimiento de examenes medicos ocupacionales de OHLA : CO-PE-HAS-DP-001_Rev.02_Exámenes médicos ocupacionales (Adjunto)
238	**INSTRUCCIONES A LOS POSTORES**	Sobre el punto A6 de la carpeta 01 ISO 37001, bastara con la presentación del ISO 37001 sin otro documento adicional.	Deberán presentar ISO 370001 donde se pueda visualizar los datos y la vigencia.
239	**INSTRUCCIONES A LOS POSTORES**	Sírvase indicar cual será el fondo de garantía al colocar en el anexo A: Carta de oferta	El fondo de garantía será una retención del 5% mensual al devolver al finalizar la obra.
240	**TERMINOS DE REFERENCIA**	Solicitamos reducir la cantidad de equipo mínimo. Dado que consideramos que este listado está sobredimensionada por la magnitud de los trabajos. A su vez, el contratista no realizara ni la explotación, ni la selección, ni el carguío de la roca y adicionalmente aún no se cuenta con el diseño definitivo.	Se adjunta nueva tabla con listado de equipo mínimo.
241	**INSTRUCCIONES A LOS POSTORES**	Solicitamos reducir la cantidad de tractores y que estos sean reemplazados por excavadoras, dado que estos equipos son suficientes e idóneos para realizar estos trabajos. A su vez, el contratista no realizara ni la explotación, ni la selección, ni el carguío de la roca y adicionalmente aún no se cuenta con el diseño definitivo.	Revisar respuesta anterior.
242	**TERMINOS DE REFERENCIA**	Cómo será la negociación con los gremios camaroneros de la zona. Dado que en nuestra experiencia son costos elevados, quien asumirá estos costos.	OHLA verificará/supervisará el cumplimiento de la aplicación del plan de promoción de la buena vecindad y relaciones públicas y se encargará de las conversaciones con los camaroneross. La subcontratista debe cumplir con la normativa del plan de la buena vecindad.
243	**TERMINOS DE REFERENCIA**	¿Quién estará a cargo de las negociaciones con los camaroneros? Se dará saneada la zona de trabajo.	OHLA verificará/supervisará el cumplimiento de la aplicación del plan de promoción de la buena vecindad y relaciones públicas y se encargará de las conversaciones con los camaroneross. La subcontratista debe cumplir con la normativa del plan de la buena vecindad.
244	**TERMINOS DE REFERENCIA**	Sírvase confirmar que cualquier conflicto social estará a cargo del contratante.	Cualquier daño ocasionado por el subcontrastista será de su entera responsabilidad debiendo tener un carácter legal. OHLA podra asumir la mediación y el acompañamiento social / Cualquier situación externa se encargará OHLA
245	**TERMINOS DE REFERENCIA**	Sírvase confirmar que se podrán realizar recepciones parciales de obras.	No se aceptarán recepciones parciales.
246	**TERMINOS DE REFERENCIA**	Con la finalidad de presentar un cronograma con optimización de tiempos en la que los trabajos culminen hasta febrero del 2022. Solicitamos confirmar si OHL estará en la capacidad de entregar los 1,350 m3 de roca al día según lo establecido en los TDR. Caso contrario, sírvase confirmar que el contratista recibirá mayores gastos generales por las paralizaciones en los que se podrían incurrir.	Se tiene establecido para el contratista "Operador de Cantera" que cumpla una producción mínima de 30 mil m3 al mes por cada frente de trabajo. Para Huaura, se tiene planificado trabajar con 2 frentes en paralelo. Es el Operador de Cantera que se tiene que acondicionar y garantizar las necesidades del contratista "Movimiento de Tierras", por lo que se hace necesario que este último presente un cronograma detallado de las necesidades de material en obra.
247	**TERMINOS DE REFERENCIA - ANEXO 1 MODELO DE CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS**	"CLÁUSULA 1.4.9. CONOCE LAS LEYES APLICABLES, SEGÚN LA DEFINICIÓN DE LA CLÁUSULA 26." Esta cláusula debe corregirse y mencionar la CLÁUSULA 25.	Se trata de un error de typo. Debe decir Cláusula 25.

Nº	DOC. LICITACIÓN	CONSULTA TEMA	RESPUESTA
248	**TERMINOS DE REFERENCIA - ANEXO 1 MODELO DE CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS**	"CLÁUSULA 4.3 (...) EL **LOCADOR** DECLARA HABER ANALIZADO Y CONOCER TODOS LOS RIESGOS Y CIRCUNSTANCIAS, EXISTENTE O POSIBLES, RELACIONADOS CON O DERIVADOS DEL COBNTRATO Y SU EJECUCIÓN **POR LO QUE RENUNCIA A SOLICITAR MODIFICACIÓN DE LOS PRECIOS POR LA EXISTENCIA DE RIESGOS QUE NO ADVIRTIÓ O ESTIMÓ CORRECTAMENTE**" (El resaltado es nuestro) Sobre este punto debemos precisar que hay riesgos que escapan de todo análisis o previsión que pueda realizar el potencial postor, debido a que se puede tratar de cirscunstancias especiales e incuantificables tales como el alza de precios de materiales a nivel internacional, inestabilidad política a nivel interno, fluctuaciones cambiarias, entre otros. Ahora bien, estos factores mencionados, de ser considerados al momento de elaborar la oferta afectaría los niveles de competitividad en el presente proceso de contratación y, de igual manera, la calidad y diligencia con la que se llevarían a cabo las prestaciones a contratar. En tal sentido, solicitamos eliminar la renuncia a la modificación de precios por parte de el LOCADOR; caso contrario, establecer un mecánismo mediante el cual los posibles aumentos de precios, que resulten significativos para la ejecución de la obra, sean comunicadas a OHL y esta a su vez solicite las modificaciones respectivas ante la ARCC, de modo tal que de ser reconocido el aumento del precio en la relación del contrato principal se le pueda reconocer el mismo derecho al subcontratista ("Principio de acondicionamiento en cascada" de los contratos Back to Back).	
249	**TERMINOS DE REFERENCIA - ANEXO 1 MODELO DE CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS**	"CLÁUSULA 5.2. LA RECEPCIÓN DE LOS SERVICIOS POR PARTE DE OHL NO IMPLICA CONFORMIDAD SOBRE LOS MISMOS. POR LO TANTO, OHL PODRÁ RECHAZAR LOS SERVICIOS PRESTADOS, **EN CUALQUIER MOMENTO, EN CASO DESCUBRA** QUE ESTOS NO HAN SIDO PRESTADOS DE CONFORMIDAD NO LO ESTABLECIDO EN EL CONTRATO". (El resaltado es nuestro) Solicitamos cambiar el termino **"en cualquier momento, en caso descubra"** por **"cuando detecte manisfiestamente",** debiendo inclusive señalarse un procedimiento con plazos razonables para la presentación y levantamiento de observaciones.	No se acepta la modificación. Respecto al plazo, los remitimos al 5.3 del Contrato.
250	**TERMINOS DE REFERENCIA - ANEXO 1 MODELO DE CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS**	"CLÁUSULA 6.4.i. (...) DICHO REPORTE DEBERÁ SER PREPARADO LUEGO DE UNA ESTRICTA VERIFICACIÓN DE LOS SERVICIOS BRINDADOS". Sirvase precisar: - ¿En que momento se llevará a cabo la verificación señalada y, cual será el procedimiento a seguir?	En la reunión de KOM se explicará el detalle el personal y el procedimiento para la verificación de los servicios.
251	**TERMINOS DE REFERENCIA - ANEXO 1 MODELO DE CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS**	"CLÁUSULA 6.5. EN CASO OHL REALIZARÁ OBSERVACIONES A LA VALORIZACIÓN DEL LOCADOR, (...)" Solicitamos eliminar el texto señalado debido a que el Reporte (Valorización) será preparado mediante una verificación donde intervendrá OHL, por lo cual, no debería existir ninguna clase de observación.	No se acepta la eliminación.
252	**TERMINOS DE REFERENCIA - ANEXO 1 MODELO DE CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS**	"CLÁUSULA 8.13. ASIMISMO, EL LOCADOR DEBERÁ LLEVAR A CABO VERIFICACIONES E INSPECCIONES RUTINARIAS QUE ASEGUREN QUE LOS EQUIPOS Y MAQUINARIA EMPLEADA POR EL LOCADOR EN LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS SE ENCUENTREN EN BUEN Y SEGURO ESTADO DE FUNCIONAMIENTO (FRENOS, LUCES, PRECIÓN DE AIRE EN LAS RUEDAS, DIRECCIÓN, ENTRE OTROS)". Al respecto, solicitamos que se srivan confirmar: - ¿Con que periodicidad o en que oportunidad se deberán realizar las referidas verificaciones?.	En la reunión de KOM se explicará el detalle el personal y el procedimiento para la verificación de los servicios.
253	**TERMINOS DE REFERENCIA - ANEXO 1 MODELO DE CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS**	"CLÁUSULA 8.14. EN CASO OHL LO REQUIERA, EL LOCADOR DEBERÁ MANTENER EN FORMA PERMANENTE EN EL LUGAR DE PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS A UN SUPERVISOR DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, (...)". Sirvase precisar: - ¿Cuáles serán los requisitos de formación y/o profesional que deberá cumplir el Supervisor solicitado?	Item 5.2.1.3. de Organización mínima de superivisión salud y seguridad de Lineamientos SSOMA
254	**TERMINOS DE REFERENCIA - ANEXO 1 MODELO DE CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS**	"CLÁUSULA 10.9. EN EL SUPUESTO QYE DURANTE LA EJECUCIÓN DEL PRESENTE CONTRATO, OHL DETERMINE QUE EL LOCADOR SE ENCUENTRA CONTRAVINIENDO O HA CONTRAVENIDO NORMAS DE PROTECCIÓN AL MEDIO AMBIENTEO DE SEGURIDAD CONTENIDAS EN LAS LEYES APLICABLES O CONTENIDAS EN EL REGLAMENTO INTERNO DE SEGURIDAD DE OHL, OHL TENDRÁ EL DERECHO DE **SUSPENDER LA EJECUCIÓN DEL PRESENTE CONTRATO**HASTA QUE DICHAS CONTRAVENCIONES SEAN SUBSANADAS POR EL MISMO LOCADOR". Al respecto, teniendo en consideración que parte de una de las obligaciones que asume EL LOCADOR es mantener indemne toda contingencia a OHL (Cláusula 20.1), solicitamos se establezca un procedimiento previo de comunicación y levantamiento de observaciones para que EL LOCADOR subsane y soluciones las contravenciones y, solo en caso de que no logre una solución a satisfacción de OHL, se proceda con la suspensión de la ejecución. Lo solicitado se sustenta a efectos de evitar mayores demoras en la finalización del proyecto que puedan generar mayores costos tanto a EL LOCADOR como a OHL en el contrato principal.	No se acepta la modificación. Esta subcláusula parte de la premisa que se están incumpliendo no solamente obligaciones contractuales, sino también legales, por lo que la detección de dicho supuesto no puede quedar supeditado a un procedimiento o plazo previo.
255	**TERMINOS DE REFERENCIA - ANEXO 1 MODELO DE CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS**	"CLÁUSULA 11.8. OHL ESTARÁ AUTORIZADA A PROCEDER CONFORME A LO ESTABLECIDO EN LA CLÁUSULA 6.8 EN EL SUPUESTO QUE EL LOCADOR INCUMPLA ALGUNA DE SUS OBLIGACIONES (...)" Al respecto, debemos señalar que la cláusula referenciada establece la "forma de pago", por lo cual, solicitamos se precisa de que forma se procederá en el presente supuesto.	Se trata de un error de typo. Debe remitir al 6.9 del Contrato.
256	**TERMINOS DE REFERENCIA - ANEXO 1 MODELO DE CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS**	"CLÁUSULA 17.1. OHL TENDRÁ DERECHO A RESOLVER UNILATERALMENTEW EL PRESENTE CONTRATO EN CUALQUIER MOMENTO Y SIN NECESIDAD DE EXPRESIÓN DE CAUSA, BASTANDO PARA ELLO EL ENVÍO DE UNA COMUNICACIÓN AL LOCADOR INDICANDO LA FECHA DESDE LA CUAL CONSIDERARÁ RESUELTO DE PLENO DERECHO EL CONTRATO. EN ESTE CASO, EL LOCADOR SOLO TENDRÁ DERECHO A LA LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO, DEBIENDO PAGAR OHL LOS MONTOS ADEUDADOS POR LOS SERVICIOS EJECUTADOS DE CONFORMIDAD CON EL CONTRATO. EL LOCADORNO TENDRÁ DERECHO A UNA INDEMNIZACIÓN POR DAOS Y PERJUICIOS OCASIONADOS POR EL EJERCICIO DEL DERECHO CONFERIDO A OHL MEDIANTE ESTA CLÁUSULA". Lo señalado anteriormente se configura como una "cláusula resolutorio expresa", la misma que de la redacción presentada no está cumpliendo con los elementos mínimos que la ley y doctirna establecen para el efecto, siendo el elemento principal que deseamos señalar es la **"referencia expresa a las causales que van a originar la resolución de pleno derecho, es decir, detallar —con toda precisión— el incumplimiento de qué prestación va a originar la resolución"**, en ese sentido, una causal tan laxa, general y sujeta a la sola voluntad de una las partes nos pondría ante una resolución inválida. En tal sentido, solicitamos eliminar la presenté cláusula, caso contrario, establecer una causal expresa la resolución.	Se mantiene la cláusula en base al principio de libertad contractual.
257	**TERMINOS DE REFERENCIA - ANEXO 1 MODELO DE CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS**	"CLÁUSULA 26.4. (...) EN CASO EL LOCADOR CUENTE CON UN CÓDIGO ÉTICO PORPIO, PODRÁ SOLICITAR A OHL LA UTILIZACIÓN DE AMBOS, SIN QUE ESTO IMPLIQUE OBLIGACIÓN ALGUNA POR PARTE DE OHL" Sobre el particular, solicitamos precisar cual será el procedimiento de comunicación del CÓDIGO ÉTICO propio así como las formalidades a seguir.	Se mantiene la cláusula en base al principio de libertad contractual.

ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS PENDIENTES

LICITACIÓN:

N°	DOC. LICITACIÓN	CONSULTA TEMA	RESPUESTA
32	Instrucción a los Postores-CAÑETE	Se considerará reajuste de precios? De no considerarse, el costo de mano de obra debe incluirse el reajuste que se dará para el periodo 2021-2022?	La mano de obra debe incluir el reajuste del periodo 2021-2022 No habra reajuste de precios
33	Instrucción a los Postores-CAÑETE	De la pregunta anterior, dada la coyuntura actual, se solicita confirmar que si se contemplara reajuste de precios, ya que el combustible incide mucho en esta licitación	No se acepta aplicación de formula polinomica
48	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	Confirmar que la propuesta se presentará en soles.	Por instrucción de la ARCC se confirma que los postores pueden cotizar en soles o dolares El pago de la valorizacion será unicamente en soles El tipo de cambio **aplicar** SERA EL QUE LE APLIQUE ARCC A OHLA EN SU VALORIZACION CORRESPONDIENTE AL MES.
63	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	Se solicita aclarar que para la evaluación de la primera ronda, los precios unitarios ofertados no serán fijos para la evaluación final en la segunda ronda, debido a variaciones que se presenten en el diseño con la ingeniería de detalle final que entregue el Cliente.	Los precios unitarios entre la primera y segunda ronda, no deberia tener variacion. Precisamos que hemos entregado especificaciones tecnicas y secciones tipo proporcionados por el consultor de ingenieria, si se da alguna variacion tecnica serán ajustes menores. En todo caso, en la segunda ronda, si el oferente tuvieses alguna variacion de algun precio unitario, este deberá ser debidamente justificada por alguna variacion de planos o especificaciones que pudiesen entregarse como complementarios en esta ultima ronda.
101	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	DE LA PARTICIPACION DE OHL : En la visita a obra se determinó que la empresa OHL estaría participando como ejecutor del servicio, sírvanse aclarar que dicha empresa NO PARTICIPARA COMO EJECUTOR, pues de hacerlo se presentan los siguientes inconvenientes: - OHL se convierte en juez y parte a la vez toda vez que sería el Consultor, ejecutor y supervisor de los trabajos, lo cual desde el punto de vista ético y legal es improcedente. - OHL mantiene ventaja cualitativa sobre los demás postores, con lo cual no estaríamos ante un proceso imparcial - Con la participación de OHL carece de objeto este proceso pues el ganador ya estaría determinado.	Considerar la respuesta a la pregunta n° 83
122	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	Dada la actual coyuntura politica, se prevé fuertes variaciones en la economía del País. Consultamos: Cuál es la forma de reajuste de precios o si el contratista puede proponer una fórmula de reajuste. La formula polinomica tiene por finalidad la actualización de precios a la fecha de ejecución de los trabajos, la no consideracion de la FP genera un desequilibrio financiero en perjuicio del contratista o subcontratista, el reajuste es necesario asi se trate de una obra a Precios unitarios o a suma alzada pues su finalidad es la de actualizar el monto del contrato a la fecha de su ejecución y pago, evitando con ello un desbalance financiero.	Considerar la respuesta a la pregunta n° 33
124	TRD//8.1 VALORIZACIONES	Confirmar si la propuesta se puede presentar en dólares americanos, de ser en soles, si se puede incluir la formula polinómica.	Por instrucción de la ARCC se confirma que los postores pueden cotizar en soles o dolares; fijarse respuesta a la pregunta n° 48 No se acepta aplicación de formula polinomica
151	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	Indicar si se considera FORMULA POLINOMICA para el reajuste de precios.	Considerar la respuesta a la pregunta n° 33
152	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	Indicar si se considerara reajuste de precios por la variación por tipo de cambio.	Considerar la respuesta a la pregunta n° 33
169	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	En caso ocurra algún retraso en la obra por un tema ajeno al contratista se concederá la ampliación de plazo correspondiente con el reconocimiento de los costos directos e indirectos involucrados.	Por instruccion de la ARCC: En cuanto a la posibilidad de considerar costos por stand by de equipos en la época de lluvias, no se aceptará el pago de stand by de recursos del subcontratista. El oferente deberá considerar un costo de movilizacion y desmovilizacion de los recursos que no podrán operar en el periodo de lluvias, y que deberán ser movilizados nuevamente para la culminacion del volumen de trabajo remanente en el tiempo remanente.
172	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	En el periodo de lluvias de Enero-Diciembre 2022 será procedente bajar el ritmo de la obra por las condiciones climáticas	Considerar la respuesta a la pregunta n° 169
173	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	En caso exista un incremento mayor al 3% del TC de la fecha se podrá solicitar un reajuste a los insumos afectados por este cambio	Considerar la respuesta a la pregunta n° 33
176	ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 - CUENCA CAÑETE	Solicitamos indicar si el Cliente tambien participara del proceso de licitacion para la construcion.	Considerar la respuesta a la pregunta n° 83
216	TERMINOS DE REFERENCIA	Sirvase Indicar la fecha del presupuesto base y hacer llegar fórmula polinómica con el que reajustarán las valorizaciones.	Considerar la respuesta a la pregunta n° 33
232	TERMINOS DE REFERENCIA	Cuál será la fórmula de reajuste del proyecto.	Considerar la respuesta a la pregunta n° 33

248	**TERMINOS DE REFERENCIA - ANEXO 1 MODELO DE CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS**	"CLÁUSULA 4.3 (...) EL **LOCADOR** DECLARA HABER ANALIZADO Y CONOCER TODOS LOS RIESGOS Y CIRCUNSTANCIAS, EXISTENTE O POSIBLES, RELACIONADOS CON O DERIVADOS DEL COBNTRATO Y SU EJECUCIÓN **POR LO QUE RENUNCIA A SOLICITAR MODIFICACIÓN DE LOS PRECIOS POR LA EXISTENCIA DE RIESGOS QUE NO ADVIRTIÓ O ESTIMÓ CORRECTAMENTE**" (El resaltado es nuestro) Sobre este punto debemos precisar que hay riesgos que escapan de todo análisis o previsión que pueda realizar el potencial postor, debido a que se puede tratar de cirscunstancias especiales e incuantificables tales como el alza de precios de materiales a nivel internacional, inestabilidad política a nivel interno, fluctuaciones cambiarias, entre otros. Ahora bien, estos factores mencionados, de ser considerados al momento de elaborar la oferta afectaría los niveles de competitividad en el presente proceso de contratación y, de igual manera, la calidad y diligencia con la que se llevarían a cabo las prestaciones a contratar. En tal sentido, solicitamos eliminar la renuncia a la modificación de precios por parte de el LOCADOR; caso contrario, establecer un mecánismo mediante el cual los posibles aumentos de precios, que resulten significativos para la ejecución de la obra, sean comunicadas a OHL y esta a su vez solicite las modificaciones respectivas ante la ARCC, de modo tal que de ser reconocido el aumento del precio en la relación del contrato principal se le pueda reconocer el mismo derecho al subcontratista ("Principio de acondicionamiento en cascada" de los contratos Back to Back).	Por instrucción de la ARCC se confirma que los postores pueden cotizar en soles o dolares El pago de la valorizacion será unicamente en soles, acorde al tipo de cambio de la Sunat No se podrá modificar los precios unitarios. No se acepta aplicación de formula polinomica
258	**TERMINOS DE REFERENCIA**	QUE TIPO SEGUROS SE SOLICITARA	1.- SCRT Los seguros deben cumplir con todas las disposiciones de las leyes de beneficios a los empleados del Perú, y de los países de donde su personal está empleado, cuando sea requerido por la ley peruana aplicable. 2.- RESONSABILIDAD CIVIL - No menos de 10% del valor total del contrato 3.- SOAT .- El seguro debe contar con un límite de no menos de S/. 350,000 (para cada vehículo. Todas las pólizas de acuerdo con esta sección deben contener cobertura por ausencia de control apropiados. Asimismo, cualquier seguro requerido bajo la ley peruana aplicable (p.e. SOAT). 4.-TREC.-Seguro de responsabilidad civil de equipos de contratistas (maquinaria móvil y/o línea amarilla). El seguro debe contar con un límite de no menos de S/ 350 000,00 para cada equipo.
259	**TERMINOS DE REFERENCIA**	TIEMPO O PERIODO DE GARANTIAS	El periodo de detección/subsanación de defectos es de 1 año (52 sem) después de Culminación DEL PROYECTO : Rio Cañete : 28/7/2023 y Rio Huaura 30/4/2023 FIN DE PROYECTO
260	**TERMINOS DE REFERENCIA**	CARTAS FIANZA FIEL CUMPLIMIENTO	EL POSTOR debe de entregar una garantía de fiel cumplimiento, emitida por un banco o aseguradora de primer orden supervisada por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP del Perú que se encuentre en la relación de empresas autorizadas a emitir cartas fianza o pólizas de caución, la cual debe ser aceptada por el Gerente del Proyecto quien verifica que corresponda al monto indicado en la Ficha de Datos de Contrato. Dicha garantía debe ser incondicional, irrevocable, solidaria, de realización automática y con expresa renuncia del beneficio de excusión; debiendo presentarse para suscripción del contrato. La garantía de fiel cumplimiento debe mantenerse vigente hasta la emisión del Certificado de Defectos. Rio Cañete : 28/7/2023 y Rio Huaura 30/4/2023 FIN DE PROYECTO
261	**TERMINOS DE REFERENCIA**	FONDO DE GARANTIA	El fondo de garantía está vigente hasta la emisión del Certificado de Defectos - Rio Cañete : 28/7/2023 y Rio Huaura 30/4/2023 FIN DE PROYECTO
262	**TERMINOS DE REFERENCIA**	PERIODO DETECCION DE DEFECTOS	El periodo de detección/subsanación de defectos es de 1 año o 52 semanas después de la Culminación de la totalidad de las obras. Rio Cañete : 28/7/2023 y Rio Huaura 30/4/2023 FIN DE PROYECTO

CONDICIONES CONTRACTUALES EN LICITACIONES1.

CONDICIONES DE PAGO

- **Adelanto será del 15% contra Carta Fianza**. Emitida por un Banco o Aseguradora de primer orden, supervisada por la Superintendencia de Banca, seguros y AFP del Peru. Que se encuentre en la relación de empresas autorizadas en emitir cartas fianzas. La cual será devuelta cuando se amortice el total del adelanto.
- De aprobada la valorización por el cliente de la ARCC, Pago de la **factura será a 30 días**.

OTRAS CONSIDERACIONES

- Modalidad de contratación: **EPC a Suma Alzada.**
- Los metrados señalados son referenciales (de aplicar).
- Compromiso de cumplimiento de las normas de Seguridad e Higiene de la Obra y Salud Ocupacional
- Compromiso de cumplimiento de la legislación Medioambiental.
- **Retención del 5%** en cada valorización por concepto de Fondo de Garantía, que se devolverá en dos partes, el primer 60% es liberado con la entrega de la documentación técnica (planos u otros) y aprobación del cierre comercial final, y el 40% restante es devuelto a la emisión del Certificado de Defectos en un plazo no mayor a 30 días calendarios contados desde el día siguiente concluido el periodo de detección/subsanación de Defectos; esto es, hasta el 27/06/2024 (en el caso del río Cañete) y hasta el 29/03/2024 (río Huaura).
- **Periodo de Subsanación de Defectos es 52 semanas después de la culminación del Proyecto; esto es, hasta el 27/06/2024 (en el caso del río Cañete) y hasta el 29/03/2024 (río Huaura).**
- **La Garantía del Fiel Cumplimiento (10%) debe mantenerse vigente hasta la emisión del Certificado de Defectos; esto es, hasta el 27/06/2024 (en el caso del río Cañete) y hasta el 29/03/2024 (río Huaura).**
- Disponibilidad inmediata, la movilización iniciará un día después de la entrega de Carta de Adjudicación.
- Se adjunta **modelo de Contrato y Condiciones Generales de subcontratación**
- Los precios de la oferta deben incluir en la propuesta todo lo necesario para llevar a cabo la actividad solicitada (materiales, consumibles, equipos, personal, vehículos, etc.).
- La cuota sindical y Obligaciones Laborales de los Subcontratistas y/o Proveedores será de responsabilidad del Postor adjudicado.
  Incluir en los precios de la oferta los exámenes médicos, SCTR, EPP'S de Seguridad y Plan COVID-19, Antecedentes Penales y Policiales de cada trabajador, en caso ingresen equipos deben contar con póliza TREC
- El precio debe de ser a todo costo, incluyendo viáticos. OHLA no asumirá ninguna partida que no hayan contemplado.
- Vigencia: Los seguros se mantendrán vigentes desde la fecha de la carta de adjudicación, emisión de orden de compra/servicio o firma de contrato, lo que suceda primero, hasta la obtención del certificado de Defectos. El periodo de detección / subsanación de defectos es de 1 año o 52 semanas después de la Culminación de la totalidad de las obras; esto es, hasta el 27/06/2024 (en el caso del río Cañete) y hasta el 29/03/2024 (río Huaura).
- Seguro a favor de los trabajadores o cualquier otra forma similar de seguro social de empleados que sea requerido por la ley peruana aplicable. Los seguros deben cumplir con todas las disposiciones de las leyes de beneficios a los empleados del Perú, y de los países de donde su personal está empleado, cuando sea requerido por la ley peruana aplicable.
- Seguro de responsabilidad extracontractual y patronal que cubra la responsabilidad por daños y/o al personal empleado por el Contratista y/o cualquier Subcontratista. El seguro contará con un límite general de:

- No menos del 10% del valor total del contrato ni mayor de S/. 17,500,000.00. Para el caso de los empleados de un Subcontratista, la cobertura de responsabilidad del empleador puede ser obtenido directamente por el Subcontratista, sin embargo, el Contratista es responsable del cumplimiento de este requisito.

- Seguro de responsabilidad civil de vehículos, incluidos los vehículos propios, contratados, alquilados y/o de terceros; y cualquier otro seguro obligatorio de acuerdo con la ley peruana aplicable. El seguro debe contar con un límite de no menos de S/. 350,000 (para cada vehículo. Todas las pólizas de acuerdo con esta sección deben contener cobertura por ausencia de control apropiados. Asimismo, cualquier seguro requerido bajo la ley peruana aplicable (p.e. SOAT).
- Seguro de responsabilidad civil de equipos de contratistas (máquina móvil y/o línea amarilla. El seguro debe contar con un límite de no menos de S/. 350,000 para cada equipo.
- Seguro de responsabilidad civil profesional (indemnización profesional). El seguro debe contar con un límite de indemnización no menor del 10% del valor del contrato hasta un máximo de S/. 17,500,000. El periodo de reclamación es de no menos 2 años después de la Culminación.
- Todas las pólizas que proveen cobertura en virtud del presente documento contienen una disposición de dar aviso por escrito a las Parte contratantes y a los asegurados adicionales con por lo menos 30 días de anticipación previo a la cancelación, no renovación o cambio sustancial en la cobertura.
- Todas las pólizas que proveen cobertura en virtud del presente documento contienen una disposición de dar aviso por escrito a las Partes contratantes y a los asegurados adicionales con por lo menos 30 días de anticipación previo a la cancelación, no renovación o cambio sustancial en la cobertura.
- A más tardar a los 30 días calendario de la fecha de firma del contrato, el Subcontratista proporcionará los certificados de seguro necesarios para demostrar la adquisición del seguro solicitado.
- En caso de que no se obtenga el seguro requerido en el contrato, esto no libera ni limita las obligaciones y responsabilidades del Subcontratista establecidas en este contrato.
- Cualquier monto no recuperado de una aseguradora es pagado por el Subcontratista para los eventos en los que el Subcontratista esté a riesgo.
- El Subcontratista es el único responsable frente al OHLA por cualquier ocurrencia derivada del presente servicio, materia o no de cobertura bajo cualquiera de las pólizas de seguro requeridas. Lo anterior no restringe al Subcontratista de contratar seguros adicionales, solicitar a sus Subcontratistas los mismos niveles de aseguramiento exigidos al Subcontratista por OHLA.
- Si la renovación de uno o más de los seguros descritos es necesaria, el Subcontratista debe presentar un comprobante de renovación por escrito con 30 días calendario de anticipación a la fecha de vencimiento de dicho seguro a la satisfacción de OHLA.

CONDICIONES SUGERENCIAS A POSTORES

LICITACION – MOVIMIENTO DE TIERRAS

1. *Condiciones:*

   El postor deberá realizar una revisión general de su oferta técnica económica, considerando las aclaraciones y precisiones sobre el alcance del postor que se estipula en el presente documento, así como en la ronda de consulta que se mantuvo, debiendo no quedar condicionadas o limitadas por exclusiones en sus respectivas ofertas.

   Generales

   - *El postor deberá de considerar las tarifas de mano de obra con vigencia correspondiente hasta el 31 de mayo del 2022.*
   - *El postor deberá de considerar en su oferta el sistema de alerta temprana, consistente en la implementación de personal vigía que considere necesario en la cuenca alta.*
   - *Se solicita al postor que incluya en su propuesta final la relación detallada de la cantidad, disponibilidad y ubicación de equipos propios y alquilados, incluyendo carta de compromiso. De acuerdo a la lista mínima requerida.*
   - *El postor deberá revisar su costo indirecto para proponer una mejor oferta. El Contratante no asumirá ningún costo por la mayor cantidad de personal staff que requiriese su operación, debiendo no limitarse al personal mínimo requerido.*
   - *El postor deberá garantizar la granulometría el material de acuerdo a las especificaciones técnicas del proyecto., usando para ello los equipos que considere necesario.*
   - *Se adjunta ensayos, normativa, frecuencia y lugar de muestreo a considerarse en la partida "Control de calidad", debiendo el postor incluir todos los costos correspondientes a los ensayos de roca en un laboratorio certificado por la INACAL dentro o fuera de la obra.*

Ensayo	Norma	Frecuencia	Lugar de Muestreo
Granulometría	ASTM D 422 ó según EETT	1 cada 1000 m^3 de material	Excavaciones y/o Cantera Para Diques y Respaldo del Enrocado
Límite de Consistencia	ASTM D 4318	1 cada 1000 m^3 de material	Excavaciones y/o Cantera Para Diques y Respaldo del Enrocado
Contenido de Material Orgánico	MTC E 118	1 cada 1000 m^3 de material	Excavaciones y/o Cantera

Ensayo	Norma	Frecuencia	Lugar de Muestreo
			Para Diques
Abrasión Los Ángeles	ASTM C 131	1 cada 1000 m^3 de material	Excavaciones y/o Cantera Para Diques
CBR	ASTM D 1883	1 cada 1000 m3 de material	Excavaciones y/o Cantera Para Diques
Relación Densidad-Humedad	ASTM D 1557 ASTM D 4253 ASTM D 4254	1 cada 1000 m^3 de material compactado	En campo Para Diques
Compactación Base y Cuerpo	ASTM D 1556 ASTM D 5030	1 cada 250 m^3 de material compactado	En campo Para Diques
Compactación Corona	ASTM D 2922	1 cada 250 m^3 de material compactado	En campo Para Diques
Permeabilidad	ASTM D 2434	1 cada 250 m^3 de material compactado	En campo Respaldo del Enrocado

- *El sistema y horario de trabajo será declarado formal y anticipadamente por el postor a fin que OHLA pueda dimensionar los recursos que puedan acompañar en sus servicios , garantizar que no se presenten problemas de índole laboral y/o social*
- *Para los postores que participen en modalidad en forma consorciada, deberán de garantizar un tiempo no mayor a 1 semana para la firma de su constitución.*
- *El postor deberá de considerar en su propuesta todos los costos asociados a la remoción y cierre de áreas utilizadas en su operación, debiendo no quedar ningún pasivo ambiental propio de su operación.*
- *El postor deberá de disponer de las radios de comunicación tanto del personal como de sus unidades móviles, considerando que gran parte de las cuencas no cuenta con cobertura de telefonía móvil.*
- *El postor deberá haber leído y revisado el contrato NEC, sobre la cual se firmará y ejecutará el servicio con sus cláusulas.*
- *Envío de los entregables de gestión (Plan de trabajo, Plan de calidad, Plan de Seguridad, Plan de reclutamiento, y todo lo mencionado en los lineamientos del postor) deberá de ser enviado como máximo a los 7 días calendario posterior a la Adjudicación del Servicio.*
- *El postor deberá de considerar en su propuesta todos los trabajos y materiales necesarios de sobreanchos y desperdicios en la conformación del cuerpo de los diques.*

- *El postor deberá de considerar en su propuesta al menos una segunda movilización y desmovilización por alguna paralización parcial o total que pudiese generarse por el periodo de crecida de los ríos (presentando precio unitario por tipo de equipo). Precisándose que no se pagara ningún costo relativo a stand by u otro relacionado al periodo de crecida de los ríos.*
- *El postor deberá definir bajo su responsabilidad el porcentaje de material propio y de préstamo para la conformación del cuerpo del dique, acorde al estudio de canteras del perfil del proyecto, y en base a su experiencia de empresa especializada.*
- *Respecto al Canon para la cantera de Cauce y Cantera de Aridos, el postor deberá de considerar el precio que considere acorde a su estudio de oferta, precisando que cualquier precio referido anteriormente es integrante referencial y* ***no estará sujeto a reclamados hacia el contratante.***
- *El postor deberá brindar su cotización en soles.*
- *Considerar la alimentación completa, hotelería, lavandería alojamiento al personal foráneo y al personal local de acuerdo a ley vigente.*
- *Indicar la matriz de la toma de decisiones, para los postores que están postulando en calidad de consorcio.*
- *Considerar la alimentación completa, hotelería, lavandería alojamiento al personal foráneo y al personal local de acuerdo a ley vigente.*
- *Para los postores que están postulando en calidad de consorcio, es obligatorio indicar la matriz de la toma de decisiones.*
- *Solicitamos que se indique en el cronograma de su propuesta el plazo en días calendario de inicio de movilización.*
- *El postor deberá de incluir en su oferta todos los equipos necesarios para el despacho de combustible y lubricación de los equipos.*
- *El postor deberá de contemplar en su oferta todos los seguros de obra indicados en el contrato NEC.*
- *En la partida de mantenimiento de caminos de acceso, el subcontratista deberá considerar el uso de un químico antipolución para la aplicación en todos los accesos sobre terreno natural, esto a fin de minimizar los efectos de la polución sobre poblaciones próximos y sobre los sembríos de fresas u otros sensibles a la polución; se adjunta referencialmente especificación técnica de estos productos del mercado nacional.*
- *La ejecución de los accesos internos es alcance de los subcontratistas que debe estar contenido en sus precios y procedimientos, las cuales deberán ser emplazados principalmente dentro de la faja marginal a fin de evitar el uso de áreas de propiedad privada.*
- *Para el caso de la cuenca del rio Huaura y específicamente para las canteras Cerro x, considerando la proximidad del inicio del periodo de crecida de rio, se ha considerado una partida de carguío de roca seleccionada y acopiada en una plataforma al frente de la referida cantera (margen derecho del rio), cuyo acopio estamos previendo anticipar.*

- Nota.- Se adjunta la planilla de metrados donde se precisa de identificación de las partidas nuevas y las partidas reemplazadas, y con lo cual se ha generado la Planilla de Presupuestos con lo cual el ofertante deberá remitir su propuesta económica.

Se hace mención expresa que todas estas cláusulas serán parte del cuerpo del contrato.

Todas estas consideraciones NO DEBERÁN de ser EXCLUIDAS de su propuesta final.

El postor es responsable frente al contratante por todos los daños emergentes, directos, lucro cesante, daño ulterior, indirectos, daños consecuenciales y/o cualquier daño indirecto.

Las cláusulas del Contrato NEC no son negociables, considerando que es un contrato back to back (Entre el Contratante y el Postor)

El contratante no aceptará ningún costo de paralización, o suspensión de los trabajos, debido a la naturaleza del rio u otra índole, cuyo riesgo deberá de considerar dentro de su propuesta.

El postor deberá de asumir los trabajos de mantenimiento, protección, y disposición de los equipos bienes y materiales incluidos dentro de su alcance responsabilidad y riesgo, tal como se indicado en el contrato NEC.

Pre Adjudicación

- *El postor deberá haber leído y revisado el contrato NEC, sobre la cual se firmará y ejecutará el servicio con sus cláusulas.*
- *En caso de ser beneficiados con la buena pro el hito de inicio de las obras corresponderá al día siguiente de la firma del contrato.*
- *El postor deberá de garantizar la cantidad y disponibilidad de los equipos propios y alquilados para este proyecto, mediante una carta de compromiso. Asimismo, de los volquetes con tolva volquera, dado que estos equipos son críticos para el proyecto.*
- *El postor deberá de enviar sus estados financieros de los últimos 3 años auditados o el declarado ante sunat.*

Post Adjudicación

- *Los seguros, pólizas, cartas de fiel cumplimiento y otros contractuales deberán de ser enviados a más tardar a los 15 días Calendarios posteriores a la firma del contrato. Dicho plazo será incluido en el cronograma.*
- *Envío de los entregables de gestión (Plan de trabajo, Plan de calidad, Plan de Seguridad, Plan de reclutamiento, y todo lo mencionado en los lineamientos del postor) deberá de ser enviado a los 7 días calendarios posterior a la Adjudicación del Servicio.*

Postor CASA (Solo Cañete):

Sugerencias

- *Se solicita revisar los precios de las partidas de "Movilización y Desmovilización de equipos" y "Trazo y replanteo topográfico".*

ACLARACIÓN RONDA 2

ACLARACION # 2 DE RONDA 2 (Cañete – Huaura)

28/10/2021

1. **Aclaraciones Contractuales:**

   Sistema Fast Track, Modalidad: PRECIOS UNITARIOS
   Tipo de Contrato: NEC - Construcción (NO APLICA EPC)

2. **Ingeniería**

   Ingeniería de detalle: Una vez aprobado por la ARCC será entregado al postor adjudicado luego de la adjudicación correspondiente, comprendiendo en estos los planos de detalle de los diques: 3,5,9,12 de la cuenta de Cañete y de los diques: 9D, 11D, 16I de la cuenca Huaura en versión PDF y nativa.

   El estudio de suelos deberá de ser considerado según el contenido en el estudio de perfil.

   Las especificaciones técnicas entregadas en la Ronda 2 complementan las especificaciones técnicas entregadas en la Ronda 1. En caso de contradicción entre ellas, prevalecerán las especificaciones técnicas más restrictivas.

   Además, se indica expresamente que las especificaciones técnicas finales podrán tener precisiones o aclaraciones dentro de la buena práctica constructiva y de la modalidad fast track del proyecto.

   Los planos de construcción de las obras preliminares (alcantarillas, alcantarillas tipo marco, accesos de ingreso) serán desarrollados por el postor.

   Al término de la ejecución el postor deberá de entregar los planos as built.

3. **Metrados**:

   Considerando la modalidad Fast Track del proyecto sobre la cual la ingeniería se encuentra en desarrollo progresivo, y ante la variabilidad de las cantidades del proyecto se ha considerado mantener la planilla enviada, sobre la cual se adicionará unicamente partidas complementarias sobre área auxiliares. (Se adjunta anexo "Planilla de Metrados").

   Precisamos que se está considerando la misma cantidad de Diques previstos en la primera ronda (Ver Anexo "Planilla de Metrados"), y en caso se tenga alguna eventualidad que no se pueda ejecutar los trabajos en ciertos tramos por interferencias de terceros, se dispondrá de un frente de trabajo próximo.

4. **Hidrosiembra:**

   En la planilla actual no se considera ninguna actividad relacionada a Hidrosiembra. Dichas actividades formarán parte de un nuevo paquete de contratación.
   El postor deberá de considerar la posibilidad que sus trabajos se ejecuten en paralelo a los trabajos de Hidrosiembra. Por lo cual no se considerará reclamo de interferencias y/o variación de rendimiento.
   Precisamos que el sembrado de árboles no forma parte del alcance de este paquete.
   El postor deberá de habilitar frente de trabajo suficiente para garantizar la labor continua del subcontratista de Hidrosiembra.

5. **Fecha de Culminación del Servicio:**

   La fecha de **término de la ejecución** del presente paquete de trabajo será **el 31 de mayo 2022.**

6. **Cronograma de Licitación**

Cronograma Presentación de propuestas final (Técnica- Económica): 4/11/2021
Aceptación expediente de adjudicación (*): 16-Nov
Comunicación de resultados: 17-Nov
Envío de carta de adjudicación y Contrato: 16-Nov (Inicio de Movilización)
Contrato firmado por ambas partes: 24-Nov
Envío de Pólizas y Cartas fianzas / Fiel cumplimiento: 28-Nov
(*) fecha sujeta a la aprobación del cliente.

7. **Canon:**
   El único Canon que pagará el Contratante será el de la extracción de Roca, el canon del resto de materiales que intervengan en la ejecución será asumido en su integridad por el postor adjudicado.

8. **Abastecimiento de Roca**

   Los trabajos de extracción, selección, acopio y carguío de roca, forman parte del alcance de otro paquete de trabajo, en el presente paquete los trabajos se circunscriben desde el transporte de roca hasta su colocación final.

   El postor deberá acondicionar sus recursos y programa de labores considerando que el Contratante dispondrá un abastecimiento mensual promedio de 30, 000 m3 de roca.

9. **Material del Cuerpo de Dique.**

   9.1 Antecedentes:
   En la primera absolución de consultas y en específico referido a las consultas (010, 051, 070, 104, 126, 137) sobre la obtención del material de relleno del cuerpo del dique, se precisó lo siguiente:

"En las especificaciones técnicas preliminares remitido por el Consultor (adjunto a la absolución de consultas), se presenta un huso granulométrico que permita cumplir con criterios hidráulicos y permita aprovechar mayores tamaños de granos, así como lograr niveles de compactación óptimos; en ese contexto una alternativa es desarrollar mezclas de áridos (con las muestras obtenidas de las canteras) hasta encontrar una granulometría de la mezcla que se encuentre dentro del huso requerido; precisando que para definir los porcentajes específicos de mezclado se requieren los resultados de laboratorio de los ensayos previstos en el programa de exploraciones de campo que viene iniciándose. Sin embargo, específicamente para esta primera ronda y considerándose aun en desarrollo el estudio geotécnico, a fin de uniformizarse las propuestas deberá considerarse que la proporción del material natural del cauce de rio estará entre el 40 y 60%.

Precisamos que el subcontratista oferente debe evaluar la otra alternativa de obtención del material del cuerpo del dique, mediante un proceso de chancado y tamizado del material natural del cauce, a fin de no incidir en los costos de transporte de material de préstamo. El subcontratista oferente debe considerar todos los costos necesarios.

La ubicación de las canteras de material de préstamo (cantera de áridos) se encuentran ubicadas en los planos que se enviarán adjuntos a la respuesta de consultas."

9.2 Aclaración:

En concordancia a lo indicado en la pasada ronda de consultas y a efectos de aclaración para la elaboración de sus ofertas, precisamos lo siguiente:

- A efectos de presupuesto y de uniformización de ofertas, el postor deberá de considerar que el material natural del cauce de río será de un 40% y que el material de préstamo será de un 60% en la partida "Relleno con material granular (incluye extracción de material, zarandeo y cualquier medio que fuese necesario así como la mezcla homogénea de material)"; este precio será fijo, independientemente de si existiese variación en los porcentajes indicados anteriormente, es decir, el postor deberá asumir el riesgo de las proporciones que deberá contener finalmente el material de esta partida.
- Las cantidades a transportar, tanto para el material de préstamo y el obtenido del cauce son variables debido a que dichas cantidades dependen de la distancia y ésta dependerá de la cantera que cumpla con las especificaciones técnicas del proyecto, aclaramos que los volúmenes de transporte serán reconocidos según lo realmente transportado de cada cantera, ya sea de cauce o de cerro, de acuerdo a las distancias reales; siempre y cuando estas canteras se encuentren aprobadas por el Gerente de Proyecto / Gerente de Sitio y nuestra Gerencia de Calidad.
- Por tanto, los volúmenes de transporte indicados en la planilla son estimados a fin de poder realizar un comparativo en igualdad de condiciones, reiteramos que los volúmenes a transportar serán de acuerdo a lo realmente ejecutado por los postores.

- **Esta aclaración prevalece sobre cualquier aclaración anterior.**

10. Control de Calidad

La partida de control de calidad corresponde a lo requerido a la última aclaración enviada.

Se adjunta ensayos, normativa, frecuencia y lugar de muestreo a considerarse en la partida "Control de calidad", debiendo el postor incluir todos los costos correspondientes a los ensayos de roca en un laboratorio certificado por la INACAL dentro o fuera de la obra.

Ensayo	Norma	Frecuencia	Lugar de Muestreo
Granulometría	ASTM D 422 ó según EETT	1 cada 1000 m^3 de material	Excavaciones y/o Cantera Para Diques y Respaldo del Enrocado
Límite de Consistencia	ASTM D 4318	1 cada 1000 m^3 de material	Excavaciones y/o Cantera Para Diques y Respaldo del Enrocado
Contenido de Material Orgánico	MTC E 118	1 cada 1000 m^3 de material	Excavaciones y/o Cantera Para Diques
Abrasión Los Ángeles	ASTM C 131	1 cada 1000 m^3 de material	Excavaciones y/o Cantera Para Diques
CBR	ASTM D 1883	1 cada 1000 m3 de material	Excavaciones y/o Cantera Para Diques
Relación Densidad-Humedad	ASTM D 1557 ASTM D 4253 ASTM D 4254	1 cada 1000 m^3 de material compactado	En campo Para Diques
Compactación Base y Cuerpo	ASTM D 1556 ASTM D 5030	1 cada 250 m^3 de material compactado	En campo Para Diques
Compactación Corona	ASTM D 2922	1 cada 250 m^3 de material compactado	En campo Para Diques
Permeabilidad	ASTM D 2434	1 cada 250 m^3 de material compactado	En campo Respaldo del Enrocado

11. <u>Anexos:</u>

I. Planos
II. Formato de Presupuesto
III. Planilla de metrados
IV. Especificaciones técnicas

NOTA. - Precisamos que todos los documentos (absolución de consultas, aclaraciones) emitidas en la ronda 1 y ronda 2, son documentos que formarán parte del contrato las cuales enmarca las condiciones del trabajo a realizar, prevaleciendo siempre la información de la ronda 2 sobre la ronda 1.

A4 Carta de compromiso de firma del contrato (Anexo D)

CASA

Construcción y Administración S.A.

ANEXO D: CARTA DE COMPROMISO DE FIRMA DEL CONTRATO

Lima, 04 de noviembre de 2021

Señores: Obrascon Huarte Lain Sucursal del Perú

Presente. -

De nuestra consideración:

La empresa Construcción y Administración S.A., con numero de RUC N° 20109565017, representada legalmente por el señor Ing. Olger Armando Sánchez Bernal, con C.E. N° 000577602 se compromete a firmar el contrato con Obrascon Huarte Lain Sucursal del Perú, en el plazo establecido en los *documentos de licitación*, para la ejecución de las obras requeridas para el proyecto ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 CUENCA CAÑETE ubicado en el departamento de Lima Provincia de Cañete distritos de San Vicente de Cañete, Nuevo Imperial y Lunahuaná.

Atentamente,

CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A.
Ing. Olger Armando Sanchez Bernal
REPRESENTANTE LEGAL

Ing. Olger Armando Sánchez Bernal
Construcción y Administración S.A.
Representante Legal
C.E. N° 000577602

A5 Carta de conformidad de documentos y de información suficiente para elaborar la propuesta (Anexo E)

CASA

Construcción y Administración S.A.

ANEXO E: CARTA DE CONFORMIDAD DE DOCUMENTOS Y DE INFORMACIÓN SUFICIENTE PARA ELABORAR LA PROPUESTA

Lima 04 de noviembre del 2021

Señores: Obrascon Huarte Lain Sucursal del Perú

Presente. -

Estimados Señores:

El que suscribe, Ing. Olger Armando Sánchez Bernal, Representante Legal de Construcción y Administración S.A. Identificado con C.E. N° 000577602, RUC N° 20109565017 en calidad de postor, luego de haber examinado los *documentos de licitación* proporcionados por el Obrascon Huarte Lain Sucursal del Perú y conocer todas las condiciones existentes, considera que toda la información suministrada es suficiente para elaborar la mejor *Propuesta* de mi representada y ofrece ejecutar las *obras* ACCESOS, PLATAFORMAS Y MOVIMIENTO DE TIERRAS – SECCIÓN 1 CUENCA CAÑETE con dichos documentos y demás condiciones que se indican en los *documentos de licitación*.

Atentamente,

CONSTRUCCION Y ADMINISTRACION S.A.
Ing. Olger Armando Sanchez Bernal
REPRESENTANTE LEGAL

Ing. Olger Armando Sánchez Bernal
Construcción y Administración S.A.
Representante Legal
C.E. N° 000577602

A6 El postor presentará su Política para la Prevención del Delito de Corrupción y Lavado de Activos o Certificación vigente de Anticorrupción ISO 37001.

WORLD COMPLIANCE ASSOCIATION

Certifica que el sistema de gestión de la organización

CONSTRUCCIÓN Y ADMINISTRACIÓN S.A.

es conforme con la norma

ISO 37001:2016

Sistemas de Gestión Antisoborno

Aplicado/a en:

Servicios de construcción, rehabilitación, mejoramiento y conservación de infraestructura (habilitación urbana, edificación, viales, saneamiento, irrigación, hidráulicas, eléctricas, puentes, puertos y túneles) y los procesos de soporte en cada proyecto y en la sede central

En las siguientes localizaciones:

Av. Javier Prado Este Nro. 4109 Urb. Santa Constanza, Santiago de Surco (Lima) Perú

NUM: SIS-2021-0001032

Fecha de Emisión: 07/10/2021

Válido Hasta: 06/10/2024

Albert Salvador Lafuente
Secretario General
Internacional de la WCA

Paloma López Lemos
Directora de Certificación
Internacional de WCA

IAS ACCREDITED Management Systems Certification Body

WORLD COMPLIANCE ASSOCIATION ISO 37001 Sistemas de Gestión Antisoborno

CONSTRUCCIÓN Y ADMINISTRACIÓN S.A es una empresa cuyas actividades principales son la construcción, rehabilitación, mejoramiento y conservación de infraestructura para el desarrollo sostenible.

El propósito de Construcción y Administración S.A por mantener su liderazgo en el rubro construcción, le ha llevado a desarrollar, implementar y mantener un Sistema Integrado de Gestión de Calidad, Ambiental, de Seguridad y Salud en el Trabajo y de Integridad, cuyos fines relevantes son la satisfacción de nuestros clientes, la protección del medio ambiente y mitigación de la contaminación, la prevención de lesiones y enfermedades ocupacionales, la protección al trabajador contra la violencia y discriminación y promoción de la cultura de integridad usando un pensamiento basado en riesgos en todos los ámbitos de trabajo donde CASA lleva a cabo sus actividades.

La Alta Dirección de CASA ha delineado y puesto en marcha esta Política, en cuyo contexto se enmarcan los siguientes compromisos:

- Rechazar y prohibir toda clase de actos de corrupción al interior de la organización.
- Alcanzar la calidad en los servicios ofrecidos, cumpliendo con los requisitos de nuestros clientes, generando desarrollo a la comunidad y contribuyendo en el crecimiento personal de sus trabajadores.
- Desarrollar programas de formación, difusión y sensibilización para todo el personal de CASA, así como promover su participación y consulta logrando su compromiso con el Sistema Integrado de Gestión.
- Minimizar el impacto de nuestra actividad a través del control y mitigación de los aspectos ambientales, priorizando el uso racional de recursos naturales y la gestión responsable de residuos peligrosos.
- La eliminación de los peligros y reducción de los riesgos laborales, accidentes e incidentes con el propósito de prevenir los daños y el deterioro de la salud en el entorno de trabajo utilizando las medidas de protección tanto individuales como colectivas y proporcionando condiciones de trabajo seguras y saludables.
- *Proteger la salud de los trabajadores en el entorno de trabajo y ante emergencias sanitarias proporcionando medidas de bioseguridad tanto individuales como colectivas.*
- Cumplir con los requisitos de nuestro modelo de gestión para prevenir los riesgos relacionados con el Cumplimiento, otorgar autoridad e independencia al Comité de Cumplimiento y promover mecanismos de comunicación confidenciales, seguros y de protección para los denunciantes y así promover nuestra cultura de integridad, transparencia, seguridad, respeto al medioambiente y libre de violencia y discriminación.
- Transmitir a nuestros proveedores externos, el cumplimiento de los requisitos respecto a la gestión de calidad, ambiental, de seguridad y salud en el trabajo y de integridad que les sean aplicables, a fin de lograr un mayor control de los impactos.
- Cumplir con la legislación y normativa vigente aplicable a nuestro Sistema Integrado de Gestión, así como otros requisitos que nuestra organización suscriba con nuestros clientes, proveedores, organismos internacionales y sociedad en general.
- Lograr el desarrollo sostenible de la empresa, haciendo de ella, una organización económicamente viable, comprometida con la seguridad y salud de sus trabajadores, el cumplimiento de las obligaciones, el desarrollo sustentable del país, así como el respeto y conservación del medio ambiente, libre de discriminación y violencia desarrollando acciones que garanticen la mejora continua de nuestros servicios, procesos y del desempeño del Sistema Integrado de Gestión.
- Promover la igualdad entre hombres y mujeres, así como una cultura de no violencia y no discriminación entre nuestros trabajadores y las comunidades de las áreas de influencia.

El cumplimiento de esta Política es de carácter obligatorio para todo el personal de CASA, así como de sus socios comerciales, y sirve de marco contextual para el establecimiento, revisión y logro de objetivos y metas, siendo de responsabilidad de la Alta Dirección de CASA, la asignación de recursos y financiamiento necesarios para el logro de estos compromisos. El incumplimiento de esta Política puede llevar a que los grupos de interés estén sujetos a una acción disciplinaria según corresponda.

La Alta Dirección de CASA dispondrá de la difusión interna y a todos los niveles esta Política, la que será expuesta en lugares visibles y a disposición de grupos de interés que lo soliciten.

Lima, 15 de julio de 2021

Ing. Eduardo Sánchez Bernal
Gerente General

Construcción y Administración S.A. ha establecido dentro de su Sistema Integrado de Gestión, compromisos de integridad que abarcan anticorrupción, antisoborno, lavado de activos, entre otros. *El Órgano de Gobierno* designó al Comité de Cumplimiento la responsabilidad y autoridad para que vele por el establecimiento, implementación, mantenimiento y mejora del Sistema de Gestión de Integridad y que el mismo esté en concordancia con el **(OT-GRS-002) Código de Ética**, los **(OT-SIG-006) Lineamientos de Integridad,** y la **(OT-SIG-001) Política del SIG**, que la empresa ha hecho de conocimiento a todos sus grupos de interés.

Para ello ha establecido los siguientes compromisos de integridad específicos que se deben de cumplir cuando se realicen actividades que involucren a Construcción y Administración S.A.:

Prohibir ventajas indebidas

La empresa prohíbe cualquier forma de soborno, sea directa o a través de terceras partes, ofrecer, realizar o autorizar pagos impropios (en efectivo o de algún otro modo) a ningún individuo, incluidos funcionarios públicos locales o extranjeros en cualquier parte del mundo. Así como a inducir a individuos o funcionarios públicos locales o extranjeros para que actúen de forma ilegal o indebida.

La empresa tiene prohibido los pagos de "facilitación" (pago dado a un funcionario o persona de negocios para agilizar un trámite) o los pagos por "extorsión".

Evitar conflicto de interés

La empresa busca prevenir los conflictos de interés que puedan suscitarse producto de sus relaciones comerciales o con sus grupos de interés, para lo cual espera que sus colaboradores y socios comerciales actúen con transparencia evitando los mismos, así como comunicando oportunamente casos de conflictos de interés, real o potencial.

Actuar con transparencia

La empresa tiene como política mantener la información y registros contables con información exacta, registro y un control interno adecuado. Observa y cumple con rigor las normas y principios contables, a fin de obtener información veraz, verificada con las auditorías respectivas, que permita divulgar las operaciones y resultados de la empresa. No se difunde información falsa o rumores.

Uso adecuado de información privilegiada

La empresa espera de sus colaboradores y sus socios comerciales, guardar la debida reserva sobre la información confidencial o estratégica de CASA, a la que puedan tener acceso. Así como no permitir el uso impropio de información privilegiada.

Actuar con igualdad y equidad

La empresa no admite ninguna discriminación; asimismo actúa sin prejuicios sobre origen o nacionalidad, raza, etnia o color, género, religión, ideología política, preferencia sexual, clase social, estado civil, edad, o condición física.

La empresa no permite el abuso de autoridad, ningún poder jerárquico podrá ejercer abuso o acoso a subalternos, ya sea sexual, físico o psicológico. No tolera la coacción o la intimidación, ni ninguna forma de amenaza o violencia en su entorno laboral directo e indirecto.

No Realizar actividades de proselitismo político

La empresa respeta el derecho de sus colaboradores y socios comerciales a asociarse según su propia elección, pero no permite que los mismos realicen actividades de proselitismo político por medio de la utilización del nombre, infraestructura, bienes o recursos de la empresa, ya sea a favor o en contra de partidos u organizaciones políticas o candidatos.

Prohibir la aceptación u ofrecimiento de regalos y beneficios

La empresa ha establecido como política prohibir la oferta, suministro o aceptación de regalos, atenciones, hospitalidad, donaciones, invitaciones, trato especial y beneficios similares por parte de cualquier persona natural o jurídica que mantenga relaciones comerciales con CASA, que puedan dar la apariencia de querer influir en la obtención de negocios, los beneficios de un contrato o en una decisión de la empresa.

Fomentar la libre competencia

La empresa fomenta el derecho a la competencia y cumple con las leyes antimonopolio y antidumping, a fin de garantizar competencia libre entre las empresas. Evita la competencia desleal y no emite comentarios infundados que puedan afectar la imagen o reputación de los competidores u otros agentes económicos.

Los precios se establecen en forma independiente y nunca serán acordados, formal o informalmente, con los competidores u otros grupos de interés, ya sea en forma directa o indirecta.

Ante cualquier incumplimiento a las presentes políticas, o inquietudes a las mismas, la empresa espera que sus *trabajadores* y socios comerciales, puedan comunicar o denunciar los actos contrarios a lo indicado en el presente documento, a través de los diferentes canales que la empresa ha puesto a disposición y en la cual se garantiza la confidencialidad de todos los datos aportados, así como se mantiene un firme propósito de prohibir cualquier tipo de represalia contra quienes hagan uso de este mecanismo.

A7 Capacidad financiera, volumen anual de ventas.

DOCUMENTOS DE PRESENTACIÓN OBLIGATORIA

A7 Capacidad Financiera

Volumen anual de ventas, el postor cuenta con un volumen anual de ventas no inferior a S/ 40, 000, 000.00 de los años 2018, 2019 y 2020 sustentado a través de la presentación de sus Estados Financieros Auditados.

Cuadro de Ventas anuales:

AÑO	VENTAS (SOLES)
2018	841,884,000.00
2019	952,907,000.00
2020	665,689,000.00
PROMEDIO DE LOS AÑOS	**820,160,000.00**

CONSTRUCCIÓN Y ADMINISTRACIÓN S.A.

ESTADOS FINANCIEROS
31 DE DICIEMBRE DE 2020 Y 2019

CONSTRUCCIÓN Y ADMINISTRACIÓN S.A.

ESTADOS FINANCIEROS
31 DE DICIEMBRE DE 2020 Y DE 2019

CONTENIDO **Páginas**

Dictamen de los auditores independientes	1 - 2
Estados de situación financiera	3
Estados de resultados	4
Estados de cambios en el patrimonio	5
Estados de flujos de efectivo	6
Notas a los estados financieros	7 - 36

S/ - Sol
US$ - Dólar Estadounidense

MOORE

Moore Perú

Av. Miro Quesada N° 425 Of. 612
Edificio Prisma Business Tower
Magdalena del Mar, Lima 17, Perú
T +51(1) 208 1720
www.moore-peru.pe

DICTAMEN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los señores Accionistas de:
CONSTRUCCIÓN Y ADMINISTRACIÓN S.A.

Hemos auditado los estados financieros adjuntos de **CONSTRUCCIÓN Y ADMINISTRACIÓN S.A.**, (en adelante la Compañía), que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2020 y 2019 y los estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo correspondientes a los años terminados en dichas fechas, así como el resumen de políticas contables significativas y otras notas explicativas.

Responsabilidad de la Gerencia sobre los estados financieros

La Gerencia es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB) vigentes internacionalmente. Esta responsabilidad incluye: diseñar, implantar y mantener el control interno que la Gerencia considere pertinente para permitir la preparación y presentación razonable de estados financieros libres de representaciones erróneas de importancia relativa, ya sea como resultado de fraude o error; seleccionar y aplicar las políticas contables apropiadas; y realizar las estimaciones contables razonables de acuerdo con las circunstancias.

Responsabilidad de los auditores

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros basada en nuestras auditorías. Nuestras auditorias fueron realizadas de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA), publicadas por el International Auditing and Assurance Standards Board (IAASB), aprobadas para su aplicación en el Perú por la Junta de Decanos de Colegios de Contadores Públicos del Perú. Tales normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos y que planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener seguridad razonable de que los estados financieros no contengan representaciones erróneas de importancia relativa.

Una auditoría comprende la ejecución de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los saldos y las divulgaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, que incluye la evaluación del riesgo de que los estados financieros contengan representaciones erróneas de importancia relativa, ya sea como resultado de fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración el control interno relevante de la Compañía en la preparación y presentación razonable de los estados financieros a fin de diseñar procedimientos de auditoría de acuerdo con las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también comprende la evaluación de si los principios de contabilidad aplicados son apropiados y que si las estimaciones contables realizadas por la Gerencia son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

MOORE

Moore Perú

Av. Miro Quesada N° 425 Of. 612
Edificio Prisma Business Tower
Magdalena del Mar, Lima 17, Perú
T +51(1) 208 1720
www.moore-peru.pe

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de **CONSTRUCCIÓN Y ADMINISTRACIÓN S.A.** al 31 de diciembre de 2020 y 2019, así como su desempeño financiero y sus flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB) vigentes internacionalmente.

Énfasis

Como se indica en la Nota 1.3 a los estados financieros, Construcción y Administración S.A. ha sido incluida como tercero civil responsable en las investigaciones relacionadas al caso Club de la Construcción y tiene una exposición al proceso de investigación preliminar del mismo caso, también ha sido incluida dentro un Proceso Administrativo Sancionador por una entidad reguladora peruana por la existencia de un presunto cártel llamado Club de la Construcción. No podemos anticipar el resultado final de estas investigaciones y las posibles contingencias que puedan surgir.

Lima, Perú

16 de marzo de 2021

Refrendado por

Justo E. Manrique Aragón (Socio)
Contador Público Colegiado
Matrícula N° 09579

CONSTRUCCIÓN Y ADMINISTRACIÓN S.A.

ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA
(Todos los montos expresados en miles de Soles a no ser que se indique lo contrario)

ACTIVO

	Nota	Al 31 de diciembre de 2020	2019
Activo corriente			
Efectivo y equivalentes de efectivo	7	765,935	518,998
Cuentas por cobrar comerciales:			
Terceros	8	93,930	154,296
Partes relacionadas	9	204,817	60,297
Otras cuentas por cobrar:			
Terceros	10	14,378	31,093
Partes relacionadas	9	183,736	86,529
Inventarios	11	40,242	91,290
Gastos contratados por anticipados		4,162	2,092
Total del activo corriente		1,307,200	944,595
Activo no corriente			
Otras cuentas por cobrar:			
Terceros	10	10,930	10,003
Partes relacionadas	9	673,239	723,558
Inversiones en asociadas	12	175,194	210,795
Inversiones inmobiliarias	13	10,433	10,547
Propiedad, mobiliarios y equipos, neto	14	112,468	136,888
Total del activo no corriente		982,264	1,091,791
TOTAL ACTIVO		2,289,464	2,036,386

PASIVO Y PATRIMONIO

	Nota	Al 31 de diciembre de 2020	2019
Pasivo corriente			
Obligaciones financieras	15	634	8,504
Cuentas por pagar comerciales:			
Terceros	16	30,345	29,563
Partes relacionadas	9	246	-
Otras cuentas por pagar:			
Terceros	17	140,272	110,944
Partes relacionadas	9	150,864	48,661
Total del pasivo corriente		322,361	197,672
Pasivo no corriente			
Obligaciones financieras	15	-	634
Otras cuentas por pagar:			
Terceros	17	6,854	20,149
Partes relacionadas	9	40,922	6,939
Pasivo por impuesto diferido, neto		1,705	3,360
Total del pasivo no corriente		49,481	31,082
Total del pasivo		371,842	228,754
Patrimonio	18		
Capital social		200,000	200,000
Reserva legal		40,000	40,000
Resultados acumulados		1,677,622	1,567,632
Total del patrimonio		1,917,622	1,807,632
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		2,289,464	2,036,386

Las notas que se acompañan de la página 7 a la 36 forman parte de los estados financieros.

CONSTRUCCIÓN Y ADMINISTRACIÓN S.A.

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES
(Todos los montos expresados en miles de Soles a no ser que se indique lo contrario)

	Nota	Por el año terminado el 31 de diciembre de 2020	2019
Ingreso por servicios de construcción y mantenimiento de infraestructura	19	664,030	949,448
Ingreso por servicio de ingeniería	19	-	2,381
Ingreso por otros servicios prestados	19	1,659	1,078
		665,689	952,907
Costos por servicios de construcción y mantenimiento de infraestructura	19	(518,985)	(755,940)
Costo por servicio de ingeniería	19	-	(1,781)
Costo por otros servicios prestados	19	(707)	(271)
		(519,692)	(757,992)
Utilidad bruta		145,997	194,915
Gastos de administración y ventas	20	(19,856)	(21,587)
Utilidad operativa		126,141	173,328
Financieros, netos	21	52,885	53,365
Diversos		1,019	1,360
Participación en asociadas		(37,889)	(4,835)
Diferencia de cambio, neta	4.1.a.i)	109,768	(21,701)
Utilidad antes de Impuesto a la Renta		251,924	201,517
Impuesto a la Renta	22	(85,840)	(63,082)
Utilidad y total de resultados integrales del año		166,084	138,435

Las notas que se acompañan de la página 7 a la 36 forman parte de los estados financieros.

CONSTRUCCIÓN Y ADMINISTRACIÓN S.A.

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2020 y 2019
(Todos los montos expresados en miles de Soles a no ser que se indique lo contrario)

	Número de acciones	Capital social	Reserva Legal	Resultados acumulados	Total
	En miles				
Saldos al 1 de enero de 2019	180,000	180,000	36,000	1,453,197	1,669,197
Capitalización de resultados acumulados (Nota 18.a)	20,000	20,000	-	(20,000)	-
Detracción a la reserva legal (Nota 18.b)	-	-	4,000	(4,000)	-
Utilidad del año	-	-	-	138,435	138,435
Saldos al 31 de diciembre de 2019	200,000	200,000	40,000	1,567,632	1,807,632
Saldos al 1 de enero de 2020	200,000	200,000	40,000	1,567,632	1,807,632
Distribución de dividendos	-	-	-	(55,061)	(55,061)
Ajuste por corrección del Impuesto a la Renta	-	-	-	(1,033)	(1,033)
Utilidad del año	-	-	-	166,084	166,084
Saldos al 31 de diciembre de 2020	200,000	200,000	40,000	1,677,622	1,917,622

Las notas que se acompañan de la página 7 a la 36 forman parte de los estados financieros.

CONSTRUCCIÓN Y ADMINISTRACIÓN S.A.

ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO
(Todos los montos expresados en miles de Soles a no ser que se indique lo contrario)

	Nota	Por el año terminado el 31 de diciembre de 2020	2019
ACTIVIDADES DE OPERACIÓN			
Utilidad y total de resultados integrales del año		166,084	138,435
Mas (menos) ajustes a la utilidad del año:			
Depreciación	13 y 14	32,932	33,754
Reconocimiento patrimonial	11	37,889	(1,958)
Estimación por deterioro	8	(1,557)	-
Pasivo por impuesto diferido	22.a)	(1,655)	(2,560)
Ajuste por corrección del Impuesto a la Renta		(1,033)	-
Variaciones netas de activos y pasivos:			
Cuentas por cobrar comerciales a terceros		61,923	(49,814)
Cuentas por cobrar comerciales a partes relacionadas		(144,520)	(124)
Otras cuentas por cobrar a terceros		15,788	(17,258)
Otras cuentas por cobrar a partes relacionadas		(99,495)	(36,635)
Inventarios		51,048	(1,082)
Gastos contratados por anticipados		(1,761)	2,269
Cuentas por pagar comerciales a terceros		782	(9,127)
Cuentas por pagar comerciales a relacionadas		246	-
Otras cuentas por pagar a terceros		16,034	(76,936)
Otras cuentas por pagar a partes relacionadas		151,451	(35,794)
Efectivo neto (aplicado a) provisto a las actividades de operación		284,156	(56,830)
ACTIVIDADES DE INVERSIÓN			
Compra de mobiliarios y equipo	14	(17,211)	(22,831)
Efectivo neto aplicado a las actividades de inversión		(17,211)	(22,831)
ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO			
Pago de dividendos, neto		(70,327)	(1,281)
Préstamos a partes relacionadas		50,319	56,863
Efectivo neto provisto (aplicado a) por las actividades de financiamiento		(20,008)	55,582
Aumento (Disminución) neto del efectivo y equivalente de efectivo		246,937	(24,079)
Saldo de efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del año		518,998	543,077
Saldo de efectivo y equivalentes de efectivo al fin del año		765,935	518,998

Las notas que se acompañan de la página 7 a la 36 forman parte de los estados financieros.

(Todos los montos expresados en miles de Soles a no ser que se indique lo contrario)

CONSTRUCCIÓN Y ADMINISTRACIÓN S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020 Y 2019

1 INFORMACIÓN GENERAL

1.1 Constitución

CONSTRUCCIÓN Y ADMINISTRACIÓN S.A. (en adelante la Compañía), fue constituida el 11 de enero de 1975 en la ciudad de Lima mediante escritura pública. Su principal accionista es Hidalgo e Hidalgo S.A empresa domiciliada en Ecuador, quien posee el 99.99% de acciones. El domicilio legal de la Compañía es en la Av. Javier Prado Este No. 4109, Distrito de Santiago de Surco, Lima, Perú.

Al 31 de diciembre de 2020, el personal empleado y obrero por la Compañía para desarrollar sus actividades comprendió 1,709 y 3,099 trabajadores (1,637 y 3,375 trabajadores al 31 de diciembre de 2019).

1.2 Operaciones

La Compañía tiene por objeto la construcción de obras viales, de obras civiles, así como de obras de infraestructuras de agua y desagüe, ejecución de obras de ingeniería en general como habilitaciones urbanas, ejecución de obras hidráulicas, eléctricas, irrigaciones, puentes, instalaciones mecánicas, elaboración de proyectos civiles y arquitectónicos, ejecución y desarrollo de proyectos de ingeniería civil, entre otros.

1.3 Situación Legal

El Ministerio Público, inició una investigación penal, dentro de la cual se investigan funcionarios y ex funcionarios del Ministerio de Transportes y Comunicaciones y algunas empresas constructoras, incluyendo en la misma al Gerente General y posteriormente al Gerente Comercial de la Compañía

El 30 de noviembre de 2018 bajo el expediente N°46-2017-58-5201-JR-PE-01 dictaminado por la Jueza Nacional de Investigacion Preparatoria especializado en delitos de corrupcion de funcionarios, resuelve declarar a la Compañía como tercero civilmente responsable fijando un monto de reparación por S/64,898,877, monto que la Compañía debería cancelar en el supuesto de mediar sentencia condenatoria contra su Gerente General, de manera solidaria con los demás imputados. El Directorio y sus asesores legales consideran que no existe un vinculo material en función a los daños, que justifique la solidaridad que la Procuraduría invoca.

Con fecha 18 de noviembre de 2019 se emitió la Disposición Fiscal N°18-2019 en la que se incorpora además la persona jurídica Construcción y Administración S.A. como investigada, se decide incorporarla en calidad de persona jurídica imputada, para los efectos de una eventual aplicación de consecuencias accesorias. Esta resolución judicial fue impugnada por CASA con fecha 9 de diciembre de 2019.

La Sala Superior, mediante Resolución Judicial N°5 de fecha 18 de febrero de 2020 decidió confirmar la resolución que incorporó a la empresa CASA al proceso, ante ello el 4 de marzo de 2020 sus asesores legales formularón el recurso de casación excepcional, encontrándose pendiente la decisión que conceda el recurso y eleve los actuados a la Corte Suprema. Cabe precisar, que en esta etapa no se exige la precisión de la medida accesoria que se aplicaría a la persona jurídica, pues ello se definirá en una eventual sentencia condenatoria.

Investigaciones y proceso administrativo iniciado por INDECOPI en relación con el caso Club de la Construcción

El 11 de julio del 2017, la Comisión de Libre Competencia del Instituto Nacional de Defensa de la Competencia y de la Protección de la Propiedad Intelectual – INDECOPI - inició una investigación contra un número de constructoras peruanas (incluyendo a la Compañía), por la existencia de un supuesto cartel denominado Club de la Construcción.

El 13 de julio de 2017, la Secretaria de Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia realizó una visita inspectiva en las oficinas de la Compañía con la finalidad de obtener informacion relacionada con los procedimientos de contratación referido a obras publicas de infraestructura con las entidades del sector público durante el período comprendido entre los años 2004 y 2015, en el cual se comprenden a tres (3) adjudicaciones en consorcio. La Compañía ha proporcionado al INDECOPI toda la infomación solicitada y continua colaborando con la investigación.

El 10 de febrero de 2020, CASA fue notificada por la Secretaria Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia de INDECOPI con la resolución que da inicio a un procedimiento administrativo sancionador que involucra a un total de 35 empresas y 28 personas naturales, por una presunta conducta anticompetitiva en el mercado de obras públicas. La resolución no comprende la asignación de responsabilidades ni el resultado del procedimiento administrativo sancionador, los cuales se determinarán al final del referido procedimiento. El procedimiento se encuentra en su etapa probatoria, por lo tanto, INDECOPI no ha realizado las actuaciones dirigidas a cuantificar las posibles sanciones que podrían resultar.

Aplicación de la Ley Anticorrupción

La Ley 30737 y su reglamento aprobado mediante Decreto Supremo N° 096-2018-EF han limitado la exposición de la Compañía sobre el caso descrito. Estas normas fijan lineamientos para el cálculo de una posible indemnización reduciendo la incertidumbre de la imposición de embargos de bienes que podrían eventualmente entorpecer la capacidad de operación.

Las normas citadas requieren el cumplimiento de las siguientes obligaciones:

a) La obligación de establecer un fideicomiso que garantice cualquier pago potencial de una eventual indemnización civil a favor del estado peruano;
b) La obligación de no hacer transferencias al extranjero sin la aprobación previa del Ministerio de Justicia;
c) La implementación de un programa de cumplimiento;
d) La obligación de revelar información relevante a las autoridades y colaborar con la investigación.

El Directorio de la Compañía y sus asesores legales consideran que los citados dispositivos legales no le son de aplicación, fundamentalmente por el estado actual de las indagaciones a cargo del Ministerio Público.

No obstante, la Gerencia ha diseñado e implementado herramientas para proteger a la Compañía de hechos de fraude o soborno mediante la implementación procedimientos y matrices de control de prevención y de detección, cuya finalidad consiste en asegurar la continuidad del negocio con arreglo a buenas prácticas de negocios; habiendo obtenido una certificación bajo la norma ISO 37001 (octubre 2018 hasta 2021).

Sin desmedro de lo anterior, el Directorio, la Gerencia y sus abogados externos continúan conduciendo una evaluación permanente de la información vinculada a las investigaciones descritas para mantener preparada su defensa ante cualquier nueva imputación que surja durante dichas investigaciones. En la conducción de la referida evaluación la Compañía no descarta la posibilidad de encontrar evidencia incriminatoria, ni tampoco descarta la posibilidad de que las autoridades o terceros encuentren evidencias incriminatorias, que no sean conocidas a la fecha.

1.4 Aprobación de los estados financieros

Los estados financieros al 31 de diciembre de 2020 han sido aprobados por la Gerencia con fecha 11 de Marzo de 2021 y están pendientes de aprobación por la Junta General de Accionistas. En opinión de la Gerencia, los estados financieros al 31 de diciembre de 2020, serán aprobados por la Junta General de Accionistas sin modificaciones.

Los estados financieros por el año terminado al 31 de diciembre de 2019, fueron aprobados por la Junta Obligatoria Anual de Accionistas realizada el 13 de marzo de 2020.

2 RESUMEN DE POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Los principios y prácticas contables aplicados para el registro de las operaciones y la preparación de los estados financieros de la Compañía adjuntos se describen a continuación, estas políticas han aplicadas uniformemente en todos los años presentados, a menos que se indique lo contrario:

2.1 Bases de preparación y presentación

Los estados financieros de la Compañía han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y las interpretaciones emitidas por Comité de Interpretaciones a las NIIF (CINIIF) aplicable a las compañías que reportan bajo NIIF. Los estados financieros cumplen con las NIIF emitidas por el IASB vigentes al 31 de diciembre de 2020 y 2019, respectivamente.

Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con el principio de costo histórico. Los estados financieros se presentan en miles de soles, excepto cuando se indique una expresión monetaria distinta.

La preparación de estados financieros de acuerdo con NIIF requiere el uso de ciertos estimados contables críticos. También requiere que la Gerencia ejerza su juicio crítico en el proceso de aplicación de las políticas contables. Las áreas que involucran un mayor grado de juicio crítico o complejidad, o las áreas en las que los supuestos y estimados son significativos para los estados financieros se describen en la Nota 5.

2.2 Moneda funcional y operaciones en moneda extranjera

Las partidas incluidas en los estados financieros se expresan en la moneda del ambiente económico primario donde opera la entidad (moneda funcional). Los estados financieros se presentan en soles, que es la moneda funcional de la Compañía.

Se consideran transacciones en moneda extranjera aquellas que se efectúan en una moneda diferente a la moneda funcional. Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional usando los tipos de cambio vigentes a las fechas de las transacciones.

Las ganancias o pérdidas por diferencias en cambio que resulten del cobro y/o pago de tales transacciones y de la conversión a los tipos de cambio al cierre del año de activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados dentro del rubro de "Diferencia en cambio, neta", ver Nota 4.1.a.i).

2.3 Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo comprenden en efectivo en caja, saldos en cuentas corrientes bancarias, e inversiones en instrumentos del mercado monetario que son fácilmente convertibles, siendo aquellos con vencimientos originales de tres meses o menos.

El efectivo y equivalente al efectivo se miden a su valor razonable, basado en los tipos de cambio relevantes a la fecha de presentación.

Para propósito del estado de flujos al efectivo, el efectivo y equivalente de efectivo comprende el efectivo disponible y los depósitos en cuentas bancarias.

2.4 Activos financieros

2.4.1 Clasificación

A partir del 1 de enero de 2020, la Compañía clasifica sus activos financieros medidos al costo amortizado.

La clasificación depende del modelo de negocio que la entidad tiene para administrar sus activos financieros y de los términos contractuales que impactan los flujos de efectivo. La Compañía efectúa reclasificaciones de sus instrumentos de deuda, si su modelo de negocio de gestión de estos activos cambia.

2.4.2 Reconocimiento y baja

Las compras y ventas regulares de activos financieros se reconocen a la fecha de la negociación, fecha en la que la Compañía se compromete a comprar o vender el activo. Los activos financieros son dados de baja cuando los derechos a recibir flujos de efectivo de las inversiones expiran o se transfieren y la Compañía ha transferido sustancialmente todos los riesgos y beneficios derivados de su propiedad.

2.4.3 Medición inicial

En su reconocimiento inicial, la Compañía mide un activo financiero a su valor razonable más, en el caso de activos financiero que no se llevan a valor razonable con cambios en resultados, los costos de transacción que son directamente atribuibles a la adquisición del activo financiero. Los costos de transacción de activos financieros llevados al valor razonable a través de resultados se reconocen en resultados.

Activos financieros que incorporan derivados implícitos son evaluados de forma integral para efectos de determinar si sus flujos de caja solo representan pago de capital e intereses.

2.4.4 Instrumentos de deuda

La medición posterior de instrumentos de deuda depende del modelo de negocio que la Compañía ha establecido para la gestión del activo, así como de las características de los flujos del activo que se derivan del activo. Existen tres posibles categorías en las que cuales poder clasificar instrumentos de deuda, estas son: (i) Costo amortizado; (II) Valor razonable a través de otros resultados integrales (VRORI); Valor razonable a través de resultados (VRGyP). Al 31 de diciembre de 2020 la Compañía solo mantiene activos financieros medidos al costo amortizado.

Costo amortizado: Aplicable para activos cuyo modelo de negocio es cobrar los flujos de caja contractuales, siempre que estos flujos de caja solo representen pagos de capital e intereses. Los intereses que generan estos activos financieros se reconocen como ingreso financiero usando el método de interés efectivo. Cualquier ganancia y/o pérdida que surja de la baja de este tipo de activo financiero, se reconoce en resultados y se presenta en la partida de 'Otros ingresos (gastos)' junto con las ganancias o pérdidas por diferencia en cambio asociadas. Las pérdidas por deterioro se presentan en una partida separada del estado de resultados.

2.4.5 Deterioro

A partir del 1 de enero de 2020, la Compañía evalúa, con una perspectiva de futuro, las pérdidas crediticias esperadas asociadas con instrumentos de deuda medidos a costo amortizado y a VRORI. La metodología aplicada para determinar el deterioro depende de si el riesgo de crédito de un activo ha experimentado un aumento significativo.

Para cuentas por cobrar comerciales, la Compañía aplica el enfoque simplificado permitido por la NIIF 9, el cual requiere estimar la pérdida crediticia de la cuenta por la duración total del instrumento y reconocerla desde su registro inicial.

2.4.6 Medición posterior

La medición en el reconocimiento inicial no cambio por la adopción de la NIIF 9, es decir, todos los activos financieros se reconocían a su valor razonable en su reconocimiento inicial. Subsecuentemente, los préstamos y cuentas por cobrar se medían al costo amortizado, utilizando el método de interés efectivo.

Los activos financieros a valor razonable a través de resultados y activos financieros disponibles para la venta se medían, posteriormente, a valor razonable. En el primer caso los cambios se reconocían en resultados y en el segundo en Otros resultados integrales.

En caso de venta de activos financieros disponibles para la venta, las ganancias o pérdidas acumuladas en ORI se reclasificaban a resultados. Los dividendos generados por instrumentos disponibles para la venta se reconocían en resultados cuando se ha establecido el derecho de la Compañía a percibir su pago.

2.5 Pasivos financieros

2.5.1 Reconocimiento y medición

Los pasivos financieros de la Compañía incluyen cuentas por pagar comerciales, cuentas por pagar a partes relacionadas, beneficios sociales por pagar a los trabajadores y otras cuentas por pagar. Todos los pasivos financieros se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se valorizan a su costo amortizado aplicando el método de interés efectivo.

2.6 Compensación de instrumentos financieros

Los activos y pasivos financieros se compensan y el monto neto es presentado en el estado de situación financiera, cuando existe derecho legalmente exigible para compensar los montos reconocidos y si existe la intención de liquidarlos sobre bases netas o de realizar el activo y pagar el pasivo simultáneamente.

2.7 Inversiones en subsidiarias

Las subsidiarias son todas las entidades sobre las que la Compañía posee el control, que se refleja en la existencia de poder para decidir sobre las actividades relevantes que impactan en mayor medida los resultados de la empresa, estar expuesto a los rendimientos variables de la empresa y, al mismo tiempo, poder usar dicho poder para afectar los rendimientos variables.

La Compañía mide sus inversiones en subsidiarias utilizando el método de participación patrimonial. De acuerdo con este método, las inversiones son inicialmente reconocidas a su costo y su valor en libros se incrementa o disminuye para reconocer la participación de la Compañía en las utilidades o pérdidas y otros movimientos posteriores a la adquisición en resultados integrales.

Los dividendos procedentes de subsidiarias son reconocidos en los estados resultados separados de la Compañía cuando se establezca su derecho a recibir tales dividendos. Los dividendos son reconocidos como una reducción del valor en libros de la inversión. Cuando la participación de la Compañía en las pérdidas de una subsidiaria es equivalente o supera su participación en tales inversiones, la Compañía no reconoce pérdidas adicionales a menos que haya asumido obligaciones o efectuado pagos a nombre de estas inversiones.

2.8 Cuentas por cobrar comerciales

Las cuentas por cobrar se registran al valor razonable a la fecha de la transacción, neto de la correspondiente estimación por deterioro. La estimación por deterioro de las cuentas por cobrar se determina con base en una evaluación de las cuentas individuales, considerando la suficiencia de las garantías y la antigüedad de las deudas.

Esta estimación es revisada periódicamente para ajustarla a los niveles necesarios para cubrir las potenciales pérdidas. El monto de la estimación se reconoce en el estado de resultados. Las cuentas incobrables se castigan cuando se identifican como tales.

Las cuentas por cobrar comerciales son reconocidas por los montos originales de las facturas y los montos por cobrar de los contratos según el avance de obra y están presentados netos de la estimación para

cuentas de cobranza dudosa, la cual se determina de acuerdo con las políticas establecidas por la Gerencia, en base a los saldos vencidos pendientes de cobro con una antigüedad mayor a los doce meses, logrando mantener el nivel considerado por la Gerencia para cubrir eventuales perdidas en las cuentas por cobrar a la fecha del estado de situación financiera.

2.9 Cuentas por cobrar a partes relacionadas

Las cuentas por cobrar a partes relacionadas se reconocen inicialmente a su valor razonable a la fecha de la transacción, neto de la correspondiente estimación por deterioro. La estimación por deterioro se determina en base a una evaluación de las cuentas individuales, considerando la suficiencia de las garantías y la antigüedad de las deudas.

Esta estimación por deterioro es revisada periódicamente para ajustarla a los niveles necesarios para cubrir las potenciales pérdidas. El monto de la estimación se reconoce en el estado de resultados. Las cuentas incobrables se castigan cuando se identifican como tales.

2.10 Inventarios

Los inventarios incluyen principalmente los materiales utilizados en la actividad de construcción y se valúan al costo siguiendo el método del promedio ponderado.

El costo de estar partidas incluye fletes e impuestos no reembolsables. La estimación para desvalorización de estas partidas se determina sobre la base de análisis específicos que realiza la Gerencia sobre la rotación. Si se identifica que el valor en libros de las existencias de materiales y suministros excede su valor de reposición, la diferencia se carga directamente a resultados en el ejercicio en el que se determina esta situación.

La Gerencia considera que hasta la fecha de los estados financieros no se requiere constituir estimaciones adicionales a las reconocidas en los estados financieros para cubrir pérdidas por obsolescencia de estas existencias.

2.11 Inversiones

Las subsidiarias son las entidades sobre las que la Compañía posee control, esto se da cuando está expuesto o tiene derechos a los rendimientos variables que resultan de su involucramiento con dicha entidad y pueda afectar esos rendimientos como resultados del poder que posee. La Compañía no prepara estados financieros consolidados debido a que su naturaleza de controlante es intermedia. Las asociadas son todas las entidades sobre las que la Compañía ejerce influencia significativa pero no control, generalmente estas entidades son aquellas en las que se mantiene una participación de entre 20% y 50% de los derechos a voto.

Las inversiones están registradas, al cierre al valor de participación patrimonial. Los resultados de éstas afectan el valor de las inversiones en asociadas en forma proporcional a dicha participación patrimonial y se acredita a resultados.

2.12 Inversiones inmobiliarias

Las inversiones inmobiliarias son propiedades (terrenos, edificios considerados en su totalidad o en parte o en ambos) que mantiene la Compañía para obtener rendimientos de largo plazo de su alquiler o para la apreciación de su valor o ambas.

Las inversiones inmobiliarias se presentan al costo menos su depreciación acumulada y, si las hubiere, las pérdidas acumuladas por deterioro. Los costos subsecuentes atribuibles a inversiones inmobiliarias se capitalizan solo cuando es probable que se genere beneficios económicos futuros asociados con el activo para la Compañía y el costo de estos activos pueda ser medido razonablemente, caso contrario se imputa al gasto cuando se incurre.

La depreciación de estos bienes se calcula en función a su vida útil por el método de línea recta. Los ingresos por arrendamiento son reconocidos conforme se devengan las cuotas fijadas en los contratos de alquiler y los gastos por depreciación, así como los gastos relacionados directamente con el mantenimiento de los bienes arrendados y se contabilizan en el estado de resultados.

2.13 Propiedades, mobiliarios y equipos

Las propiedades, mobiliarios y equipos se muestran a su valor razonable, sobre la base de tasaciones periódicas, efectuadas al menos cada cinco años, por tasadores independientes menos la depreciación correspondiente.

Cualquier depreciación acumulada a la fecha de la revaluación se elimina contra el valor bruto en libros del activo y el monto neto se ajusta al monto revaluado del activo.

Los aumentos en el valor en libros como resultado de la revaluación de las propiedades, mobiliarios y equipos se acreditan a otras reservas en el patrimonio. Las disminuciones que revierten aumentos previos al mismo activo se cargan directamente a la cuenta reserva a valor razonable (excedente de revaluación) en el patrimonio, todas las demás disminuciones se cargan al estado de resultados.

Cada año la diferencia entre la depreciación sobre la base del valor en libros revaluado del activo cargado al estado de resultados y de la depreciación sobre la base de su costo original se transfiere de la cuenta reserva a valor razonable a los resultados acumulados. En la venta de activos previamente revaluados, los montos incluidos en otras reservas se transfieren a resultados acumulados.

Los demás rubros del activo fijo se registran al costo de adquisición menos la depreciación acumulada y las pérdidas por deterioro de valor acumuladas, en estos casos, los costos iniciales de los activos fijos comprenden su precio de compra, impuestos de compra no reembolsable y cualquier costo atribuible directamente para ubicar y dejar el activo en condiciones de uso.

Los desembolsos por mantenimiento y reparación son cargados a los resultados cuando se incurren. Los desembolsos posteriores a la adquisición de los elementos componentes de las propiedades, mobiliario y equipos, sólo se reconocen cuando sea probable que la Compañía obtenga los beneficios económicos futuros derivados del mismo y el costo del activo pueda ser valorado con fiabilidad.
El costo de las propiedades, mobiliario y equipos y la depreciación acumulada de los bienes retirados o vendidos se eliminan de las cuentas respectivas y la utilidad o pérdida resultante se afecta a los resultados del ejercicio en que se produce.

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019 la depreciación de los activos fijos se calcula utilizando el método de línea recta sobre la base de las vidas útiles estimadas siguientes:

	Años
Propiedad	33
Maquinaria y equipos de construcción	5
Instalaciones	10
Unidades de transporte	5
Muebles y enseres	10
Equipos diversos	5
Equipos de computo	4
Equipos de comunicación	10

Los métodos de depreciación, vidas útiles y valores residuales son revisados por la Gerencia, de ser necesario, en cada fecha del estado de situación financiera, sobre la base de los beneficios económicos previstos para los componentes de propiedades, mobiliarios y equipos.

La ganancia o pérdida resultante de la enajenación o retiro de un activo se determina como la diferencia entre el producto de la venta y el valor en libros del activo y se reconocen en resultados y si se cumplen ciertas condiciones como activos mantenidos para la venta.

2.14 Deterioro del valor de los activos de larga duración

Cuando existen acontecimientos o cambio económicos que indiquen que el valor de un activo de larga vida pueda no ser recuperable, la Gerencia revisa el valor en los libros de estos activos. Si luego de este análisis resulta que su valor en libros excede su valor recuperable, se reconoce una pérdida por deterioro en el estado de resultados integrales, por un monto equivalente al exceso del valor en libros. Los importes recuperables se estiman para cada activo o, si no es posible, para cada unidad generadora de efectivo.

El valor recuperable de un activo de larga vida o de una unidad generadora de efectivo, es el mayor valor entre su valor razonable menos los costos de venta y su valor de uso. El valor razonable menos los costos de venta de un activo de larga vida o de una unidad generadora de efectivo, es el importe que se puede obtener al venderlo, en una transacción efectuada en condiciones de independencia mutua entre las partes bien informadas, menos los correspondientes costos de ventas. El valor de uso es el valor presente de los flujos futuros de efectivo estimados que se espera obtener de un activo o de una unidad generadora de efectivo.

2.15 Impuesto a la Renta corriente y diferido

El impuesto a la renta del período comprende al impuesto a la renta corriente y diferido. El impuesto se reconoce en el estado de resultados, excepto cuando se relaciona a partidas reconocidas directamente en el estado de otros resultados integrales o directamente en el patrimonio. En este caso, el impuesto también se reconoce en el estado de otros resultados integrales o directamente en el patrimonio, respectivamente. El impuesto a la renta corriente se calcula sobre la base de la legislación tributaria promulgada a la fecha del estado de situación financiera en los países en los que la Compañía operan y generan renta gravable. La Gerencia, cuando corresponde, constituye provisiones sobre los montos que espera deberá pagar a las autoridades tributarias.

El impuesto a la renta diferido se registra reconociendo el efecto de las diferencias temporarias que surgen entre la base tributaria de los activos y pasivos y sus saldos en los estados financieros. Los impuestos a la renta diferidos activos sólo se reconocen en la medida de que sea probable que se produzcan ganancias fiscales futuras contra los que se puedan usar las diferencias temporarias. El impuesto a la renta diferido se determina usando tasas tributarias (y legislación) que han sido promulgadas a la fecha del estado de situación financiera y que se espera serán aplicables cuando el impuesto a la renta diferido se realice o se pague.

2.16 Beneficios a empleados

La Compañía reconoce un pasivo cuando el empleado ha prestado servicios a cambio de los cuales se le crea el derecho de recibir pagos en el futuro y un gasto cuando la Compañía ha consumido el beneficio económico procedente del servicio prestado por el empleado a cambio de los beneficios en cuestión.

La Compañía determina los beneficios al personal de acuerdo con las normas laborales y legales vigentes y los clasifica como beneficios de corto plazo y beneficios por terminación.

Los beneficios de corto plazo son aquellos diferentes a las indemnizaciones por cese, cuyo pago se liquida en los doce meses siguientes al cierre del periodo en que los empleados hayan prestado los servicios; corresponden a remuneraciones corrientes (sueldos, salarios y aportaciones a seguridad social), ausencias remuneradas anuales y por enfermedad, participación en ganancias e incentivos y otros beneficios no monetarios.

Los beneficios por terminación son aquellos beneficios que pagar como consecuencia de: (i) la decisión de la entidad de resolver el contrato del empleado antes de la fecha de retiro y (ii) la decisión del empleado de aceptar voluntariamente la conclusión de la relación de trabajo.

Beneficios de corto plazo:

Remuneraciones corrientes

Las remuneraciones corrientes están constituidas por sueldos, salarios, aportaciones a seguridad social, gratificaciones y compensación por tiempo de servicios. Los sueldos, salarios y aportaciones a la seguridad social, se liquidan mensualmente en función a la contraprestación del servicio.

La Compañía reconoce el gasto por gratificaciones y su correspondiente pasivo sobre las bases de las disposiciones legales vigentes y corresponden a dos remuneraciones mensuales, liquidadas una en julio y una en diciembre de cada año, devengándose en función a la contraprestación del servicio.

La compensación por tiempo de servicios corresponde a los derechos indemnizatorios del personal, y se devenga en función a la contraprestación del servicio calculados según la legislación vigente y es

equivalente a una remuneración vigente a la fecha de pago y se efectiviza mediante depósito en cuentas bancarias designadas por los trabajadores en los meses de mayo y noviembre de cada año.
La Compañía no tiene obligaciones de pago adicionales una vez que efectúa los depósitos anuales de los fondos a los que el trabajador tiene derecho.

Ausencias remuneradas anuales

Las vacaciones anuales se reconocen sobre la base del devengado. La provisión por la obligación estimada por vacaciones anuales del personal resultante de los servicios prestados por los empleados se reconoce en la fecha del estado de situación financiera y corresponde a una remuneración mensual.

Participación en ganancias e incentivos

La participación de los trabajadores en las utilidades se determina sobre la base de las disposiciones legales vigentes y equivale al 5% de la materia imponible determinada de acuerdo con la legislación del impuesto a la renta.

Beneficios por terminación:

La Compañía reconoce el pasivo y el gasto por concepto de indemnización de despido cuando estas ocurren, sobre la base de las disposiciones legales vigentes. En la legislación de Perú, la compensación por despido arbitrario para personal con contrato indefinido asciende a 1.5 veces la remuneración mensual por cada año laborado.

2.17 Provisiones

Las provisiones se reconocen cuando la Compañía tiene una obligación (presente legal o implícita) como resultado de hechos pasados, es probable que se requiera de la salida de recursos para cancelar la obligación y se pueda estimar confiablemente el monto de la obligación.

Las provisiones se registran en cada ejercicio y se ajustan para reflejar la mejor estimación que se tenga a la fecha del estado de situación financiera. Cuando el efecto del valor del dinero en el tiempo es importante, el monto de la provisión es el valor presente de los gastos que se espera incurrir para cancelarla.

2.18 Pasivos y activos contingentes

Los pasivos contingentes no se reconocen en los estados financieros. Estos se revelan en notas a los estados financieros, a menos que la posibilidad de que se desembolse un flujo económico sea remota, tal revelación no es requerida. Los activos contingentes no se reconocen en los estados financieros y sólo se revelan cuando es probable que se produzcan ingresos de recursos.

Las partidas tratadas previamente como pasivos contingentes, serán reconocidas en los estados financieros en el periodo en que ocurra un cambio de probabilidades, esto es, cuando se determine que es probable que se produzca una salida de recurso para cubrir el mencionado pasivo. Las partidas tratadas como activos contingentes, serán reconocidas en los estados financieros en el periodo en que se determine que es virtualmente seguro que se producirá un ingreso de recurso, respectivamente.

2.19 Reconocimiento de ingresos

La medición de los ingresos de actividades ordinarias se realiza en el ámbito de aplicación de la NIIF 15, utilizando el valor razonable de la contrapartida recibida o por recibir, derivada de los mismos. Los ingresos se muestran netos de impuestos a las ventas, rebajas y descuentos.

Ingresos por servicios de construcción y mantenimiento de infraestructura

Los ingresos por actividades de construcción y mantenimiento de infraestructura se reconocen utilizando el método del grado del avance sobre la base de costos incurridos, considerando los costos totales e ingresos estimados al final del proyecto, bajo este método, los ingresos se determinan sobre la base de los costos contractuales incurridos en comparación con el total de los costos totales del contrato de construcción, que representan la utilidad que puede ser atribuida a la porción de trabajo culminado.

Los ingresos provenientes de la liquidación final de una obra son reconocidos como tales al momento del cobro, luego de la aprobación por parte del cliente o por parte de la instancia final de la autoridad legal en caso de controversia.

En relación a los servicios que han sido prestados, pero no facturados, estando en proceso de aprobación por parte de los propietarios, que la Compañía reconoce su ingreso con aumento en cuentas por cobrar (valorizaciones por facturar).

Ingresos por otros servicios prestados

Los ingresos por servicios prestados por ingeniería, alquiler de maquinaria, ingresos inmobiliarios e ingreso por reembolso de gasto y otros servicios se reconocen en el periodo contable en el que se prestan, calculado sobre la base del servicio realmente brindado como parte de lo establecido en la NIIF 15.

2.20 Costo de contrato de construcción y gastos

Los costos de los contratos de construcción y de servicio de mantenimiento de infraestructura se reconocen como gasto en el periodo que se incurre.

Costos de los contratos incluyen todos los gastos directos como consumo de materiales, mano de obra, costo de subcontratación, costo de fabricación y abastecimiento del equipo, costos iniciales e indirectos. La Compañía evalúa periódicamente si los estimados utilizados son razonables en la determinación del grado de avance.

Si se relaciona con la ejecución efectiva de la obra se reconoce como costo de servicio en caso haya paralización de obras y costos fijos que incurrir más allá de un plazo especifico no previstos en los contratos y que no serán reconocidos por el cliente, se reconocerá como gasto.

2.21 Ingresos y gastos financieros

Los ingresos y gastos financieros se registran en el resultado del ejercicio en los períodos con los cuales se relacionan y se reconocen cuando se devengan independientemente del momento en que se perciben o desembolsan.

2.22 Distribución de dividendos

La distribución de dividendos a los accionistas se reconoce como pasivo en los estados financieros en el periodo en que los dividendos son aprobados por la Junta General de accionistas.

3 NORMAS, ENMIENDAS E INTERPRETACIONES VIGENTES PARA 2020

A continuación, se presentan las principales modificaciones e interpretaciones emitidas, que entraron en vigencia a partir del 1 de enero de 2020:

- Enmiendas a la NIIF 3: "Definición de un Negocio"

  En octubre de 2018, el IASB emitió modificaciones a la definición de un negocio según la NIIF 3 "Combinaciones de negocios" para ayudar a las entidades a determinar si un conjunto adquirido de actividades y activos es un negocio o no. La norma aclara los requisitos mínimos para un negocio, elimina la evaluación de si los participantes del mercado son capaces de reemplazar cualquier elemento faltante, orienta a las entidades a evaluar si un proceso adquirido es sustantivo, limita las definiciones de un negocio y de resultados e introduce un valor razonable opcional de la prueba de concentración.

- Enmiendas a la NIC 1 y NIC 8: "Definición de material"

  En octubre de 2018, el IASB emitió modificaciones a la NIC 1 "Presentación de estados financieros" y a la NIC 8 "Políticas contables, cambios en las estimaciones contables y errores", para alinear la definición de "material" en dichas normas y aclarar ciertos aspectos de la definición. La nueva definición establece que: "la información es material si omitiéndola, distorsionándola u ocultándola se podría esperar que influyesen en las decisiones que los principales usuarios tomen sobre los estados financieros de propósito general".

La Compañía no ha adoptado anticipadamente las enmiendas de NIIF 3, NIC 1, NIC 8 y no se espera que tengan impacto en los periodos de reportes actuales o futuros y en transacciones futuras previsibles

- Enmiendas a la NIIF 16: "Concesiones de arrendamiento relacionadas con Covid-19"

  En mayo de 2020, el IASB emitió una enmienda a la NIIF 16 "Arrendamientos" que otorga a los arrendatarios (pero no a los arrendadores) una exención de no aplicar de forma obligatoria el tratamiento "modificación del arrendamiento" en el caso de tener una concesión en los pagos de alquileres, como consecuencia directa de la pandemia declarada por el COVID-19.

La Compañía no cuenta con concesiones de arrendamiento relacionadas con Covid-19.

4 ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS FINANCIEROS

La administración de riesgos financieros es llevada a cabo por la Gerencia. La Gerencia gestiona la administración general de riesgos en áreas específicas, tales como el riesgo de tipo de cambio, el riesgo de precio, el riesgo de tasas de interés sobre el valor razonable y los flujos de efectivo, el riesgo de crédito y para la inversión de los excedentes de liquidez, así como de riesgos financieros y ejerce supervisión y monitoreo periódico.

4.1 Factores de riesgo financiero

Las actividades la Compañía lo exponen a una variedad de riesgos financieros: riesgos de mercado (principalmente riesgo de cambio, riesgo de precio y riesgo de tasa de interés sobre el valor razonable), riesgo de crédito y riesgo de liquidez. El programa general de administración de riesgos de la Compañía se concentra principalmente en lo impredecible de los mercados financieros y trata de minimizar potenciales efectos adversos en el desempeño financiero.

a) Riesgos de mercado

i) Riesgos de cambio

En cuanto a la política de la Compañía, todos los préstamos denominados en moneda extranjera no están cubiertos por contratos de divisas a plazo. La Gerencia considera que las fluctuaciones futuras en el tipo de cambio de la moneda peruana frente al Dólar Estadounidense no afectarán significativamente los resultados de las operaciones futuras.

Los saldos en Dólares Estadounidenses (US$) al 31 de diciembre se resumen como sigue:

	2020 US$	2019 US$
Activos monetarios:		
Efectivo y equivalentes al efectivo	113,799	120,701
Cuentas por cobrar comerciales a terceros	2,447	344
Cuentas por cobrar comerciales a partes relacionadas	10,992	8,033
Otras cuentas por cobrar a terceros	4,369	4,968
Otras cuentas por cobrar a partes relacionadas	210,762	235,615
Total activos monetarios	342,369	369,661
Pasivos monetarios:		
Cuentas por pagar comerciales a terceros	(2,227)	(1,607)
Otras cuentas por pagar a terceros	(115)	(47)
Otras cuentas por pagar a partes relacionadas	(2,148)	(2,226)
Total pasivos monetarios	(4,490)	(3,880)
Posición activa neta	337,879	365,781

Dichos saldos han sido expresados en Soles a los siguientes tipos de cambio del mercado libre de cambios establecidos por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP (en adelante la SBS) vigentes al 31 de diciembre, como sigue:

	2020	2019
1 US$ - Tipo de cambio – compra (activos)	3.618	3.311
1 US$ - Tipo de cambio - venta (pasivos)	3.624	3.317

La diferencia de cambio generada en el año se presenta en el rubro Diferencia de cambio neta, en el estado de resultados:

	2020	2019
Ganancia por diferencia en cambio	147,060	74,056
Pérdida por diferencia en cambio	(37,292)	(95,757)
Ganancia (Pérdida) por diferencia de cambio, neta	109,768	(21,701)

ii) Riesgo de precio

La Gerencia considera que la exposición de la Compañía al riesgo de precios de sus operaciones comerciales, y su fluctuación en su valor razonable no tendría un impacto significativo en los saldos reportados en los estados financieros.

iii) Riesgo de tasa de interés sobre el valor razonable

El riesgo de tasa de interés para la Compañía surge principalmente de sus obligaciones financieras a corto y largo plazo. Las obligaciones financieras a tasas fijas exponen a la Compañía al riesgo de tasa de interés sobre el valor razonable de sus pasivos. La política de la Compañía es mantener su endeudamiento en instrumentos que devengan tasas fijas, en efecto, el 100% de la deuda en 2020 y 2019 se contrató con tasas fijas. La Gerencia ha establecido mecanismos con los bancos para negociar periódicamente la tasa de interés de sus préstamos.

Los ingresos y flujos de caja operativos de la Compañía son sustancialmente independientes de los cambios en las tasas de interés del mercado. La Gerencia considera que no es relevante presentar el análisis de sensibilidad considerando que las tasas de interés de su financiamiento son fijas.

b) Riesgo de crédito

El riesgo de crédito originado por la incapacidad de los deudores de cumplir con el pago de sus obligaciones a la Compañía a medida que vencen (sin tomar en cuenta el valor razonable de cualquier garantía u otros valores en prenda) y por el incumplimiento de las contrapartes en transacciones en efectivo, está limitado, si hubiere, a los saldos depositados en bancos y a las cuentas por cobrar a la fecha del estado de situación financiera.

Los activos financieros de la Compañía potencialmente expuestos a concentraciones de riesgo de crédito consisten principalmente de depósitos en bancos y cuentas por cobrar. Con respecto a los depósitos en bancos, la Compañía reduce la probabilidad de concentraciones significativas de riesgo de crédito porque mantiene sus depósitos en instituciones financieras de primera categoría y limita el monto de la exposición al riesgo de crédito en cualquiera de las instituciones financieras.

Las cuentas por cobrar comerciales se obtienen a partir de una amplia base de clientes cuya situación financiera es monitoreada de manera continua por la gerencia financiera. La Compañía realiza operaciones comerciales debido a que trabaja con clientes de primer nivel en el mercado local.

Por consiguiente, la Gerencia espera no incurrir en pérdidas significativas por riesgo de crédito.

c) Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez originado por la incapacidad de obtener los fondos necesarios para cumplir con los compromisos de la Compañía, asociados con los instrumentos financieros, incluye la incapacidad de vender rápidamente un activo financiero a un precio muy cercano a su valor razonable.

La administración prudente del riesgo de liquidez implica mantener suficiente efectivo, la disponibilidad de financiamiento a través de una adecuada cantidad de fuentes de crédito comprometidas y la capacidad de cerrar posiciones en el mercado.

La Compañía cuenta con capacidad crediticia suficiente que le permite tener acceso a líneas de crédito en entidades financieras de primer orden, en condiciones razonables.

	Menos de 1 año	Más de 1 año	Total
Al 31 de diciembre de 2020			
Obligaciones financieras.	634	-	634
Cuentas por pagar comerciales	30,345	-	30,345
Otras cuentas por pagar (*)	25,836	-	25,836
Total	56,815	-	56,815
Al 31 de diciembre de 2019			
Obligaciones financieras.	8,504	634	9,138
Cuentas por pagar comerciales	29,563	-	29,563
Otras cuentas por pagar (*)	25,101	-	25,101
Total	63,168	634	63,802

(*) Los pasivos financieros no incluyen ni tributos ni anticipos

4.2 Administración de riesgo de capital

El objetivo de la Compañía al administrar el capital es salvaguardar su capacidad de continuar como empresa en marcha y proporcionar el retorno esperado a sus accionistas y los beneficios respectivos a los otros grupos de interés; así como mantener una estructura óptima para reducir el costo del capital. Con el fin de mantener o ajustar la estructura de capital, la Compañía puede ajustar el monto de los dividendos pagados a los accionistas, emitir nuevas acciones o vender activos para reducir la deuda.

4.3 Estimación del valor razonable

El valor en libros del efectivo y equivalentes al efectivo corresponde a su valor razonable. La Compañía considera que el valor en libros de las cuentas por cobrar y cuentas por pagar corrientes, es similar a sus valores razonables debido a su vencimiento en el corto plazo. El valor razonable de los pasivos financieros para efectos de revelación, se estima descontando los flujos de efectivo contractuales futuros a la tasa de interés vigente en el mercado y que está disponible para la Compañía para instrumentos financieros similares.

Los diferentes niveles de valorización del valor razonable se han definido de la siguiente manera:

- Nivel 1: Medición basada en valores de cotización en mercados activos para activos o pasivos idénticos.
- Nivel 2: Medición basada en información sobre el activo o pasivo distinta a valores de cotización (Nivel 1) pero que puede ser confirmada, sea directa (por ejemplo, precios) o indirectamente (por ejemplo, provenientes de precios).
- Nivel 3: Medición basada en información sobre el activo o pasivo que no proviene de fuentes que puedan ser confirmadas en el mercado (es decir, información no observable, generalmente basada en estimados y supuestos internos de la Compañía).

El valor en libros del efectivo y equivalente de efectivo se encuentra a su valor razonable, la Compañía considera que el valor en libros de las cuentas por cobrar y por pagar es similar a sus valores razonables debido a su vencimiento en el corto plazo. El valor razonable revelado en las Notas 9, 10 y 17 ha sido

estimado descontando los flujos de efectivo contractuales futuros a la tasa de interés vigente en el mercado y que está disponible para la Compañía para instrumentos financieros similares (Nivel 3).

5 ESTIMADOS Y CRITERIOS CONTABLES CRITICOS

Los estimados y criterios usados son continuamente evaluados y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluyendo la expectativa de ocurrencia de eventos futuros que se consideran razonables de acuerdo con las circunstancias.

La Compañía efectúa estimaciones y supuestos respecto del futuro. Las estimaciones contables resultantes pueden diferir de los respectivos resultados reales. Las estimaciones y supuestos que tienen riesgo de causar ajustes a los saldos de los activos y pasivos reportados y los juicios críticos de la aplicación de políticas contables se presentan a continuación:

Impuestos

La determinación de las obligaciones y gastos por impuestos requiere de interpretaciones a la legislación tributaria aplicable. La Compañía cuenta con asesoría profesional en materia tributaria al momento de tomar alguna decisión sobre asuntos tributarios.

Los impuestos a la renta diferidos activos y pasivos se calculan sobre la base de las diferencias temporales entre las bases tributarias de activos y pasivos y los respectivos montos en los estados financieros, usando las tasas tributarias que se aplican para cada año en el que la diferencia temporal se espera revertir. Cualquier cambio en la tasa tributaria afectará el impuesto a la renta diferido activo y pasivo. Este cambio será reconocido en el estado de resultados integrales durante el período en el que el cambio se haga efectivo.

El impuesto a la renta diferido activo es reconocido únicamente en la medida en que sea probable que existan ingresos imponibles futuros contra los que las diferencias temporales y pérdidas tributarias pueden ser utilizadas. Para este propósito, la Compañía toma en consideración toda la información disponible, incluyendo factores tales como datos históricos, ingresos proyectados, operaciones corrientes y estrategias de planificación fiscal. Un beneficio tributario relacionado con una posición tributaria sólo se reconoce si es probable que el beneficio se realizará.

Porcentaje de reconocimiento de ingreso por grado de avance

Los ingresos por servicios basados en contratos de construcción se reconocen por el método de grado de avance, que requiere estimar el margen que se obtendrá al culminar las obras. Las proyecciones de estos márgenes las determina la Gerencia sobre la base de sus presupuestos de ejecución y se ajustan periódicamente con la finalidad de usar información actualizada que refleje el desempeño real en los trabajos. En tal sentido, la Gerencia considera que las estimaciones realizadas al cierre del año son razonables. Cuando se presenten cambios no aprobados en el alcance del trabajo, el ingreso se reconoce como equivalente al costo incurrido (no se reconoce ninguna utilidad) hasta que se haya aprobado el trabajo adicional.

El ingreso del contrato se reconoce como tal en el estado de resultado, en los periodos contables en los que se efectuó el trabajo. Los costos relacionados al contrato de construcción se reconocen como costos de ventas en el estado de resultado, en los periodos contables en los que se efectuó el trabajo. Sin embargo, cualquier exceso esperado y probable en los costos relacionados al contrato por encima del total del ingreso esperado bajo el contrato se reconocerá como gasto inmediatamente. Adicionalmente, todo cambio en los estimados bajo el contrato se reconocerá como un cambio en estimados contables en el periodo en el que se realiza el cambio y en periodos futuros si fuera aplicable. En ciertos contratos de construcción, los términos de estos acuerdos permiten que se retenga un monto por parte de los clientes hasta que se culmine con la construcción. Bajo estos contratos, el importe total no puede ser reconocido hasta que la construcción culmine.

6 INSTRUMENTOS FINANCIEROS

6.1 Instrumentos financieros por categoría

Al 31 de diciembre, la clasificación de los instrumentos financieros por categoría es como sigue:

	2020	2019
Activos financieros:		
Costo amortizado		
Efectivo y equivalentes al efectivo	765,935	518,998
Cuentas por cobrar comerciales a terceros	93,930	154,296
Cuentas por cobrar comerciales a partes relacionadas	204,817	60,297
Otras cuentas por cobrar a terceros	25,308	41,096
Otras cuentas por cobrar a partes relacionadas	856,974	810,087
Inversiones en asociadas	175,194	210,795
	2,122,158	1,795,569
Pasivos financieros:		
Costo amortizado		
Obligaciones financieras	634	9,138
Cuentas por pagar comerciales a terceros	30,345	29,563
Cuentas por pagar comerciales a partes relacionadas	246	-
Otras cuentas por pagar a terceros	147,126	131,093
Otras cuentas por pagar a partes relacionadas	191,786	55,600
	370,137	225,394

6.2 Calidad crediticia de los activos financieros

La calidad crediticia de los activos financieros que no están ni vencidos ni deteriorados puede ser evaluada con referencia a calificaciones de riesgo externas (si existen) o sobre la base de información histórica sobre los índices de incumplimiento de sus contrapartes.

Al 31 de diciembre, la calidad crediticia de los activos financieros se presenta a continuación:

	2020	2019
Efectivo y equivalente de efectivo (*)		
Banco Internacional del Perú – Interbank (A)	235,918	78,769
BBVA Banco Continental S.A. (A+)	149,528	147,952
Banco Santander S.A. (A+)	103,403	97,826
Banco BanBif S.A. (A)	94,432	102,193
Banco Pichincha S.A. (A)	72,389	13,327
Banco de Crédito del Perú S.A. – BCP (A+)	57,309	57,516
Banco GNB S.A. (A)	50,109	20,051
Banco de la Nación (A)	2,649	780
Banco Scotiabank S.A. (A+)	48	387
	765,785	765,785

(*) El resto de equivalente de efectivo en el estado de situación financiera corresponde a efectivo.

Las calificaciones de riesgo en el cuadro anterior de "A" y "A+" representan calificaciones de alta calidad. Estas calificaciones de riesgo se obtienen de las agencias calificadoras de riesgo autorizadas por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP (SBS).

La calidad crediticia de los clientes se evalúa en tres categorías (calificación interna):

A: clientes nuevos/partes relacionadas (Menos de 6 meses).
B: clientes existentes /partes relacionadas (más de 6 meses) sin incumplimientos en el pasado.
C: clientes existentes /partes relacionadas (más de 6 meses) con incumplimientos en el pasado.

Al 31 de diciembre de 2020 y de 2019 la totalidad de la cartera de la Compañía se ha evaluado en la segunda categoría. Asimismo, de las cuentas que están en cumplimiento de sus términos contractuales, no existen algunas que hayan sido renegociadas.

7 EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

Al 31 de diciembre, el saldo del rubro es el siguiente:

	2020	2019
Fondo fijo	151	196
Cuentas corrientes (a).	209,494	17,096
Depósitos a plazos (b).	556,291	501,706
Total	765,935	518,998

a) La Compañía mantiene sus cuentas corrientes en bancos locales en miles de S/9,850 (S/8,484 en el 2019) y en miles de US$1,081 (US$2,601 en el 2019) y en calidad de fideicomitente, una cuenta recaudadora con La Fiduciaria por miles S/195,733. La Compañía mantiene sus cuentas corrientes en moneda nacional y en dólares estadounidenses en diversas entidades financieras locales las cuales son de libre disponibilidad y no generan intereses.

b) Los depósitos a plazo fijo en el Sistema Financiero Nacional están denominados en moneda local en miles de S/124,475 (S/65,176 en el 2019) y en moneda extranjera en miles de US$110,719 (US$115,100 en el 2019) con vencimientos desde 90 días hasta 365 días. Incluye depósito Overnight en moneda nacional en miles de S/24,000 (S/45,500 en el 2019) y en moneda extranjera en miles de US$2,000 (US$3,000 en el 2019).

8 CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES, NETO

Al 31 de diciembre, el saldo del rubro es el siguiente:

	2020	2019
Facturas por cobrar	24,701	56,814
Valorizaciones por facturar	70,786	97,482
	95,487	154,296
Estimación por deterioro	(1,557)	-
Total	93,930	154,296

El detalle de las cuentas por cobrar comerciales por cliente es el siguiente:

	2020	2019
Facturas por cobrar (a):		
Proyecto Nacional de Infraestructura de Transporte Nacional – PROVIAS	18,832	41,916
Proyecto Especial Jaén San Ignacio de Bagua	5,637	2,855
Gobierno Regional Amazonas	232	232
Proyecto Especial Huallaga Central y Bajo Mayo	-	6,521
Ministerio de Transportes y Comunicaciones	-	5,218
GYM S.A.	-	72
Valorizaciones por facturar (b):		
Gobierno Regional Amazonas	37,519	37,519
Proyecto Especial Huallaga Central y Bajo Mayo	9,745	7,484
San Marino de Pisco S.A.C.	8,854	1,139
Proyecto Nacional de Infraestructura de Transporte Nacional – PROVIAS	6,678	42,300
Ministerio de Transportes y Comunicaciones	6,308	7,771
Proyecto Especial Jaén San Ignacio de Bagua	727	732
Proyecto Especial Chira Piura	537	537
PROVIAS Descentralizado	418	-
	95,487	154,296
Estimación por deterioro	(1,557)	-
Total	93,930	154,296

a) Las facturas por cobrar están relacionadas con valorizaciones por ejecución de obras debidamente aprobadas por el cliente, las cuales están integradas por facturas emitidas, en su totalidad, en moneda local. Son de vencimiento corriente, no devengan intereses y no cuentan con garantías específicas.

b) Las valorizaciones por facturar están sustentadas por valorizaciones en proceso de ser reconocidas por el cliente, las cuales están expresadas en su totalidad, en moneda local. Son de vencimiento corriente, no devengan intereses y no cuentan con garantías específicas.

c) Este rubro comprende 38% en operaciones de construcción (77% en el 2019) y 62% en mantenimiento e ingeniería (23% en el 2019).

Al 31 de diciembre, el detalle de la antigüedad de las cuentas por cobrar es el siguiente:

	2020	2019
No Vencido	36,704	52,092
De 1 a 2 meses	5,148	62,122
De 2 a 4 meses	134	754
Más de 4 meses	51,944	39,328
	93,930	154,296

9 SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

Los saldos al cierre del año resultante de las operaciones de servicios entre la Compañía y sus partes relacionadas son los siguientes:

a) Cuentas por cobrar comerciales:

	2020	2019
Facturas por cobrar (i):		
Concesionaria Vial del Sol S.A.	42	177
Concesionaria Hidrovia Amazónica S.A.	26	-
Concesionaria Puerto Amazonas S.A.	2	2
Concesionaria Vial del Perú S.A.	-	33
Concesionaria Vial del Sur S.A.	-	435
Valorizaciones por facturar (ii):		
Concesionaria Vial del Sol S.A.	109,621	16,848
Concesionaria Vial del Perú S.A.	63,725	18,671
Concesionaria Vial del Sur S.A.	31,401	23,849
Concesionaria Hidrovia Amazónica S.A.	-	5
Otras provisiones (iii)		
Agraria San Juan S.A.	-	277
Total	204,817	60,297

i) Las facturas por cobrar que se originan principalmente en contratos de ejecución de obras y mantenimientos viales, cuyo atraso en la cancelación genera intereses a una tasa de mercado y no presentan garantías específicas. La Compañía mantiene sus facturas por cobrar en miles de US$18 (US$51 en el 2019) y en miles de S/5 (S/478 en el 2019).

ii) Las valorizaciones por facturar y cobrar se originan de contratos de ejecución de obras y mantenimientos viales, cuyo atraso en la cancelación genera intereses a una tasa de mercado y corresponden a valorizaciones en proceso de aprobación o por acuerdo de financiamiento durante la etapa de ejecución de las obras con las empresas relacionadas; en opinión de la Gerencia, estas no representan ningún riesgo de crédito con la empresa relacionada. La Compañía mantiene sus valorizaciones por facturar en miles de S/165,043 (S/33,219 en el 2019) y en miles de US$10,974 (US$7,899 en el 2019).

b) Cuentas por pagar comerciales:

	2020	2019
Concesionaria Vial del Perú S.A.	31	-
Concesionaria Vial del Sur S.A.	27	-
Concesionaria Vial del Sol S.A.	153	-
Concesionaria Terrapuerto Trujillo S.A.	35	-
	246	-

Corresponde a facturas por pagar con vencimiento a 30 días.

c) Otras cuentas por cobrar:

		2020		2019	
		Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
Concesionaria Vial del Perú S.A.	(i)	111,382	497,605	11,094	498,559
Inversiones Viales Centro Americana S.A.	(ii)	39,884	90,059	29,660	82,417
Concesionaria Puerto Amazonas S.A.	(iii)	30,096	680	32,949	29,243
Bogotá Limpia S.A.S. E.S.P.	(iv)	341	34,650	-	37,317
Concesionaria Terrapuerto Trujillo S.A.	(v)	1,284	26,782	1,060	27,282
Concesionaria Hidrovía Amazónica S.A.	(vi)		22,492	8,162	-
OPECOVI S.A.C.	(vii)	749	971		
Agraria San Juan S.A.		-	-	301	1,322
Hidalgo e Hidalgo Sucursal El Salvador		-	-	3,303	47,418
Total		183,736	673,239	86,529	723,558

i) Concesionaria Vial del Perú S.A. Corresponde al saldo de préstamos por financiamiento de la obra 2da Etapa por miles de US$150,079 (USD$150,577 en el 2019), y sus intereses devengados por miles de US$0 (US$3,350 en el 2019); y al acuerdo de financiamiento de la Tercera Etapa por miles de S/66,001.

ii) Inversiones Viales Centro Americana S.A. – Panamá. Corresponde a un saldo de préstamo por miles US$24,892 (US$24,892 en el 2019), y sus intereses devengados por miles US$11,024 (US$8,958 en el 2019).

iii) Concesionaria Puerto Amazonas S.A. Corresponde a un saldo de préstamo, afecto a intereses, por miles US$8,506 (US$18,783 en el 2019).

iv) Bogotá Limpia S.A.S. E.S.P. Corresponde a un saldo de préstamo otorgado por miles US$9,529 (US$11,105 en el 2019), y sus intereses devengados por miles US$142 (US$166 en el 2019).

v) Concesionaria Terrapuerto Trujillo S.A. Corresponde a un saldo de préstamo por miles S/23,998 (S/25,818 en el 2019), y sus intereses devengados por miles S/4,068 (S/2,524 en el 2019).

vi) Concesionaria Hidrovía Amazónica S.A. Corresponde a un saldo de préstamo por miles US$5,730 (US$2,300 en el 2019), y sus intereses devengados por miles US$487 (US$165 en el 2019).

vii) OPECOVI S.A.C. corresponde a un saldo de préstamo por miles US$368 y sus intereses devengados por miles US$5; y un adelanto por la administración de la cuenta de peajes por miles S/ 371.

Estimación del valor razonable de la porción no corriente de las otras cuentas por cobrar a partes relacionadas:

	Valores en libros		Valor razonable	
	2020	2019	2020	2019
Otras cuentas por cobrar a partes relacionadas a largo plazo	673,239	723,558	661,942	707,558

En cumplimiento de la NIIF 13 "Medición a valor razonable", para propósitos de revelación se estima el valor razonable de las otras cuentas por cobrar a partes relacionadas en base a los flujos futuros de efectivo descontados usando tasas de interés promedio de la Superintendencia de Banca, Seguros, y AFP de 4.48% (4.37% en 2019) y se encuentran en el Nivel 3 de la jerarquía de valor razonable (Nota 4.3).

d) Otras cuentas por pagar:

		2020		2019	
		Corrien-te	No corriente	Corrien-te	No corriente
Concesionaria Vial del Sol S.A. - Adelanto de obra	(i)	150,452	33,983	30,785	-
Hidalgo e Hidalgo S.A. Ecuador - Importación de activos		292	-	244	-
Concesionaria Vial del Perú S.A. - Garantía de alquileres		57	-	52	-
Concesionaria Puerto Amazonas S.A. – Garantía de alquileres		31	-	28	-
OPECOVI S.A.C. - Garantía de alquileres		32	-	29	-
Concesionaria Vial del Sol S.A. - Aporte de capital	(i)	-	6,939	-	6,939
Hidalgo e Hidalgo S.A. Ecuador - Dividendos por pagar		-	-	17,523	-
Total		150,864	40,922	48,661	6,939

i) Concesionaria Vial del Sol S.A. corresponde a adelantos recibidos por las obras Construcción de la Autopista del Sol por miles USD$2,035 (USD$2,113 en el 2019), Evitamiento Piura por miles S/1,944 (S/2,930 en el 2019), Rehabilitación Fenómeno del Niño por miles S/15,816 (S/20,859 en el 2019), Rehabilitación FEN Río la Leche y Morrope por miles S/59,773, Rehabilitación FEN Río Olmos y Niña por miles S/68,412 y Rehabilitación FEN Río Cascajal y Piura por miles S/31,127. Adicionalmente aporte de capital a Concesionaria Vial del Sol S.A correspondiente a suscripciones de acciones a pagarse según contratos de concesión por un importe en miles de S/6,939.

Estimación del valor razonable de la porción no corriente de las otras cuentas por pagar a partes relacionadas:

	Valores en libros		Valor razonable	
	2020	2019	2020	2019
Otras cuentas por pagar a partes relacionadas a largo plazo	40,922	6,939	40,235	6,786

En cumplimiento de la NIIF 13 "Medición a valor razonable", para propósitos de revelación se estima el valor razonable de las otras cuentas por pagar a partes relacionadas en base a los flujos futuros de efectivo descontados usando tasas de interés promedio de la Superintendencia de Banca, Seguros, y AFP de 4.48% (4.37% en 2019) y se encuentran en el Nivel 3 de la jerarquía de valor razonable (Nota 4.3).

e) Las principales transacciones de la Compañía con partes relacionadas, sin incluir el IGV, fueron las siguientes:

	2020	2019
Contratos de construcción y mantenimiento vial	402,657	263,699
Intereses	43,813	43,323
Alquiler de inmuebles	1,023	1,010
Diversos	320	767
	447,813	308,799

10 OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Al 31 de diciembre, el saldo del rubro es el siguiente:

	2020	2019
Préstamos a Terceros (a)	10,930	10,003
Anticipos a proveedores (b)	5,521	7,266
Cuentas por cobrar al personal	4,952	4,466
Intereses devengados por depósitos a plazo	2,380	3,292
Reclamaciones a Terceros	443	291
Tributos por recuperar IGV	308	575
Subsidios por cobrar ESSALUD	302	188
Adelanto para ejecución de obras	79	218
Tributos por recuperar Impuesto a la Renta	-	14,323
Diversas	393	474
Total	25,308	41,096
Parte no corriente	10,930	10,003
Parte corriente	14,378	31,093

a) Préstamos a terceros corresponde a un préstamo a San Marino de Pisco S.A.C.

b) Anticipos a proveedores corresponden principalmente a servicios de alquiler de maquinaria y equipo, servicios de instalación, honorarios profesionales, combustible, materiales, seguros que realiza la Compañía.

Estimación del valor razonable de la porción no corriente de las otras cuentas por cobrar

	Valores en libros		Valor razonable	
	2020	2019	2020	2019
Otras cuentas por cobrar a largo plazo	10,930	10,003	10,747	9,782

En cumplimiento de la NIIF 13 "Medición a valor razonable", para propósitos de revelación se estima el valor razonable de las otras cuentas por cobrar en base a los flujos futuros de efectivo descontados usando tasas de interés promedio de la Superintendencia de Banca, Seguros, y AFP de 4.48% (4.37% en 2019) y se encuentran en el Nivel 3 de la jerarquía de valor razonable (Nota 4.3).

11 INVENTARIOS

Al 31 de diciembre, el saldo del rubro es el siguiente:

	2020	2019
Materiales de obra (a)	40,242	42,598
Servicios de construcción en proceso (b)	-	48,692
	40,242	91,290

a) Materiales utilizados en la actividad propia de construcción, los consumibles son las existencias que utilizará el equipo y maquinarias de construcción, mientras que los inventarios de equipamiento corresponden a los bienes terminados que se instalaran en la obra.

b) Los servicios de construcción en proceso incluyen todos aquellos costos incurridos por la empresa bajo contratos de construcción actualmente vigentes. La empresa prevé que todo el costo incurrido será facturado y cobrado. Al 31 de diciembre este rubro comprende:

	2020	2019
Casma	-	23,927
Tercera etapa de la Red Vial	-	16,428
Picota	-	8,088
Carumas	-	249
	-	48,692

12 INVERSIONES EN ASOCIADAS Y SUBSIDIARIAS

Al 31 de diciembre, el saldo del rubro es el siguiente:

	Tipo de acción	Participación en el capital		2020	2019
		2020	2019		
Concesionaria Vial del Perú S.A.	(a)	25%	25%	28,367	53,337
Concesionaria Vial del Sur S.A.	(b)	25%	25%	17,980	17,195
Concesionaria Vial del Sol S.A.	(c)	35%	35%	91,122	76,913
Concesionaria Puerto Amazonas S.A.	(d)	65%	65%	5,317	3,956
Concesionaria Vial de Honduras S.A.	(e)	50%	50%	2,630	26,041
Concesionaria Terrapuerto Trujillo S.A.	(f)	90%	90%	4,546	7,335
OPECOVI S.A.C.	(g)	99%	99%	9,410	7,560
Concesionaria Hidrovía Amazónica S.A.	(h)	50%	50%	15,780	18,458
Agraria San Juan S.A.	(i)	99%	99%	42	-
				175,194	210,795

Las inversiones se encuentran registradas al valor de participación patrimonial, de acuerdo a la NIC 27 "Estados Financieros Separados", las Cuales se detallan a continuación:

a) Concesionaria Vial del Perú S.A - Constituida el 24 de agosto del 2005 con el objeto de ejercer todos los derechos y obligaciones relativos a la Concesión del Tramo Vial Puente Pucusana - Cerro Azul - Ica de la Carretera Panamericana Sur - Red Vial No. 6. Generando una pérdida en miles de S/24,970 reconocida en resultados.

b) Concesionaria Vial del Sur S.A - Constituida el 01 de octubre del 2007 con el objeto de ejercer todos los derechos y obligaciones relativos a la Concesión del Tramo Vial N°5 del Proyecto Corredor Vial Interoceánico Sur, Perú-Brasil. Generando un ingreso en miles de S/785 reconocida en resultados.

c) Concesionaria Vial del Sol S.A. - Constituida el 26 de junio del 2009 con el objeto de ejercer todos los derechos y obligaciones relativos a la Concesión de la Autopista del Sol, que comprende el tramo de la ciudad de Trujillo a la ciudad de Sullana. Generando un ingreso en miles de S/14,208 reconocido en resultados.

d) Concesionaria Puerto Amazonas S.A. - Constituida el 11 de mayo del 2011 con el objeto de ejercer todos los derechos y obligaciones relativos a la Concesión del nuevo terminal Portuario de Yurimaguas - Nueva Reforma. Generando un ingreso en miles de S/1,361 reconocido en resultados.

e) Concesionaria Vial de Honduras S.A- - Constituida el 18 de abril del 2012, con el objeto de ejercer todos los derechos y obligaciones relativos a la Concesión del Corredor Logístico Goas Corán - Villa de San Antonio San Pedro Sula - Puerto Cortez y Tegucigalpa - Villa de San Antonio del país de Honduras. Generando una pérdida en miles de S/23,411 reconocida en resultados.

f) Concesionaria Terrapuerto Trujillo S.A - Constituida el 1 de agosto del 2012, con el objeto de ejercer todos los derechos y obligaciones relativos a la construcción, operación y mantenimiento del terminal terrestre de pasajeros de la ciudad de Trujillo. Generando una pérdida en miles de S/2,788 reconocida en resultados.

g) OPECOVI S.A.C - Constituida el 23 de noviembre del 2007, con el objeto de dedicarse a la administración y estaciones de peaje, cobro de peajes, esto como respuesta al plan de expansión de la Compañía. Se adquirió el 18 de julio de 2016. Generando un ingreso en miles de S/1,850 reconocido en resultados.

h) Concesionaria Hidrovía Amazónica S.A. - Constituida el 16 de agosto de 2017, con el objeto de ejercer los derechos y obligaciones exclusivos de explotar y conservar los bienes a ejecutar Ríos Marañón y Amazonas Tramo Yurimaguas-Confluencia con Rio Marañón, Rio Ucayali. Generando una pérdida en miles de S/2,678 reconocida en resultados.

i) Agraria San Juan S.A. - Con fecha 29 de diciembre del 2020, la compañía se incorpora al accionariado de Agraria San Juan S. A. a través de una capitalización de deuda por S/2,288, empresa constituida el 26 de junio del 2013, con el objeto explotación económica de tierras de cultivo, procesamiento de agroindustria opecuaria, elaboración, producción, industrialización, comercialización importación y exportación de todo te productos agrícolas. Generando una pérdida en miles de S/2,246 reconocida en resultados.

13 INVERSIONES INMOBILIARIAS

El movimiento de este rubro es el siguiente:

	Saldos al 01.01.2020	Adiciones	Retiros	Saldos al 31.12.2020
Costo				
Terreno	7,042	-	-	7,042
Edificaciones administrativas	2,379	-	-	2,379
Sub Total	9,421	-	-	9,421
Arrendamiento Financiero				
Edificaciones administrativas	1,939	-	-	1,939
Sub total	1,939	-	-	1,939
	11,360	-	-	11,360
Depreciación acumulada				
Edificaciones administrativas	593	55	-	648
Sub Total	593	55	-	648
Arrendamiento Financiero				
Edificaciones administrativas	220	59	-	279
Sub total	220	59	-	279
	813	114	-	927
Costo neto	10,547	(114)	-	10,433

	Saldos al 01.01.2019	Adiciones	Retiros	Saldos al 31.12.2019
Costo				
Terreno	7,042	-	-	7,042
Edificaciones administrativas	4,361	-	(1,982)	2,379
Sub Total	11,403	-	(1,982)	9,421
Arrendamiento Financiero				
Edificaciones administrativas	1,939	-	-	1,939
Sub total	1,939	-	-	1,939
	13,342	-	(1,982)	11,360
Depreciación acumulada				
Edificaciones administrativas	838	55	(300)	593
Sub Total	838	55	(300)	593
Arrendamiento Financiero				
Edificaciones administrativas	161	59	-	220
Sub total	161	59	-	220
	999	114	(300)	813
Costo neto	12,343	(114)	(1,682)	10,547

14 PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPOS, NETO

A continuación, se presenta el movimiento y la composición del rubro:

	Saldos al 01.01.2020	Adiciones	Transfe-rencias	Retiros	Saldos al 31.12.2020
Costo					
Terrenos	24,341	106	-	-	24,447
Edificaciones administrativas	7,104	-	-	-	7,104
Edificaciones para la producción	23,447	-	-	-	23,447
Instalaciones	1,296	-	-	-	1,296
Maquinaria y equipo	245,067	9,149	1,285	(1,354)	254,147
Unidades de transporte	145,996	589	43,299	(349)	189,535
Muebles y enseres	1,602	47	-	-	1,649
Equipos diversos	3,722	304	4	(48)	3,982
Trabajos en curso	182	-	(136)	(46)	-
	452,757	10,195	44,452	(1,797)	505,607
Arrendamiento Financiero					
Edificios y construcciones	6,403	-	-	-	6,403
Instalaciones	2,317	-	-	-	2,317
Maquinaria y equipo	1,144	-	(1,144)	-	-
Unidades de transporte	43,308	-	(43,308)	-	-
Muebles y enseres	245	-	-	-	245
Equipos de cómputo	22	-	-	-	22
	53,439	-	(44,452)	-	8,987
Total	506,196	10,195	-	(1,797)	514,594

	Saldos al 01.01.2020	Adiciones	Transfe-rencias	Retiros	Saldos al 31.12.2020
Depreciación acumulada					
Edificaciones y construcción	1,394	215	-	-	1,609
Edificaciones para la producción	4,132	689	-	-	4,821
Instalaciones	942	130	-	-	1,072
Maquinaria y equipo	191,425	18,854	909	(1,326)	209,862
Unidades de transporte	138,741	6,182	33,892	(330)	178,485
Muebles y enseres	1,098	103	-	-	1,201
Equipos diversos	2,512	456	3	(45)	2,926
	340,244	26,629	34,804	(1,701)	399,976
Arrendamiento Financiero					
Edificios y construcciones	728	194	-	-	922
Instalaciones	870	232	-	-	1102
Maquinaria y equipo	707	205	(912)	-	-
Unidades de transporte	26,659	7,233	(33,892)	-	-
Muebles y enseres	90	24	-	-	114
Equipos de cómputo	10	2	-	-	12
	29,064	7,890	(34,804)	-	2,150
Total	369,308	34,519	-	(1,701)	402,126
Costo neto	136,888	(24,324)	-	(96)	112,468

	Saldos al 01.01.2019	Adiciones	Transfe-rencias	Retiros	Saldos al 31.12.2019
Costo					
Terrenos	24,341	-	-	-	24,341
Edificaciones administrativas	7,104	-	-	-	7,104
Edificaciones para la producción	18,938	119	4,390	-	23,447
Instalaciones	1,296	-	-	-	1,296
Maquinaria y equipo	236,449	7,791	1,839	(1,012)	245,067
Unidades de transporte	146,660	-	402	(1,066)	145,996
Muebles y enseres	1,546	70	-	(14)	1,602
Equipos diversos	3,099	686	2	(65)	3,722
Unidades por recibir	47	2,157	(2,204)	-	-
Trabajos en curso	1,568	2,899	(4,285)	-	182
	441,048	13,722	144	(2,157)	452,757
Arrendamiento Financiero					
Edificios y construcciones	6,403	-	-	-	6,403
Instalaciones	2,317	-	-	-	2,317
Maquinaria y equipo	1,288	-	(144)	-	1,144
Unidades de transporte	43,308	-	-	-	43,308
Muebles y enseres	245	-	-	-	245
Equipos de cómputo	22	-	-	-	22
	53,583	-	(144)	-	53,439
Total	494,631	13,722	-	(2,157)	506,196

	Saldos al 01.01.2019	Adiciones	Transfe-rencias	Retiros	Saldos al 31.12.2019
Depreciación acumulada					
Edificaciones y construcción	1,179	215	-	-	1,394
Edificaciones para la producción	3,511	621	-	-	4,132
Instalaciones	812	130	-	-	942
Maquinaria y equipo	173,929	18,431	-	(935)	191,425
Unidades de transporte	131,910	7,757	(87)	(1,013)	138,741
Muebles y enseres	980	129	-	(11)	1,098
Equipos diversos	2,131	445	-	(64)	2,512
	314,452	27,728	(87)	(2,023)	340,244
Arrendamiento Financiero					
Edificios y construcciones	534	194	-	-	728
Instalaciones	638	232	-	-	870
Maquinaria y equipo	514	193	-	-	707
Unidades de transporte	19,155	7,591	(87)	-	26,659
Muebles y enseres	66	24	-	-	90
Equipos de cómputo	8	2	-	-	10
	20,915	8,236	(87)	-	29,064
Total	335,367	35,964	-	(2,023)	369,308
Costo neto	159,264	(22,242)	-	(134)	136,888

En el 2020 y 2019, las adiciones al costo corresponden a adquisiciones de activo fijo efectuadas bajo la modalidad de arrendamiento financiero o adquisición directa.

El gasto por depreciación ha sido distribuido de la siguiente manera:

	2020	2019
Costo por servicios	33,623	34,204
Gasto de administración	896	1,760
	34,519	35,964

15 OBLIGACIONES FINANCIERAS

Al 31 de diciembre, el saldo del rubro es el siguiente:

	Total		Corriente		No corriente	
	2020	2019	2020	2019	2020	2019
Arrendamientos financieros	641	9,454	641	8,813	-	641
	641	9,454	641	8,813	-	641
Intereses por devengar	(7)	(316)	(7)	(309)	-	(7)
	634	9,138	634	8,504	-	634

a) Este rubro comprende al 31 de diciembre de 2020, arrendamientos financieros en moneda local en miles de S/634 (S/9,139 en el 2019), que no incluye intereses no devengados y han sido destinados para la adquisición de activos fijos para la Compañía prestadas a tasas fijas con las siguientes instituciones financieras.

16 CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES

Al 31 de diciembre, el saldo del rubro es el siguiente:

	2020	2019
Facturas por pagar	24,745	19,842
Provisiones por pagar	5,472	9,633
Honorarios por pagar	128	88
	30,345	29,563

Facturas por pagar comprenden facturas emitidas por terceros en moneda local en miles de S/16,830 (S/14,661 en el 2019) y en moneda extranjera en miles de US$2,184 (US$1,562 en el 2019) y las provisiones por pagar comprenden provisiones de pago en moneda local en miles de S/5,318 (S/9,483 en el 2019) y en moneda extranjera en miles de US$43 (US$45 en el 2019).

17 OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Al 31 de diciembre, el saldo del rubro es el siguiente:

	2020		2019	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
Tributos por pagar	58,214	-	14,091	-
Adelantos recibidos para ejecución de obras	56,222	6,854	71,752	20,149
Remuneraciones y beneficios por pagar	22,787	-	22,276	-
Diversos	3,049	-	2,825	-
	140,272	6,854	110,944	20,149

Los adelantos recibidos para ejecución de obras comprenden adelantos de clientes que en su totalidad son en moneda local, tienen vencimiento corriente y no corriente, y se han otorgado garantías específicas (cartas fianzas).

Estimación del valor razonable de la porción no corriente de las otras cuentas por pagar a terceros:

	Valores en libros		Valor razonable	
	2020	2019	2020	2019
Otras cuentas por pagar a largo plazo	6,854	20,149	6,739	19,703

En cumplimiento de la NIIF 13 "Medición a valor razonable", para propósitos de revelación se estima el valor razonable de las otras cuentas por pagar en base a los flujos futuros de efectivo descontados usando tasas de interés promedio de la Superintendencia de Banca, Seguros, y AFP de 4.48% (4.37% en 2019) y se encuentran en el Nivel 3 de la jerarquía de valor razonable (Nota 4.3).

18 PATRIMONIO

a) Capital

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018 el capital autorizado, suscrito y pagado asciende en miles de S/200,000 representado por 200,000,000 acciones comunes, cuyo valor nominal es de S/1.00 cada una, íntegramente suscritas y totalmente pagadas.

El número de accionistas y la estructura de participación accionaría es como sigue:

Porcentaje de participación individual del capital	Número de accionistas	Porcentaje total de participación
De 0.00 a 0.009	2	99.99964
De 0.01 a 100.00	1	0.00036
	3	100.00

b) Reserva Legal

De acuerdo con lo dispuesto por el artículo 229° de la Ley General de Sociedades N°26887, la Compañía debe asignar no menos del 10% de la utilidad neta anual hasta alcanzar un monto equivalente al 20% del capital pagado. En ausencia de utilidades no distribuidas o reservas de libre disposición, la reserva legal podrá ser aplicada a cubrir pérdidas debiendo ser repuesta con las utilidades de ejercicios posteriores. Esta reserva puede ser capitalizada siendo igualmente obligatoria su reposición.

c) Resultados acumulados

El saldo de esta cuenta incluye las utilidades obtenidas por la Compañía producto de sus transacciones desarrolladas a la fecha.

19 INGRESOS Y COSTOS POR SERVICIOS

La composición del rubro por el periodo terminado al 31 de diciembre incluye lo siguiente:

	2020		2019	
	Ingreso	Costo (a)	Ingreso	Costo (a)
Servicio de construcción y mantenimiento	664,030	518,985	949,448	755,940
Servicio de ingeniería	-	-	2,381	1,781
Otros servicios	1,659	707	1,078	271
	665,689	519,692	952,907	757,992

(Todos los montos expresados en miles de Soles a no ser que se indique lo contrario)

(a) La composición del rubro de costos por el periodo terminado al 31 de diciembre incluye lo siguiente:

	2020	2019
Mano de obra directa	186,789	268,506
Materiales y suministros directos	133,849	219,817
Maquinarias y equipos	113,123	161,006
Subcontratos de obras	60,412	42,231
Gastos generales	25,519	66,432
	519,692	757,992

20 GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS

La composición del rubro por el periodo terminado al 31 de diciembre incluye lo siguiente:

	2020	2019
Cargas de personal	14,349	12,719
Servicios prestados por terceros	2,002	5,308
Tributos	276	283
Cargas diversas de gestión	662	1,403
Estimación de deterioro (Nota 8)	1,557	-
Depreciación del ejercicio (Nota 13 y 14)	1,010	1,874
	19,856	21,587

21 FINANCIEROS, NETO

La composición del rubro por el periodo terminado al 31 de diciembre incluye lo siguiente:

	2020	2019
Intereses por financiamiento a partes relacionadas	43,059	43,149
Intereses por depósitos bancarios	8,862	11,019
Intereses por cobrar comerciales a partes relacionadas	755	174
Intereses por cuentas por cobrar terceros	543	-
Intereses por arrendamientos financieros	(334)	(977)
	52,885	53,365

22 SITUACIÓN TRIBUTARIA

a) Los ejercicios 2015 al 2020 se encuentran sujetos a fiscalización por parte de la Superintendencia Nacional de Administración Tributaria. En opinión de la Gerencia no surgirán pasivos adicionales de importancia que afecten los estados financieros al 31 de diciembre de 2020 y de 2019.

Al 31 de diciembre, la utilidad tributaria ha sido determinada como sigue:

	2020	2019
Utilidad antes de Impuesto a la renta	251,924	201,517
Participación de los trabajadores	15,610	11,711
Utilidad antes del Impuesto a la renta, neto	267,534	213,228
Más:		
Adiciones permanentes	42,590	12,339
Adiciones temporales	15,290	16,518
Menos:		
Deducciones permanentes	-	-
Deducciones temporales	(13,210)	(7,860)
Renta imponible	312,204	234,225
Participación de trabajadores (5%)	(15,610)	(11,711)
Utilidad renta imponible	296,594	222,514
Impuesto a la Renta Corriente (29.5%)	87,495	65,642

El gasto por impuesto a la renta mostrado en el estado de resultados comprende:

	2020	2019
Corriente	87,495	65,642
Diferido	(1,655)	(2,560)
	85,840	63,082

b) De otro lado, mediante Decreto Legislativo No. 1261, publicado el 10 de diciembre del 2016, se estableció lo siguiente: Se modificó el primer y segundo párrafo del artículo 55 de la Ley del Impuesto a la Renta, fijándose artículo la tasa del 29.5%, para efectos del cálculo del impuesto a la renta empresarial, vigente desde el 1 de enero del 2017.

c) Para propósitos de la determinación del Impuesto a la Renta en Perú, las personas jurídicas que realicen transacciones con entidades relacionadas o con sujetos residentes en territorios de baja o nula imposición, deberán tener en cuenta las siguientes consideraciones.

Los contribuyentes se encontrarán obligados a presentar una Declaración Jurada Informativa Reporte Local de Precios de Transferencia, consignando únicamente la información detallada en el anexo I de la Resolución de Superintendencia N° 014-2018/SUNAT, cuando en el ejercicio gravable al que corresponde la declaración:

i. Sus ingresos devengados hayan superado las dos mil trescientas (2,300) Unidades Impositivas Tributarias (UIT) y;

ii. Hubieran realizado transacciones dentro del ámbito de aplicación de las normas de precios de transferencia, cuyo monto de operaciones sea igual o mayor a cien (100) UIT y menor a cuatrocientas (400) UIT.
Los contribuyentes están obligados a presentar la citada declaración consignando únicamente la información detallada en los anexos II, III y IV, cuando en el ejercicio gravable al que corresponde la declaración:

iii. Sus ingresos devengados hayan superado las dos mil trecientas (2,300) UIT, y

iv. Hubieran realizado transacciones dentro del ámbito de aplicación de las normas de precios de transferencia, cuyo monto de operaciones sea igual o mayor a cuatrocientos (400) UIT.

En el mismo sentido, sea cual fuere el monto de operaciones correspondiente a las transacciones dentro

del ámbito de precios de transferencia, e incluso si este fuera menor a las cien (100) UIT, se encuentran obligados a presentar la declaración detallada en los anexos II, III y IV los contribuyentes cuyos ingresos devengados en el ejercicio gravable al que corresponde la declaración superen las dos mil trescientas (2,300) UIT, cuando tales transacciones consistan en la enajenación de bienes cuyo valor de mercado sea inferior al costo computable.

d) El Impuesto Temporal de los activos Netos – ITAN deberá ser pagado por los contribuyentes que generan rentas de tercera categoría cuyo valor de los activos netos al 31 de diciembre de 2019 (en el caso del ITAN 2019) supere un millón de Soles (S/1 000,000) y que estén comprendidos en el Régimen General del Impuesto a la Renta, siempre que hayan iniciado operaciones antes del 1 de enero del año 2019. La obligación incluye a los que se encuentran en Régimen de Amazonía, Régimen Agrario, los establecidos en Zona de Frontera, entre otros. Están obligados también, las sucursales, agencias y demás establecimientos permanentes de empresas no domiciliadas.

   La base del ITAN está constituida por el valor de los activos netos consignados en el balance general al 31 de diciembre del ejercicio anterior al que corresponda el pago, una vez deducidas las depreciaciones y amortizaciones admitidas por la Ley del Impuesto a la Renta. Sobre dicha base el primer millón de soles está inafecto y por el exceso se aplica la tasa de 0.4%.

   El ITAN puede ser pagado al contado o fraccionado en nueve cuotas mensuales entre los meses de abril a diciembre del propio año. El monto pagado por ITAN puede ser utilizado como crédito contra los pagos a cuenta del Impuesto a la Renta del ejercicio al que corresponda el anticipo o como crédito contra el Impuesto a la Renta de regularización de ese ejercicio.

e) Asimismo, cabe mencionar que se aplicará una tasa del 15% por Impuesto a la Renta, a los ingresos generados por la asistencia técnica prestada por entidades no domiciliadas en el país, independiente del lugar donde se lleve a cabo el servicio, siempre que se cumpla con los requisitos señalados en la Ley del Impuesto a la Renta.

f) Las pérdidas tributarias generadas, se regirán por alguno de los siguientes métodos:

   - Sistema B: Compensar el 50% de la pérdida neta total de tercera categoría de fuente peruana que registren en un ejercicio gravable imputándola de año, en año hasta agotar su importe, aplicándose contra las rentas netas de tercera categoría que obtengan en los años inmediatos posteriores.

23 CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS

Al 31 de diciembre de 2020, la Gerencia de la Compañía y sus Asesores Legales opinan que no existen juicios ni demandas importantes u otras contingencias pendientes a favor o en contra que puedan afectar los estados financieros.

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019 la Compañía mantiene en el sistema financiero nacional cartas fianzas por adelantos de obras, fiel cumplimiento y seriedad de oferta según el detalle siguiente:

	2020 US$(000)	2019 US$(000)
Fianza por fiel cumplimiento	-	4,750
	-	4,750

	2020 S/000	2019 S/000
Fianza por adelanto de obra	300,058	148,599
Fianza por fiel cumplimiento	363,887	429,622
	663,945	578,221

(Todos los montos expresados en miles de Soles a no ser que se indique lo contrario)

24 EVENTOS POSTERIORES A LA FECHA DEL ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

Estado de Emergencia Sanitaria - COVID-19

Con fecha 2 de marzo de 2021, el Estado Peruano emitió el D.S. N° 036-2021-PCM, que prorroga el Estado de Emergencia Nacional por 31 días calendario a partir del 1 de marzo de 2021 quedando restringido el ejercicio de los derechos constitucionales relativos a la libertad y la seguridad personales, la inviolabilidad del domicilio, y la libertad de reunión y de tránsito en el territorio peruano. Con fecha 30 de enero de 2021 se emitió el D.S. N° 011-2021-PCM, que emite un anexo con la lista con las actividades permitidas en los departamentos con el nivel extremo tales como agricultura, pesca, energía, manufactura, construcción, comercio entre otros servicios.

La Compañía ha adoptado diversas medidas operativas, con énfasis en protocolos sanitarios, para mantenerse en actividad durante esta situación inusual. El Estado de Emergencia Sanitaria no tendrá un impacto significativo en los ingresos de la Compañía, debido a que la causación de ingresos proviene de las actividades permitidas por cada departamento del Perú.

La Gerencia de la Compañía ha replanteado sus estrategias garantizando la continuidad operacional y el cumplimiento de las obligaciones frente a terceros. La Gerencia tiene como expectativa que las medidas que vienen ejecutando aseguren que la Compañía tenga suficientes recursos de capital para continuar sus operaciones y hacer frente a sus obligaciones financieras.

De acuerdo con lo expuesto, la Gerencia presenta los estados financieros de la Compañía sobre el supuesto de negocio en marcha.

CONSTRUCCIÓN Y ADMINISTRACIÓN S.A.

ESTADOS FINANCIEROS
31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018

CONSTRUCCIÓN Y ADMINISTRACIÓN S.A.

ESTADOS FINANCIEROS
31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y DE 2018

CONTENIDO

	Páginas
Dictamen de los auditores independientes	1 - 2
Estados de situación financiera	3
Estados de resultados	4
Estados de cambios en el patrimonio	5
Estados de flujos de efectivo	6
Notas a los estados financieros	7 - 37

S/ - Sol
US $ - Dólar Estadounidense

MOORE

Moore Perú

Av. Miro Quesada N° 425 Of. 612
Edificio Prisma Business Tower
Magdalena del Mar, Lima 17, Perú
T +51(1) 208 1720
www.moore-peru.pe

DICTAMEN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los señores Accionistas de:
CONSTRUCCIÓN Y ADMINISTRACIÓN S.A

Hemos auditado los estados financieros adjuntos de **CONSTRUCCIÓN Y ADMINISTRACIÓN S.A.**, (en adelante la Compañía), que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2019 y 2018 y los estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo correspondientes a los años terminados en dichas fechas, así como el resumen de políticas contables significativas y otras notas explicativas.

Responsabilidad de la Gerencia sobre los estados financieros

La Gerencia es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF. Esta responsabilidad incluye: diseñar, implantar y mantener el control interno que la Gerencia considere pertinente para permitir la preparación y presentación razonable de estados financieros libres de representaciones erróneas de importancia relativa, ya sea como resultado de fraude o error; seleccionar y aplicar las políticas contables apropiadas; y realizar las estimaciones contables razonables de acuerdo con las circunstancias.

Responsabilidad de los auditores

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros basada en nuestras auditorías. Nuestras auditorías fueron realizadadas de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas y aprobados para su aplicación en el Perú por la Junta de Decanos de los Colegios de Contadores Públicos del Perú. Tales normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos y que planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener seguridad razonable de que los estados financieros no contengan representaciones erróneas de importancia relativa.

Una auditoría comprende la ejecución de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los saldos y las divulgaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, que incluye la evaluación del riesgo de que los estados financieros contengan representaciones erróneas de importancia relativa, ya sea como resultado de fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración el control interno relevante de la Compañía en la preparación y presentación razonable de los estados financieros a fin de diseñar procedimientos de auditoría de acuerdo con las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también comprende la evaluación de si los principios de contabilidad aplicados son apropiados y que si las estimaciones contables realizadas por la Gerencia son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

MOORE

Moore Perú
Av. Miro Quesada N° 425 Of. 612
Edificio Prisma Business Tower
Magdalena del Mar, Lima 17, Perú
T +51(1) 208 1720
www.moore-peru.pe

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, los estados financieros separados adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera separada de **CONSTRUCCIÓN Y ADMINISTRACIÓN S.A.**, al 31 de diciembre de 2019 y 2018, así como su desempeño financiero y sus flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB) vigentes internacionalmente.

Énfasis

Como se indica en la Nota 1.3 a los estados financieros, Construcción y Administración S.A., ha sido incluida como tercero civil responsable en las investigaciones relacionadas al caso Club de la Construcción y tiene una exposición al proceso de investigación preliminar del mismo caso, también ha sido incluida dentro un Proceso Administrativo Sancionador por una entidad reguladora peruana por la existencia de un presunto cártel llamado Club de la Construcción.

Lima, Perú

13 de marzo de 2020

Refrendado por

Justo E. Manrique Aragón (Socio)
Contador Público Colegiado
Matrícula N° 09579

CONSTRUCCIÓN Y ADMINISTRACIÓN S.A.

ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA
(Todos los montos expresados en miles de Soles a no ser que se indique lo contrario)

ACTIVO

	Nota	Al 31 de diciembre de 2019	2018
Activo corriente			
Efectivo y equivalentes de efectivo	6	518,998	543,077
Cuentas por cobrar comerciales:			
Terceros	7	154,296	104,482
Partes relacionadas	8	60,297	60,173
Otras cuentas por cobrar:			
Terceros	9	41,096	23,838
Partes relacionadas	8	86,529	49,894
Inventarios	10	91,290	90,208
Gastos contratados por anticipados		2,092	3,428
Total del activo corriente		954,598	875,100
Activo no corriente			
Otras cuentas por cobrar:			
Partes relacionadas	8	723,558	780,421
Inversiones en asociadas	11	210,795	208,836
Inversiones inmobiliarias	12	10,547	12,343
Propiedad, mobiliarios y equipos, netc	13	136,888	159,264
Total del activo no corriente		1,081,788	1,160,864
TOTAL ACTIVO		2,036,386	2,035,964

PASIVO Y PATRIMONIO

	Nota	Al 31 de diciembre de 2019	2018
Pasivo corriente			
Obligaciones financieras	14	8,504	12,315
Cuentas por pagar comerciales:			
Terceros	15	29,563	38,690
Otras cuentas por pagar:			
Terceros	16	110,944	164,416
Partes relacionadas	8	48,661	80,402
Total del pasivo corriente		197,672	295,823
Pasivo no corriente			
Obligaciones financieras	14	634	9,139
Otras cuentas por pagar:			
Terceros	16	20,149	43,612
Partes relacionadas	8	6,939	12,273
Pasivo por impuesto diferido, neto		3,360	5,920
Total del pasivo no corriente		31,082	70,944
Total del pasivo		228,754	366,767
Patrimonio	17		
Capital social		200,000	180,000
Reserva legal		40,000	36,000
Resultados acumulados		1,567,632	1,453,197
Total del patrimonio		1,807,632	1,669,197
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		2,036,386	2,035,964

Las notas que se acompañan de la página 7 a la 37 forman parte de los estados financieros.

CONSTRUCCIÓN Y ADMINISTRACIÓN S.A.

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES
(Todos los montos expresados en miles de Soles a no ser que se indique lo contrario)

	Nota	Por el año terminado el 31 de diciembre de 2019	2018
Ingreso por servicios de construcción y mantenimiento de infraestructura	18	949,448	823,215
Ingreso por servicio de ingeniería	18	2,381	17,563
Ingreso por otros servicios prestados	18	1,078	1,106
		952,907	841,884
Costos por servicios de construcción y mantenimiento de infraestructura	18	(755,940)	(635,959)
Costo por servicio de ingeniería	18	(1,781)	(12,925)
Costo por otros servicios prestados	18	(271)	(1,816)
		(757,992)	(650,700)
Utilidad bruta		194,915	191,184
Gastos de administración y ventas	19	(21,587)	(21,471)
Utilidad operativa		173,328	169,713
Financieros, netos	20	53,365	49,818
Diversos		1,360	1,926
Participación en asociadas		(4,835)	11,863
Diferencia de cambio, neta	3.1.a.i	(21,701)	43,607
Utilidad antes de Impuesto a la Renta		201,517	276,927
Impuesto a la Renta	21	(63,082)	(81,629)
Utilidad y total de resultados integrales del año		138,435	195,298

Las notas que se acompañan de la página 7 a la 37 forman parte de los estados financieros.

CONSTRUCCIÓN Y ADMINISTRACIÓN S.A.

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2019
(Todos los montos expresados en miles de Soles a no ser que se indique lo contrario)

	Número de acciones	Capital social	Reserva Legal	Resultados acumulados	Total
	En miles				
Saldos al 1 de enero de 2018	150,000	150,000	30,000	1,313,899	1,493,899
Distribución de dividendos	-	-	-	(20,000)	(20,000)
Detracción a la reserva legal	-	-	6,000	(6,000)	-
Capitalización de resultados acumulados	30,000	30,000	-	(30,000)	-
Utilidad del año	-	-	-	195,298	195,298
Saldos al 31 de diciembre de 2018	180,000	180,000	36,000	1,453,197	1,669,197
Saldos al 1 de enero de 2019	180,000	180,000	36,000	1,453,197	1,669,197
Capitalización de resultados acumulados (Nota 17.a)	20,000	20,000	-	(20,000)	-
Detracción a la reserva legal (Nota 17.b)	-	-	4,000	(4,000)	-
Utilidad del año	-	-	-	138,435	138,435
Saldos al 31 de diciembre de 2019	200,000	200,000	40,000	1,567,632	1,807,632

Las notas que se acompañan de la página 7 a la 37 forman parte de los estados financieros.

CONSTRUCCIÓN Y ADMINISTRACIÓN S.A.

ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO
(Todos los montos expresados en miles de Soles a no ser que se indique lo contrario)

	Nota	Por el año terminado el 31 de diciembre de 2019	2018
ACTIVIDADES DE OPERACIÓN			
Utilidad y total de resultados integrales del año		138,435	195,298
Mas (menos) ajustes a la utilidad del año:			
Depreciación	12 y 13	33,754	45,245
Reconocimiento patrimonial	11	(1,958)	15,556
Pasivo por impuesto diferido	21.a)	(2,560)	(2,916)
Variaciones netas de activos y pasivos:			
Cuentas por cobrar comerciales a terceros		(49,814)	(19,692)
Cuentas por cobrar comerciales a partes relacionadas		(124)	85,198
Otras cuentas por cobrar a terceros		(17,258)	7,928
Otras cuentas por cobrar a partes relacionadas		(36,635)	(34,337)
Inventarios		(1,082)	(47,338)
Gastos contratados por anticipados		2,269	(1,239)
Cuentas por pagar comerciales a terceros		(9,127)	4,577
Otras cuentas por pagar a terceros		(76,936)	(29,870)
Otras cuentas por pagar a partes relacionadas		(35,794)	(18,984)
Efectivo neto (aplicado a) provisto a las actividades de operación		(56,830)	199,426
ACTIVIDADES DE INVERSIÓN			
Compra de mobiliarios y equipo	13	(22,831)	(53,484)
Efectivo neto aplicado a las actividades de inversión		(22,831)	(53,484)
ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO			
Pago de dividendos		(1,281)	(20,000)
Préstamos a partes relacionadas		56,863	(64,960)
Efectivo neto provisto (aplicado a) por las actividades de financiamiento		55,582	(84,960)
Aumento (Disminución) neto del efectivo y equivalente de efectivo		(24,079)	60,982
Saldo de efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del año		543,077	482,095
Saldo de efectivo y equivalentes de efectivo al fin del año		518,998	543,077

Las notas que se acompañan de la página 7 a la 37 forman parte de los estados financieros.

CONSTRUCCIÓN Y ADMINISTRACIÓN S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018

1 INFORMACION GENERAL

1.1 Constitución

CONSTRUCCIÓN Y ADMINISTRACIÓN S.A. (en adelante la Compañía), fue constituida el 11 de enero de 1975 en la ciudad de Lima mediante escritura pública. Su principal accionista es Hidalgo e Hidalgo S.A empresa domiciliada en Ecuador, quien posee el 99.99% de acciones. El domicilio legal de la Compañía es en la Av. Javier Prado Este No. 4109, Distrito de Santiago de Surco, Lima, Perú.

Al 31 de diciembre de 2019, el personal empleado y obrero por la Compañía para desarrollar sus actividades comprendió 1,637 y 3,375 trabajadores (1,510 y 3,765 trabajadores al 31 de diciembre de 2018).

1.2 Operaciones

La Compañía tiene por objeto la construcción de obras viales, de obras civiles, así como de obras de infraestructuras de agua y desagüe, ejecución de obras de ingeniería en general como habilitaciones urbanas, ejecución de obras hidráulicas, eléctricas, irrigaciones, puentes, instalaciones mecánicas, elaboración de proyectos civiles y arquitectónicos, ejecución y desarrollo de proyectos de ingeniería civil, entre otros.

1.3 Situación Legal

El Ministerio Público, inició una investigación penal, dentro de la cual se investigan funcionarios y ex funcionarios del Ministerio de Transportes y Comunicaciones y algunas empresas constructoras, incluyendo en la misma al Gerente General y posteriormente al Gerente Comercial de la Compañía

El 30 de noviembre de 2018 bajo el expediente N°46-2017-58-5201-JR-PE-01 dictaminado por la Jueza Nacional de Investigacion Preparatoria especializado en delitos de corrupcion de funcionarios, resuelve declarar a la Compañía como tercero civilmente responsable fijando un monto de reparación por S/64,898,877, monto que la Compañía debería cancelar en el supuesto de mediar sentencia condenatoria contra su Gerente General, de manera solidaria con los demás imputados. El Directorio y sus asesores legales consideran que no existe un vinculo material en función a los daños, que justifique la solidaridad que la Procuraduría invoca.

Con fecha 18 de noviembre de 2019 se emitió la Disposición Fiscal N°18-2019 en la que se incorpora además la persona jurídica Construcción y Administración S.A. como investigada, se decide incorporarla en calidad de persona jurídica imputada, para los efectos de una eventual aplicación de consecuencias accesorias. Esta resolución judicial fue impugnada por CASA con fecha 9 de diciembre de 2019.

La Sala Superior, mediante Resolución Judicial N°5 de fecha 18 de febrero de 2020 decidió confirmar la resolución que incorporó a la empresa CASA al proceso, ante ello el 4 de marzo de 2020 sus asesores legales formularón el recurso de casación excepcional, encontrándose pendiente la decisión que conceda el recurso y eleve los actuados a la Corte Suprema. Cabe precisar, que en esta etapa no se exige la precisión de la medida accesoria que se aplicaría a la persona jurídica, pues ello se definirá en una eventual sentencia condenatoria.

Investigaciones y proceso administrativo iniciado por INDECOPI en relación con el caso Club de la Construcción

El 11 de julio del 2017, la Comisión de Libre Competencia del Instituto Nacional de Defensa de la Competencia y de la Protección de la Propiedad Intelectual – INDECOPI - inició una investigación contra un número de constructoras peruanas (incluyendo a la Compañía), por la existencia de un supuesto cartel denominado Club de la Construcción.

El 13 de julio de 2017, la Secretaria de Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia realizó una visita inspectiva en las oficinas de la Compañía con la finalidad de obtener informacion relacionada con los procedimientos de contratación referido a obras publicas de infraestructura con las entidades del sector público durante el período comprendido entre los años 2004 y 2015, en el cual se comprenden a tres (3) adjudicaciones en consorcio. La Compañía ha proporcionado al INDECOPI toda la infomación solicitada y continua colaborando con la investigación.

El 10 de febrero de 2020, CASA fue notificada por la Secretaria Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia de INDECOPI con la resolución que da inicio a un procedimiento administrativo sancionador que involucra a un total de 35 empresas y 28 personas naturales, por una presunta conducta anticompetitiva en el mercado de obras públicas. La resolución no comprende la asignación de responsabilidades ni el resultado del procedimiento administrativo sancionador, los cuales se determinarán al final del referido procedimiento. El procedimiento se encuentra en su etapa probatoria, por lo tanto, INDECOPI no ha realizado las actuaciones dirigidas a cuantificar las posibles sanciones que podrían resultar.

Aplicación de la Ley Anticorrupción

La Ley 30737 y su reglamento aprobado mediante Decreto Supremo N° 096-2018-EF han limitado la exposición de la Compañía sobre el caso descrito. Estas normas fijan lineamientos para el cálculo de una posible indemnización reduciendo la incertidumbre de la imposición de embargos de bienes que podrían eventualmente entorpecer la capacidad de operación.

Las normas citadas requieren el cumplimiento de las siguientes obligaciones:

a) La obligación de establecer un fideicomiso que garantice cualquier pago potencial de una eventual indemnización civil a favor del estado peruano;
b) La obligación de no hacer transferencias al extranjero sin la aprobación previa del Ministerio de Justicia;
c) La implementación de un programa de cumplimiento;
d) La obligación de revelar información relevante a las autoridades y colaborar con la investigación.

El Directorio de la Compañía y sus asesores legales consideran que los citados dispositivos legales no le son de aplicación, fundamentalmente por el estado actual de las indagaciones a cargo del Ministerio Público.

No obstante, la Gerencia ha diseñado e implementado herramientas para proteger a la Compañía de hechos de fraude o soborno mediante la implementación procedimientos y matrices de control de prevención y de detección, cuya finalidad consiste en asegurar la continuidad del negocio con arreglo a buenas prácticas de negocios; habiendo obtenido una certificación bajo la norma ISO 37001 (octubre 2018 hasta 2021).

Sin desmedro de lo anterior, el Directorio, la Gerencia y sus abogados externos continúan conduciendo una evaluación permanente de la información vinculada a las investigaciones descritas para mantener preparada su defensa ante cualquier nueva imputación que surja durante dichas investigaciones. En la conducción de la referida evaluación la Compañía no descarta la posibilidad de encontrar evidencia incriminatoria, ni tampoco descarta la posibilidad de que las autoridades o terceros encuentren evidencias incriminatorias, que no sean conocidas a la fecha.

1.4 Aprobación de los estados financieros

Los estados financieros al 31 de diciembre de 2019 han sido aprobados por la Gerencia y están pendientes de aprobación por la Junta General de Accionistas. En opinión de la Gerencia, los estados financieros al 31 de diciembre de 2019, serán aprobados por la Junta General de Accionistas sin modificaciones.

Los estados financieros por el año terminado al 31 de diciembre de 2018, fueron aprobados por la Junta Obligatoria Anual de Accionistas realizada el 2 de abril de 2019.

2 RESUMEN DE POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Los principios y prácticas contables aplicados para el registro de las operaciones y la preparación de los estados financieros de la Compañía adjuntos se describen a continuación, estas políticas han aplicadas uniformemente en todos los años presentados, a menos que se indique lo contrario:

2.1 Bases de preparación y presentación

Los estados financieros de la Compañía han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y las interpretaciones emitidas por Comité de Interpretaciones a las NIIF (CINIIF) aplicable a las compañías que reportan bajo NIIF. Los estados financieros cumplen con las NIIF emitidas por el IASB vigentes al 31 de diciembre de 2018 y 2019, respectivamente.

Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con el principio de costo histórico. Los estados financieros separados se presentan en miles de soles, excepto cuando se indique una expresión monetaria distinta.

La preparación de estados financieros de acuerdo con NIIF requiere el uso de ciertos estimados contables críticos. También requiere que la Gerencia ejerza su juicio crítico en el proceso de aplicación de las políticas contables. Las áreas que involucran un mayor grado de juicio crítico o complejidad, o las áreas en las que los supuestos y estimados son significativos para los estados financieros se describen en la Nota 4.

2.2 Normas nuevas y modificadas adoptadas por la Compañía

Las políticas de contabilidad adoptadas son consistentes con las aplicadas en años anteriores, excepto por las nuevas NIIFs y NICs revisadas que son obligatorias para los períodos que se inician en o después del 1 de enero de 2019.

- *NIIF 16 "Arrendamientos"*

La NIIF 16 establece los principios para el reconocimiento, medición, presentación e información a revelar para los arrendamientos y requiere que se contabilicen todos los arrendamientos bajo un modelo similar a la contabilización de los arrendamientos financieros según la NIC 17 "Arrendamientos". La norma incluye dos excepciones al reconocimiento para los arrendatarios: arrendamientos a corto plazo y aquellos en los que el activo subyacente es de bajo valor.

A la fecha de inicio de un contrato, el arrendatario reconocerá un pasivo por el valor presente de los pagos por el arrendamiento que no se hayan pagado en esa fecha y un activo por el derecho de uso del activo durante el plazo del arrendamiento. Los arrendatarios deberán reconocer por el gasto por intereses sobre el pasivo por el arrendamiento y el gasto de depreciación por el derecho de uso del activo.

Los arrendatarios también estarán obligados a volver a valorizar el pasivo del arrendamiento al ocurrir ciertos eventos (por ejemplo, un cambio en el plazo del arrendamiento, un cambio en los pagos futuros del arrendamiento que resulten de un cambio en el índice o la tasa utilizada para determinar esos pagos). El arrendatario reconocerá el monto de esta valorización del pasivo como un ajuste en el correspondiente derecho de uso del activo.

La contabilidad para los arrendadores según la NIIF 16 no se modifica sustancialmente respecto a la contabilidad actual según la NIC 17. Los arrendadores continuarán clasificando todos los arrendamientos utilizando el mismo principio de clasificación indicado en la NIC 17 y distinguirán dos tipos de arrendamientos: operativos y financieros.

La NIIF 16 también requiere que los arrendatarios y los arrendadores realicen revelaciones más extensas que las requeridas por la NIC 17.
La NIIF 16 es efectiva para los períodos anuales que comiencen el 1 de enero de 2019. La adopción anticipada es permitida, pero no antes de que la entidad aplique la NIIF 15. El arrendatario puede optar por aplicar la norma utilizando un enfoque retrospectivo completo o modificado. Las disposiciones transitorias de la norma permiten ciertas facilidades.

- *CINIIF 23 "La incertidumbre frente a los tratamientos del Impuesto a las Ganancias"*

La interpretación trata sobre el registro del impuesto a las ganancias cuando los tratamientos tributarios involucran incertidumbres que afectan la aplicación de la NIC 12 y no aplica a impuestos fuera del alcance de la NIC 12, no incluye específicamente requerimientos relacionados con intereses y penalidades asociados con tratamientos tributarios inciertos. La interpretación específicamente trata lo siguiente:

(i) Si una entidad considera tratamientos tributarios inciertos de manera separada.
(ii) Los supuestos que una entidad considera para el examen de los tratamientos tributarios por las autoridades tributarias.
(iii) Cómo una entidad determina la utilidad imponible (pérdida tributaria), bases imponibles, pérdidas tributarias no usadas, y tasas tributarias.
(iv) Cómo una entidad considera los cambios en hechos y circunstancias.

Una entidad tiene que determinar si considera cada tratamiento tributario incierto de manera separada o junto con uno o más tratamientos tributarios inciertos. Deberá seguirse el enfoque que mejor predice la resolución de la incertidumbre. La Compañía podría necesitar establecer procesos y procedimientos para obtener información que sea necesaria para aplicar la interpretación de manera oportuna.

- *La NIIF 15 "Ingresos de contratos con clientes" reemplazó a la NIC 11"Contratos de construcción" y la NIC 18 "Ingresos de actividades ordinarias", al 31 de diciembre de 2018 la Compañía realizó la evaluación y presentó ajustes materiales. Los métodos de reconocimiento no varían en relación a las NIC (Nota 21).*

2.3 Normas y enmiendas emitidas para ser adoptadas en una fecha posterior

a) Norma Internacional de Información Financiera 17 (NIIF 17 "Contratos de Seguro"), vigente a partir del 1 de enero de 2021. No tiene impacto en el Grupo.

b) Enmiendas a las Normas

Las siguientes enmiendas a las NIIF han sido emitidas y son aplicables al Grupo para sus periodos anuales a partir del 1 de enero de 2020:

- Modificación a las referencias al Marco Conceptual de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), vigente a partir del 1 de enero de 2020.
- Definición de un Negocio (enmiendas a la NIIF 3 "Combinaciones de Negocios"), vigente a partir del 1 de enero de 2020.
- Definición de Materialidad (enmiendas a la NIC 1 "Presentación de Estados Financieros" y NIC 8 "Políticas Contables, Cambios en las Estimaciones Contables y Errores"), vigente a partir del 1 de enero de 2020.
- Venta o contribución de activos entre un inversor y su asociada o acuerdo conjunto, sin fecha de vigencia definida, pero se permite opcionalmente su aplicación.

La Compañía no ha adoptado anticipadamente las enmiendas y modificaciones y no se espera que tengan impacto en los periodos de reporte actuales o futuros y en transacciones futuras previsibles.

2.4 Moneda funcional y operaciones en moneda extranjera

Las partidas incluidas en los estados financieros se expresan en la moneda del ambiente económico primario donde opera la entidad (moneda funcional). Los estados financieros se presentan en soles, que es la moneda funcional de la Compañía.

Se consideran transacciones en moneda extranjera aquellas que se efectúan en una moneda diferente a la moneda funcional. Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional usando los tipos de cambio vigentes a las fechas de las transacciones.

Las ganancias o pérdidas por diferencias en cambio que resulten del cobro y/o pago de tales transacciones y de la conversión a los tipos de cambio al cierre del año de activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados dentro del rubro de "Diferencia en cambio, neta", ver Nota 3.1.a.i).

2.5 Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo comprenden en efectivo en caja, saldos en cuentas corrientes bancarias, e inversiones en instrumentos del mercado monetario que son fácilmente convertibles, siendo aquellos con vencimientos originales de tres meses o menos.

El efectivo y equivalente al efectivo se miden a su valor razonable, basado en los tipos de cambio relevantes a la fecha de presentación.

Para propósito del estado de flujos al efectivo, el efectivo y equivalente de efectivo comprende el efectivo disponible y los depósitos en cuentas bancarias.

2.6 Activos financieros

2.6.1 Clasificación

A partir del 1 de enero de 2019, la Compañía clasifica sus activos financieros medidos al costo amortizado.

La clasificación depende del modelo de negocio que la entidad tiene para administrar sus activos financieros y de los términos contractuales que impactan los flujos de efectivo. La Compañía efectúa reclasificaciones de sus instrumentos de deuda, si su modelo de negocio de gestión de estos activos cambia.

2.6.2 Reconocimiento y baja

Las compras y ventas regulares de activos financieros se reconocen a la fecha de la negociación, fecha en la que la Compañía se compromete a comprar o vender el activo. Los activos financieros son dados de baja cuando los derechos a recibir flujos de efectivo de las inversiones expiran o se transfieren y la Compañía ha transferido sustancialmente todos los riesgos y beneficios derivados de su propiedad.

2.6.3 Medición inicial

En su reconocimiento inicial, la Compañía mide un activo financiero a su valor razonable más, en el caso de activos financiero que no se llevan a valor razonable con cambios en resultados, los costos de transacción que son directamente atribuibles a la adquisición del activo financiero. Los costos de transacción de activos financieros llevados al valor razonable a través de resultados se reconocen en resultados.

Activos financieros que incorporan derivados implícitos son evaluados de forma integral para efectos de determinar si sus flujos de caja solo representan pago de capital e intereses.

2.6.4 Instrumentos de deuda

La medición posterior de instrumentos de deuda depende del modelo de negocio que la Compañía ha establecido para la gestión del activo, así como de las características de los flujos del activo que se derivan del activo. Existen tres posibles categorías en las que cuales poder clasificar instrumentos de deuda, estas son: (i) Costo amortizado; (II) Valor razonable a través de otros resultados integrales (VRORI); Valor razonable a través de resultados (VRGyP). Al 31 de diciembre de 2019 la Compañía solo mantiene activos financieros medidos al costo amortizado.

Costo amortizado: Aplicable para activos cuyo modelo de negocio es cobrar los flujos de caja contractuales, siempre que estos flujos de caja solo representen pagos de capital e intereses. Los intereses que generan estos activos financieros se reconocen como ingreso financiero usando el método de interés efectivo. Cualquier ganancia y/o pérdida que surja de la baja de este tipo de activo financiero, se reconoce en resultados y se presenta en la partida de 'Otros ingresos (gastos)' junto con las ganancias o pérdidas por diferencia en cambio asociadas. Las pérdidas por deterioro se presentan en una partida separada del estado de resultados.

2.6.5 Deterioro

A partir del 1 de enero de 2018, la Compañía evalúa, con una perspectiva de futuro, las pérdidas crediticias esperadas asociadas con instrumentos de deuda medidos a costo amortizado y a VRORI. La metodología aplicada para determinar el deterioro depende de si el riesgo de crédito de un activo ha experimentado un aumento significativo.

Para cuentas por cobrar comerciales, la Compañía aplica el enfoque simplificado permitido por la NIIF 9, el cual requiere estimar la pérdida crediticia de la cuenta por la duración total del instrumento y reconocerla desde su registro inicial.

2.6.6 Medición posterior

La medición en el reconocimiento inicial no cambio por la adopción de la NIIF 9, es decir, todos los activos financieros se reconocían a su valor razonable en su reconocimiento inicial. Subsecuentemente, los préstamos y cuentas por cobrar se medían al costo amortizado, utilizando el método de interés efectivo.

Los activos financieros a valor razonable a través de resultados y activos financieros disponibles para la venta se medían, posteriormente, a valor razonable. En el primer caso los cambios se reconocían en resultados y en el segundo en Otros resultados integrales.

En caso de venta de activos financieros disponibles para la venta, las ganancias o pérdidas acumuladas en ORI se reclasificaban a resultados. Los dividendos generados por instrumentos disponibles para la venta se reconocían en resultados cuando se ha establecido el derecho de la Compañía a percibir su pago.

2.7 Pasivos financieros

2.7.1 Reconocimiento y medición

Los pasivos financieros de la Compañía incluyen cuentas por pagar comerciales, cuentas por pagar a partes relacionadas, beneficios sociales por pagar a los trabajadores y otras cuentas por pagar. Todos los pasivos financieros se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se valorizan a su costo amortizado aplicando el método de interés efectivo.

2.8 Compensación de instrumentos financieros

Los activos y pasivos financieros se compensan y el monto neto es presentado en el estado de situación financiera, cuando existe derecho legalmente exigible para compensar los montos reconocidos y si existe la intención de liquidarlos sobre bases netas o de realizar el activo y pagar el pasivo simultáneamente.

2.9 Inversiones en subsidiarias

Las subsidiarias son todas las entidades sobre las que la Compañía posee el control, que se refleja en la existencia de poder para decidir sobre las actividades relevantes que impactan en mayor medida los resultados de la empresa, estar expuesto a los rendimientos variables de la empresa y, al mismo tiempo, poder usar dicho poder para afectar los rendimientos variables.

La Compañía mide sus inversiones en subsidiarias utilizando el método de participación patrimonial. De acuerdo con este método, las inversiones son inicialmente reconocidas a su costo y su valor en libros se incrementa o disminuye para reconocer la participación de la Compañía en las utilidades o pérdidas y otros movimientos posteriores a la adquisición en resultados integrales.

Los dividendos procedentes de subsidiarias son reconocidos en los estados resultados separados de la Compañía cuando se establezca su derecho a recibir tales dividendos. Los dividendos son reconocidos como una reducción del valor en libros de la inversión. Cuando la participación de la Compañía en las pérdidas de una subsidiaria es equivalente o supera su participación en tales inversiones, la Compañía no reconoce pérdidas adicionales a menos que haya asumido obligaciones o efectuado pagos a nombre de estas inversiones.

2.10 Cuentas por cobrar comerciales

Las cuentas por cobrar se registran al valor razonable a la fecha de la transacción, neto de la correspondiente estimación por deterioro. La estimación por deterioro de las cuentas por cobrar se determina con base en una evaluación de las cuentas individuales, considerando la suficiencia de las garantías y la antigüedad de las deudas.

Esta estimación es revisada periódicamente para ajustarla a los niveles necesarios para cubrir las potenciales pérdidas. El monto de la estimación se reconoce en el estado de resultados. Las cuentas incobrables se castigan cuando se identifican como tales.

Las cuentas por cobrar comerciales son reconocidas por los montos originales de las facturas y los montos por cobrar de los contratos según el avance de obra y están presentados netos de la estimación para cuentas de cobranza dudosa, la cual se determina de acuerdo con las políticas establecidas por la Gerencia, en base a los saldos vencidos pendientes de cobro con una antigüedad mayor a los doce meses, logrando mantener el nivel considerado por la Gerencia para cubrir eventuales perdidas en las cuentas por cobrar a la fecha del estado de situación financiera.

2.11 Cuentas por cobrar a partes relacionadas

Las cuentas por cobrar a partes relacionadas se reconocen inicialmente a su valor razonable a la fecha de la transacción, neto de la correspondiente estimación por deterioro. La estimación por deterioro se determina en base a una evaluación de las cuentas individuales, considerando la suficiencia de las garantías y la antigüedad de las deudas.

Esta estimación por deterioro es revisada periódicamente para ajustarla a los niveles necesarios para cubrir las potenciales pérdidas. El monto de la estimación se reconoce en el estado de resultados. Las cuentas incobrables se castigan cuando se identifican como tales.

2.12 Inventarios

Los inventarios incluyen principalmente los materiales utilizados en la actividad de construcción y se valúan al costo siguiendo el método del promedio ponderado.

El costo de estar partidas incluye fletes e impuestos no reembolsables. La estimación para desvalorización de estas partidas se determina sobre la base de análisis específicos que realiza la Gerencia sobre la rotación. Si se identifica que el valor en libros de las existencias de materiales y suministros excede su valor de reposición, la diferencia se carga directamente a resultados en el ejercicio en el que se determina esta situación.

La Gerencia considera que hasta la fecha de los estados financieros no se requiere constituir estimaciones adicionales a las reconocidas en los estados financieros para cubrir pérdidas por obsolescencia de estas existencias.

2.13 Inversiones

Las subsidiarias son las entidades sobre las que la Compañía posee control, esto se da cuando está expuesto o tiene derechos a los rendimientos variables que resultan de su involucramiento con dicha entidad y pueda afectar esos rendimientos como resultados del poder que posee. La Compañía no prepara estados financieros consolidados debido a que su naturaleza de controlante es intermedia. Las asociadas son todas las entidades sobre las que la Compañía ejerce influencia significativa pero no control, generalmente estas entidades son aquellas en las que se mantiene una participación de entre 20% y 50% de los derechos a voto.

Las inversiones están registradas, al cierre al valor de participación patrimonial. Los resultados de éstas afectan el valor de las inversiones en asociadas en forma proporcional a dicha participación patrimonial y se acredita a resultados.

2.14 Inversiones inmobiliarias

Las inversiones inmobiliarias son propiedades (terrenos, edificios considerados en su totalidad o en parte o en ambos) que mantiene la Compañía para obtener rendimientos de largo plazo de su alquiler o para la apreciación de su valor o ambas.

Las inversiones inmobiliarias se presentan al costo menos su depreciación acumulada y, si las hubiere, las pérdidas acumuladas por deterioro. Los costos subsecuentes atribuibles a inversiones inmobiliarias se capitalizan solo cuando es probable que se genere beneficios económicos futuros asociados con el activo para la Compañía y el costo de estos activos pueda ser medido razonablemente, caso contrario se imputa al gasto cuando se incurre.

La depreciación de estos bienes se calcula en función a su vida útil por el método de línea recta. Los ingresos por arrendamiento son reconocidos conforme se devengan las cuotas fijadas en los contratos de alquiler y los gastos por depreciación, así como los gastos relacionados directamente con el mantenimiento de los bienes arrendados y se contabilizan en el estado de resultados.

2.15 Propiedades, mobiliarios y equipos

Las propiedades, mobiliarios y equipos se muestran a su valor razonable, sobre la base de tasaciones periódicas, efectuadas al menos cada cinco años, por tasadores independientes menos la depreciación correspondiente.

Cualquier depreciación acumulada a la fecha de la revaluación se elimina contra el valor bruto en libros del activo y el monto neto se ajusta al monto revaluado del activo.

Los aumentos en el valor en libros como resultado de la revaluación de las propiedades, mobiliarios y equipos se acreditan a otras reservas en el patrimonio. Las disminuciones que revierten aumentos previos al mismo activo se cargan directamente a la cuenta reserva a valor razonable (excedente de revaluación) en el patrimonio, todas las demás disminuciones se cargan al estado de resultados.

Cada año la diferencia entre la depreciación sobre la base del valor en libros revaluado del activo cargado al estado de resultados y de la depreciación sobre la base de su costo original se transfiere de la cuenta reserva a valor razonable a los resultados acumulados. En la venta de activos previamente revaluados, los montos incluidos en otras reservas se transfieren a resultados acumulados.

Los demás rubros del activo fijo se registran al costo de adquisición menos la depreciación acumulada y las pérdidas por deterioro de valor acumuladas, en estos casos, los costos iniciales de los activos fijos comprenden su precio de compra, impuestos de compra no reembolsable y cualquier costo atribuible directamente para ubicar y dejar el activo en condiciones de uso.

Los desembolsos por mantenimiento y reparación son cargados a los resultados cuando se incurren. Los desembolsos posteriores a la adquisición de los elementos componentes de las propiedades, mobiliario y equipos, sólo se reconocen cuando sea probable que la Compañía obtenga los beneficios económicos futuros derivados del mismo y el costo del activo pueda ser valorado con fiabilidad.
El costo de las propiedades, mobiliario y equipos y la depreciación acumulada de los bienes retirados o vendidos se eliminan de las cuentas respectivas y la utilidad o pérdida resultante se afecta a los resultados del ejercicio en que se produce.

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018 la depreciación de los activos fijos se calcula utilizando el método de línea recta sobre la base de las vidas útiles estimadas siguientes:

	Años
Propiedad	33
Maquinaria y equipos de construcción	5
Instalaciones	10
Unidades de transporte	5
Muebles y enseres	10
Equipos diversos	5
Equipos de computo	4
Equipos de comunicación	10

Los métodos de depreciación, vidas útiles y valores residuales son revisados por la Gerencia, de ser necesario, en cada fecha del estado de situación financiera, sobre la base de los beneficios económicos previstos para los componentes de propiedades, mobiliarios y equipos.

La ganancia o pérdida resultante de la enajenación o retiro de un activo se determina como la diferencia entre el producto de la venta y el valor en libros del activo y se reconocen en resultados y si se cumplen ciertas condiciones como activos mantenidos para la venta.

2.16 Deterioro del valor de los activos de larga duración

Cuando existen acontecimientos o cambio económicos que indiquen que el valor de un activo de larga vida pueda no ser recuperable, la Gerencia revisa el valor en los libros de estos activos. Si luego de este análisis resulta que su valor en libros excede su valor recuperable, se reconoce una pérdida por deterioro en el estado de resultados integrales, por un monto equivalente al exceso del valor en libros. Los importes recuperables se estiman para cada activo o, si no es posible, para cada unidad generadora de efectivo.

El valor recuperable de un activo de larga vida o de una unidad generadora de efectivo, es el mayor valor entre su valor razonable menos los costos de venta y su valor de uso. El valor razonable menos los costos de venta de un activo de larga vida o de una unidad generadora de efectivo, es el importe que se puede obtener al venderlo, en una transacción efectuada en condiciones de independencia mutua entre las partes bien informadas, menos los correspondientes costos de ventas. El valor de uso es el valor presente de los flujos futuros de efectivo estimados que se espera obtener de un activo o de una unidad generadora de efectivo.

2.17 Impuesto a la Renta corriente y diferido

El impuesto a la renta del período comprende al impuesto a la renta corriente y diferido. El impuesto se reconoce en el estado de resultados, excepto cuando se relaciona a partidas reconocidas directamente en el estado de otros resultados integrales o directamente en el patrimonio. En este caso, el impuesto también se reconoce en el estado de otros resultados integrales o directamente en el patrimonio, respectivamente. El impuesto a la renta corriente se calcula sobre la base de la legislación tributaria promulgada a la fecha del estado de situación financiera en los países en los que la Compañía operan y generan renta gravable. La Gerencia, cuando corresponde, constituye provisiones sobre los montos que espera deberá pagar a las autoridades tributarias.

El impuesto a la renta diferido se registra reconociendo el efecto de las diferencias temporarias que surgen entre la base tributaria de los activos y pasivos y sus saldos en los estados financieros. Los impuestos a la renta diferidos activos sólo se reconocen en la medida de que sea probable que se produzcan ganancias fiscales futuras contra los que se puedan usar las diferencias temporarias. El impuesto a la renta diferido se determina usando tasas tributarias (y legislación) que han sido promulgadas a la fecha del estado de situación financiera y que se espera serán aplicables cuando el impuesto a la renta diferido se realice o se pague.

2.18 Beneficios a empleados

La Compañía reconoce un pasivo cuando el empleado ha prestado servicios a cambio de los cuales se le crea el derecho de recibir pagos en el futuro y un gasto cuando la Compañía ha consumido el beneficio económico procedente del servicio prestado por el empleado a cambio de los beneficios en cuestión.

La Compañía determina los beneficios al personal de acuerdo con las normas laborales y legales vigentes y los clasifica como beneficios de corto plazo y beneficios por terminación.

Los beneficios de corto plazo son aquellos diferentes a las indemnizaciones por cese, cuyo pago se liquida en los doce meses siguientes al cierre del periodo en que los empleados hayan prestado los servicios; corresponden a remuneraciones corrientes (sueldos, salarios y aportaciones a seguridad social), ausencias remuneradas anuales y por enfermedad, participación en ganancias e incentivos y otros beneficios no monetarios.

Los beneficios por terminación son aquellos beneficios que pagar como consecuencia de: (i) la decisión de la entidad de resolver el contrato del empleado antes de la fecha de retiro y (ii) la decisión del empleado de aceptar voluntariamente la conclusión de la relación de trabajo.

Beneficios de corto plazo:

Remuneraciones corrientes

Las remuneraciones corrientes están constituidas por sueldos, salarios, aportaciones a seguridad social, gratificaciones y compensación por tiempo de servicios. Los sueldos, salarios y aportaciones a la seguridad social, se liquidan mensualmente en función a la contraprestación del servicio.

La Compañía reconoce el gasto por gratificaciones y su correspondiente pasivo sobre las bases de las disposiciones legales vigentes y corresponden a dos remuneraciones mensuales, liquidadas una en julio y una en diciembre de cada año, devengándose en función a la contraprestación del servicio.

La compensación por tiempo de servicios corresponde a los derechos indemnizatorios del personal, y se devenga en función a la contraprestación del servicio calculados según la legislación vigente y es equivalente a una remuneración vigente a la fecha de pago y se efectiviza mediante depósito en cuentas bancarias designadas por los trabajadores en los meses de mayo y noviembre de cada año.
La Compañía no tiene obligaciones de pago adicionales una vez que efectúa los depósitos anuales de los fondos a los que el trabajador tiene derecho.

Ausencias remuneradas anuales

Las vacaciones anuales se reconocen sobre la base del devengado. La provisión por la obligación estimada por vacaciones anuales del personal resultante de los servicios prestados por los empleados se reconoce en la fecha del estado de situación financiera y corresponde a una remuneración mensual.

Participación en ganancias e incentivos

La participación de los trabajadores en las utilidades se determina sobre la base de las disposiciones legales vigentes y equivale al 5% de la materia imponible determinada de acuerdo con la legislación del impuesto a la renta.

Beneficios por terminación:

La Compañía reconoce el pasivo y el gasto por concepto de indemnización de despido cuando estas ocurren, sobre la base de las disposiciones legales vigentes. En la legislación de Perú, la compensación por despido arbitrario para personal con contrato indefinido asciende a 1.5 veces la remuneración mensual por cada año laborado.

2.19 Provisiones

Las provisiones se reconocen cuando la Compañía tiene una obligación (presente legal o implícita) como resultado de hechos pasados, es probable que se requiera de la salida de recursos para cancelar la obligación y se pueda estimar confiablemente el monto de la obligación.

Las provisiones se registran en cada ejercicio y se ajustan para reflejar la mejor estimación que se tenga a la fecha del estado de situación financiera. Cuando el efecto del valor del dinero en el tiempo es importante, el monto de la provisión es el valor presente de los gastos que se espera incurrir para cancelarla.

2.20 Pasivos y activos contingentes

Los pasivos contingentes no se reconocen en los estados financieros. Estos se revelan en notas a los estados financieros, a menos que la posibilidad de que se desembolse un flujo económico sea remota, tal revelación no es requerida. Los activos contingentes no se reconocen en los estados financieros y sólo se revelan cuando es probable que se produzcan ingresos de recursos.

Las partidas tratadas previamente como pasivos contingentes, serán reconocidas en los estados financieros en el periodo en que ocurra un cambio de probabilidades, esto es, cuando se determine que es probable que se produzca una salida de recurso para cubrir el mencionado pasivo. Las partidas tratadas como activos contingentes, serán reconocidas en los estados financieros en el periodo en que se determine que es virtualmente seguro que se producirá un ingreso de recurso, respectivamente.

2.21 Reconocimiento de ingresos

La medición de los ingresos de actividades ordinarias se realiza en el ámbito de aplicación de la NIIF 15, utilizando el valor razonable de la contrapartida recibida o por recibir, derivada de los mismos. Los ingresos se muestran netos de impuestos a las ventas, rebajas y descuentos.

Ingresos por servicios de construcción y mantenimiento de infraestructura

Los ingresos por actividades de construcción y mantenimiento de infraestructura se reconocen utilizando el método del grado del avance sobre la base de costos incurridos, considerando los costos totales e ingresos estimados al final del proyecto, bajo este método, los ingresos se determinan sobre la base de los costos contractuales incurridos en comparación con el total de los costos totales del contrato de construcción, que representan la utilidad que puede ser atribuida a la porción de trabajo culminado.
Los ingresos provenientes de la liquidación final de una obra son reconocidos como tales al momento del cobro, luego de la aprobación por parte del cliente o por parte de la instancia final de la autoridad legal en caso de controversia.

En relación a los servicios que han sido prestados, pero no facturados, estando en proceso de aprobación por parte de los propietarios, que la Compañía reconoce su ingreso con aumento en cuentas por cobrar (valorizaciones por facturar).

Ingresos por otros servicios prestados

Los ingresos por servicios prestados por ingeniería, alquiler de maquinaria, ingresos inmobiliarios e ingreso por reembolso de gasto y otros servicios se reconocen en el periodo contable en el que se prestan, calculado sobre la base del servicio realmente brindado como parte de lo establecido en la NIIF 15.

2.22 Costo de contrato de construcción y gastos

Los costos de los contratos de construcción y de servicio de mantenimiento de infraestructura se reconocen como gasto en el periodo que se incurre.

Costos de los contratos incluyen todos los gastos directos como consumo de materiales, mano de obra, costo de subcontratación, costo de fabricación y abastecimiento del equipo, costos iniciales e indirectos. La Compañía evalúa periódicamente si los estimados utilizados son razonables en la determinación del grado de avance.

Si se relaciona con la ejecución efectiva de la obra se reconoce como costo de servicio en caso haya paralización de obras y costos fijos que incurrir más allá de un plazo especifico no previstos en los contratos y que no serán reconocidos por el cliente, se reconocerá como gasto.

2.23 Ingresos y gastos financieros

Los ingresos y gastos financieros se registran en el resultado del ejercicio en los períodos con los cuales se relacionan y se reconocen cuando se devengan independientemente del momento en que se perciben o desembolsan.

2.24 Distribución de dividendos

La distribución de dividendos a los accionistas se reconoce como pasivo en los estados financieros en el periodo en que los dividendos son aprobados por la Junta General de accionistas.

2.25 Cambios en políticas contables y revelaciones

Los impactos de los cambios contables en los estados financieros de los períodos comparativos, incluyendo su efecto tributario, se describe a continuación:

La Compañía adoptó la NIIF 16 utilizando el segundo método retrospectivo modificado, con la fecha de adopción el 1 de enero de 2019. Bajo este método, la norma se aplica de forma retrospectiva con el efecto acumulado de la aplicación de la norma en la fecha de adopción. Sin embargo, el valor en libros de los activos por derecho de uso es un monto igual al pasivo por arrendamiento en la fecha de adopción, debido a que no existen pagos iniciales ni devengados. La Compañía eligió la solución práctica de no volver a evaluar si el contrato es, o contiene, un arrendamiento al 1 de enero de 2019. Por lo que la Compañía aplicó la norma solo para contratos que ya habían sido identificados como arrendamientos bajo la NIC 17 y la CINIIF 4 en la fecha de la aplicación inicial. La Compañía también eligió las exenciones de reconocimiento para contratos de arrendamiento con un plazo no mayor a 12 meses sin opción de compra (arrendamientos de corto plazo), y contratos de arrendamiento en el que el activo subyacente es de bajo valor.

Tanto el activo por derecho de uso y el pasivo por derecho de uso al 1 de enero de 2019 resultaron en el mismo importe. Así, la Compañía no tiene un ajuste en resultados acumulados.

La Compañía adoptó la CINIIF 23 con fecha de adopción el 1 de enero de 2019. No obstante, la Compañía consideró que de acuerdo a su planeamiento tributario y estudios de precio de transferencia no tiene posiciones tributarias inciertas y que todos sus tratamientos tributarios serán aceptados por la autoridad tributaria. La interpretación no tuvo un efecto en los estados financieros de la Compañía.

3 ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS FINANCIEROS

La administración de riesgos financieros es llevada a cabo por la Gerencia. La Gerencia gestiona la administración general de riesgos en áreas específicas, tales como el riesgo de tipo de cambio, el riesgo de precio, el riesgo de tasas de interés sobre el valor razonable y los flujos de efectivo, el riesgo de crédito y para la inversión de los excedentes de liquidez, así como de riesgos financieros y ejerce supervisión y monitoreo periódico.

3.1 Factores de riesgo financiero

Las actividades la Compañía lo exponen a una variedad de riesgos financieros: riesgos de mercado (principalmente riesgo de cambio, riesgo de precio y riesgo de tasa de interés sobre el valor razonable), riesgo de crédito y riesgo de liquidez. El programa general de administración de riesgos de la Compañía se concentra principalmente en lo impredecible de los mercados financieros y trata de minimizar potenciales efectos adversos en el desempeño financiero.

a) Riesgos de mercado

i) Riesgos de cambio

En cuanto a la política de la Compañía, todos los préstamos denominados en moneda extranjera no están cubiertos por contratos de divisas a plazo. La Gerencia considera que las fluctuaciones futuras en el tipo de cambio de la moneda peruana frente al Dólar Estadounidense no afectarán significativamente los resultados de las operaciones futuras.

Los saldos en Dólares Estadounidenses (US$) al 31 de diciembre se resumen como sigue:

	2019	2018
	US$	US$
Activos monetarios:		
Efectivo y equivalentes al efectivo	120,701	109,375
Cuentas por cobrar comerciales a terceros	344	-
Cuentas por cobrar comerciales a partes relacionadas	8,033	11,439
Otras cuentas por cobrar a terceros	4,968	4,385
Otras cuentas por cobrar a partes relacionadas	235,615	233,911
Total activos monetarios	369,661	359,110
Pasivos monetarios:		
Obligaciones financieras	-	(936)
Cuentas por pagar comerciales a terceros	(1,607)	(3,128)
Otras cuentas por pagar a terceros	(47)	(88)
Otras cuentas por pagar a partes relacionadas	(2,226)	(2,816)
Total pasivos monetarios	(3,880)	(6,968)
Posición activa neta	365,781	352,142

Dichos saldos han sido expresados en Soles a los siguientes tipos de cambio del mercado libre de cambios establecidos por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP (en adelante la SBS) vigentes al 31 de diciembre, como sigue:

	2019	2018
1 US$ - Tipo de cambio – compra (activos)	3.311	3.369
1 US$ - Tipo de cambio - venta (pasivos)	3.317	3.379

La diferencia de cambio generada en el año se presenta en el rubro Diferencia de cambio neta, en el estado de resultados:

	2019	2018
Ganancia por diferencia en cambio	74,056	64,187
Pérdida por diferencia en cambio	(95,757)	(20,580)
Ganancia (Pérdida) por diferencia de cambio, neta	(21,701)	43,607

ii) Riesgo de precio

La Gerencia considera que la exposición de la Compañía al riesgo de precios de sus operaciones comerciales, y su fluctuación en su valor razonable no tendría un impacto significativo en los saldos reportados en los estados financieros.

iii) Riesgo de tasa de interés sobre el valor razonable

El riesgo de tasa de interés para la Compañía surge principalmente de sus obligaciones financieras a corto y largo plazo. Las obligaciones financieras a tasas fijas exponen a la Compañía al riesgo de tasa de interés sobre el valor razonable de sus pasivos. La política de la Compañía es mantener su endeudamiento en instrumentos que devengan tasas fijas, en efecto, el 100% de la deuda en 2019 y 2018 se contrató con tasas fijas. La Gerencia ha establecido mecanismos con los bancos para negociar periódicamente la tasa de interés de sus préstamos.

Los ingresos y flujos de caja operativos de la Compañía son sustancialmente independientes de los cambios en las tasas de interés del mercado. La Gerencia considera que no es relevante presentar el análisis de sensibilidad considerando que las tasas de interés de su financiamiento son fijas.

b) Riesgo de crédito

El riesgo de crédito originado por la incapacidad de los deudores de cumplir con el pago de sus obligaciones a la Compañía a medida que vencen (sin tomar en cuenta el valor razonable de cualquier garantía u otros valores en prenda) y por el incumplimiento de las contrapartes en transacciones en efectivo, está limitado, si hubiere, a los saldos depositados en bancos y a las cuentas por cobrar a la fecha del estado de situación financiera.

Los activos financieros de la Compañía potencialmente expuestos a concentraciones de riesgo de crédito consisten principalmente de depósitos en bancos y cuentas por cobrar. Con respecto a los depósitos en bancos, la Compañía reduce la probabilidad de concentraciones significativas de riesgo de crédito porque mantiene sus depósitos en instituciones financieras de primera categoría y limita el monto de la exposición al riesgo de crédito en cualquiera de las instituciones financieras.

Las cuentas por cobrar comerciales se obtienen a partir de una amplia base de clientes cuya situación financiera es monitoreada de manera continua por la gerencia financiera. La Compañía realiza operaciones comerciales debido a que trabaja con clientes de primer nivel en el mercado local.

Por consiguiente, la Gerencia espera no incurrir en pérdidas significativas por riesgo de crédito.

c) Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez originado por la incapacidad de obtener los fondos necesarios para cumplir con los compromisos de la Compañía, asociados con los instrumentos financieros, incluye la incapacidad de vender rápidamente un activo financiero a un precio muy cercano a su valor razonable.

La administración prudente del riesgo de liquidez implica mantener suficiente efectivo, la disponibilidad de financiamiento a través de una adecuada cantidad de fuentes de crédito comprometidas y la capacidad de cerrar posiciones en el mercado.

La Compañía cuenta con capacidad crediticia suficiente que le permite tener acceso a líneas de crédito en entidades financieras de primer orden, en condiciones razonables.

	Menos de 1 año	Más de 1 año	Total
Al 31 de diciembre de 2019			
Obligaciones financieras.	8,504	634	9,138
Cuentas por pagar comerciales	29,563	-	29,563
Otras cuentas por pagar (*)	25,101	-	25,101
Total	63,591	634	64,225
Al 31 de diciembre de 2018			
Obligaciones financieras.	12,315	9,139	21,454
Cuentas por pagar comerciales	38,690	-	38,690
Otras cuentas por pagar (*)	29,469	-	29,469
Total	80,474	9,139	89,613

(*) Los pasivos financieros no incluyen pasivos laborales ni tributos ni anticipos

3.2 Administración de riesgo de capital

El objetivo de la Compañía al administrar el capital es salvaguardar su capacidad de continuar como empresa en marcha y proporcionar el retorno esperado a sus accionistas y los beneficios respectivos a los otros grupos de interés; así como mantener una estructura óptima para reducir el costo del capital. Con el fin de mantener o ajustar la estructura de capital, la Compañía puede ajustar el monto de los dividendos pagados a los accionistas, emitir nuevas acciones o vender activos para reducir la deuda.

3.3 Estimación del valor razonable

El valor en libros del efectivo y equivalentes al efectivo corresponde a su valor razonable. La Compañía considera que el valor en libros de las cuentas por cobrar y cuentas por pagar corrientes, es similar a sus valores razonables debido a su vencimiento en el corto plazo. El valor razonable de los pasivos financieros para efectos de revelación, se estima descontando los flujos de efectivo contractuales futuros a la tasa de interés vigente en el mercado y que está disponible para la Compañía para instrumentos financieros similares.

Los diferentes niveles de valorización del valor razonable se han definido de la siguiente manera:

- Nivel 1: Medición basada en valores de cotización en mercados activos para activos o pasivos idénticos.
- Nivel 2: Medición basada en información sobre el activo o pasivo distinta a valores de cotización (Nivel 1) pero que puede ser confirmada, sea directa (por ejemplo, precios) o indirectamente (por ejemplo, provenientes de precios).
- Nivel 3: Medición basada en información sobre el activo o pasivo que no proviene de fuentes que puedan ser confirmadas en el mercado (es decir, información no observable, generalmente basada en estimados y supuestos internos de la Compañía).

El valor en libros del efectivo y equivalente de efectivo se encuentra a su valor razonable, la Compañía considera que el valor en libros de las cuentas por cobrar y por pagar es similar a sus valores razonables debido a su vencimiento en el corto plazo. El valor razonable revelado en la Nota 14 ha sido estimado descontando los flujos de efectivo contractuales futuros a la tasa de interés vigente en el mercado y que está disponible para la Compañía para instrumentos financieros similares (Nivel 3).

4 ESTIMADOS Y CRITERIOS CONTABLES CRITICOS

Los estimados y criterios usados son continuamente evaluados y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluyendo la expectativa de ocurrencia de eventos futuros que se consideran razonables de acuerdo con las circunstancias.

La Compañía efectúa estimaciones y supuestos respecto del futuro. Las estimaciones contables resultantes pueden diferir de los respectivos resultados reales. Las estimaciones y supuestos que tienen riesgo de causar ajustes a los saldos de los activos y pasivos reportados y los juicios críticos de la aplicación de políticas contables se presentan a continuación:

Impuestos

La determinación de las obligaciones y gastos por impuestos requiere de interpretaciones a la legislación tributaria aplicable. La Compañía cuenta con asesoría profesional en materia tributaria al momento de tomar alguna decisión sobre asuntos tributarios.

Los impuestos a la renta diferidos activos y pasivos se calculan sobre la base de las diferencias temporales entre las bases tributarias de activos y pasivos y los respectivos montos en los estados financieros, usando las tasas tributarias que se aplican para cada año en el que la diferencia temporal se espera revertir. Cualquier cambio en la tasa tributaria afectará el impuesto a la renta diferido activo y pasivo. Este cambio será reconocido en el estado de resultados integrales durante el período en el que el cambio se haga efectivo.

El impuesto a la renta diferido activo es reconocido únicamente en la medida en que sea probable que existan ingresos imponibles futuros contra los que las diferencias temporales y pérdidas tributarias pueden ser utilizadas. Para este propósito, la Compañía toma en consideración toda la información disponible, incluyendo factores tales como datos históricos, ingresos proyectados, operaciones corrientes y estrategias de planificación fiscal. Un beneficio tributario relacionado con una posición tributaria sólo se reconoce si es probable que el beneficio se realizará.

Porcentaje de reconocimiento de ingreso por grado de avance

Los ingresos por servicios basados en contratos de construcción se reconocen por el método de grado de avance, que requiere estimar el margen que se obtendrá al culminar las obras. Las proyecciones de estos márgenes las determina la Gerencia sobre la base de sus presupuestos de ejecución y se ajustan periódicamente con la finalidad de usar información actualizada que refleje el desempeño real en los trabajos. En tal sentido, la Gerencia considera que las estimaciones realizadas al cierre del año son razonables. Cuando se presenten cambios no aprobados en el alcance del trabajo, el ingreso se reconoce como equivalente al costo incurrido (no se reconoce ninguna utilidad) hasta que se haya aprobado el trabajo adicional.

El ingreso del contrato se reconoce como tal en el estado de resultado, en los periodos contables en los que se efectuó el trabajo. Los costos relacionados al contrato de construcción se reconocen como costos de ventas en el estado de resultado, en los periodos contables en los que se efectuó el trabajo. Sin embargo, cualquier exceso esperado y probable en los costos relacionados al contrato por encima del total del ingreso esperado bajo el contrato se reconocerá como gasto inmediatamente. Adicionalmente, todo cambio en los estimados bajo el contrato se reconocerá como un cambio en estimados contables en el periodo en el que se realiza el cambio y en periodos futuros si fuera aplicable. En ciertos contratos de construcción, los términos de estos acuerdos permiten que se retenga un monto por parte de los clientes hasta que se culmine con la construcción. Bajo estos contratos, el importe total no puede ser reconocido hasta que la construcción culmine.

5 INSTRUMENTOS FINANCIEROS

5.1 Instrumentos financieros por categoría

Al 31 de diciembre, la clasificación de los instrumentos financieros por categoría es como sigue:

	2019	2018
Activos financieros:		
Costo amortizado		
Efectivo y equivalentes al efectivo	518,998	543,077
Cuentas por cobrar comerciales a terceros	154,296	104,482
Cuentas por cobrar comerciales a partes relacionadas	60,297	60,173
Otras cuentas por cobrar a terceros	41,096	23,838
Otras cuentas por cobrar a partes relacionadas	810,087	830,315
Inversiones en asociadas	210,795	208,836
	1,795,569	1,770,721
Pasivos financieros:		
Costo amortizado		
Obligaciones financieras	9,138	21,453
Cuentas por pagar comerciales a terceros	29,563	38,690
Otras cuentas por pagar a terceros	131,093	208,028
Otras cuentas por pagar a partes relacionadas	55,600	92,675
	225,815	360,846

5.2 Calidad crediticia de los activos financieros

La calidad crediticia de los activos financieros que no están ni vencidos ni deteriorados puede ser evaluada con referencia a calificaciones de riesgo externas (si existen) o sobre la base de información histórica sobre los índices de incumplimiento de sus contrapartes.

Al 31 de diciembre, la calidad crediticia de los activos financieros se presenta a continuación:

	2019
Efectivo y equivalente de efectivo (*)	
BBVA Banco Continental S.A. (A+)	147,952
Banco BanBif S.A. (A)	102,193
Banco Santander S.A. (A+)	97,826
Banco Interamericano de Finanzas S.A. – Interbank (A)	78,769
Banco de Crédito del Perú S.A. – BCP (A+)	57,516
Banco GNB S.A. (A)	20,051
Banco Pichincha S.A. (A)	13,327
Banco de la Nación (A)	780
Banco Scotiabank S.A. (A+)	387
	518,801

(*) El resto de equivalente de efectivo en el estado de situación financiera corresponde a efectivo.

Las calificaciones de riesgo en el cuadro anterior de "A" y "A+" representan calificaciones de alta calidad. Estas calificaciones de riesgo se obtienen de las agencias calificadoras de riesgo autorizadas por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP (SBS).

La calidad crediticia de los clientes se evalúa en tres categorías (calificación interna):

A: clientes nuevos/partes relacionadas (Menos de 6 meses).
B: clientes existentes /partes relacionadas (más de 6 meses) sin incumplimientos en el pasado.
C: clientes existentes /partes relacionadas (más de 6 meses) con incumplimientos en el pasado.

Al 31 de diciembre de 2019 y de 2018 la totalidad de la cartera de la Compañía se ha evaluado en la segunda categoría. Asimismo, de las cuentas que están en cumplimiento de sus términos contractuales, no existen algunas que hayan sido renegociadas.

6 EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

Al 31 de diciembre, el saldo del rubro es el siguiente:

	2019	2018
Fondo fijo	196	186
Cuentas corrientes (a).	17,096	53,653
Depósitos a plazos (b).	501,706	489,238
Total	518,998	543,077

a) La Compañía mantiene sus cuentas corrientes en bancos locales en miles de S/8,485 (S/35,883 en el 2018) y en miles de US$2,601 (US$5,275 en el 2018), las cuales son de libre disponibilidad y no generan intereses.

b) Los depósitos a plazo fijo en el Sistema Financiero Nacional están denominados en moneda local en miles de S/65,176 (S/98,525 en el 2018) y en moneda extranjera en miles de US$115,100 (US$104,100 en el 2018) con vencimientos desde 90 días hasta 365 días. Incluye depósito Overnight en moneda nacional en miles de S/45,500 (S/40,000 en el 2018) y en moneda extranjera en miles de US$3,000 (US$0 en el 2018).

7 CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES, NETO

Al 31 de diciembre, el saldo del rubro es el siguiente:

	2019	2018
Facturas por cobrar	56,814	21,380
Valorizaciones por facturar	97,482	83,102
	154,296	104,482

El detalle de las cuentas por cobrar comerciales por cliente es el siguiente:

	2019	2018
Facturas por cobrar (a):		
Proyecto Nacional de Infraestructura de Transporte Nacional – PROVIAS	41,916	13,759
Proyecto Especial Huallaga Central y Bajo Mayo	6,521	2,429
Proyecto Especial Jaén San Ignacio de Bagua	2,855	3,150
Gobierno Regional Amazonas	232	369
Southern Perú Copper Corporation Sucursal del Perú S.A.	-	51
Ministerio de Transportes y Comunicaciones	5,218	1,623
G Y M S.A.	72	-
Valorizaciones por facturar (b):		
Proyecto Nacional de Infraestructura de Transporte Nacional – PROVIAS	42,300	26,176
Proyecto Especial Huallaga Central y Bajo Mayo	7,484	11,405
Proyecto Especial Jaén San Ignacio de Bagua	732	9
Gobierno Regional Amazonas	37,519	37,519
Ministerio de Transportes y Comunicaciones	7,771	7,444
Proyecto Especial Chira Piura	537	544
San Marino de Pisco S.A.C.	1,139	-
Otros	-	4
Total	154,296	104,482

a) Las facturas por cobrar están relacionadas con valorizaciones por ejecución de obras debidamente aprobadas por el cliente, las cuales están integradas por facturas emitidas, en su totalidad, en moneda local. Son de vencimiento corriente, no devengan intereses y no cuentan con garantías específicas.

b) Las valorizaciones por facturar están sustentadas por valorizaciones en proceso de ser reconocidas por el cliente, las cuales están expresadas en su totalidad, en moneda local. Son de vencimiento corriente, no devengan intereses y no cuentan con garantías específicas.

c) Este rubro comprende 77% en operaciones de construcción (71% en el 2018) y 23% en mantenimiento e ingeniería (29% en el 2018).

Al 31 de diciembre, el detalle de la antigüedad de las cuentas por cobrar es el siguiente:

	2019	2018
No Vencido	52,092	79,498
De 1 a 2 meses	62,122	20,884
De 2 a 4 meses	754	747
Más de 4 meses	39,329	3,353
	154,296	104,482

8 SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

Los saldos al cierre del año resultante de las operaciones de servicios entre la Compañía y sus partes relacionadas son los siguientes:

a) Cuentas por cobrar:

	2019	2018
Facturas por pagar (i)		
Concesionaria Vial del Perú S.A.	33	13,301
Concesionaria Vial del Sur S.A.	435	6,714
Concesionaria Vial del Sol S.A.	177	1,560
Concesionaria Puerto Amazonas S.A.	2	19
Opecovi S.A.C.	-	2
Construcción y Administración S.A. Sucursal Bolivia	-	1,404
Valorizaciones por facturar (ii)		
Concesionaria Vial del Perú S.A.	18,671	11,602
Concesionaria Vial del Sur S.A.	23,849	20,851
Concesionaria Vial del Sol S.A.	16,848	5,656
Concesionaria Hidrovia Amazónica S.A.	5	-
Otras provisiones (iii)		
Agraria San Juan S.A.	277	210
	60,297	61,319
Estimación por deterioro	-	(1,146)
Total	60,297	60,173

i) Las facturas por cobrar que se originan principalmente en contratos de ejecución de obras y mantenimientos viales, cuyo atraso en la cancelación genera intereses a una tasa de mercado y no presentan garantías específicas. La Compañía mantiene sus facturas por cobrar en miles de US$51 (US$6,134 en el 2018) y en miles de S/479 (S/1,189 en el 2018).

ii) Las valorizaciones por facturar y cobrar se originan de contratos de ejecución de obras y mantenimientos viales, cuyo atraso en la cancelación genera intereses a una tasa de mercado y corresponden a valorizaciones en proceso de aprobación o por acuerdo de financiamiento durante la etapa de ejecución de las obras con las empresas relacionadas; en opinión de la Gerencia, estas no representan ningún riesgo de crédito con la empresa relacionada. La Compañía mantiene sus valorizaciones por facturar en miles de S/33,221 (S/20,445 en el 2018) y en miles de US$7,899 (US$5,243 en el 2018).

iii) Corresponde al devengamiento de alquileres en soles a ser cobrado al tercer año de vigencia del contrato.

b) Otras cuentas por cobrar:

		2019		2018	
		Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
Concesionaria Vial del Perú S.A.	(i)	11,094	498,559	9,517	540,307
Concesionaria Puerto Amazonas S.A.	(ii)	32,949	29,243	33,529	60,943
Concesionaria Terrapuerto Trujillo S.A.	(iii)	1,060	27,282	2,038	26,536
Hidalgo e Hidalgo Inversiones S.A - Panamá	(iv)	29,660	82,417	-	107,495
Construcción y Administración Sucursal Bolivia	(v)	-	-	4,722	-
Agraria San Juan S.A.	(vi)	301	1,322	-	1,546
Bogotá Limpia S.A.S. E.S.P.	(vii)	-	37,317	-	35,730
Concesionaria Hidrovía Amazónica S.A.	(viii)	8,162	-	-	7,864
Consorcio Integración		-	-	88	-
Hidalgo e Hidalgo Inversiones S.A. Sucursal El Salvador	(ix)	3,303	47,418	-	-
Total		86,529	723,558	49,894	780,421

i) Concesionaria Vial del Perú S.A. corresponde a un saldo de préstamo por el financiamiento de la obra primera etapa por miles US$0 (US$5,650 en el 2018); al acuerdo de financiamiento de la segunda etapa en miles de US$150,577 (US$150,577 en el 2018), y sus intereses devengados en miles de US$3,351 (US$3,394 en el 2018); y al financiamiento de la obra en ejecución denominada tercera etapa en miles de S/0 (S/6,663 en el 2018), y sus intereses devengados en miles de S/0 (S/5,399 en el 2018).

ii) Concesionaria Puerto Amazonas S.A. corresponde a un contrato por préstamo en miles de US$18,785 (US$28,042 en el 2018).

iii) Concesionaria Terrapuerto Trujillo S.A. corresponde a un contrato por préstamo en miles de S/28,342 (S/28,574 en el 2018).

iv) Hidalgo e Hidalgo Inversiones S.A - Panamá corresponde a un contrato por préstamo en miles de US$24,892 (US$24,892 en el 2018), y sus intereses devengados en miles de US$8,958 (US$7,015 en el 2018).

v) Bogotá Limpia S.A.S. E.S.P. corresponde a un préstamo otorgado en miles de US$10,000 efectuado el 31 de marzo de 2018, y sus intereses devengados en miles de US$1,271 (US$606 en el 2018).

vi) Agraria San Juan S.A. corresponde a un contrato por préstamo en miles de S/1,322 (S/1,322 en el 2018) y sus intereses devengados en miles de S/301 (S/224 en el 2018).

vii) Concesionaria Hidrovía Amazónica S.A. corresponde a un contrato por préstamo en miles de US$2,300, y sus intereses devengados en miles de US$165.

viii) Hidalgo e Hidalgo Inversiones S.A. Sucursal El Salvador corresponde a un contrato por préstamo en miles de US$14,321 y sus intereses devengados en miles de US$ 998.

c) Otras cuentas por pagar:

		2019		2018	
		Corrien-te	No corriente	Corrien-te	No corriente
Concesionaria Puerto Amazonas S.A. – Garantía de alquileres		28	-	29	-
Concesionaria Terrapuerto Trujillo S.A. - Otras Garantías		-	-	500	-
Concesionaria Vial del Perú S.A. - Adelanto de Obra		-	-	13,709	-
Concesionaria Vial del Perú S.A. - Aporte de capital		-	-	-	5,334
Concesionaria Vial del Perú S.A. - Garantía de alquileres		52	-	53	-
Concesionaria Vial del Sol S.A. - Adelanto de Obra	(i)	30,785	-	46,787	-
Concesionaria Vial del Sol S.A. - Aporte de capital	(i)	-	6,939	-	6,939
Concesionaria Vial del Sur S.A. - Adelanto de Obra		-	-	93	-
Construcción y Administración S.A. Sucursal Bolivia		-	-	26	-
Hidalgo e Hidalgo S.A. Ecuador - Dividendos por pagar	(ii)	17,523	-	18,805	-
Hidalgo e Hidalgo S.A. Ecuador - Importación de Activos		244	-	370	-
Opecovi S.A.C. - Garantía de alquileres		29	-	30	-
Total		48,661	6,939	80,402	12,273

i) Concesionaria Vial del Sol S.A. corresponde a adelantos recibidos por las obras Construcción de la Autopista del Sol en miles de US$2,113 (US$2,657 en el 2018), Evitamiento Piura en miles de S/2,929 (S/37,674 en el 2018), Rehabilitación Fenómeno del Niño en miles de S/20,859 (S/161 en el 2018). Adicionalmente aporte de capital a Concesionaria Vial del Sol S.A correspondiente a suscripciones de acciones a pagarse según contratos de concesión por un importe en miles de S/6,939.

ii) Dividendos pendientes de pago aprobado según Acta de Junta de Accionistas de fecha 27 de marzo del 2018.

d) Las principales transacciones de la Compañía con partes relacionadas, sin incluir el IGV, fueron las siguientes:

	2019	2018
Contratos de construcción y mantenimiento vial	263,699	231,069
Intereses	43,323	41,762
Alquiler de inmuebles	1,777	1,557
Venta de materiales y suministros	-	93
	308,799	274,481

9 OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Al 31 de diciembre, el saldo del rubro es el siguiente:

	2019	2018
Tributos por recuperar Impuesto a la Renta	14,323	-
Préstamos a Terceros (a)	10,003	-
Anticipos a proveedores (b)	7,266	15,550
Cuentas por cobrar al personal	4,466	1,995
Intereses devengados por depósitos a plazo	3,292	2,690
Adelanto para ejecución de obras	218	1,711
Tributos por recuperar IGV	575	672
Subsidios por cobrar ESSALUD	188	140
Reclamaciones a Terceros	291	730
Diversas	474	407
	41,096	23,895
Estimación por deterioro	-	(57)
Total	41,096	23,838

a) Préstamos a terceros corresponde a un préstamo a San Marino de Pisco S.A.C.

b) Anticipos a proveedores corresponden principalmente a importaciones y materiales para obra.

10 INVENTARIOS

Al 31 de diciembre, el saldo del rubro es el siguiente:

	2019	2018
Materiales de obra (a)	42,598	35,294
Servicios de construcción en proceso (b)	48,692	54,914
	91,290	90,208

a) Materiales utilizados en la actividad propia de construcción, los consumibles son las existencias que utilizará el equipo y maquinarias de construcción, mientras que los inventarios de equipamiento corresponden a los bienes terminados que se instalaran en la obra.

b) Los servicios de construcción en proceso incluyen todos aquellos costos incurridos por la empresa bajo contratos de construcción actualmente vigentes. La empresa prevé que todo el costo incurrido será facturado y cobrado. Al 31 de diciembre este rubro comprende:

	2019	2018
Casma	23,927	39,586
Tercera etapa de la Red Vial	16,428	13,604
Picota	8,088	-
Carumas	249	-
Puentes Norte – Obra N° 4	-	1,724
	48,692	54,914

11 INVERSIONES EN ASOCIADAS Y SUBSIDIARIAS

Al 31 de diciembre, el saldo del rubro es el siguiente:

	Tipo de acción	Participación en el capital			
		2019	2018	2019	2018
Concesionaria Vial del Perú S.A.	(a)	25%	25%	53,337	54,684
Concesionaria Vial del Sur S.A.	(b)	25%	25%	17,195	16,272
Concesionaria Vial del Sol S.A.	(c)	35%	35%	76,913	71,231
Concesionaria Puerto Amazonas S.A.	(d)	65%	65%	3,956	3,641
Concesionaria Vial de Honduras S.A.	(e)	50%	50%	26,041	26,041
Concesionaria Terrapuerto Trujillo S.A.	(f)	90%	90%	7,335	9,038
Construcción y Administración S.A Sucursal Bolivia		100%	100%	-	32
Opecovi S.A.C	(g)	99%	99%	7,560	6,769
Concesionaria Hidrovía Amazónica S.A.	(h)	50%	50%	18,458	21,128
				210,795	208,836

Las inversiones se encuentran registradas al valor de participación patrimonial, de acuerdo a la NIC 27 "Estados Financieros Separados", las Cuales se detallan a continuación:

(Todos los montos expresados en miles de Soles a no ser que se indique lo contrario)

a) Concesionaria Vial del Perú S.A

Constituida el 24 de agosto del 2005 con el objeto de ejercer todos los derechos y obligaciones relativos a la Concesión del Tramo Vial Puente Pucusana - Cerro Azul - Ica de la Carretera Panamericana Sur - Red Vial No. 6. Con fecha 07.03.2019, la Junta de Accionista de COVIPERU acordó distribuir dividendos en miles de S/5,563, generando un ingreso en miles de S/4,215 reconocido en resultados.

b) Concesionaria Vial del Sur S.A

Constituida el 01 de octubre del 2007 con el objeto de ejercer todos los derechos y obligaciones relativos a la Concesión del Tramo Vial N°5 del Proyecto Corredor Vial Interoceánico Sur, Perú-Brasil. Generando un ingreso en miles de S/923 reconocida en resultados.

c) Concesionaria Vial del Sol S.A.

Constituida el 26 de junio del 2009 con el objeto de ejercer todos los derechos y obligaciones relativos a la Concesión de la Autopista del Sol, que comprende el tramo de la ciudad de Trujillo a la ciudad de Sullana. Generando un ingreso en miles de S/5,682 reconocido en resultados.

d) Concesionaria Puerto Amazonas S.A.

Constituida el 11 de mayo del 2011 con el objeto de ejercer todos los derechos y obligaciones relativos a la Concesión del nuevo terminal Portuario de Yurimaguas - Nueva Reforma. Generando un ingreso en miles de S/315.

e) Concesionaria Vial de Honduras S.A

Constituida el 18 de abril del 2012, con el objeto de ejercer todos los derechos y obligaciones relativos a la Concesión del Corredor Logístico Goas Corán - Villa de San Antonio San Pedro Sula - Puerto Cortez y Tegucigalpa - Villa de San Antonio del país de Honduras.

f) Concesionaria Terrapuerto Trujillo S.A

Constituida el 1 de agosto del 2012, con el objeto de ejercer todos los derechos y obligaciones relativos a la construcción, operación y mantenimiento del terminal terrestre de pasajeros de la ciudad de Trujillo. Generando una pérdida en miles de S/1,703 reconocida en resultados.

g) Opecovi S.A.C

Constituida el 23 de noviembre del 2007, con el objeto de dedicarse a la administración y estaciones de peaje, cobro de peajes, esto como respuesta al plan de expansión de la Compañía. Se adquirió el 18 de julio de 2016. Generando un ingreso en miles de S/791 reconocido en resultados.

h) Concesionaria Hidrovía Amazónica S.A

Constituida el 16 de agosto de 2017, con el objeto de ejercer los derechos y obligaciones exclusivos de explotar y conservar los bienes a ejecutar Ríos Marañón y Amazonas Tramo Yurimaguas-Confluencia con Rio Marañón, Rio Ucayali. Generando una pérdida en miles de S/2,671 reconocida en resultados.

12 INVERSIONES INMOBILIARIAS

El movimiento de este rubro es el siguiente:

	Saldos al 01.01.2019	Adiciones	Retiros	Saldos al 31.12.2019
Costo				
Terreno	7,042	-	-	7,042
Edificaciones administrativas	4,361	-	(1,982)	2,379
Sub Total	11,403	-	(1,982)	9,421
Arrendamiento Financiero				
Edificaciones administrativas	1,939	-	-	1,939
Sub total	1,939	-	-	1,939
	13,342	-	(1,982)	11,360
Depreciación acumulada				
Edificaciones administrativas	838	55	(300)	593
Sub Total	838	55	(300)	593
Arrendamiento Financiero				
Edificaciones administrativas	161	59	-	220
Sub total	161	59	-	220
	999	114	(300)	813
Costo neto	12,343	(114)	(1,682)	10,547

	Saldos al 01.01.2018	Adiciones	Retiros	Saldos al 31.12.2018
Costo				
Terreno	7,042	-	-	7,042
Edificaciones administrativas	4,361	-	-	4,361
	11,403	-	-	11,403
Arrendamiento Financiero				
Edificaciones administrativas	1,157	782	-	1,939
	1,157	782	-	1,939
	12,560	782	-	13,342
Depreciación acumulada				
Edificaciones administrativas	723	115	-	838
	723	115	-	838
Arrendamiento Financiero				
Edificaciones administrativas	61	100	-	161
	61	100	-	161
	784	215	-	999
Costo neto	11,776	567	-	12,343

13 PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPOS, NETO

A continuación, se presenta el movimiento y la composición del rubro:

	Saldos al 01.01.2019	Adiciones	Transfe-rencias	Retiros	Saldos al 31.12.2019
Costo					
Terrenos	24,341	-	-	-	24,341
Edificaciones administrativas	7,104	-	-	-	7,104
Edificaciones para la producción	18,938	119	4,390	-	23,447
Instalaciones	1,296	-	-	-	1,296
Maquinaria y equipo	236,449	7,791	1,839	(1,012)	245,067
Unidades de transporte	146,660	-	402	(1,066)	146,996
Muebles y enseres	1,546	70	-	(14)	1,602
Equipos diversos	3,099	686	-	(65)	3,720
Unidades por recibir	47	2,157	(2,202)	-	2
Trabajos en curso	1,568	2,899	(4,285)	-	182
	441,048	13,722	144	(2,157)	452,757
Arrendamiento Financiero					
Edificios y construcciones	6,403	-	-	-	6,403
Instalaciones	2,317	-	-	-	2,317
Maquinaria y equipo	1,288	-	(144)	-	1,144
Unidades de transporte	43,308	-	-	-	43,308
Muebles y enseres	245	-	-	-	245
Equipos de cómputo	22	-	-	-	22
	53,583	-	(144)	-	53,589
Total	494,631	13,722	-	(2,157)	506,196

	Saldos al 01.01.2019	Adiciones	Transfe-rencias	Retiros	Saldos al 31.12.2019
Depreciación acumulada					
Edificaciones y construcción	1,179	215	-	-	1,394
Edificaciones para la producción	3,511	621	-	-	4,132
Instalaciones	812	130	-	-	942
Maquinaria y equipo	173,929	18,431	-	(935)	191,425
Unidades de transporte	131,910	7,760	(87)	(1,013)	138,741
Muebles y enseres	980	129	-	(11)	1,098
Equipos diversos	2,131	445	-	(64)	2,512
	314,452	27,731	(87)	(2,023)	340,244
Arrendamiento Financiero					
Edificios y construcciones	534	194	-	-	728
Instalaciones	638	232	-	-	870
Maquinaria y equipo	514	193	-	-	707
Unidades de transporte	19,155	7,591	(87)	-	26,659
Muebles y enseres	66	24	-	-	90
Equipos de cómputo	8	2	-	-	10
	20,915	8,236	(87)	-	29,064
Total	335,367	35,967	-	(2,023)	369,308
Costo neto	159,264	(22,245)	-	(134)	136,888

(Todos los montos expresados en miles de Soles a no ser que se indique lo contrario)

	Saldos al 01.01.2018	Adiciones	Transfe-rencias	Retiros	Saldos al 31.12.2018
Costo					
Terrenos	24,319	22	-	-	24,341
Edificaciones administrativas	7,648	128	(672)	-	7,104
Edificaciones para la producción	17,558	-	1,380	-	18,938
Instalaciones	1,296	-	-	-	1,296
Maquinaria y equipo	187,744	22,430	27,404	(1,129)	236,449
Unidades de transporte	144,907	250	1,598	(95)	146,660
Muebles y enseres	1,477	69	-	-	1,546
Equipos diversos	2,648	467	-	(16)	3,099
Unidades por recibir	145	10,659	(10,757)	-	47
Trabajos en curso	518	1,758	(708)	-	1,568
	388,260	35,783	18,245	(1,240)	441,048
Arrendamiento Financiero					
Edificios y construcciones	7,185	-	-	(782)	6,403
Instalaciones	2,317	-	-	-	2,317
Maquinaria y equipo	19,449	-	(17,838)	(323)	1,288
Unidades de transporte	43,715	-	(407)	-	43,308
Muebles y enseres	245	-	-	-	245
Equipos de cómputo	22	-	-	-	22
	72,933	-	(18,245)	(1,105)	53,583
Total	461,193	35,783	-	(2,345)	494,631

	Saldos al 01.01.2018	Adiciones	Transfe-rencias	Retiros	Saldos al 31.12.2018
Depreciación acumulada					
Edificaciones y construcción	966	220	(7)	-	1,179
Edificaciones para la producción	2,958	546	7	-	3,511
Instalaciones	682	130	-	-	812
Maquinaria y equipo	148,691	19,102	7,203	(1,067)	173,929
Unidades de transporte	118,247	13,571	163	(71)	131,910
Muebles y enseres	838	142	-	-	980
Equipos diversos	1,735	407	-	(11)	2,131
	274,117	34,118	7,366	(1,149)	314,452
Arrendamiento Financiero					
Edificios y construcciones	381	202	-	(49)	534
Instalaciones	406	232	-	-	638
Maquinaria y equipo	6,096	1,750	(7,203)	(129)	514
Unidades de transporte	10,616	8,702	(163)	-	19,155
Muebles y enseres	42	24	-	-	66
Equipos de cómputo	6	2	-	-	8
	17,547	10,912	(7,366)	(178)	20,915
Total	291,664	45,030	-	(1,327)	335,367
Costo neto	169,529	(9,247)	-	(1,018)	159,264

En el 2018 y 2019, las adiciones al costo corresponden a adquisiciones de activo fijo efectuadas bajo la modalidad de arrendamiento financiero o adquisición directa.

El gasto por depreciación ha sido distribuido de la siguiente manera:

	2019	2018
Costo por servicios	34,204	44,018
Gasto de administración	971	1,012
	35,175	45,030

14 OBLIGACIONES FINANCIERAS

Al 31 de diciembre, el saldo del rubro es el siguiente:

	Total		Corriente		No corriente	
	2019	2018	2019	2018	2019	2018
Arrendamientos financieros	9,454	22,702	8,813	13,248	641	9,454
	9,454	22,702	8,813	13,248	641	9,454
Intereses por devengar	(316)	(1,248)	(309)	(933)	(7)	(315)
	9,138	21,454	8,504	12,315	634	9,139

a) Este rubro comprende al 31 de diciembre de 2019, arrendamientos financieros en moneda local en miles de S/9,139 (S/18,291 en el 2018) y moneda extranjera en miles de US$0 (US$936 en el 2018), que no incluye intereses no devengados y han sido destinados para la adquisición de activos fijos para la Compañía prestadas a tasas fijas con las siguientes instituciones financieras.

15 CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES

Al 31 de diciembre, el saldo del rubro es el siguiente:

	2019	2018
Facturas por pagar	19,842	28,430
Provisiones por pagar	9,633	9,790
Honorarios por pagar	88	470
	29,563	38,690

Facturas por pagar comprenden facturas emitidas por terceros en moneda local en miles de S/14,661 (S/18,429 en el 2018) y en moneda extranjera en miles de US$1,562 (US$2,960 en el 2018) y las provisiones por pagar comprenden provisiones de pago en moneda local en miles de S/9,483 (S/9,221 en el 2018) y en moneda extranjera en miles de US$45 (US$169 en el 2018).

16 OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Al 31 de diciembre, el saldo del rubro es el siguiente:

	2019		2018	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
Adelantos recibidos para ejecución de obras	71,752	20,149	107,708	43,612
Tributos por pagar	14,091	-	27,239	-
Remuneraciones y beneficios por pagar	22,276	-	25,742	-
Diversos	2,825	-	3,727	-
	110,944	20,149	164,416	43,612

Los adelantos recibidos para ejecución de obras comprenden adelantos de clientes que en su totalidad son en moneda local, tienen vencimiento corriente y no corriente, y se han otorgado garantías específicas (cartas fianzas).

17 PATRIMONIO

a) Capital

Mediante la Junta General Obligatoria de Accionistas de la Compañía, realizada el 2 de abril de 2019 se decidió aumentar su capital social por un importe en miles de S/20,000. Al 31 de diciembre de 2019 y 2018 el capital autorizado, suscrito y pagado asciende en miles de S/200,000 representado por 200,000,000 acciones comunes, cuyo valor nominal es de S/1.00 cada una, íntegramente suscritas y totalmente pagadas.

El número de accionistas y la estructura de participación accionaría es como sigue:

Porcentaje de participación individual del capital	Número de accionistas	Porcentaje total de participación
De 0.00 a 0.009	2	99.99964
De 0.01 a 100.00	1	0.00036
	3	100.00

b) Reserva Legal

De acuerdo con lo dispuesto por el artículo 229° de la Ley General de Sociedades N°26887, la Compañía debe asignar no menos del 10% de la utilidad neta anual hasta alcanzar un monto equivalente al 20% del capital pagado. En ausencia de utilidades no distribuidas o reservas de libre disposición, la reserva legal podrá ser aplicada a cubrir pérdidas debiendo ser repuesta con las utilidades de ejercicios posteriores. Esta reserva puede ser capitalizada siendo igualmente obligatoria su reposición.

La reserva legal fue en miles de S/4,000, en base a los acuerdos celebrados en la Junta General Obligatoria de Accionistas realizada el 2 de abril de 2019

c) Resultados acumulados

El saldo de esta cuenta incluye las utilidades obtenidas por la Compañía producto de sus transacciones desarrolladas a la fecha. En Junta General Obligatoria de Accionistas realizada el 2 de abril de 2019.

18 INGRESOS Y COSTOS POR SERVICIOS

La composición del rubro por el periodo terminado al 31 de diciembre incluye lo siguiente:

	2019		2018	
	Ingreso	Costo (a)	Ingreso	Costo (a)
Servicio de construcción y mantenimiento	949,448	755,940	823,215	635,959
Servicio de ingeniería	2,381	1,781	17,563	12,925
Otros servicios	1,078	271	1,106	1,816
	952,907	757,992	841,884	650,700

(a) La composición del rubro de costos por el periodo terminado al 31 de diciembre incluye lo siguiente:

	2019	2018
Mano de obra directa	268,506	222,192
Materiales y suministros directos	219,817	162,459
Maquinarias y equipos	161,006	154,176
Subcontratos de obras	42,231	59,347
Gastos generales	66,432	52,526
	757,992	650,700

19 GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS

La composición del rubro por el periodo terminado al 31 de diciembre incluye lo siguiente:

	2019	2018
Cargas de personal	12,719	12,989
Servicios prestados por terceros	6,123	4,157
Tributos	283	336
Cargas diversas de gestión	1,403	2,921
Provisiones del ejercicio	1,059	1,068
	21,587	21,471

20 FINANCIEROS, NETO

La composición del rubro por el periodo terminado al 31 de diciembre incluye lo siguiente:

	2019	2018
Intereses por financiamiento a partes relacionadas	43,149	29,047
Intereses por cobrar comerciales a partes relacionadas	174	12,716
Intereses por depósitos bancarios	11,019	9,121
Intereses por cuentas por cobrar terceros	-	658
Intereses por arrendamientos financieros	(977)	(1,724)
	53,365	49,818

21 SITUACIÓN TRIBUTARIA

a) Los ejercicios 2014 al 2019 se encuentran sujetos a fiscalización por parte de la Superintendencia Nacional de Administración Tributaria. En opinión de la Gerencia no surgirán pasivos adicionales de importancia que afecten los estados financieros al 31 de diciembre de 2019 y de 2018.

Al 31 de diciembre, la utilidad tributaria ha sido determinada como sigue:

	2019	2018
Utilidad antes de Impuesto a la renta	201,516	276,927
Participación de los trabajadores	11,711	15,084
Utilidad antes del Impuesto a la renta, neto	213,227	292,011
Más:		
Adiciones permanentes	12,339	11,768
Adiciones temporales	16,518	24,265
Menos:		
Deducciones permanentes	-	(11,863)
Deducciones temporales	(7,860)	(14,506)
Renta imponible	234,224	301,675
Participación de trabajadores (5%)	(11,711)	(15,084)
Utilidad renta imponible	222,513	286,591
Impuesto a la Renta Corriente (29.5%)	65,642	84,544

El gasto por impuesto a la renta mostrado en el estado de resultados comprende:

	2019	2018
Corriente	65,642	84,544
Diferido	(2,560)	(2,916)
	63,082	81,629

b) De otro lado, mediante Decreto Legislativo No. 1261, publicado el 10 de diciembre del 2016, se estableció lo siguiente: Se modificó el primer y segundo párrafo del artículo 55 de la Ley del Impuesto a la Renta, fijándose artículo la tasa del 29.5%, para efectos del cálculo del impuesto a la renta empresarial, vigente desde el 1 de enero del 2017.

c) Para propósitos de la determinación del Impuesto a la Renta en Perú, las personas jurídicas que realicen transacciones con entidades relacionadas o con sujetos residentes en territorios de baja o nula imposición, deberán tener en cuenta las siguientes consideraciones.

Los contribuyentes se encontrarán obligados a presentar una Declaración Jurada Informativa Reporte Local de Precios de Transferencia, consignando únicamente la información detallada en el anexo I de la Resolución de Superintendencia N° 014-2018/SUNAT, cuando en el ejercicio gravable al que corresponde la declaración:

i. Sus ingresos devengados hayan superado las dos mil trescientas (2,300) Unidades Impositivas Tributarias (UIT) y;
ii. Hubieran realizado transacciones dentro del ámbito de aplicación de las normas de precios de transferencia, cuyo monto de operaciones sea igual o mayor a cien (100) UIT y menor a cuatrocientas (400) UIT.
Los contribuyentes están obligados a presentar la citada declaración consignando únicamente la información detallada en los anexos II, III y IV, cuando en el ejercicio gravable al que corresponde la declaración:
iii. Sus ingresos devengados hayan superado las dos mil trecientas (2,300) UIT, y
iv. Hubieran realizado transacciones dentro del ámbito de aplicación de las normas de precios de transferencia, cuyo monto de operaciones sea igual o mayor a cuatrocientos (400) UIT.

En el mismo sentido, sea cual fuere el monto de operaciones correspondiente a las transacciones dentro del ámbito de precios de transferencia, e incluso si este fuera menor a las cien (100) UIT, se encuentran obligados a presentar la declaración detallada en los anexos II, III y IV los contribuyentes cuyos ingresos devengados en el ejercicio gravable al que corresponde la declaración superen las dos mil trescientas (2,300) UIT, cuando tales transacciones consistan en la enajenación de bienes cuyo valor de mercado sea inferior al costo computable.

d) El Impuesto Temporal de los activos Netos – ITAN deberá ser pagado por los contribuyentes que generan rentas de tercera categoría cuyo valor de los activos netos al 31 de diciembre de 2019 (en el caso del ITAN 2019) supere un millón de Soles (S/1 000,000) y que estén comprendidos en el Régimen General del Impuesto a la Renta, siempre que hayan iniciado operaciones antes del 1 de enero del año 2019. La obligación incluye a los que se encuentran en Régimen de Amazonía, Régimen Agrario, los establecidos en Zona de Frontera, entre otros. Están obligados también, las sucursales, agencias y demás establecimientos permanentes de empresas no domiciliadas.

La base del ITAN está constituida por el valor de los activos netos consignados en el balance general al 31 de diciembre del ejercicio anterior al que corresponda el pago, una vez deducidas las depreciaciones y amortizaciones admitidas por la Ley del Impuesto a la Renta. Sobre dicha base el primer millón de soles está inafecto y por el exceso se aplica la tasa de 0.4%.

El ITAN puede ser pagado al contado o fraccionado en nueve cuotas mensuales entre los meses de abril a diciembre del propio año. El monto pagado por ITAN puede ser utilizado como crédito contra los pagos a cuenta del Impuesto a la Renta del ejercicio al que corresponda el anticipo o como crédito contra el Impuesto a la Renta de regularización de ese ejercicio.

e) Asimismo, cabe mencionar que se aplicará una tasa del 15% por Impuesto a la Renta, a los ingresos generados por la asistencia técnica prestada por entidades no domiciliadas en el país, independiente del lugar donde se lleve a cabo el servicio, siempre que se cumpla con los requisitos señalados en la Ley del Impuesto a la Renta.

f) Se ha establecido la tasa del Impuesto a las Transacciones Financieras (ITF) para los ejercicios 2018 y 2019 en 0.005%, la cual se aplica sobre cada depósito y cada retiro efectuado desde una cuenta bancaria, salvo que la misma se encuentre exonerada.

g) Las pérdidas tributarias generadas, se regirán por alguno de los siguientes métodos:

- Sistema A: Compensar la pérdida neta total de tercera categoría de fuente peruana que registren en un ejercicio gravable imputándola año a año hasta agotar su importe, a las rentas netas de tercera categoría que obtengan en los cuatro años inmediatos posteriores computados a partir del año siguiente al de su generación. El saldo que no resulte compensado una vez transcurrido ese lapso no podrá computarse en los años siguientes. La Compañía ha elegido este sistema para su compensación de pérdidas.

- Sistema B: Compensar el 50% de la pérdida neta total de tercera categoría de fuente peruana que registren en un ejercicio gravable imputándola de año, en año hasta agotar su importe, aplicándose contra las rentas netas de tercera categoría que obtengan en los años inmediatos posteriores.

22 CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS

Al 31 de diciembre de 2019, la Gerencia de la Compañía y sus Asesores Legales opinan que no existen juicios ni demandas importantes u otras contingencias pendientes a favor o en contra que puedan afectar los estados financieros.

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018 la Compañía mantiene en el sistema financiero nacional cartas fianzas por adelantos de obras, fiel cumplimiento y seriedad de oferta según el detalle siguiente:

	2019 US$(000)	2018 US$(000)
Fianza por fiel cumplimiento	4,750	6,541
	4,750	6,541

	2019 S/000	2018 S/000
Fianza por adelanto de obra	148,599	263,513
Fianza por fiel cumplimiento	429,622	468,156
	578,221	731,669

23 EVENTOS POSTERIORES A LA FECHA DEL ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

Entre el 31 de diciembre de 2019 y la fecha de aprobación de los estados financieros, se ha presentado un proceso de investigación sobre la existencia de supuestos actos de corrupción en la adjudicación de obras públicas iniciado por la Fiscalía Supraprovincial Anticorrupción según Expediente 34-2017. La Compañía ha apelado dicha medida.

CONSTRUCCIÓN Y ADMINISTRACIÓN S.A.

ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 JUNTO CON DICTAMEN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

MOORE STEPHENS

Av. Miro Quesada N° 421, Oficina 612
Edificio Prisma Tower
Magdalena del Mar- Lima, Perú
T (511) 208-1720
F (511) 208-1720
www.moorestephensperu.com

CONSTRUCCIÓN Y ADMINISTRACIÓN S.A.

ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 JUNTO CON DICTAMEN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

CONTENIDO

Dictamen de los auditores independientes

Estado de situación financiera

Estado de resultados

Estado de cambios en el patrimonio

Estado de flujos de efectivo

Notas a los estados financieros

S/ - Sol
US $ - Dólar Estadounidense

MS

MOORE STEPHENS
Av. Miro Quesada N° 421, Oficina 612
Edificio Prisma Tower
Magdalena del Mar- Lima, Perú
T (511) 208-1720
F (511) 208-1720
www.moorestephensperu.com

DICTAMEN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Señores Accionistas de:
CONSTRUCCIÓN Y ADMINISTRACIÓN S.A.

Hemos auditado los estados financieros adjuntos de **CONSTRUCCIÓN Y ADMINSITRACIÓN S.A**, (en adelante la Compañía), que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2018 y los estados de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en dicha fecha, así como el resumen de políticas contables significativas y otras notas explicativas.

Responsabilidad de la Gerencia con respecto a los estados financieros

La Gerencia es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF emitidas por el International Accounting Standards Board, vigentes en el Perú y del control interno que la Gerencia determina que es necesario para permitir la preparación de estados financieros que estén libres de errores materiales, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros basada en nuestra auditoría. Nuestra auditoría fue realizada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría aprobadas para su aplicación en el Perú por la Junta de Decanos de los Colegios de Contadores Públicos del Perú. Tales normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos y planifiquemos y realicemos la auditoría para tener una seguridad razonable de que los estados financieros están libres de errores materiales.

Una auditoría conprende la aplicación de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los importes y la información revelada en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de que existan errores materiales en los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al realizar esta evaluación de riesgos, el auditor toma en consideración el control interno pertinente de la Compañía para la preparación y presentación razonable de los estados financieros a fin de diseñar procedimientos de auditoría de acuerdo con las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también conprende la evaluación de si los principios de contabilidad aplicados son apropiados y si las estimaciones contables realizadas por la Gerencia son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

Los estados financieros antes indicados, presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de **CONSTRUCCIÓN Y ADMINISTRACIÓN S.A.** al 31 de diciembre de 2018, así como su desempeño financiero y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board.

Otros asuntos de interés

Tal como se menciona en la nota 1.4, la Fiscalía Supraprovincial Anticorrupción mantiene un proceso de investigación a representantes de constructoras nacionales y extranjeras, entre ellos al representante legal de la Compañía, sobre la existencia de supuestos actos de corrupción en la adjudicación de obras públicas con el Estado Peruano. Las empresas constructoras, entre ellas la Compañía, han sido consideradas como terceros civilmente responsables para el pago de la reparación civil en caso de mediar sentencias condenatorias contra sus representantes. Así es que el Poder Judicial a solicitud de la Procuraduría Pública dictó, con fecha 13 de febrero de 2019 para dichas empresas una medida cautelar de embargo en forma de inscripción e inhibición para gravar acciones y derechos sobre bienes, correspondiendo a la Compañía el valor de S/ 9,987,891.

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre de 2017 que se presentan para fines comparativos, fueron auditados por otros auditores independientes, cuyo dictamen de fecha 21 de agosto de 2018 no contuvo salvedades.

Lima, Perú
21 de marzo de 2019

Refrendado por:

Vizcarra y Asociados S.C.R.L.

Jaime E. Vizcarra Moscoso (Socio)
Contador Público Colegiado
Matrícula Nº 6847

CONSTRUCCIÓN Y ADMINISTRACIÓN S.A
ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA
(Notas 1 al 5)
(Expresado en miles de soles)

ACTIVO	Nota	31 de diciembre 2018	2017
ACTIVO CORRIENTE			
Efectivo y equivalentes al efectivo	6	543,077	482,095
Cuentas por cobrar comerciales:			
Terceros	7	104,482	84,790
Partes relacionadas	8	60,173	145,371
Otras cuentas por cobrar:			
Terceros	9	23,838	31,766
Partes relacionadas	8	49,894	15,557
Inventarios	10	90,208	42,870
Gastos contratados por anticipado		3,428	2,189
Total activo corriente		875,100	804,638
Otras cuentas por cobrar:			
Partes relacionadas	8	780,421	715,461
Inversiones en asociadas	11	208,836	224,392
Inversiones inmobiliarias	12	12,343	11,776
Propiedades, mobiliarios y equipos, neto	13	159,264	169,528
Total activo no corriente		1,160,864	1,121,157
Total activo		2,035,965	1,925,795

PASIVO Y PATRIMONIO	Nota	31 de diciembre 2018	2017
PASIVO CORRIENTE			
Obligaciones financieras	14	12,315	17,879
Cuentas por pagar comerciales:			
Terceros	15	38,690	34,113
Otras cuentas por pagar:			
Terceros	16	164,416	176,784
Partes relacionadas	8	80,402	99,049
Total pasivo corriente		295,823	327,825
Obligaciones financieras	14	9,139	21,511
Otras cuentas por pagar:			
Terceros	17	43,613	61,114
Partes relacionadas	8	12,273	12,610
Impuesto a la renta diferido		5,920	8,836
Total pasivo no corriente		70,944	104,071
PATRIMONIO			
Capital	17	180,000	150,000
Reserva legal		36,000	30,000
Resultados acumulados		1,257,899	1,140,699
Resultado del ejercicio		195,298	173,200
Total patrimonio		1,669,197	1,493,899
Total pasivo		2,035,965	1,925,795

Las notas a los estados financieros adjuntas, son parte integrante de este estado.

MS

CONSTRUCCIÓN Y ADMINISTRACIÓN S.A
ESTADOS DE RESULTADOS
(Notas 1 al 5)
(Expresado en miles de soles)

	Nota	Al 31 de diciembre 2018	2017
Ingresos por servicios de construcción y mantenimiento de infraestrucutra		823,215	926,687
Ingreso por servicios de ingeneria		17,563	2,810
Ingreso por otros servicios prestados		1,106	1,284
		841,884	930,782
Costo por servicios de construcción y mantenimiento de infraestructura	18	(635,959)	(644,832)
Costo por servicio de ingenería	18	(12,925)	(2,018)
Costo por otros servicios prestados	18	(1,816)	(11,815)
Utilidad Bruta		191,183	272,116
Gasto administrativos y ventas	19	(21,471)	(17,729)
Utilidad operativa		169,712	254,387
Financieros, neto	20	49,818	49,121
Diversos		1,927	1,553
Participación en asociadas		11,863	(14,301)
Diferencia en cambio, neta	4.2	43,607	(33,447)
Utilidad antes de impuesto a la renta		276,927	257,314
Impuesto a la renta	21	(81,629)	(84,114)
Utilidad neta		195,298	173,200

Las notas a los estados financieros adjuntas, son parte integrante de este estado.

CONSTRUCCIÓN Y ADMINISTRACIÓN S.A
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DICIEMBRE DE 2018 Y 2017
(Expresado en miles de soles)
(Nota 17)

	Capital	Reserva Legal	Resultados Acumulados	Total
Saldo al 01 de enero 2017	140,000	28,000	1,172,699	1,340,699
Distribución de diviendos	-	-	(20,000)	(20,000)
Detracción de reserva legal	-	2,000	(2,000)	-
Capitalización de resultados acumulados	10,000	-	(10,000)	-
Utilidad del ejercicio	-	-	173,200	173,200
Saldo al 31 de diciembre 2017	150,000	30,000	1,313,899	1,493,899
Distribución de dividendos	-	-	(20,000)	(20,000)
Detracción de reserva legal	-	6,000	(6,000)	-
Capitalización de resultados acumulados	30,000	-	(30,000)	-
Utilidad del ejercicio	-	-	195,298	195,298
Saldo al 31 de diciembre 2018	180,000	36,000	1,453,197	1,669,197

Las notas a los estados financieros adjuntas, son parte integrante de este estado.

CONSTRUCCIÓN Y ADMINISTRACIÓN S.A
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DICIEMBRE DE 2018 Y 2017
(Nota 1 al 5)
(Expresado en miles de soles)

	Al 31 de Diciembre de	
	2018	2017
Actividades de operación:		
Utilidad neta	195,298	173,200
Ajuste que no representan movimiento de efectivo:		
Depreciación	43,917	43,713
Reconocimiento patrimonial	15,555	(28,222)
Cargos y abonos por cambios netos en el activo y pasivo:		
Aumento o disminución cuentas por cobrar comerciales a terceros	(19,692)	8,221
Aumento o disminución cuentas por cobrar comerciales a partes relacionadas	85,198	491,484
Aumento o disminución otras cuentas por cobrar a terceros	7,927	(2,787)
Aumento o disminución otras cuentas por cobrar a partes relacionadas	(34,337)	28,267
Aumento o disminución de inventarios	(47,337)	(14,668)
Aumento o disminución de cuentas por pagar comerciales terceros	(25,292)	12,447
Aumento o disminución cuentas por pagar a partes relacionadas	(18,985)	38,925
Aumento o disminución otras actividades	(2,440)	(2,404)
Flujo neto provisto de las actividades de operación	199,813	748,176
Actividades de inversión		
Adquisición de activo fijo	(53,870)	(42,262)
Adquisición de inversiones	-	(23,068)
Flujo neto proveniente (utilizado) de las actividades de inversión	(53,870)	(65,330)
Actividades de financiamiento		
Distribución de dividendos	(20,000)	(18,942)
Préstamos a vinculadas	(64,960)	(428,403)
Flujo neto (utilizado) de las actividades de financiamiento	(84,960)	(447,345)
Aumento neto de efectivo y equivalente al efectivo	60,982	235,501
Saldo de efectivo y equivalente al efectivo al inicio del período	482,095	246,594
Saldo de efectivo y equivalente al efectivo al finalizar el ejercicio	543,077	482,095

Las notas a los estados financieros adjuntas, son parte integrante de este estado.

CONSTRUCCIÓN Y ADMINISTRACIÓN S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017

1. INFORMACIÓN GENERAL

1.1 Antecedentes

CONSTRUCCIÓN Y ADMINISTRACIÓN S.A. (en adelante la Compañía), fue constituida el 11 de enero de 1975 en la ciudad de Lima mediante escritura pública. Su principal accionista es Hidalgo e Hidalgo S.A. empresa domiciliada en Ecuador, quien posee el 99.99% de acciones. El domicilio legal de la Compañía es en la Av. Javier Prado Este No. 4109, Distrito de Santiago de Surco, Lima, Perú.

Al 31 de diciembre de 2018, el personal empleado y obrero por la Compañía para desarrollar sus actividades comprendió 1,510 y 3,765 trabajadores (1,682 y 3,349 trabajadores al 31 de diciembre de 2017).

1.2 Operaciones

La Compañía tiene por objeto la construcción de obras viales, de obras civiles, así como de obras de infraestructura de agua y desagüe, ejecución de obras de ingeniería en general como habilitaciones urbanas, ejecución de obras hidráulicas, eléctricas, irrigaciones, puentes, instalaciones mecánicas, elaboración de proyectos civiles y arquitectónicos, ejecución y desarrollo de proyectos de ingeniería civil, entre otros.

Al 31 de diciembre de 2018 el Compañía mantiene una cartera de trabajos contratados por ejecutar que asciende a S/ 1,536,163,000 y US$ 327,741,000 correspondiente a contratos de construcción y contratos de mantenimiento vial e ingeniería.

1.3 Aprobación de los estados financieros

Los estados financieros por el año terminado al 31 de diciembre de 2017, fueron aprobados por la Junta Obligatoria Anual de Accionistas realizada el 27 de marzo de 2018.

Los estados financieros al 31 de diciembre de 2018 han sido aprobados por la Gerencia y están pendientes de aprobación por la Junta General de Accionistas. En opinión de la Gerencia, los estados financieros al 31 de diciembre de 2018, serán aprobados por la Junta General de Accionistas sin modificaciones.

1.4 Procesos investigatorios

El 13 de julio de 2017, la Secretaria de Tecnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia del Instituto Nacional de Defensa de la Competencia y de la Protección Intelectual – INDECOPI –, en el marco de una investigación contra un número de constructoras peruanas y extranjeras (incluyendo a la Compañía), realizó una visita inspectiva en las oficinas de la Compañía con la finalidad de obtener informacion relacionada con los procedimientos de contratación referido a obras publicas de infraestructura con las entidades del sector público durante el período comprendido entre los años 2004 y 2015, en el cual se comprenden a tres (3) obras adjudicadas en consorcio.

La Compañía ha proporcionado al INDECOPI toda la infomación solicitada y continua colaborando con la investigación.

MS

Por otra parte, el Ministerio Publico inició en el año 2017 un proceso de investigación a funcionarios y ex funcionarios del Ministerio de Transportes y Comunicaciones y a los representantes de empresas constructoras nacionales y extranjeras que operan en el país, incluyendo en la misma al representante de la Compañía, sobre supuestos actos de corrupción en la adjudicación de obras públicas entre los años 2011 al 2014.

El 30 de noviembre de 2018 el Juzgado Nacional de Investigacion Preparatoria especializado en delitos de corrupcion resolvió, a pedido de la Procuraduría, declarar a las empresas constructoras, entre ellas la Compañía, como terceros civilmente responsable fijando un monto de reparación conjunta por S/ 64,898,877, monto que dichas empresas deberían cancelar de manera solidaria en el supuesto de mediar sentencia condenatoria contra sus representantes.

La Gerencia y sus asesores legales consideran que no existe un vinculo material en función a los daños, que justifique la solidaridad que la Procuraduría invoca.

1.5 Aplicación de la Ley Anticorrupción

La Ley 30737 y su reglamento aprobado mediante Decreto Supremo N° 096-2018-EF, han limitado la exposición de la Compañía sobre el caso descrito en el literal anterior. Estas normas fijan lineamientos para el cálculo de una posible indemnización como tercero civil responsable, reduciendo la incertidumbre de la imposición de embargos de bienes que podrían eventualmente entorpecer la capacidad de operación.

El Directorio de la Compañía y sus asesores legales consideran que los citados dispositivos legales no le son aún de aplicación, fundamentalmente por el estado actual de las indagaciones a cargo del Ministerio Público.

No obstante, la Gerencia ha diseñado e implementado herramientas para proteger a la Compañía de hechos de fraude o soborno mediante la implementación de procedimientos y matrices de control de prevención y de detección, cuya finalidad consiste en asegurar la continuidad del negocio con arreglo a buenas prácticas de negocios, habiendo obtenido una certificación bajo la norma ISO 37001 (octubre 2018 hasta 2021).

Sin desmedro de lo anterior, la Gerencia y sus abogados externos continúan prestando toda su colaboración a las autoridades y conduciendo una evaluación permanente de la información vinculada a las investigaciones descritas para mantener preparada su defensa ante cualquier imputación que surja durante dichas investigaciones y que no sean conocidas a la fecha.

2. RESUMEN DE POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Los principios y prácticas contables aplicados para el registro de las operaciones y la preparación de los estados financieros de la Compañía adjuntos se describen a continuación, estos principios y prácticas se han aplicado de manera uniforme al 31 de diciembre de 2018, a menos que se indique lo contrario.

2.1 Bases de preparación

Los estados financieros adjuntos han sido preparados de acuerdo con Normas Internaciones de Información Financiera (NIIF) oficializadas en el Perú a través de la Resolución emitida por el Consejo Normativo de Contabilidad (CNC) y vigentes al 31 de diciembre de 2018. Las NIIF incorporan

a las Normas Internacionales de Contabilidad (NIC) y los pronunciamientos de los Comités de Interpretaciones SIC e IFRIC.

La información contenida en estos estados financieros es reponsabilidad de la Gerencia de la Compañía, la que expresamente confirma que en su preparacion se ha aplicado todos los principios y criterios contenplados en las NIIF.

Excepto indicación en contrario, los estados financieros separados han sido preparados de acuerdo con el principio de costo histórico a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la Compañía a excepción de las partidas que se miden al valor razonable.

La preparación de los estados financieros bajo NIIF requiere el uso de ciertos estimados contables críticos. También requiere que la Gerencia ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables para el uso de la Compañía. Las áreas que involucran un mayor grado de juicio o complejidad o áreas en las que los supuestos y estimados son significativos para los estados financieros se describen en la (nota 2.2).

2.2 Uso de estimaciones contables

La Gerencia evalúa continuamente los estimados y criterios contables usados, basándose en la experiencia histórica y otros factores, incluyendo a expectativa de ocurrencia de eventos futuros que se consideren razonables de acuerdo con las circunstancias.

El proceso de preparación de los estados financieros requiere estimaciones y supuestos para la determinación de los saldos de los activos y pasivos por parte de la Gerencia, incluyendo la exposición de contingencias y el reconocimiento de los ingresos y gastos.

Si las estimaciones o supuestos, que están basados en el mejor criterio de la Gerencia a la fecha de los estados financieros, variaran en el futuro como resultado de cambios en las premisas en las que se sustentaron, los correspondientes saldos de los estados financieros serán corregidos en la fecha en la que el cambio en las estimaciones y supuestos se produzca.

Las principales estimaciones relacionadas con los estados financieros adjuntos están referidas a la estimación del valor razonable de los activos financieros, la vida útil y valor recuperable de bienes del activo fijo, impuesto a la renta corriente y diferido y el porcentaje de realización de los ingresos.

La Gerencia ha ejercido su juicio crítico al aplicar las políticas contables en la preparación de los estados financieros adjuntos, según se explica en las correspondientes políticas contables.

2.3 Conversión de moneda extranjera

Moneda funcional y operaciones en moneda extranjera

Las partidas incluidas en los estados financieros se expresan en la moneda del entorno económico principal en el que opera la Compañía (moneda funcional). Los estados financieros se presentan en Soles, que es la moneda funcional y de presentación de la Compañía.

Se consideran transacciones en moneda extranjera aquellas que se efectúan en una moneda diferente a la moneda funcional. Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional usando los tipos de cambio vigentes a las fechas de las transacciones.

Transacciones y saldos

Las transacciones en moneda extranjera se traducen a la moneda funcional usando el tipo de cambio vigente a la fecha de las transacciones o la fecha de valuación publicados por la Superintendencia de Banca y Seguros y AFP.

Las ganancias y pérdidas por diferencia en cambio que resulten del pago de tales transacciones y de la conversión a los tipos de cambio al cierre el año de activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados dentro del rubro de "Diferencia en cambio, neta".

2.4 Instrumentos financieros

Los instrumentos financieros son contratos que dan lugar simultáneamente a un activo financiero en una empresa y a un pasivo financiero o un instrumento de capital en otra. En el caso de la Compañía, los instrumentos financieros corresponden a instrumentos primarios tales como efectivo y equivalentes de efectivo, cuentas por cobrar comerciales, cuentas por cobrar a partes relacionadas, otras cuentas por cobrar (terceros y partes relacionadas) y cuentas por pagar comerciales. Los instrumentos financieros son medidos a su valor razonable, más los costos directamente relacionados con la transacción. Si se negocian en un mercado activo la referencia son los precios cotizados en el mercado; si no se negocian en un mercado activo, el valor razonable se determina mediante valuaciones, tales como: comparación de operaciones recientes, el valor de otro instrumento similar y el análisis mediante flujos de fondos, entre otros.

En las respectivas notas sobre políticas contables se revelan los criterios sobre el reconocimiento y valuación de estas partidas.

Clasificación, reconocimiento y valuación de activos y pasivos financieros

Se han establecido las siguientes cuatro categorías para la clasificación de los activos financieros: al valor razonable con efecto en resultados, préstamos y cuentas por cobrar, activos financieros mantenidos hasta el vencimiento y activos financieros disponibles para la venta. La Compañía mantiene activos al valor razonable con efecto en resultados (que incluye el efectivo y equivalente de efectivo) y préstamos y cuentas por cobrar.

Los pasivos financieros se clasifican como: pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados, préstamos y derivados designados como instrumentos de cobertura, según sea el caso. La Compañía determina la clasificación de sus pasivos financieros en su reconocimiento inicial, todos los pasivos financieros se reconocen inicialmente al valor razonable más los costos de transacciones directamente atribuibles. La medición posterior de pasivos financieros depende de su clasificación. Los pasivos financieros de la Compañía incluyen obligaciones financieras, cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.

Compensación de activos y pasivos financieros

Los activos y pasivos financieros se compensan cuando se tiene el derecho legal de compensarlos y la Gerencia tiene la intención de cancelarlos sobre una base neta o de realizar el activo y cancelar el pasivo simultáneamente.

Baja de activos y pasivos financieros

Un activo financiero es dado de baja cuando: los derechos de recibir flujos de efectivo del activo han terminado, la Compañía ha transferido sus derechos de recibir flujos de efectivo del activo o ha asumido una obligación de pagar la totalidad de los flujos de efectivo recibidos inmediatamente a una tercera parte bajo un acuerdo de traspaso y cuando la Compañía ha transferido sustancialmente todos los riesgos y beneficios del activo o, de no haber transferido ni retenido sustancialmente todos los riesgos y beneficios del activo, ha transferido su control.

Un pasivo financiero es dado de baja cuando la obligación de pago se termina, se cancela o expira. Cuando un pasivo financiero existente es reemplazado por otro del mismo prestatario en condiciones significativamente diferentes, o las condiciones son modificadas en forma importante, dicho reemplazo o modificación se trata como una baja del pasivo original, se reconoce el nuevo pasivo y la diferencia entre ambos se refleja en los resultados del período.

Deterioro de activos financieros

La Compañía evalúa a la fecha de cada estado de situación financiera si existe evidencia objetiva de que un activo financiero o un grupo de activos financieros se encuentran deteriorados. Este deterioro proviene de uno o más eventos posteriores al reconocimiento inicial del activo y cuando tiene un impacto sobre los flujos de caja proyectados estimados y puede ser estimado de manera confiable.

El valor en libros de estos activos se ve afectado a través de una cuenta de estimación y el monto de la pérdida es reconocido en el estado de resultados integrales. Las cuentas por cobrar junto con la estimación asociada son castigadas cuando no hay un prospecto realista de recupero en el futuro.

2.5 Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo comprenden el efectivo en caja, saldos en cuentas corrientes bancarias, e inversiones en instrumentos del mercado monetario que son fácilmente convertibles, siendo aquellos con vencimientos originales de tres meses o menos.

El efectivo y equivalente al efectivo se miden a su valor razonable, basado en los tipos de cambio relevantes a la fecha de presentación.

Para propósito del estado de flujos al efectivo, el efectivo y equivalente de efectivo comprende el efectivo disponible y los depósitos en cuentas bancarias.

2.6 Cuentas por cobrar comerciales, otras cuentas por cobrar y estimación para cuentas de cobranza dudosa

Las cuentas por cobrar se registran al valor razonable a la fecha de la transacción, neto de la correspondiente estimación por deterioro. La estimación por deterioro de las cuentas por cobrar se determina con base en una evaluación de las cuentas individuales, considerando la suficiencia de las garantías y la antigüedad de las deudas.

Esta estimación es revisada periódicamente para ajustarla a los niveles necesarios para cubrir las potenciales pérdidas. El monto de la estimación se reconoce en el estado de resultados. Las cuentas incobrables se castigan cuando se identifican como tales.

Las cuentas por cobrar comerciales son reconocidas por los montos originales de las facturas y los montos por cobrar de los contratos según el avance de obra y están presentados netos de la estimación para cuentas de cobranza dudosa, la cual se determina de acuerdo con las políticas establecidas por la Gerencia, en base a los saldos vencidos pendientes de cobro con una antigüedad mayor a los doce meses, logrando mantener el nivel considerado por la Gerencia para cubrir eventuales perdidas en las cuentas por cobrar a la fecha del estado de situación financiera.

2.7 Cuentas por cobrar a partes relacionadas y estimación para deterioro

Las cuentas por cobrar a partes relacionadas se reconocen inicialmente a su valor razonable a la fecha de la transacción, neto de la correspondiente estimación por deterioro. La estimación por deterioro se determina en base a una evaluación de las cuentas individuales, considerando la suficiencia de las garantías y la antigüedad de las deudas.

Esta estimación por deterioro es revisada periódicamente para ajustarla a los niveles necesarios para cubrir las potenciales pérdidas. El monto de la estimación se reconoce en el estado de resultados. Las cuentas incobrables se castigan cuando se identifican como tales.

2.8 Inventarios

Los inventarios incluyen principalmente los materiales utilizados en la actividad de construcción y se valúan al costo siguiendo el método del promedio ponderado.

El costo de estar partidas incluye fletes e impuestos no reembolsables. La estimación para desvalorización de estas partidas se determina sobre la base de análisis específicos que realiza la Gerencia sobre la rotación. Si se identifica que el valor en libros de las existencias de materiales y suministros excede su valor de reposición, la diferencia se carga directamente a resultados en el ejercicio en el que se determina esta situación.

La Gerencia considera que hasta la fecha de los estados financieros no se requiere constituir estimaciones adicionales a las reconocidas en los estados financieros para cubrir pérdidas por obsolescencia de estas existencias.

2.9 Inversiones

Las subsidiarias son las entidades sobre las que la Compañía posee control, esto se da cuando está expuesto o tiene derechos a los rendimientos variables que resultan de su involucramiento con dicha entidad y pueda afectar esos rendimientos como resultados del poder que posee. La Compañía no prepara estados financieros consolidados debido a que su naturaleza de controlante es intermedia.

Las asociadas son todas las entidades sobre las que la Compañía ejerce influencia significativa pero no control, generalmente estas entidades son aquellas en las que se mantiene una participación de entre 20% y 50% de los derechos a voto.

Las inversiones están registradas, al cierre al valor de participación patrimonial. Los resultados de éstas afectan el valor de las inversiones en asociadas en forma proporcional a dicha participación patrimonial y se acredita a resultados.

2.10 Inversiones inmobiliarias

Las inversiones inmobiliarias son propiedades (terrenos, edificios considerados en su totalidad o en parte o en ambos) que mantiene la Compañía para obtener rendimientos de largo plazo de su alquiler o para la apreciación de su valor o ambas.

Las inversiones inmobiliarias se presentan al costo menos su depreciación acumulada y, si las hubiere, las pérdidas acumuladas por deterioro. Los costos subsecuentes atribuibles a inversiones inmobiliarias se capitalizan solo cuando es probable que se genere beneficios económicos futuros asociados con el activo para la Compañía y el costo de estos activos pueda ser medido razonablemente, caso contrario se imputa al gasto cuando se incurre.

La depreciación de estos bienes se calcula en función a su vida útil por el método de línea recta. Los ingresos por arrendamiento son reconocidos conforme se devengan las cuotas fijadas en los contratos de alquiler y los gastos por depreciación, así como los gastos relacionados directamente con el mantenimiento de los bienes arrendados y se contabilizan en el estado de resultados.

2. 11 Propiedades, mobiliarios y equipos

Las propiedades, mobiliarios y equipos se muestran a su valor razonable, sobre la base de tasaciones periódicas, efectuadas al menos cada cinco años, por tasadores independientes menos la depreciación correspondiente.

Cualquier depreciación acumulada a la fecha de la revaluación se elimina contra el valor bruto en libros del activo y el monto neto se ajusta al monto revaluado del activo.

Los aumentos en el valor en libros como resultado de la revaluación de las propiedades, mobiliarios y equipos se acreditan a otras reservas en el patrimonio. Las disminuciones que revierten aumentos previos al mismo activo se cargan directamente a la cuenta reserva a valor razonable (excedente de revaluación) en el patrimonio, todas las demás disminuciones se cargan al estado de resultados.

Cada año la diferencia entre la depreciación sobre la base del valor en libros revaluado del activo cargado al estado de resultados y de la depreciación sobre la base de su costo original se transfiere de la cuenta reserva a valor razonable a los resultados acumulados. En la venta de activos previamente revaluados, los montos incluidos en otras reservas se transfieren a resultados acumulados.

Los demás rubros del activo fijo se registran al costo de adquisición menos la depreciación acumulada y las pérdidas por deterioro de valor acumuladas, en estos casos, los costos iniciales de los activos fijos comprenden su precio de compra, impuestos de compra no reembolsable y cualquier costo atribuible directamente para ubicar y dejar el activo en condiciones de uso.

Los desembolsos por mantenimiento y reparación son cargados a los resultados cuando se incurren. Los desembolsos posteriores a la adquisición de los elementos componentes de las propiedades, mobiliario y equipos, sólo se reconocen cuando sea probable que la Compañía obtenga los beneficios económicos futuros derivados de este y el costo del activo pueda ser valorado con fiabilidad.

El costo de las propiedades, mobiliarios y equipos y la depreciación acumulada de los bienes retirados o vendidos se eliminan de las cuentas respectivas y la utilidad o pérdida resultante se afecta a los resultados del ejercicio en que se produce.

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017 la depreciación de los activos fijos se calcula utilizando el método de línea recta sobre la base de las vidas útiles estimadas siguientes:

	Años
Propiedades	33
Maquinarias y equipos de construcción	5
Instalaciones	10
Unidades de transporte	5
Muebles y enseres	10
Equipos diversos	5
Equipo de computo	4
Equipo de comunicación	10

Los métodos de depreciación, vidas útiles y valores residuales son revisados por la Gerencia, de ser necesario, en cada fecha del estado de situación financiera, sobre la base de los beneficios económicos previstos para los componentes de propiedades, mobiliarios y equipos.

La ganancia o pérdida resultante de la enajenación o retiro de un activo se determina como la diferencia entre el producto de la venta y el valor en libros del activo y se reconocen en resultados y si se cumplen ciertas condiciones como activos mantenidos para la venta.

2.12 Contratos de arrendamiento financiero

La determinación de si un acuerdo es o contiene un arrendamiento está basada en la sustancia del acuerdo a la fecha de éste, dependiendo del uso del específico activo. Los pagos por arrendamientos operativos son reconocidos como un gasto en el estado de resultados sobre la base del método de línea recta según la duración del contrato.

Los arrendamientos financieros son asignados entre los costos financieros y la reducción del pasivo por arrendamiento de tal manera que se alcance una tasa de interés constante durante la vida remanente del pasivo. Los costos financieros son cargados directamente contra los resultados del ejercicio en el periodo del arrendamiento. Los costos capitalizados son depreciados y distribuidos entre los ejercicios comprendidos en el plazo del contrato. La depreciación anual se reconoce como costo y gasto.

Las obligaciones por arrendamiento financiero, neto de los cargos financieros, se incluyen en la cuenta obligaciones financieras.

2.13 Deterioro del valor de los activos de larga duración

Cuando existen acontecimientos o cambio económicos que indiquen que el valor de un activo de larga vida pueda no ser recuperable, la Gerencia revisa el valor en los libros de estos activos. Si luego de este análisis resulta que su valor en libros excede su valor recuperable, se reconoce una pérdida por deterioro en el estado de resultados integrales, por un monto equivalente al exceso del valor en libros. Los importes recuperables se estiman para cada activo o, si no es posible, para cada unidad generadora de efectivo.

El valor recuperable de un activo de larga vida o de una unidad generadora de efectivo, es el mayor valor entre su valor razonable menos los costos de venta y su valor de uso. El valor razonable menos los costos de venta de un activo de larga vida o de una unidad generadora de efectivo, es el importe que se puede obtener al venderlo, en una transacción efectuada en condiciones de independencia

mutua entre las partes bien informadas, menos los correspondientes costos de ventas. El valor de uso es el valor presente de los flujos futuros de efectivo estimados que se espera obtener de un activo o de una unidad generadora de efectivo.

2.14 Beneficios a empleados

La Compañía reconoce un pasivo cuando el empleado ha prestado servicios a cambio de los cuales se le crea el derecho de recibir pagos en el futuro y un gasto cuando la Compañía ha consumido el beneficio económico procedente del servicio prestado por el empleado a cambio de los beneficios en cuestión.

La Compañía determina los beneficios al personal de acuerdo con las normas laborales y legales vigentes y los clasifica como beneficios de corto plazo y beneficios por terminación.

Los beneficios de corto plazo son aquellos diferentes a las indemnizaciones por cese, cuyo pago se liquida en los doce meses siguientes al cierre del periodo en que los empleados hayan prestado los servicios; corresponden a remuneraciones corrientes (sueldos, salarios y aportaciones a seguridad social), ausencias remuneradas anuales y por enfermedad, participación en ganancias e incentivos y otros beneficios no monetarios.

Los beneficios por terminación son aquellos beneficios que pagar como consecuencia de: (i) la decisión de la entidad de resolver el contrato del empleado antes de la fecha de retiro y (ii) la decisión del empleado de aceptar voluntariamente la conclusión de la relación de trabajo.

Beneficios de corto plazo:

Remuneraciones corrientes

Las remuneraciones corrientes están constituidas por sueldos, salarios, aportaciones a seguridad social, gratificaciones y compensación por tiempo de servicios. Los sueldos, salarios y aportaciones a la seguridad social, se liquidan mensualmente en función a la contraprestación del servicio.

La Compañía reconoce el gasto por gratificaciones y su correspondiente pasivo sobre las bases de las disposiciones legales vigentes y corresponden a dos remuneraciones mensuales, liquidadas una en julio y una en diciembre de cada año, devengándose en función a la contraprestación del servicio.

La compensación por tiempo de servicios corresponde a los derechos indemnizatorios del personal, y se devenga en función a la contraprestación del servicio calculados según la legislación vigente y es equivalente a una remuneración vigente a la fecha de pago y se efectiviza mediante depósito en cuentas bancarias designadas por los trabajadores en los meses de mayo y noviembre de cada año. La Compañía no tiene obligaciones de pago adicionales una vez que efectúa los depósitos anuales de los fondos a los que el trabajador tiene derecho.

Ausencias remuneradas anuales

Las vacaciones anuales se reconocen sobre la base del devengado. La provisión por la obligación estimada por vacaciones anuales del personal resultante de los servicios prestados por los empleados se reconoce en la fecha del estado de situación financiera y corresponde a una remuneración mensual.

Participación en ganancias e incentivos

La participación de los trabajadores en las utilidades se determina sobre la base de las disposiciones legales vigentes y equivale al 5% de la materia imponible determinada de acuerdo con la legislación del impuesto a la renta.

2.15 Impuesto a la renta

El impuesto a la renta corriente es medido como el importe esperado que sea recuperado o pagado a las autoridades tributarias, siendo calculado sobre la base de la información financiera de la Compañía de acuerdo con la legislación tributaria vigente.

El impuesto a la renta diferido se calcula bajo el método del pasivo, consistente en determinar las diferencias temporales entre los activos y pasivos financieros y tributarios y aplicar a dichas diferencias la tasa del Impuesto a la Renta. Los activos diferidos son reconocidos cuando es probable que existan beneficios futuros suficientes para que el activo diferido se pueda aplicar.

2.16 Provisiones

Las provisiones se reconocen cuando la Compañía tiene una obligación (presente legal o implícita) como resultado de hechos pasados, es probable que se requiera de la salida de recursos para cancelar la obligación y se pueda estimar confiablemente el monto de la obligación.

Las provisiones se registran en cada ejercicio y se ajustan para reflejar la mejor estimación que se tenga a la fecha del estado de situación financiera. Cuando el efecto del valor del dinero en el tiempo es importante, el monto de la provisión es el valor presente de los gastos que se espera incurrir para cancelarla.

2.17 Pasivos y activos contingentes

Los pasivos contingentes no se reconocen en los estados financieros. Estos se revelan en notas a los estados financieros, a menos que la posibilidad de que se desembolse un flujo económico sea remota, tal revelación no es requerida. Los activos contingentes no se reconocen en los estados financieros y sólo se revelan cuando es probable que se produzcan ingresos de recursos.

Las partidas tratadas previamente como pasivos contingentes, serán reconocidas en los estados financieros en el periodo en que ocurra un cambio de probabilidades, esto es, cuando se determine que es probable que se produzca una salida de recurso para cubrir el mencionado pasivo. Las partidas tratadas como activos contingentes, serán reconocidas en los estados financieros en el periodo en que se determine que es virtualmente seguro que se producirá un ingreso de recurso, respectivamente.

2.18 Distribución de dividendos

La distribución de dividendos a los accionistas se reconoce como pasivo en los estados financieros en el periodo en que los dividendos son aprobados por la Junta General de accionistas.

2.19 Reconocimiento de ingresos

La medición de los ingresos de actividades ordinarias debe hacerse utilizando el valor razonable de la contrapartida recibida o por recibir, derivada de los mismos. Los ingresos se muestran netos de impuestos a las ventas, rebajas y descuentos.

Ingresos por servicios de construcción

Los ingresos por actividades de construcción se reconocen utilizando el método del grado del avance sobre la base de costos incurridos, considerando los costos totales e ingresos estimados al final del proyecto, de acuerdo a NIC 11 "Contratos de Construcción" bajo este método, los ingresos se determinan sobre la base de los costos contractuales incurridos en comparación con el total de los costos totales del contrato de construcción, que representan la utilidad que puede ser atribuida a la porción de trabajo culminado.

Los ingresos provenientes de la liquidación final de una obra son reconocidos como tales al momento del cobro, luego de la aprobación por parte del cliente o por parte de la instancia final de la autoridad legal en caso de controversia.

Con relación a los servicios que han sido prestados, pero no facturados, estando en proceso de aprobación por parte de los propietarios, la Compañía reconoce su ingreso con aumento en cuentas por cobrar (valorizaciones por facturar).

Ingresos por otros servicios prestados

Los ingresos por servicios prestados por mantenimiento de infraestructura, ingeniería, alquiler de maquinaria, ingresos inmobiliarios e ingreso por reembolso de gasto y otros servicios se reconocen en el periodo contable en el que se prestan, calculado sobre la base del servicio realmente brindado como parte de lo establecido en la NIC 18 (Ingresos de actividades ordinarias).

2.20 Costo de contrato de construcción y gastos

Los costos de los contratos de construcción y de servicio de mantenimiento de infraestructura se reconocen como gasto en el periodo que se incurre.

Los costos de los contratos incluyen todos los gastos directos como consumo de materiales, mano de obra, costo de subcontratación, costo de fabricación y abastecimiento del equipo, costos iniciales e indirectos. La Compañía evalúa periódicamente si los estimados utilizados son razonables en la determinación del grado de avance.

Si se relaciona con la ejecución efectiva de la obra se reconoce como costo de servicio en caso haya paralización de obras y costos fijos que incurrir más allá de un plazo especifico no previstos en los contratos y que no serán reconocidos por el cliente, se reconocerá como gasto.

2.21 Ingresos y gastos financieros

Los ingresos y gastos financieros se registran en el resultado del ejercicio en los períodos con los cuales se relacionan y se reconocen cuando se devengan independientemente del momento en que se perciben o desembolsan.

2.22 Diferencia en cambio

Las diferencias en cambio generadas por el ajuste de los saldos de activos y pasivos expresados en moneda extranjera, por variaciones en el tipo de cambio después del registro inicial de las transacciones, son reconocidas como ingreso o gasto del ejercicio.

3. NUEVOS PRONUNCIAMIENTOS CONTABLES

3.1 Adopción de NIIF 9 "Instrumentos Financieros"

El 23 de agosto de 2017, el Consejo Normativo de Contabilidad – CNC oficializó la aplicación de la Norma Internacional de Información Financiera - NIIF 9 *"Instrumentos Financieros"* cuya fecha de entrada en vigencia es para los periodos que comienzan a partir del 01 de enero de 2018.

En función a lo anterior, la Gerencia ha clasificado sus activos financieros, evaluando las características de los flujos de efectivo contractuales y su modelo de negocio para la gestión de estos.

Como resultado de este análisis, los activos financieros, como el efectivo y equivalente al efectivo, cuentas por cobrar comerciales, cuentas por cobrar a entidades relacionadas y otras cuentas por cobrar cumplen las condiciones para su clasificación bajo la NIIF 9 *"Instrumentos Financieros"*.

La aplicación de la NIIF 9 no genera impactos en la medición de estos activos financieros en relación con la NIC 39 *"Instrumentos Financieros: Reconocimiento y Medición"*, los activos financieros se clasifican y se miden a costo amortizado con excepción del efectivo y equivalente al efectivo que se mide a valor razonable.

Con respecto a los pasivos financieros, con la adopción de la NIIF 9 la Compañía no presenta un impacto en la clasificación de los mismos, manteniendo el criterio con referencia a la NIC 39 valorizándolos a costo amortizado. La Compañía sólo mantiene pasivos en la categoría de Otros pasivos financieros que comprenden, cuentas por pagar comerciales, cuentas por pagar a partes relacionadas y otras cuentas por pagar.

En ese sentido no fue necesario realizar una reconciliación del valor en libros por reclasificación y/o nueva medición. Este análisis se apoya también en que los nuevos requerimientos de la NIIF 9 solo afectan la contabilización de los pasivos financieros que están designados a valor razonable con cambios en resultados.

El nuevo modelo de deterioro de activos financieros requiere el reconocimiento de estimaciones por deterioro basadas en "pérdidas crediticias esperadas" (PCE) en lugar de solo pérdidas incurridas crediticias de acuerdo con la NIC 39.

Como parte de este análisis la Compañía ha evaluado el deterioro de sus activos financieros llegando a la conclusión de que sus activos financieros no presentan riesgo de deterioro con excepción de las cuentas por cobrar y otras cuentas por cobrar a partes relacionadas, cuya estimación de la pérdida esperada está relacionada principalmente a las cuentas por cobrar y otras cuentas por cobrar vigentes ya que las vencidas ya presentan una estimación de deterioro suficiente incluidas en los estados financieros.

Respecto a los nuevos requerimientos de contabilidad de cobertura, la Compañía empleará el nuevo enfoque de NIIF 9; pero a la fecha, no tiene instrumentos financieros para designarlos como instrumentos de cobertura. La Compañía ha adoptado la NIIF 9 a partir del 1ro de enero de 2018, por lo tanto, la información comparativa de los estados financieros no será re-expresada.

Por otra parte, al no tener ajustes procedentes de la adopción de la NIIF 9 en la clasificación, valoración y deterioro de los instrumentos financieros, no se presentan ajustes en los resultados acumulados.

3.2 Normas y enmiendas emitidas para ser adoptadas en una fecha posterior

Las Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF emitidas, pero no vigentes en el Perú al 31 de diciembre de 2018 son las siguientes:

- La NIIF 15 "Ingresos de actividades ordinarias procedentes de contratos con clientes", reemplazará a la NIC 18 "Ingresos de actividades ordinarias" y a la NIC 11 "Contratos de construcción" y desarrolla un único criterio para el reconocimiento de los ingresos, el cual pone énfasis en las obligaciones de desempeño que adquiere el vendedor a fin de determinar la oportunidad y cuantía en la que los ingresos deben ser reconocidos, otorgando mayor importancia a la transferencia de control que a la transferencia de riesgos y beneficios. De igual forma, amplía las guías que pueden ser usadas como referencia para su implementación. La NIIF 15 es efectiva en el Perú a partir de estados financieros iniciados el 1 de enero de 2019 y se permite su adopción anticipada.

- La NIIF 16, arrendamientos, proporciona un modelo completo para la identificación de los acuerdos de arrendamiento y su tratamiento en los estados financieros de ambos arrendatarios y arrendadores. Sustituirá a la NIC 17, arrendamientos, y sus guías de interpretación. La Compañía está evaluando las opciones de transición y los recursos prácticos para la adecuada aplicación de esta nueva norma.

- Las funciones de prepago con compensación negativa (enmiendas a la NIIF 9, instrumentos financieros) permiten a los activos financieros con opción de prepago que podría resultar en que el titular de la opción reciba una indemnización por terminación anticipada para cumplir con los pagos únicos del principal e interés si se cumplen con ciertos criterios específicos.

- Intereses a largo plazo en asociadas (enmiendas a la NIC 28, inversiones en asociadas y negocios conjuntos) aclaran que una entidad aplica la NIIF 9, incluyendo sus requisitos de deterioro, a participaciones a largo plazo en una asociada que forma parte de la inversión neta en la asociada, pero a la que no se aplica el método de participación patrimonial.

- Enmiendas a la NIIF 11, acuerdos conjuntos, indican que una entidad no remedirá su participación previamente mantenida en una operación conjunta cuando obtenga el control conjunto del negocio.

- Enmiendas a la NIC 12, impuesto a la renta, aclaran que todas las consecuencias del impuesto a la renta de los dividendos (es decir, la distribución de utilidades) se deben reconocer en ganancias o pérdidas, independientemente de cómo surja el impuesto.

- Enmiendas a la NIC 23, costos de endeudamiento, aclaran que, si algún préstamo específico sigue pendiente después de que el activo relacionado esté listo para su uso o venta previstos, ese préstamo pasa a formar parte de los fondos que una entidad toma prestado en general al calcular la tasa de capitalización en los préstamos generales.

La Gerencia no espera que otras NIIF o interpretaciones CINIIF que aún no están vigentes puedan tener un impacto significativo en los estados financieros.

4 MONITOREO Y ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS FINANCIEROS

Las actividades de la Compañía la exponen a una variedad de riesgos financieros: riesgos de mercado, (incluyendo el riesgo de moneda y el riesgo de tasa de interés), riesgo de crédito y riesgo de liquidez. El programa de administración de riesgos de la Compañía trata de minimizar los potenciales efectos adversos de su desempeño financiero. La Gerencia de la Compañía es conocedora de las condiciones existentes en el mercado y sobre la base de su conocimiento y experiencia, controla dichos riesgos siguiendo las políticas aprobadas por el Directorio

4.1 Estructura de gestión de riesgos

La estructura de gestión de riesgos tiene como base el Directorio de la Compañía, que es el responsable final de identificar y controlar los riesgos en coordinación con otras áreas como se explica a continuación:

4.2 Riesgo de moneda

La Gerencia considera que las fluctuaciones futuras en el tipo de cambio de la moneda peruana frente al Dólar Estadounidense no afectarán significativamente los resultados de las operaciones futuras. Los saldos en Dólares Estadounidenses (US $) al 31 de diciembre se resumen como sigue:

	2018	2017
	US $/000	US $/000
Activos monetarios:		
Efectivo y equivalente al efectivo	109,375	109,436
Cuentas por cobrar:		
Partes relacionadas	11,439	27,803
Otras cuentas por cobrar:		
Terceros	4,385	3,492
Partes relacionadas	14,179	4,777
Total activos corriente	139,378	145,509
Otras cuentas por cobrar:		
Partes relacionadas	219,732	204,359
Total activos no corriente	219,732	204,359
Total activo monetario	359,110	349,867
Pasivos monetarios:		
Obligaciones financieras	936	2,867
Cuentas por pagar:		
Terceros	3,128	2,849
Otras cuentas por pagar:		
Terceros	88	100
Partes relacionadas	2,816	4,970
Total pasivo corriente	6,968	10,786
Obligaciones financieras	-	936
Total pasivos no corriente	-	936
Total pasivo monetario	6,968	11,721
Posición activa, neta	352,142	338,146

Dichos saldos han sido expresados en Soles a los siguientes tipos de cambio del mercado libre de cambios establecidos por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP (en adelante la SBS) vigentes al 31 de diciembre, como sigue:

	Al 31 de diciembre de	
	2018	2017
	S/	S/
1 US$ - Tipo de cambio – compra (activos)	3.369	3.238
1 US$ - Tipo de cambio - venta (pasivos)	3.379	3.245

La diferencia de cambio generada en el año se presenta en el rubro Diferencia de cambio neta, en el estado de resultados:

	Al 31 de diciembre de	
	2018	2017
	S/ 000	S/ 000
Ganancia por diferencia de cambio	64,187	(26,773)
Pérdida por diferencia de cambio	(20,580)	60,219
	43,607	33,447

4.3 Riesgo de tasa de interés

Los ingresos y los flujos de caja operativos de la Compañía son independientes de los cambios en las tasas de interés del mercado debido a que sustancialmente la deuda de la Compañía está sujeta a tasa fija.

4.4 Riesgo de crédito

El riesgo de crédito originado por la incapacidad de los deudores de cumplir con el pago de sus obligaciones a la Compañía a medida que vencen (sin tomar en cuenta el valor razonable de cualquier garantía u otros valores en prenda) y por el incumplimiento de las contrapartes en transacciones en efectivo, está limitado, si hubiere, a los saldos depositados en bancos y a las cuentas por cobrar a la fecha del estado de situación financiera.

Los activos financieros de la Compañía potencialmente expuestos a concentraciones de riesgo de crédito consisten principalmente de depósitos en bancos y cuentas por cobrar. Con respecto a los depósitos en bancos, la Compañía reduce la probabilidad de concentraciones significativas de riesgo de crédito porque mantiene sus depósitos en instituciones financieras de primera categoría y limita el monto de la exposición al riesgo de crédito en cualquiera de las instituciones financieras.

Las cuentas por cobrar comerciales se obtienen a partir de una amplia base de clientes cuya situación financiera es monitoreada de manera continua por la gerencia financiera. La Compañía realiza operaciones comerciales debido a que trabaja con clientes de primer nivel en el mercado local.

Por consiguiente, la Gerencia espera no incurrir en pérdidas significativas por riesgo de crédito.

4.5 Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez originado por la incapacidad de obtener los fondos necesarios para cumplir con los compromisos de la Compañía, asociados con los instrumentos financieros, incluye la incapacidad de vender rápidamente un activo financiero a un precio muy cercano a su valor razonable.

La administración prudente del riesgo de liquidez implica mantener suficiente efectivo, la disponibilidad de financiamiento a través de una adecuada cantidad de fuentes de crédito comprometidas y la capacidad de cerrar posiciones en el mercado.

La Compañía cuenta con capacidad crediticia suficiente que le permite tener acceso a líneas de crédito en entidades financieras de primer orden, en condiciones razonables.

4.6 Riesgo de gestión de capital

El objetivo de la Compañía al administrar el capital es salvaguardar su capacidad de continuar y proporcionar el retorno esperado a sus accionistas y los beneficios respectivos a los otros grupos de interés; así como mantener una estructura óptima para reducir el costo del capital. Con el fin de mantener o ajustar la estructura de capital, la Compañía puede ajustar el monto de los dividendos pagados a los accionistas, emitir nuevas acciones o vender activos para reducir la deuda.

La Compañía monitorea su capital sobre la base de la ratio de apalancamiento. Esta ratio es determinado dividiendo la deuda neta entre el capital total. La deuda neta es calculada como el total del endeudamiento (corriente y no corriente) menos el efectivo y equivalentes al efectivo.

4.7 Estimación del valor razonable de activos y pasivos financieros

El valor en libros del efectivo y equivalentes al efectivo corresponde a su valor razonable. La Compañía considera que el valor en libros de las cuentas por cobrar y cuentas por pagar corrientes, es similar a sus valores razonables debido a su vencimiento en el corto plazo. El valor razonable de los pasivos financieros para efectos de revelación, se estima descontando los flujos de efectivo contractuales futuros a la tasa de interés vigente en el mercado y que está disponible para la Compañía para instrumentos financieros similares.

Los diferentes niveles de valorización del valor razonable se han definido de la siguiente manera:

Nivel 1: Se usa valores de cotización en mercados activos para activos o pasivos idénticos.
Nivel 2: Se usa información sobre el activo o pasivo distinta a valores de cotización, pero puede ser confirmada, sea directa (por ejemplo, precios) o indirectamente (por ejemplo, proveniente de precios).
Nivel 3: Se usa información sobre el activo o pasivo que no se basa en data que se pueda confirmar en el mercado (es decir, información no observable).

El siguiente cuadro muestra los activos y pasivos financieros a su valor razonable:

	Al 31 de diciembre de			
	2018		2017	
	Valor Contable	Valor razonable	Valor Contable	Valor Razonable
Activos financieros:	S/ 000	S/ 000	S/ 000	S/ 000
Efectivo y equivalentes al efectivo	543,077	543,077	482,095	482,095
Cuentas por cobrar a comerciales	104,482	104,482	84,790	84,790
Cuentas por cobrar a relacionadas	60,173	60,173	145,371	145,371
Otras cuentas por cobrar comerciales	23,838	23,838	31,766	31,766
Otras cuentas por cobrar a partes relacionadas	830,316	830,316	731,018	731,018
Gastos contratados por anticipados	3,428	3,428	2,189	2,189
Inversiones financieras	208,836	208,836	224,392	224,392
	1,774,150	1,774,150	1,701,621	1,701,621

	Al 31 de diciembre de			
	2018		2017	
	Valor Contable	Valor razonable	Valor Contable	Valor Razonable
Pasivos financieros:	S/ 000	S/ 000	S/ 000	S/ 000
Obligaciones financieras	21,453	21,453	39,390	39,390
Cuentas por pagar comerciales	38,690	38,690	34,113	34,113
Otras cuentas por pagar	208,028	208,028	237,898	237,898
Otras cuentas por pagar relacionadas	92,675	92,675	111,660	111,660
	360,846	360,846	423,061	423,061

5 ESTIMADOS Y CRITERIOS CONTABLES CRÍTICOS

Los estimados y criterios usados son continuamente evaluados y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluyendo la expectativa de ocurrencia de eventos futuros que se consideran razonables de acuerdo con las circunstancias.

Las estimaciones contables resultantes, por definición, muy pocas veces serán iguales a los resultados reales. Las estimaciones y supuestos que tienen un riesgo significativo de causar un ajuste material a los saldos de los activos y pasivos en el próximo año, se presentan a continuación:

5.1 Impuestos

La determinación de las obligaciones y gastos por impuestos requiere de interpretaciones a la legislación tributaria aplicable. La Compañía cuenta con asesoría profesional en materia tributaria al momento de tomar alguna decisión sobre asuntos tributarios.

Los impuestos a la renta diferidos activos y pasivos se calculan sobre la base de las diferencias temporales entre las bases tributarias de activos y pasivos y los respectivos montos en los estados financieros, usando las tasas tributarias que se aplican para cada año en el que la diferencia temporal se espera revertir. Cualquier cambio en la tasa tributaria afectará el impuesto a la renta diferido activo y pasivo. Este cambio será reconocido en el estado de resultados integrales durante el período en el que el cambio se haga efectivo.

El impuesto a la renta diferido activo es reconocido únicamente en la medida en que sea probable que existan ingresos imponibles futuros contra los que las diferencias temporales y pérdidas tributarias pueden ser utilizadas. Para este propósito, la Compañía toma en consideración toda la información disponible, incluyendo factores tales como datos históricos, ingresos proyectados, operaciones corrientes y estrategias de planificación fiscal. Un beneficio tributario relacionado con una posición tributaria sólo se reconoce si es probable que el beneficio se realizará.

5.2 Porcentaje de reconocimiento de ingreso por grado de avance

Los ingresos por servicios basados en contratos de construcción se reconocen por el método de grado de avance, que requiere estimar el margen que se obtendrá al culminar las obras. Las proyecciones de estos márgenes las determina la Gerencia sobre la base de sus presupuestos de ejecución y se ajustan periódicamente con la finalidad de usar información actualizada que refleje el desempeño real en los trabajos. En tal sentido, la Gerencia considera que las estimaciones realizadas al cierre del año son razonables. Cuando se presenten cambios no aprobados en el alcance del trabajo, el ingreso se reconoce en el momento en que dicho cambios son aprobados por el cliente y al valor pactado.

El ingreso del contrato se reconoce como tal en el estado de resultado, en los periodos contables en los que se efectuó el trabajo. Los costos relacionados al contrato de construcción se reconocen como costos de servicios en el estado de resultados, en los periodos contables en los que se efectuó el trabajo. Sin embargo, cualquier exceso esperado y probable en los costos relacionados al contrato por encima del total del ingreso esperado bajo el contrato se reconocerá como gasto inmediatamente. Adicionalmente, todo cambio en los estimados bajo el contrato se reconocerá como un cambio en estimados contables en el periodo en el que se realiza el cambio y en periodos futuros si fuera aplicable.

6 EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

Este rubro comprende lo siguiente:

	Al 31 de diciembre de	
	2018	2017
	S/ 000	S/ 000
Fondo fijos	186	191
Cuentas corrientes (a)	53,653	67,152
Depósitos a plazos (b)	489,238	414,752
Total	543,077	482,095

a) La Compañía mantiene sus cuentas corrientes en bancos locales en miles de Soles S/ 35,883 (S/ 49,550 en el 2017) y en miles de dólares estadounidenses por US$ 5,275 (US$ 5,436 en el 2017), las cuales son de libre disponibilidad y no generan intereses.

b) Los depósitos a plazo fijo en el Sistema Financiero Nacional están denominados en moneda local por miles S/ 98,525 (S/ 48,000 en el 2017) y en moneda extranjera por miles US$ 104,100 (US$ 99,000 en el 2017) con vencimientos desde 90 días hasta 365 días. Incluye depósito Overnight en moneda nacional por miles S/ 40,000 (S/30,000 en el 2017) y en moneda extranjera por miles de US$ 0 (US$ 5,000 en el 2017).

7 CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES, NETO

Este rubro comprende lo siguiente:

	Al 31 de diciembre de	
	2018	2017
	S/ 000	S/ 000
Facturas por cobrar	21,380	17,842
Valorizaciones por facturar	83,102	68,728
	104,482	86,570
Estimación cobranza dudosa	-	(1,780)
Total	104,482	84,790

Las facturas por cobrar están relacionadas con valorizaciones por ejecución de obras debidamente aprobadas por el cliente, las cuales están integradas por facturas emitidas, en su totalidad, en moneda local. Son de vencimiento corriente, no devengan intereses y no cuentan con garantías específicas.

Las valorizaciones por facturar están sustentadas por valorizaciones en proceso de ser reconocidas por el cliente, las cuales están expresadas en su totalidad, en moneda local. Son de vencimiento corriente, no devengan intereses y no cuentan con garantías específicas.

La antigüedad de las cuentas por cobrar comerciales es como sigue:

	Al 31 de diciembre de	
	2018	2017
	S/ 000	S/ 000
Vencido	79,498	66,191
De 1 a 2 meses	20,884	16,915
De 2 a 4 meses	747	-
Más de 4 meses	3,353	1,684
Total	104,482	84,790

8 TRANSACCIONES Y SALDOS CON PARTES RELACIONADAS

Este rubro comprende lo siguiente:

a) Cuentas por cobrar:

	Al 31 de diciembre	
	2018	2017
	S/000	S/000
Facturas por cobrar		
Concesionaria Vial del Perú S.A.	13,301	67,739
Concesionaria Vial del Sur S.A.	6,714	5,595
Concesionaria Vial del Sol S.A.	1,560	1,129
Concesionaria Puerto Amazonas S.A.	19	-
Opecovi S.A.C.	2	2
Construcción y Administración S.A. Sucursal Bolivia	1,404	6,359

	Al 31 de diciembre	
	2018	2017
	S/000	S/000
Valorizaciones por facturar		
Concesionaria Vial del Perú S.A.	11,602	14,817
Concesionaria Vial del Sur S.A.	20,851	30,308
Concesionaria Vial del Sol S.A.	5,656	23,733
Construcción y Administración S.A. Sucursal Bolivia	-	-
Otras provisiones		
Agraria San Juan S.A.	210	135
	61,319	149,815
Estimación por deterioro	(1,146)	(4,444)
Total	60,173	145,371

Las cuentas por cobrar comerciales corresponden principalmente a facturaciones y valorizaciones reconocidas por ambas partes, que se originan principalmente en contratos de ejecución de obras y mantenimiento vial, cuyo atraso en la cancelación genera intereses a una tasa de mercado y no presentan garantías específicas.

b) Otras cuentas por cobrar:

		Al 31 de diciembre			
		2018		2017	
		Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
		S/ 000	S/ 000	S/ 000	S/ 000
Concesionaria Vial del Perú S.A.	(i)	9,517	540,307	9,147	500,087
Concesionaria Puerto Amazonas S.A.	(ii)	33,529	60,943	6,322	85,172
Concesionaria Terrapuerto Trujillo S.A.	(iii)	2,038	26,536	-	31,560
Hidalgo e Hidalgo Inversiones S.A -Panamá	(iv)	-	107,495	-	97,389
Construcción y Administración Sucursal Bolivia	(v)	4,722	-	-	-
Agraria San Juan S.A.	(vi)	-	1,546	-	1,253
Bogotá Limpia S.A.S. E.S.P.	(vii)	-	35,730	-	-
Concesionaria Hidrovía Amazónica S.A.	(viii)	-	7,863	-	-
Consorcio Integración		88	-	88	-
		49,894	780,421	15,557	715,461
Estimación por deterioro		-	-	-	-
Total		49,894	780,421	15,557	715,461

(i) Concesionaria Vial del Perú S.A. corresponde a un saldo de préstamo por el financiamiento de la obra 1era Etapa por miles US$5,693 (US$8,539 en el 2017); al acuerdo de financiamiento de la 2da Etapa por US$ 134,303 (US$129,207 en el 2017), y sus intereses devengados por miles US$19,624 (US$13,057 en el 2017); y al financiamiento de la obra en ejecución denominada 3ra. Etapa por el S/6,663 (S/16,618 en el 2017), y sus intereses devengados por miles S/5,399 (S/4,317 en el 2017).

(ii) Concesionaria Puerto Amazonas S.A. corresponde a un contrato por préstamo por miles US$28,042 (US$28,256 en el 2017).

(iii) Concesionaria Terrapuerto Trujillo S.A. corresponde a un contrato por préstamo por miles S/28,574 (S/31,560 en el 2017).

(iv) Hidalgo e Hidalgo Inversiones S.A - Panamá corresponde a un contrato por préstamo por miles US$24,892 (US$24,891 en el 2017), y sus intereses devengados por miles US$7,015 (US$5,185 en el 2017).

(v) Construcción y Administración S.A. Sucursal Bolivia corresponde a un préstamo por miles US$1,401.

(vi) Bogotá Limpia S.A.S. E.S.P. corresponde a un préstamo otorgado por miles US$10,000 efectuado el 31/03/2018, y sus intereses devengados por miles US$606.

(vii) Agraria San Juan S.A. corresponde a un contrato por préstamo por miles S/1,322 (S/1,092 en el 2017) y sus intereses devengados por miles S/224 (S/161 en el 2017).

(viii) Concesionaria Hidrovía Amazónica S.A. corresponde a un contrato por préstamo por miles US$2,300 y sus intereses devengados por miles US$34.

c) Otras cuentas por pagar:

		Al 31 de diciembre			
		2018		2017	
		Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
		S/ 000	S/ 000	S/ 000	S/ 000
Concesionaria Puerto Amazonas S.A.		29	-	27	-
Concesionaria Terrapuerto Trujillo S.A.		500	-	-	337
Concesionaria Vial del Perú S.A.	(i)	13,762	5,334	641	5,334
Concesionaria Vial del Sol S.A.	(ii)	46,787	6,939	86,444	6,939
Concesionaria Vial del Sur S.A.	(iii)	154		5,918	
Consorcio Aguas de Curumuy		-	-	1,498	-
Consorcio Hidalgo e Hidalgo		-	-	3,140	-
CASA. Sucursal Bolivia		26	-	0	-
Hidalgo e Hidalgo S.A. Ecuador	(iv)	19,114	-	1,353	-
Opecovi S.A.C.		30	-	28	-
Total		80,402	12,273	99,049	12,610

(i) Concesionaria Vial del Perú S.A. corresponde a adelantos recibidos por las Obras Nuevas en la Red Vial VI por miles S/ 13,709; a la suscripción de acciones a pagarse según contrato de concesión por miles S/ 5,334 y a la garantía de alquiler por miles S/ 53.

(ii) Concesionaria Vial del Sol S.A. corresponde a adelantos recibidos por las obras Construcción de la Autopista del Sol por miles USD$ 2,657 (USD$ 2,846 en el 2017), Evitamiento Piura por miles S/ 37,674 (S/ 63,604 en el 2017), Rehabilitación Fenómeno del Niño por miles S/ 161 (S/ 6,229 en el 2017; Obra Adicional Pad Casagrande S/ 7,396 en el 2017).

(iii) Concesionaria Vial del Sur S.A. corresponde a adelantos recibidos por el Mantenimiento Periódico de la Interoceánica Sur Sector 1 por miles USD$ 28 (USD$ 1,827 en el 2017) y a reembolso de gastos por miles S/ 60.

MS

(iv) Hidalgo e Hidalgo S.A. Ecuador corresponde a los dividendos pagados a los accionistas durante el ejercicio 2018 como retribución al capital invertido es por miles S/ 18,805 y a la importación de activos por miles USD 92.

d) Las principales transacciones de la Compañía con partes relacionadas, sin incluir el IGV, fueron las siguientes:

	Al 31 de diciembre de	
	2018	2017
	S/ 000	S/ 000
Contratos de construcción y mantenimiento vial	231,069	425,745
Intereses	41,762	44,776
Alquileres de inmuebles	1,557	1,145
Venta de materiales y suministros	93	427
	274,481	472,093

9 OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Este rubro comprende lo siguiente:

		Al 31 de diciembre	
		2018	2017
		S/000	S/000
Anticipos a proveedores	a)	15,550	16,023
Intereses devengados por depósitos a plazo	b)	2,690	2,077
Cuentas por cobrar al personal	c)	1,995	2,562
Adelanto para ejecución de obras	d)	1,711	4,281
Tributos por recuperar IGV	e)	672	1,895
Subsidios por cobrar ESSALUD	f)	140	178
Reclamaciones a Terceros	g)	730	142
Diversos	h)	407	393
Tributos por recuperar Impuesto a la Renta 3era.		-	4,215
		23,895	31,766
Estimación por deterioro		(57)	-
Total		23,838	31,766

a) Anticipos a proveedores corresponden principalmente a servicios de alquiler de maquinaria y equipo, servicios de instalación, honorarios profesionales, combustible, materiales, seguros que realiza la Compañía.

b) Al 31 de Diciembre del 2018 los depósitos a plazo fijo en el Sistema Financiero Nacional han devengado intereses en moneda local por miles S/ 510 (S/1,079 en el 2017) y en moneda extranjera por miles USD$ 647 (USD$ 308 en el 2017), los mismos que se cobraran al vencimiento.

c) Cuentas por cobrar al personal corresponden a préstamos al personal en miles S/ 1,915 (S/ 2,375 en el 2017), adelanto de vacaciones en miles S/ 3 (S/ 1 en el 2017), adelanto de remuneraciones en miles S/ 11 (S/ 3 en el 2017) y entregas a rendir en miles S/ 66 (S/ 183 en el 2017).

d) Adelanto para ejecución de obras corresponde a anticipos otorgados por subcontratos de servicios para el desarrollo de los proyectos de construcción.

e) Tributos por recuperar IGV corresponde al crédito fiscal no aplicado hasta el pago de las detracciones.

f) Subsidios por recuperar corresponde a las asistencias económicas pendientes de cobro a ESSALUD.

g) Reclamaciones a terceros corresponde a los cargos indebidos realizados por diversas Entidades Financieras.

h) Diversos corresponde a cuentas por cobrar por garantía por alquileres de locales en miles de Soles S/ 65 (S/ 51 en el 2017) y anticipos para adquisición de terrenos en miles de Soles S/ 342 (S/342 en el 2017).

10 INVENTARIOS

Este rubro comprende lo siguiente:

	Al 31 de diciembre de	
	2018	2017
	S/ 000	S/ 000
Materiales de obra (a)	35,294	34,799
Servicios de construcción en proceso (b)	54,914	8,071
Total	90,208	42,870

a) Materiales utilizados en la actividad propia de construcción, los consumibles son las existencias que utilizará el equipo y maquinarias de construcción, mientras que los inventarios de equipamiento corresponden a los bienes terminados que se instalaran en la obra.

b) Los servicios en proceso representan los costos de las obras que al cierre del periodo no han tenido grado de avance.

11 INVERSIONES EN ASOCIADAS Y SUBSIDIARIAS

La Compañía mantiene inversiones en las siguientes empresas:

		Participación del capital social		Valor en libros Al 31 de diciembre	
Entidad		2018	2017	2018	2017
		%	%	S/ 000	S/ 000
Concesionaria Vial del Perú S.A	(a)	25%	25%	54,684	50,057
Concesionaria Vial del Sur S.A	(b)	25%	25%	16,272	18,548
Concesionaria Vial del Sol S.A	(c)	35%	35%	71,231	63,714
Concesionaria Puerto Amazonas S.A	(d)	65%	65%	3,641	21,719
Concesionaria Vial de Honduras S.A	(e)	50%	50%	26,041	34,351
Concesionaria Terrapuerto Trujillo S.A	(f)	90%	90%	9,038	7,966
Construcción y Administración S.A Sucursal Bolivia		100%	100%	32	32
Opecovi S.A.C	(h)	99%	99%	6,769	4,937
Concesionaria Hidrovía Amazónica S.A	(i)	50%	50%	21,128	23,068
				208,836	224,392

Las inversiones se encuentran registradas al valor de participación patrimonial, de acuerdo con la NIC 27 "Estados Financieros Separados", las cuales se detallan a continuación:

a) Concesionaria Vial del Perú S.A.

Constituida el 24 de agosto del 2005 con el objeto de ejercer todos los derechos y obligaciones relativos a la Concesión del Tramo Vial Puente Pucusana - Cerro Azul - Ica de la Carretera Panamericana Sur - Red Vial No. 6. Generando un ingreso de S/ 4,627 reconocido en el Estado de Resultado del ejercicio.

b) Concesionaria Vial del Sur S.A.

Constituida el 01 de octubre del 2007 con el objeto de ejercer todos los derechos y obligaciones relativos a la Concesión del Tramo Vial N°5 del Proyecto Corredor Vial Interoceánico Sur, Perú-Brasil. Generando una pérdida de S/ 2,276 reconocida en el Estado de Resultado del Ejercicio.

c) Concesionaria Vial del Sol S.A.

Constituida el 26 de junio del 2009 con el objeto de ejercer todos los derechos y obligaciones relativos a la Concesión de la Autopista del Sol, que comprende el tramo de la ciudad de Trujillo a la ciudad de Sullana. Generando un ingreso de S/ 7,518 reconocido en el Estado de Resultado del ejercicio.

d) Concesionaria Puerto Amazonas S.A.

Constituida el 11 de mayo del 2011 con el objeto de ejercer todos los derechos y obligaciones relativos a la Concesión del nuevo terminal Portuario de Yurimaguas - Nueva Reforma. Con fecha 31.01.2018, la Junta de Accionistas de Copam acordó no capitalizar las acreencias que mantiene con la Compañía, por miles S/ 26,056, generando un ingreso de S/ 7,978 reconocido en el Estado de Resultado del ejercicio.

e) Concesionaria Vial de Honduras S.A.

Constituida el 18 de abril del 2012, con el objeto de ejercer todos los derechos y obligaciones relativos a la Concesión del Corredor Logístico Goas Corán - Villa de San Antonio San Pedro Sula - Puerto Cortez y Tegucigalpa - Villa de San Antonio del país de Honduras. Generando una pérdida de S/ 8,310 reconocida en el Estado de Resultado del ejercicio.

f) Concesionaria Terrapuerto Trujillo S.A.

Constituida el 1 de agosto del 2012, con el objeto de ejercer todos los derechos y obligaciones relativos a la construcción, operación y mantenimiento del terminal terrestre de pasajeros de la ciudad de Trujillo. Con fecha 06 de noviembre de 2018 la Concesionaria Terrapuerto Trujillo S.A mediante acta de directorio se aprueba el aumento del capital social, generado por la capitalización de créditos hasta por la suma de S/ 3,000. Dichas inversiones generaron una pérdida de S/ 1,928 reconocida en el Estado de Resultado del ejercicio.

h) Opecovi S.A.C.

Constituida el 23 de noviembre del 2007, con el objeto de dedicarse a la administración y estaciones de peaje, cobro de peajes, esto como respuesta al plan de expansión de la Compañía. Se adquirió el 18 de julio de 2016. Generando un ingreso de S/ 1,831 reconocido en el Estado de Resultado del ejercicio.

i) Concesionaria Hidrovía Amazónica S.A.

Constituida el 16 de agosto de 2017, con el objeto de ejercer los derechos y obligaciones exclusivos de explotar y conservar los bienes a ejecutar Ríos Marañón y Amazonas Tramo Yurimaguas-Confluencia con Rio Marañón, Rio Ucayali. Generando una pérdida de S/ 1,940 reconocida en el Estado de Resultado del ejercicio.

12 INVERSIONES INMOBILIARIAS

El movimiento de este rubro y su correspondiente depreciación acumulada, al 31 de diciembre, se ha determinado como sigue:

	Saldos al 01/01/2018	Adiciones	Transferencias	Retiros	Saldos al 31/12/2018
	S/ 000	S/ 000	S/ 000	S/ 000	S/ 000
Costos:					
Terrenos	7,042	-	-	-	7,042
Edificaciones administrativas	4,361	-	-	-	4,361
Sub Total	11,403	-	-	-	11,403
Arrendamiento Financiero:					
Edificación Administrativa	1,157	782	-	-	1,939
Sub Total	1,157	782	-	-	1,939
Total	12,561	782	-	-	13,343

	Saldos al 01/01/2018	Adiciones	Transferencias	Retiros	Saldos al 31/12/2018
	S/ 000	S/ 000	S/ 000	S/ 000	S/ 000
Depreciación Acumulada:					
Edificaciones administrativas	723	115	-	-	838
Sub Total	723	115	-	-	838
Arrendamiento Financiero:					
Edificaciones administrativas	61	100	-	-	162
Sub Total	61	100	-	-	162
Total	785	215	-	-	1,000
Costo neto	11,776	567	-	-	12,343

13 PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPOS, NETO

A continuación, se presenta el movimiento y la composición del rubro:

	Saldos al 01/01/2018	Adiciones	Transferencias	Retiros	Saldos al 31/12/2018
	S/ 000	S/ 000	S/ 000	S/ 000	S/ 000
Costos:					
Terrenos	24,319	22	-	-	24,341
Edificaciones administrativas	7,648	128	(672)	-	7,104
Edificaciones para la producción	17,558	-	1,380	-	18,938
Instalaciones	1,296	-	-	-	1,296
Maquinaria y equipo	187,744	22,430	27,404	(1,129)	236,449
Unidades de transporte	144,907	250	1,598	(95)	146,660
Muebles y enseres	1,477	69	-	-	1,546
Equipos diversos	2,648	467	-	(16)	3,099
Unidades por recibir	145	10,659	(10,757)	-	47
Trabajos en curso	518	1,758	(708)	-	1,568
Sub Total	388,260	35,783	18,245	(1,240)	441,048
Arrendamiento Financiero:					
Edificaciones y construcciones	7,185	-	-	(782)	6,403
Instalaciones	2,317	-	-	-	2,317
Maquinaria y equipo	19,449	-	(17,838)	(323)	1,288
Unidades de transporte	43,714	-	(407)	-	43,307
Muebles y enseres	245	-	-	-	245
Equipos de cómputo	23	-	-	-	23
Sub Total	72,933	-	(18,245)	(1,105)	53,583
Total	461,193	35,783	-	(2,345)	494,631

	Saldos al 01/01/2018	Adiciones	Transferencia	Retiros	Saldos al 31/12/2018
	S/ 000	S/ 000	S/ 000	S/ 000	S/ 000
Depreciación acumulada:					
Edificios y construcciones	966	220	(7)	-	1,179
Edificaciones para la producción	2,957	546	7	-	3,510
Instalaciones	682	130	-	-	812
Maquinaria y equipo	148,692	19,102	7,203	(1,067)	173,930
Unidades de transporte	118,246	13,571	163	(71)	131,909
Muebles y enseres	837	142	-	-	979
Equipos diversos	1,738	407	-	(11)	2,133
Sub Total	274,118	34,118	7,366	(1,149)	314,452
Arrendamiento Financiero:					
Edificios y construcciones	381	202	-	(49)	534
Instalaciones	406	232	-	-	638
Maquinaria y equipo	6,096	1,750	(7,203)	(129)	514
Unidades de transporte	10,616	8,702	(163)	-	19,155
Muebles y enseres	42	24	-	-	66
Equipos de cómputo	6	2	-	-	8
Sub Total	17,547	10,912	(7,366)	(178)	20,915
TOTAL	291,665	45,030	-	(1,327)	335,367
Costo neto	169,528	(9,247)	-	(1,018)	159,264

	Saldos al 01/01/2017	Adiciones	Transferencias	Retiros	Saldos al 31/12/2017
	S/ 000	S/ 000	S/ 000	S/ 000	S/ 000
Costos:					
Terrenos	24,289	30	-	-	24,319
Edificaciones administrativas	15,419	-	(7,771)	-	7,648
Edificaciones para la producción	9,115	-	8,443	-	17,558
Instalaciones	1,145	123	28	-	1,296
Maquinaria y equipo	173,540	12,474	5,095	(3,365)	187,744
Unidades de transporte	119,420	901	25,198	(612)	144,907
Muebles y enseres	1,340	142	3	(8)	1,477
Equipos diversos	4,512	409	(2,241)	(32)	2,648
Unidades por recibir	9	2,089	(1,953)	-	145
Trabajos en curso	211	860	(343)	(210)	518
Sub Total	349,000	17,208	26,459	(4,227)	388,260
Arrendamiento Financiero:					
Edificio y construcciones	7,185	-	-	-	7,185
Instalaciones	2,317	-	-	-	2,317
Maquinaria y Equipo	24,364	-	(4,915)	-	19,449
Unidades de transporte	65,268	-	(21,544)	-	43,714
Muebles y enseres	245	-	-	-	245
Equipo de computo	23	-	-	-	23
Sub Total	99,392	-	(26,459)	-	72,933
Total	448,392	17,208	-	-	461,193

	Saldos al 01/01/2017	Adiciones	Transferencia	Retiros	Saldos al 31/12/2017
	S/ 000	S/ 000	S/ 000	S/ 000	S/ 000
Depreciación acumulada:					
Edificios y construcciones	2,054	211	(1,299)	-	966
Edificaciones para la producción	1,126	532	1,299	-	2,957
Instalaciones	560	119	3	-	682
Maquinaria y equipo	133,540	17,207	1,206	(3,261)	148,692
Unidades de transporte	95,366	12,834	10,635	(589)	118,246
Muebles y enseres	717	128	(2)	(6)	837
Equipos diversos	2,730	361	(1,328)	(25)	1,738
Sub Total	236,093	31,392	10,544	(3,881)	274,118
Arrendamiento Financiero					
Edificios y construcciones	163	218	-	-	381
Instalaciones	174	232	-	-	406
Maquinaria y equipo	3,926	4,136	(1,966)	-	6,096
Unidades de transporte	7,722	11,442	(8,548)	-	10,616
Muebles y enseres	18	24	-	-	42
Equipos de cómputo	4	2	-	-	6
Sub Total	12,007	16,054	(10,514)	-	17,547
TOTAL	248,100	47,446	-	(3,881)	291,665
Costo neto	200,292	(30,238)	(26,459)	(3,881)	169,528

En 2017 y 2018, las adiciones al costo corresponden a adquisiciones de activo fijo efectuadas bajo la modalidad de arrendamiento financiero o adquisición directa.

El gasto por depreciación de los activos fijos durante 2018 y 2017 ha sido distribuido de la siguiente manera:

	Al 31 de diciembre de	
	2018	2017
	S/ 000	S/ 000
Costo	44,018	46,426
Gasto de administración	1,012	1,021
Total	45,030	47,447

14 OBLIGACIONES FINANCIERAS

Este rubro comprende lo siguiente:

	Al 31 de diciembre de					
	Total		Corriente		No corriente	
	2018	2017	2018	2017	2018	2017
Arrendamientos financieros	22,702	42,352	13,248	19,563	9,454	22,789
Intereses por devengar	(1,248)	(2,962)	(933)	(1,684)	(315)	(1,278)
Total obligaciones financieras	21,453	39,390	12,315	17,879	9,139	21,511

Este rubro comprende al 31 de diciembre de 2018, arrendamientos financieros en moneda local por miles S/ 18,291 (S/29,791 en el 2017) y moneda extranjera por US$ 936 (US$ 2,958 en el 2017), que no incluye intereses no devengados y han sido destinados para la adquisición de activos fijos para la Compañía prestadas a tasas fijas con las siguientes instituciones financieras.

15 CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES

Este rubro comprende lo siguiente:

	Al 31 de diciembre de	
	2018	2017
	S/ 000	S/ 000
Facturas por pagar	28,430	25,382
Provisiones por pagar	9,790	8,639
Honorarios por pagar	470	92
Total	38,690	34,113

Facturas por pagar comprenden facturas emitidas por terceros en moneda local por miles S/ 18,429 (S/ 16,479 en el 2017) y en moneda extranjera por miles US$ 2,960 (US$ 2,743 en el 2017) y las provisiones por pagar comprenden provisiones de pago en moneda local por miles S/ 9,221 (S/ 8,295 en el 2017) y en moneda extranjera por miles US$ 169 (US$ 106 en el 2017).

16 OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Este rubro comprende lo siguiente:

	Al 31 de diciembre			
	2018		2017	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
	S/ 000	S/ 000	S/ 000	S/ 000
Adelantos recibidos para ejecución de obras	107,708	43,613	132,925	61,114
Tributos por pagar	27,239	-	15,331	-
Remuneraciones y beneficios por pagar	25,742	-	24,698	-
Diversos	3,727	-	3,830	-
Total	164,416	43,613	176,784	61,114

Los adelantos recibidos para ejecución de obras comprenden adelantos de clientes que en su totalidad son en moneda local, tienen vencimiento corriente y no corriente, y se han otorgado garantías específicas (cartas fianzas).

17 PATRIMONIO

a) Capital

Mediante la Junta General Obligatoria de Accionistas de la Compañía, realizada el 27 de marzo de 2018 se decidió aumentar su capital social por un importe de S/ 30,000 (en miles). Al 31 de diciembre de 2018 y 2017 el capital autorizado, suscrito y pagado asciende a S/ 180,000 (en miles) representado por 180, 000,000 acciones comunes, cuyo valor nominal es de S/ 1.00 cada una, íntegramente suscritas y totalmente pagadas.

El número de accionistas y la estructura de participación accionaría es como sigue:

Porcentaje de participación individual de capital	Número de accionista	% total
De 0.00 a 0.009	2	99.99964%
De 0.01 a 100.00	1	0.00036%
Total	3	100.00%

b) Reserva Legal

De acuerdo con la Ley General de Sociedades, un mínimo del 10% de la utilidad distribuible de cada ejercicio deducido el Impuesto a la Renta, debe ser destinado a reserva legal hasta que alcance un monto igual a la quinta parte del capital. Las pérdidas correspondientes a un ejercicio se compensan con las utilidades o reservas de libre disposición; en ausencia de éstas se compensan con la reserva legal, la cual debe reponerse. La reserva legal puede ser capitalizada pero debe reponerse obligatoriamente, la reposición se hace destinando utilidades de ejercicios posteriores en la forma antes indicada.

La reserva legal fue incrementada en miles S/ 6,000, en base a los acuerdos celebrados en la Junta General Obligatoria de Accionistas realizada el 27 de marzo de 2017.

c) Resultados acumulados

El saldo de esta cuenta incluye las utilidades obtenidas por la Compañía producto de sus transacciones desarrolladas a la fecha. En Junta General Obligatoria de Accionistas realizada el 27

de marzo de 2018, se acuerda la distribución de dividendos por miles S/ 20,000 correspondiente al resultado del ejercicio 2017.

18 COSTO DEL SERVICIO

Este rubro comprende:

	Al 31 de diciembre de	
	2018	2017
	S/ 000	S/ 000
Mano de obra directa	222,192	219,880
Materiales y suministros directos	162,459	165,280
Maquinarias y equipos	154,176	154,656
Subcontratos de obra	59,347	66,823
Gastos Generales	52,527	52,026
Total	650,701	658,665

19 GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS

Este rubro comprende lo siguiente:

	Al 31 de diciembre de	
	2018	2017
	S/ 000	S/ 000
Cargas de personal	12,989	10,747
Servicios prestados por terceros	4,157	3,564
Tributos	336	366
Cargas diversas de gestión	2,921	2,031
Provisiones del ejercicio	1,068	1,021
Total	21,471	17,729

20 INGRESOS FINANCIEROS, NETO

Este rubro comprende lo siguiente:

	Al 31 de diciembre de	
	2018	2017
	S/ 000	S/ 000
Intereses por financiamiento a partes relacionadas	29,047	17,030
Intereses por cobrar comerciales a partes relacionadas	12,716	27,746
Intereses por depósitos bancarios	9,121	7,075
Intereses por cuentas por cobrar terceros	658	-
Intereses por arrendamientos financieros	(1,724)	(2,729)
Total	49,818	49,121

21 SITUACIÓN TRIBUTARIA

a) Los ejercicios 2014 al 2018 se encuentran sujetos a fiscalización por parte de la Superintendencia Nacional de Administración Tributaria. En opinión de la Gerencia no surgirán pasivos adicionales de importancia que afecten los estados financieros al 31 de diciembre de 2018 y de 2017.

b) La utilidad tributaria ha sido determinada como sigue:

	Al 31 de diciembre de	
	2018	2017
	S/ 000	S/ 000
Utilidad antes de impuesto a la renta	292,011	272,833
Más:		
Adiciones permanentes	36,033	57,827
Adiciones temporales	(26,369)	(20,270)
Renta neta del ejercicio	301,675	310,390
Participación a los trabajadores (5%)	(15,084)	(15,520)
Utilidad renta imponible	286,591	294,870
Impuesto a la Renta 29.5%	84,545	86,987

A continuación, se presenta el detalle del impuesto a la renta mostrado en el estado de resultado por los años 2018 y 2017:

	Al 31 de diciembre de	
	2018	2017
	S/ 000	S/ 000
Corriente	(84,545)	(86,987)
Diferido	2,915	2,873

c) De otro lado, mediante Decreto Legislativo No. 1261, publicado el 10 de diciembre del 2016, se estableció lo siguiente:

- Se modificó el primer y segundo párrafo del artículo 55 de la Ley del Impuesto a la Renta, fijándose artículo la tasa del 29.5%, para efectos del cálculo del impuesto a la renta empresarial, vigente desde el 1 de enero del 2017.

- Se modificó el último párrafo del inciso a) del artículo 52 de la Ley del Impuesto a la Renta donde se establece que la nueva tasa que grava la distribución de dividendos es del 5% a partir del año 2017 en adelante.

- Se modificó el literal a) del artículo 54 de la Ley del Impuesto a la Renta, el cual determina las tasas aplicables del Impuesto a la Renta por concepto de dividendos a las personas naturales y sucesiones indivisas no domiciliadas, fijando una tasa del 5% vigente desde el 1 de enero del 2017.

d) De acuerdo a la Ley No. 30296, que promueve la reactivación económica, mediante publicación realizada en el diario oficial el peruano de fecha 31 de diciembre de 2014, se dispuso lo siguiente:

- Reducción gradual de la tasa de Impuesto a la Renta de Tercera Categoría a partir del 2015 al 2016 a una tasa de 28%.

- Incremento gradual a la tasa de impuesto adicional sobre dividendos recibidos de 4.1% hasta el 31 de diciembre de 2014, una tasa de 6.8% el 2015 y 2016, una tasa de 5.0% el 2017 y 2018, y una tasa de 9.3% el 2019 en adelante.

- Los dividendos y otras formas de distribución de utilidades otorgados por los contribuyentes

MS

de la Ley de Promoción de la Inversión en la Amazonía, Ley que aprueba las Normas de Promoción del Sector Agrario, la Ley de Promoción para el desarrollo de actividades productivas en zonas alto-andinas; la Ley de Zona Franca y Zona Comercial de Tacna y normas modificatorias continuarán afectos a la tasa del 4.1% siempre que se mantengan vigentes los regímenes tributarios previstos en las citadas leyes promocionales.

e) Para propósitos de la determinación del Impuesto a la Renta en Perú, las personas jurídicas que realicen transacciones con entidades relacionadas o con sujetos residentes en territorios de baja o nula imposición, deberán tener en cuenta las siguientes consideraciones.

Los contribuyentes se encontrarán obligados a presentar una Declaración Jurada Informativa Reporte Local de Precios de Transferencia, consignando únicamente la información detallada en el anexo I de la Resolución de Superintendencia N° 014-2018/SUNAT, cuando en el ejercicio gravable al que corresponde la declaración:

- Sus ingresos devengados hayan superado las dos mil trescientas (2,300) Unidades Impositivas Tributarias (UIT) y;

- Hubieran realizado transacciones dentro del ámbito de aplicación de las normas de precios de transferencia, cuyo monto de operaciones sea igual o mayor a cien (100) UIT y menor a cuatrocientas (400) UIT.

Los contribuyentes están obligados a presentar la citada declaración consignando únicamente la información detallada en los anexos II, III y IV, cuando en el ejercicio gravable al que corresponde la declaración:

- Sus ingresos devengados hayan superado las dos mil trecientas (2,300) UIT, y

- Hubieran realizado transacciones dentro del ámbito de aplicación de las normas de precios de transferencia, cuyo monto de operaciones sea igual o mayor a cuatrocientos (400) UIT.

En el mismo sentido, sea cual fuere el monto de operaciones correspondiente a las transacciones dentro del ámbito de precios de transferencia, e incluso si este fuera menor a las cien (100) UIT, se encuentran obligados a presentar la declaración detallada en los anexos II, III y IV los contribuyentes cuyos ingresos devengados en el ejercicio gravable al que corresponde la declaración superen las dos mil trescientas (2,300) UIT, cuando tales transacciones consistan en la enajenación de bienes cuyo valor de mercado sea inferior al costo computable.

f) El Impuesto Temporal de los activos Netos – ITAN deberá ser pagado por los contribuyentes que generan rentas de tercera categoría cuyo valor de los activos netos al 31 de diciembre de 2016 (en el caso del ITAN 2017) supere un millón de Soles (S/. 1 000,000) y que estén comprendidos en el Régimen General del Impuesto a la Renta, siempre que hayan iniciado operaciones antes del 1 de enero del año 2017. La obligación incluye a los que se encuentran en Régimen de Amazonía, Régimen Agrario, los establecidos en Zona de Frontera, entre otros. Están obligados también, las sucursales, agencias y demás establecimientos permanentes de empresas no domiciliadas.

La base del ITAN está constituida por el valor de los activos netos consignados en el balance general al 31 de diciembre del ejercicio anterior al que corresponda el pago, una vez deducidas las depreciaciones y amortizaciones admitidas por la Ley del Impuesto a la Renta. Sobre dicha base el primer millón de soles está inafecto y por el exceso se aplica la tasa de 0.4%.

El ITAN puede ser pagado al contado o fraccionado en nueve cuotas mensuales entre los meses de abril a diciembre del propio año. El monto pagado por ITAN puede ser utilizado como crédito contra los pagos a cuenta del Impuesto a la Renta del ejercicio al que corresponda el anticipo o como crédito contra el Impuesto a la Renta de regularización de ese ejercicio.

g) Asimismo, cabe mencionar que se aplicará una tasa del 15% por Impuesto a la Renta, a los ingresos generados por la asistencia técnica prestada por entidades no domiciliadas en el país, independientemente del lugar donde se lleve a cabo el servicio, siempre que se cumpla con los requisitos señalados en la Ley del Impuesto a la Renta.

h) Se ha establecido la tasa del Impuesto a las Transacciones Financieras (ITF) para los ejercicios 2018 y 2019 en 0.005%, la cual se aplica sobre cada depósito y cada retiro efectuado desde una cuenta bancaria, salvo que la misma se encuentre exonerada.

i) Las pérdidas tributarias generadas, se regirán por alguno de los siguientes métodos:

- Sistema A: Compensar la pérdida neta total de tercera categoría de fuente peruana que registren en un ejercicio imputándola año a año hasta agotar su importe, a las rentas netas de tercera categoría que obtengan en los cuatro años inmediatos posteriores computados a partir del año siguiente al de su generación. El saldo que no resulte compensado una vez transcurrido ese lapso no podrá computarse en los años siguientes. La Compañía ha elegido este sistema para su compensación de pérdidas.

- Sistema B: Compensar el 50% de la pérdida neta total de tercera categoría de fuente peruana que registren en un ejercicio gravable imputándola de año, en año hasta agotar su importe, aplicándose contra las rentas netas de tercera categoría que obtengan en los años inmediatos posteriores.

22 CONTINGENCIAS

Al 31 de diciembre de 2018 , la compañía ha otorgado garantias ante el Sistema Financiero a sus relacionadas Concesionaria Vial del Sur S.A. por miles por S/ 17,629 y Concesionaria Puerto Amazonas S.A. por miles S/ 12,306.

23 CARTAS FIANZAS

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017 la Compañía mantiene en el sistema financiero nacional cartas fianzas por adelantos de obras y fiel cumplimiento según el detalle siguiente:

	2018		2017	
	S/ 000	US$/ 000	S/ 000	US$/ 000
Fianza por adelantos de obra	263,513	-	346,439	-
Fianza de fiel cumplimiento	468,156	6,541	483,775	9,987

24 EVENTOS POSTERIORES A LA FECHA DEL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

En el marco del proceso y las investigaciones que se siguen a empresas constructoras peruanas y extranjeras descrito en la Nota 1.4 y a fin de asegurar el pago de la reparación civil como tercero civil responsable, el Poder Judicial a solicitud de la Procuraduría Pública dictó, para dichas empresas una medida cautelar de embargo en forma de inscripción e inhibición para gravar acciones y derechos sobre bienes, correspondiendo a la Compañía el valor de S/ 9,987,891. La Compañía ha apelado dicha medida.